



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	823 833 962
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	K.A.H INVEST AS
Forretningsadresse:	Venusvegen 29 9024 TOMASJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjell-Are Hanssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		20 882	20 590
Sum kostnader		20 882	20 590
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 882</b>	<b>-20 590</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 222 222	
Annen renteinntekt		38 494	5
Annen finansinntekt		60 173	
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	1	138 448	
Sum finansinntekter		1 459 336	5
Annen rentekostnad			190
Sum finanskostnader			190
<b>Netto finans</b>		<b>1 459 336</b>	<b>-185</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 438 454</b>	<b>-20 775</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	11 942	-4 570
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 426 512</b>	<b>-16 205</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 426 512</b>	<b>-16 205</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 426 512</b>	<b>-16 205</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	53 623	-16 205
Overføringer annen egenkapital	4	1 372 889	
Sum overføringer og disponeringer		1 426 512	-16 205



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	19 800	19 800
Lån til foretak i samme konsern	5	8 123 688	12 431 591
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 143 488</b>	<b>12 451 391</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 143 488</b>	<b>12 451 391</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	5 237 009	
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 237 009</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		474 954	6 601
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>474 954</b>	<b>6 601</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 711 963</b>	<b>6 601</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 855 451</b>	<b>12 457 992</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	91 300	91 300
Overkurs	4	11 091 074	12 313 296
Annen innskutt egenkapital	4		-12 071
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 182 374</b>	<b>12 392 525</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 372 889	
Udekket tap	4		41 552
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 372 889</b>	<b>-41 552</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 555 263</b>	<b>12 350 973</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	43 283	66 024
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>43 283</b>	<b>66 024</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>43 283</b>	<b>66 024</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			492
Betalbar skatt	3	34 683	
Kortsiktig konserngjeld			40 503
Annen kortsiktig gjeld	6	1 222 222	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 256 905</b>	<b>40 995</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 300 188</b>	<b>107 019</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 855 451</b>	<b>12 457 992</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 346022

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 823 833 962  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: K.A.H INVEST AS  
Forretningsadresse: Venusvegen 29  
9024 TOMASJORD

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell-Are Hanssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 823 833 962  
K.A.H INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		20 882	20 590
Sum kostnader		20 882	20 590
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 882</b>	<b>-20 590</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 222 222	
Annen renteinntekt		38 494	5
Annen finansinntekt		60 173	
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	1	138 448	
Sum finansinntekter		1 459 336	5
Annen rentekostnad			190
Sum finanskostnader			190
<b>Netto finans</b>		<b>1 459 336</b>	<b>-185</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 438 454</b>	<b>-20 775</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	11 942	-4 570
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 426 512</b>	<b>-16 205</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 426 512</b>	<b>-16 205</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 426 512</b>	<b>-16 205</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	53 623	-16 205
Overføringer annen egenkapital	4	1 372 889	
Sum overføringer og disponeringer		1 426 512	-16 205



Organisasjonsnr: 823 833 962  
K.A.H INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2		19 800	19 800
Lån til foretak i samme konsern	5	8 123 688	12 431 591
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 143 488</b>	<b>12 451 391</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 143 488</b>	<b>12 451 391</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	1	5 237 009	
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 237 009</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		474 954	6 601
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>474 954</b>	<b>6 601</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 711 963</b>	<b>6 601</b>

**SUM EIENDELER** **13 855 451** **12 457 992**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	91 300	91 300
Overkurs	4	11 091 074	12 313 296
Annen innskutt egenkapital	4		-12 071
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 182 374</b>	<b>12 392 525</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	1 372 889	
Udekket tap	4		41 552
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 372 889</b>	<b>-41 552</b>

**Sum egenkapital** **12 555 263** **12 350 973**



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	43 283	66 024
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>43 283</b>	<b>66 024</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>43 283</b>	<b>66 024</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			492
Betalbar skatt	3	34 683	
Kortsiktig konserngjeld			40 503
Annen kortsiktig gjeld	6	1 222 222	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 256 905</b>	<b>40 995</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 300 188</b>	<b>107 019</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 855 451</b>	<b>12 457 992</b>



Organisasjonsnr: 823 833 962  
K.A.H INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
K.A.H Invest AS**

