



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 422 364  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HS RETAIL OSLO2 AS  
Forretningsadresse: Solfjellveien 75  
1389 HEGGEDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Aage Holter-Schøyen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	13 419 141	11 189 994
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 419 141</b>	<b>11 189 994</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 142 529	5 366 671
Lønnskostnad	2	2 155 815	1 741 520
Annen driftskostnad	2, 6	3 056 424	2 805 338
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 354 768</b>	<b>9 913 528</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 064 373</b>	<b>1 276 466</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 678	3 954
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 678</b>	<b>3 954</b>
Annen rentekostnad		2 469	2 397
Annen finanskostnad		44 578	-21 203
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>47 046</b>	<b>-18 807</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-41 369</b>	<b>22 760</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 023 004</b>	<b>1 299 226</b>
Skattekostnad på resultat	3, 8	225 102	285 830
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>797 902</b>	<b>1 013 396</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>797 902</b>	<b>1 013 396</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>797 902</b>	<b>1 013 396</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>797 902</b>	<b>1 013 396</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		750 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		47 902	13 396



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		797 902	1 013 396



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	18 700	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>18 700</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 700</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	7	<b>2 077 880</b>	<b>2 419 145</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	13 433	32 533
Andre kortsiktige fordringer	6	4 305 147	1 963 101
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 318 579</b>	<b>1 995 634</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		92 422	73 971
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>92 422</b>	<b>73 971</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 488 882</b>	<b>4 488 749</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 507 582</b>	<b>4 488 749</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Overkurs		160 484	160 484
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>190 484</b>	<b>190 484</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	946 814	898 912



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>946 814</b>	<b>898 912</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 137 298</b>	<b>1 089 396</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	1 241 785	312 496
Betalbar skatt	3, 8	243 802	285 830
Skyldig offentlige avgifter		108 728	102 274
Utbytte		750 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	3 025 969	1 698 754
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 370 283</b>	<b>3 399 353</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 370 283</b>	<b>3 399 353</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 507 582</b>	<b>4 488 749</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 360359

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 422 364  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HS RETAIL OSLO2 AS  
Forretningsadresse: Solfjellveien 75  
1389 HEGGEDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Aage Holter-Schøyen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.04.2023



Organisasjonsnr: 912 422 364  
HS RETAIL OSLO2 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	13 419 141	11 189 994
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 419 141</b>	<b>11 189 994</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 142 529	5 366 671
Lønnskostnad	2	2 155 815	1 741 520
Annen driftskostnad	2, 6	3 056 424	2 805 338
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 354 768</b>	<b>9 913 528</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 064 373</b>	<b>1 276 466</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 678	3 954
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 678</b>	<b>3 954</b>
Annen rentekostnad		2 469	2 397
Annen finanskostnad		44 578	-21 203
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>47 046</b>	<b>-18 807</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-41 369</b>	<b>22 760</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 023 004</b>	<b>1 299 226</b>
Skattekostnad på resultat	3, 8	225 102	285 830
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>797 902</b>	<b>1 013 396</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>797 902</b>	<b>1 013 396</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>797 902</b>	<b>1 013 396</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>797 902</b>	<b>1 013 396</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		750 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		47 902	13 396
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>797 902</b>	<b>1 013 396</b>



Organisasjonsnr: 912 422 364  
HS RETAIL OSLO2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	8	18 700	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>18 700</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 700</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	---------------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer	7	2 077 880	2 419 145
-----------	---	-----------	-----------

##### Fordringer

Kundefordringer	6	13 433	32 533
Andre kortsiktige fordringer	6	4 305 147	1 963 101
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 318 579</b>	<b>1 995 634</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		92 422	73 971
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>92 422</b>	<b>73 971</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 488 882</b>	<b>4 488 749</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 507 582</b>	<b>4 488 749</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Overkurs		160 484	160 484
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>190 484</b>	<b>190 484</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	946 814	898 912
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>946 814</b>	<b>898 912</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 137 298</b>	<b>1 089 396</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	1 241 785	312 496
Betalbar skatt	3, 8	243 802	285 830
Skyldig offentlige avgifter		108 728	102 274
Utbytte		750 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	3 025 969	1 698 754
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 370 283</b>	<b>3 399 353</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 370 283</b>	<b>3 399 353</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 507 582</b>	<b>4 488 749</b>



Organisasjonsnr: 912 422 364  
HS RETAIL OSLO2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
3.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i  
HS Retail Oslo2 AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert HS Retail Oslo2 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 797 902. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultentselskaper



