



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 149 440
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORUS SPORTSSENTER AS
Forretningsadresse: Moseidsletta 41
4052 RØYNEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjartan Christiansen Møller
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 400 651	3 035 367
Sum inntekter		2 400 651	3 035 367
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 052 013	1 151 511
Annen driftskostnad		390 009	367 592
Sum kostnader		1 442 021	1 519 102
Driftsresultat		958 630	1 516 265
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41 435	28 669
Sum finansinntekter		41 435	28 669
Annen rentekostnad		131 632	153 176
Sum finanskostnader		131 632	153 176
Netto finans		-90 197	-124 507
Resultat før skattekostnad		868 433	1 391 758
Skattekostnad	3, 4	0	0
Årsresultat		868 433	1 391 758
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		868 433	1 391 758
Sum overføringer og disponeringer		868 433	1 391 758



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		26 941 740	37 954 079
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		26 810	32 684
Sum varige driftsmidler		26 968 550	37 986 763
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler	2	26 968 550	37 986 763
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 000 000	3 000 000
Andre kortsiktige fordringer	5	10 027 737	30 841
Sum fordringer		13 027 737	3 030 841
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 462 916	2 741 770
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 462 916	2 741 770
Sum omløpsmidler		14 490 653	5 772 612
SUM EIENDELER		41 459 204	43 759 375

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	150 000	150 000
Overkurs	7	16 238 486	16 238 486
Sum innskutt egenkapital		16 388 486	16 388 486
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 592 772	2 724 340
Sum opptjent egenkapital		3 592 772	2 724 340
Sum egenkapital		19 981 258	19 112 825
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	822 500	3 951 500
Øvrig langsiktig gjeld	8, 9	20 000 000	20 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		20 822 500	23 951 500
Sum langsiktig gjeld		20 822 500	23 951 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 035	46 107
Skyldige offentlige avgifter		590 699	590 547
Annen kortsiktig gjeld		43 712	58 396
Sum kortsiktig gjeld		655 446	695 049
Sum gjeld		21 477 946	24 646 549
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 459 204	43 759 375



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 533958

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 149 440
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORUS SPORTSSENTER AS
Forretningsadresse: Moseidsletta 41
4052 RØYNEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjartan Christiansen Møller
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 913 149 440
FORUS SPORTSSENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 400 651	3 035 367
Sum inntekter		2 400 651	3 035 367
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 052 013	1 151 511
Annen driftskostnad		390 009	367 592
Sum kostnader		1 442 021	1 519 102
Driftsresultat		958 630	1 516 265
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41 435	28 669
Sum finansinntekter		41 435	28 669
Annen rentekostnad		131 632	153 176
Sum finanskostnader		131 632	153 176
Netto finans		-90 197	-124 507
Resultat før skattekostnad		868 433	1 391 758
Skattekostnad	3, 4	0	0
Årsresultat		868 433	1 391 758
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		868 433	1 391 758
Sum overføringer og disponeringer		868 433	1 391 758



Organisasjonsnr: 913 149 440
FORUS SPORTSSENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		26 941 740	37 954 079
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		26 810	32 684
Sum varige driftsmidler		26 968 550	37 986 763
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler	2	26 968 550	37 986 763
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 000 000	3 000 000
Andre kortsiktige fordringer	5	10 027 737	30 841
Sum fordringer		13 027 737	3 030 841
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 462 916	2 741 770
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 462 916	2 741 770
Sum omløpsmidler		14 490 653	5 772 612
SUM EIENDELER		41 459 204	43 759 375
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	150 000	150 000



Overkurs	7	16 238 486	16 238 486
Sum innskutt egenkapital		16 388 486	16 388 486
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 592 772	2 724 340
Sum opptjent egenkapital		3 592 772	2 724 340
Sum egenkapital		19 981 258	19 112 825
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	822 500	3 951 500
Øvrig langsiktig gjeld	8, 9	20 000 000	20 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		20 822 500	23 951 500
Sum langsiktig gjeld		20 822 500	23 951 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 035	46 107
Skyldige offentlige avgifter		590 699	590 547
Annen kortsiktig gjeld		43 712	58 396
Sum kortsiktig gjeld		655 446	695 049
Sum gjeld		21 477 946	24 646 549
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 459 204	43 759 375



Organisasjonsnr: 913 149 440
FORUS SPORTSSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
--	-------	-----------

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
--	-------	-----------

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets
--	-------	-----------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note
8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
822500.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
26941740.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Sola kommune har registrert pant på kr. 18 169 000 i forbindelse med garantiordning for spillemidler. Handelsbanken har registrert pant på kr. 5 645 000 for lån.