**Organisasjonsnr. 823833962**

**Utarbeidet av:**  
Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Storgata 65



9008 TROMSØ



K.A.H Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		20 882	20 590
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>20 882</b>	<b>20 590</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(20 882)</b>	<b>(20 590)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	1	138 448	0
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 222 222	0
Annen renteinntekt		38 494	5
Annen finansinntekt		60 173	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 459 336</b>	<b>5</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	190
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>190</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1 459 336</b>	<b>(185)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 438 454</b>	<b>(20 775)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	11 942	(4 570)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 426 512</b>	<b>(16 205)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 426 512</b>	<b>(16 205)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	1 372 889	0
Fremføring av udekket tap	4	53 623	(16 205)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>1 426 512</b>	<b>(16 205)</b>



K.A.H Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	19 800	19 800
Lån til foretak i samme konsern	5	8 123 688	12 431 591
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 143 488</b>	<b>12 451 391</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>8 143 488</b>	<b>12 451 391</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	5 237 009	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 237 009</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		474 954	6 601
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>5 711 963</b>	<b>6 601</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 855 451</b>	<b>12 457 992</b>



K.A.H Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	91 300	91 300
Overkurs	4	11 091 074	12 313 296
Annen innskutt egenkapital	4	0	(12 071)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 182 374</b>	<b>12 392 525</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 372 889	0
Udekket tap	4	0	(41 552)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 372 889</b>	<b>(41 552)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>12 555 263</b>	<b>12 350 973</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	43 283	66 024
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>43 283</b>	<b>66 024</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>43 283</b>	<b>66 024</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	492
Betalbar skatt	3	34 683	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	40 503
Annen kortsiktig gjeld	6	1 222 222	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 256 905</b>	<b>40 995</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 300 188</b>	<b>107 019</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 855 451</b>	<b>12 457 992</b>

Tromsø, 04.05.2022

Kjell-Are Hanssen  
Styrets leder/daglig leder



K.A.H Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salg og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



K.A.H Invest AS

## Noter 2021

### Note 1 - Markedsbaserte aksjeinvesteringer

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av investeringer i andre selskaper.

	I år	I fjor
Balanseført verdi pr 31.12.	5 237 009	0
Anskaffelseskost pr 31.12.	5 098 561	0

Urealisert verdiøkning på markedsbaserte aksjer er bokført som finansinntekter.

### Note 2 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper i Tromsø Kommune:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Mor 24 AS	55 %	55 %	2 173 239	3 046 067
<b>Totalt</b>			<b>2 173 239</b>	<b>3 046 067</b>



K.A.H Invest AS

## Noter 2021

### Note 3 - Skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 438 454
+ Permanente og andre forskjeller	-1 384 176
+ Endring i midlertidige forskjeller	154 265
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>208 543</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	50 895
<b>= Inntekt</b>	<b>157 648</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	34 683
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>34 683</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-22 741
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>11 942</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	34 683
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>34 683</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+/- Fordringer/gjeld etter fordringsmodellen	196 741	351 006
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	50 895
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>196 741</b>	<b>300 111</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>43 283</b>	<b>66 024</b>



K.A.H Invest AS

## Noter 2021

### Note 4 - Antall aksjer, aksjonærer og egenkapitalendring

Selskapet har 55 aksjer pålydende kr 1 660 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 91 300.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Kjell-Are Hanssen (styrets leder/daglig leder)	55	100,00 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	91 300	12 313 296	-12 071	-41 552	12 350 973
-Tilleggsutbytte		-1 222 222			-1 222 222
+Fra årets resultat			0	1 426 512	1 426 512
+/-Andre transaksjoner	0	0	12 071	-12 071	0
=Pr 31.12.	<b>91 300</b>	<b>11 091 074</b>	<b>0</b>	<b>1 372 889</b>	<b>12 555 263</b>

Andre transaksjoner er negativ annen innskutt egenkapital dekket av positivt årsresultat.

### Note 5 - Andre langsiktige fordringer

Beløpet gjelder fordring som har oppstått i forbindelse med fisjon.

### Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Posten består av gjeld til aksjonær.

### Note 7 - Lønn og ansatte

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i K.A.H Invest AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet K.A.H Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 426 512. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.



ALFA  
REVISJON

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

TROMSØ, 23. mai 2022  
Alfa Revisjon AS

Stein Arvid Linaker  
Statsautorisert revisor