Revisorgruppen

Revisorgruppen  
Akershus AS  
Postboks 335  
N-1411 Kolbotn

Besøksadresse:  
Rosenholm Campus  
Rosenholmveien 25

Tlf.: +47 66 81 79 00  
E-post: akershus@rg.no

Foretaksregisteret  
NO 967 604 364 MVA

www.rg.no

Statsautoriserte  
revisorer



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trollåsen, 1. mars 2023

**Revisorgruppen Akershus AS**

Jan Willem van Woensel Kooy  
Statsautorisert revisor



## HS Retail Oslo2 AS

RESULTATREGNSKAP	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Salgsinntekt	1	13 419 141	11 189 994
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>13 419 141</b>	<b>11 189 994</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Varekostnad		7 142 529	5 366 671
Lønnskostnad	2	2 155 815	1 741 520
Annen driftskostnad	2, 6	3 056 424	2 805 338
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 354 768</b>	<b>9 913 528</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 064 373</b>	<b>1 276 466</b>
<b>FINANSIELLE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		5 678	3 954
Annen rentekostnad		2 469	2 397
Annen finanskostnad		44 578	-21 203
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-41 369</b>	<b>22 760</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 023 004</b>	<b>1 299 226</b>
Skattekostnad på resultat	3, 8	225 102	285 830
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>797 902</b>	<b>1 013 396</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>797 902</b>	<b>1 013 396</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		750 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		47 902	13 396
<b>Sum overføringer</b>		<b>797 902</b>	<b>1 013 396</b>



**HS Retail Oslo2 AS**

<b>BALANSE</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	8	18 700	0
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>18 700</u>	<u>0</u>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Varelager</b>	7	2 077 880	2 419 145
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	13 433	32 533
Andre kortsiktige fordringer	6	4 305 147	1 963 101
<b>Sum fordringer</b>		<u>4 318 579</u>	<u>1 995 634</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		92 422	73 971
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>6 488 882</u>	<u>4 488 749</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>6 507 582</u>	<u>4 488 749</u>



## HS Retail Oslo2 AS

BALANSE	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		160 484	160 484
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>190 484</b>	<b>190 484</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	946 814	898 912
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>946 814</b>	<b>898 912</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 137 298</b>	<b>1 089 396</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	1 241 785	312 496
Betalbar skatt	3, 8	243 802	285 830
Skyldig offentlige avgifter		108 728	102 274
Utbytte		750 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	3 025 969	1 698 754
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 370 283</b>	<b>3 399 353</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 370 283</b>	<b>3 399 353</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 507 582</b>	<b>4 488 749</b>

Heggedal, 01.03.2023  
Styret i HS Retail Oslo2 AS

Per Aage Holter-Schøyen  
styreleder

Rikke Helene Holter-Schøyen  
styremedlem



## HS Retail Oslo2 AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper m.m.

##### **Generelt**

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk (GRS) for små foretak. Ved utarbeidelsen av regnskapet må ledelsen bygge på forutsetninger og estimater som vil påvirke regnskapsført verdi av eiendeler, gjeld, inntekter og kostnader. De skjønsmessige vurderingene er gjort etter forventningsrette estimater på tidspunktet for regnskapsavleggelsen.

##### **Klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av langsiktig og kortsiktig gjeld er samme regel lagt til grunn

##### **Vurderingsregler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives sammen med driftsmidlet.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap.

Inntekstføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet, forutsatt at kunden har overtatt risiko og eieomsrett for produktet.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og på grunnlag av eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, utlignes.

Selskapets leieavtaler (leasing) blir ikke balanseført.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, pensjon og pensjonsforpliktelse.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	1 848 384	1 500 249
Arbeidsgiveravgift	263 109	218 841
Pensjonskostnader	44 048	16 768
Andre ytelser	274	5 662
<b>Sum</b>	<b>2 155 815</b>	<b>1 741 520</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk 3 3

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er inngått avtale om tjenstepensjon som tilfredsstiller lovens krav.

##### **Daglig leder**

Lønn og annen godtgjørelse til daglig leder er belastet morselskapet.



## HS Retail Oslo2 AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

#### Note 3 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	243 802	285 830
Netto endring utsatt skatt	-18 700	0
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>225 102</b>	<b>285 830</b>

#### Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	1 023 004	1 299 226
Endring midlertidige forskjeller	85 187	0
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>1 108 191</b>	<b>1 299 226</b>
Betalbar skatt	243 802	285 830
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	<b>243 802</b>	<b>285 830</b>

#### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 3000 aksjer à kr 10.

#### Eierstruktur

Selskapets aksjonærer pr 31.12 var:	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Stemmeandel %</b>
HS Retail AS	3 000	100	100
	<b>3 000</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

#### Note 5 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>
Egenkapital 01.01	30 000	160 485	898 912
Årets resultat			797 902
Avsatt utbytte			-750 000
Egenkapital 31.12	<b>30 000</b>	<b>160 485</b>	<b>946 814</b>

#### Note 6 - Transaksjoner og mellomværende med konsernselskap

<b>Mellomværende</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Fordring på konsernselskap	4 093 262	1 963 101
Gjeld til konsernselskap	-2 573 744	-921 146
<b>Netto mellomværende</b>	<b>1 519 518</b>	<b>1 041 955</b>

#### Transaksjoner

Kjøp av adm.tjenester fra morselskap	736 103	553 518
--------------------------------------	---------	---------

#### Note 7 - Pantstillelser

Det er stillet sikkerhet for kassekreditt i morselskapet på totalt kr 7 000 000.

Balanseført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet er	
Varelager	2 077 880



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Holter-Schøyen, Per Aage**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

07.03.2023 10.36.38

**Holter-Schøyen, Rikke H**

Norwegian BankID

08.03.2023 09.44.36

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.