Mer om gjeld



Årsregnskap for
FORUS SPORTSSENTER AS

913149440

Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023

Addo Sign identifikasjonsnummer: 55d4ad44-0d59-4912-8278-ae2c817f680d



FORUS SPORTSSENTER AS
913 149 440

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 400 651	3 035 367
Sum driftsinntekter		2 400 651	3 035 367
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-1 052 013	-1 151 511
Annen driftskostnad		-390 009	-367 592
Sum driftskostnader		-1 442 021	-1 519 102
Driftsresultat		958 630	1 516 265
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		41 435	28 669
Sum finansinntekter		41 435	28 669
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-131 632	-153 176
Sum finanskostnader		-131 632	-153 176
Netto finans		-90 197	-124 507
Resultat før skattekostnad		868 433	1 391 758
Skattekostnad	3, 4	0	0
Årsresultat		868 433	1 391 758
Overføringer			
Annen egenkapital		868 433	1 391 758
Sum overføringer		868 433	1 391 758

Addo Sign identifikasjonsnummer: 55d4ad44-0d59-4912-8278-ae2c817f680d



FORUS SPORTSSENTER AS
913 149 440

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		26 941 740	37 954 079
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		26 810	32 684
Sum varige driftsmidler		26 968 550	37 986 763
Sum anleggsmidler	2	26 968 550	37 986 763
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		3 000 000	3 000 000
Andre kortsiktige fordringer	5	10 027 737	30 841
Sum fordringer		13 027 737	3 030 841
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 462 916	2 741 770
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 462 916	2 741 770
Sum omløpsmidler		14 490 653	5 772 612
SUM EIENDELER		41 459 204	43 759 375

Addo Sign identifikasjonsnummer: 55d4ad44-0d59-4912-8278-ae2c817f680d



FORUS SPORTSSENTER AS
913 149 440

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	150 000	150 000
Overkurs	7	16 238 486	16 238 486
Sum innskutt egenkapital		16 388 486	16 388 486
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 592 772	2 724 340
Sum opptjent egenkapital		3 592 772	2 724 340
Sum egenkapital		19 981 258	19 112 825
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	822 500	3 951 500
Øvrig langsiktig gjeld	8, 9	20 000 000	20 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		20 822 500	23 951 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 035	46 107
Skyldige offentlige avgifter		590 699	590 547
Annen kortsiktig gjeld		43 712	58 396
Sum kortsiktig gjeld		655 446	695 049
Sum gjeld		21 477 946	24 646 549
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 459 204	43 759 375

Sola, 12.06.2024

Kjartan Christiansen Møller
styrets leder

Wenche Gusdal
styremedlem

Lars Helge Lassa Vedøy
styremedlem

Tine Agnete Aasland
styremedlem / daglig leder

Addo Sign identifikasjonsnummer: 55d4ad44-0d59-4912-8278-ae2c817f680d



FORUS SPORTSSENTER AS
913 149 440

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Addo Sign identifikasjonsnummer: 55d4ad44-0d59-4912-8278-ae2c817f680d



FORUS SPORTSSENTER AS
913 149 440

Note 1 - Annen driftsinntekt

	2023	2022
Leieinntekter	2 400 000	2 400 000
Annen inntekt	651	635 367
Totalt	2 400 651	3 035 367

Leieinntektene er for utleie av anlegget til Folkehallen IKS.

Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l.	SUM
Anskaffelseskost 01.01	8 616 680	94 480 256	775 300	103 872 236
Tilgang i året			33 800	33 800
Investeringsstilskudd		-10 000 000		-10 000 000
Avgang i året				0
Anskaffelseskost 31.12	8 616 680	84 480 256	809 100	93 906 036
Akkumulert nedskrivning 31.12		-50 000 000	0	-50 000 000
Akkumulert avskrivninger 31.12		-52 805 316	-748 490	-53 553 806
Balansført verdi 31.12.2023	8 616 680	18 325 060	26 810	26 968 550
Årets avskrivninger		1 012 339	39 674	1 052 013
Økonomisk levetid		3 - 35 år	3 - 7 år	
Avskrivningsplan: lineær		1,7 - 10 %	14,3 - 33,3 %	

Se note 5 for informasjon om investeringstilskudd

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	868 433	1 391 758
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-1 777 810	-2 654 292
Skattepliktig inntekt	-909 377	-1 262 534

Addo Sign identifikasjonsnummer: 55d4ad44-0d59-4912-8278-ae2c817f680d



FORUS SPORTSSENTER AS
913 149 440

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-36 606 176	-34 828 366	-1 777 810
Fremførbart underskudd	-36 283 962	-37 193 339	909 377
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-72 890 138	-72 021 705	-868 433
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	72 890 138	72 021 705	868 433
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 5 - Andre fordringer

Spesifikasjon	2023	2022
Fordring investeringstilskudd	10 000 000	0
Andre fordringer	27 737	30 841
SUM	10 027 737	30 841

Ved bygging av anlegget ble det innvilget et fylkeskommunalt investeringstilskudd på kr. 10.000.000. Tilskuddet ble vedtatt utbetalt først i desember 2023. I henhold til NRS4 er tilskuddet balanseført som fratrukk i anskaffelseskost. Motposten er kortsiktig fordring mot Rogaland Fylkeskommune da tilskuddet først ble utbetalt i januar 2024.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 500	150 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
STAVANGER KOMMUNE	77	77,00	Ordinære
SANDNES KOMMUNE	23	23,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	150 000	16 238 486	2 724 340	19 112 825
Årsresultat	0	0	868 433	868 433
Egenkapital 31.12.2023	150 000	16 238 486	3 592 772	19 981 258

Addo Sign identifikasjonsnummer: 55d4ad44-0d59-4912-8278-ae2c817f680d



FORUS SPORTSSENTER AS
913 149 440

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	822 500
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	26 941 740
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Sola kommune har registrert pant på kr. 18 169 000 i forbindelse med garantiordning for spillemidler.
Handelsbanken har registrert pant på kr. 5 645 000 for lån.

Note 9 - Øvrig langsiktig gjeld

Spesifikasjon	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	822 500	3 951 500
Øvrig langsiktig gjeld	20 000 000	20 000 000
Sum	20 822 500	23 951 500

Gjeld til kredittinstitusjoner er et lån i Handelsbanken. Lånet til Handelsbanken er nedbetalt i januar 2024 og pantet er slettet.

Øvrig langsiktig gjeld er lån fra aksjonærene Stavanger Kommune og Sandnes Kommune og skal nedbetales over en periode på fem år. Styret har bedt långiver om rente- og avdrags frihet i 2023 og fått innvilget dette. Lånene er ikke pantsikret. Det vurderes i løpet av de to neste årene om dette skal konverteres til egenkapital.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret. Daglig leder er innleid fra Sandnes Kommune.

Addo Sign identifikasjonsnummer: 55d4ad44-0d59-4912-8278-ae2c817f680d



Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokumentet er signert med Visma Addo sin sikre digitale signatur.
Underskriverens identitet er fysisk registrert i det elektroniske PDF-dokumentet og er vist nedenfor.
Alle tider er gitt i koordinert universaltid (UTC).

Underskrivere

 bankID



 bankID



Tine Agnete Aasland
9578-5995-4-55264

2024-06-12 14:12:55Z

Kjartan Christiansen Møller
9578-5997-4-398032

2024-06-12 19:57:30Z

 bankID



 bankID



Wenche Gusdal
9578-5999-4-2015317

2024-06-13 07:33:22Z

Lars Helge Lassa Vedøy
9578-5999-4-2078652

2024-06-20 07:07:38Z

Dokumenter i transaksjonen

14851_Årsregnskap 2023.pdf SHA256: a98ef7accba11af82dc3f9c972b62d7927bda073afd8fc4767942e6762d6477

Årsmelding fra styret.pdf SHA256: cd54231f7794e4a86d9dc83fbfb5f7cfa8fdc3f7017e80d36355bca65adfc2b5

14851_Fullstendighetserklæring.pdf SHA256: 8710a9bd9bfcd0a3d2de5a2ccc71edd9f0e6d8da6e3326c1f126fc9e4c3b5026

Addo Sign identifikasjonsnummer: 55d4ad44-0d59-4912-8278-ae2c817f680d

Addo Sign

Dokumentet er digitalt signert med Visma Addo sikker signeringstjeneste. Signaturbeviset i dokumentet er sikret og validert ved å bruke den matematiske hash-verdien til originaldokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstempelt med et sertifikat fra en klarert tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbevis er innebygd i PDF-dokumentet i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

Hvordan verifisere ektheten til dokumentet
Dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når dokumentet åpnes i Adobe Reader, vil det se ut til å være signert med Visma Addo signeringstjeneste.



Årsmelding fra styret - 2023 Forus Sportssenter AS

Selskapets situasjon, eierskap og fortsatt drift

Selskapet har vært gjennom sitt tredje normaliserte driftsår i 2023. Folkehallene IKS tok over all drift i anlegget fra 2021, og fra dette tidspunkt har selskapet vært operativt som et eiendomsselskap. Bygget endret navn til «Vår Energi Arena Forus» i 2022 på lik linje med de andre folkehallene i distriktet.

Leie- og driftsavtale er signert i 2023.

Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift og styret bekrefter at forutsetningen er til stede.

Oversikt over utvikling, resultat og stilling

Driftsinntektene i 2023 ble 2.4 MNOK, som består av leieinntekt. Resultatet ble positivt med 0.9 MNOK. Det skattemessige resultatet er negativt, og det er per 31. desember 2023 et fremførbart skattemessig underskudd med 37.2 MNOK.

Egenkapitalsituasjonen er tilfredsstillende. Gjeld til aksjonærene Stavanger Kommune og Sandnes Kommune kan konverteres til egenkapital ved behov.

Sola, den 12. juni 2024

Kjartan C. Møller
styreleder

Wenche Gusdal
styremedlem

Lars Helge Lassa Vedøy
styremedlem

Tine Aasland
styremedlem / daglig leder

Addo Sign identifikasjonsnummer: 55d4ad44-0d59-4912-8278-ae2c817f680d



Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokumentet er signert med Visma Addo sin sikre digitale signatur.
Underskriverens identitet er fysisk registrert i det elektroniske PDF-dokumentet og er vist nedenfor.
Alle tider er gitt i koordinert universaltid (UTC).

Underskrivere

bankID



bankID



Tine Agnete Aasland
9578-5995-4-55264

2024-06-12 14:12:17Z

Kjartan Christiansen Møller
9578-5997-4-398032

2024-06-12 19:58:00Z

bankID



bankID



Wenche Gusdal
9578-5999-4-2015317

2024-06-13 07:31:57Z

Lars Helge Lassa Vedøy
9578-5999-4-2078652

2024-06-20 07:07:04Z

Dokumenter i transaksjonen

14851_Årsregnskap 2023.pdf

SHA256: a98ef7accba11af82dc3f9c972b62d7927bda073afd8fc4767942e6762d6477

Årsmelding fra styret.pdf

SHA256: cd54231f7794e4a86d9dc83fbfb5f7cfa8fdc3f7017e80d36355bca65adfc2b5

14851_Fullstendighetserklæring.pdf

SHA256: 8710a9bd9bfcd0a3d2de5a2ccc71edd9f0e6d8da6e3326c1f126fc9e4c3b5026

Addo Sign identifikasjonsnummer: 55d4ad44-0d59-4912-8278-ae2c817f680d



Dokumentet er digitalt signert med Visma Addo sikker signeringstjeneste. Signaturbeviset i dokumentet er sikret og validert ved å bruke den matematiske hash-verdien til originaldokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstempelt med et sertifikat fra en klarert tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbevis er innebygd i PDF-dokumentet i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

Hvordan verifisere ektheten til dokumentet
Dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når dokumentet åpnes i Adobe Reader, vil det se ut til å være signert med Visma Addo signeringstjeneste.



ERGA REVISJON



Erga Revisjon AS

Org nr 980 024 679 MVA

Statsautoriserte revisorer

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Forus Sportssenter AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Forus Sportssenter AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 868 433. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter årsmelding fra styret. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Besøksadresse
Løkkeveien 109
4007 Stavanger

Postadresse
Postboks 227
4001 Stavanger

Web www.erga.no
Tlf 51 51 03 70



ERGA REVISJON



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet til Forus Sportssenter AS og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 12. juni 2024
Erga Revisjon AS

Øyvind Tjønn
Statsautorisert revisor