



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 826 929
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SN SØR AS
Forretningsadresse: Storgata 34
8900 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jahn-Karsten Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 296 772	1 191 304
Sum inntekter		1 296 772	1 191 304
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	184 101	191 100
Annen driftskostnad	8	1 096 879	774 529
Sum kostnader		1 280 980	965 629
Driftsresultat		15 791	225 675
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 811	11 040
Sum finansinntekter		2 811	11 040
Annen rentekostnad		122 724	84
Sum finanskostnader		122 724	84
Netto finans		-119 913	10 956
Ordinært resultat før skattekostnad		-104 121	236 631
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-22 907	52 020
Ordinært resultat etter skattekostnad		-81 214	184 611
Årsresultat		-81 214	184 611
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-81 214	184 611
Totalresultat		-81 214	184 611
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	300 000	
Avsatt til annen egenkapital			184 611
Overført fra annen egenkapital		-381 214	
Sum overføringer og disponeringer		-81 214	184 611



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	85 991	63 084
Sum immaterielle eiendeler		85 991	63 084
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 234 318	4 813 974
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	122 161	55 861
Sum varige driftsmidler		8 356 479	4 869 835
Sum anleggsmidler		8 442 470	4 932 919
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	33 969	1 783
Andre kortsiktige fordringer	4	107 024	74 907
Sum fordringer		140 993	76 690
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		90 851	901 663
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 851	901 663
Sum omløpsmidler		231 845	978 353
SUM EIENDELER		8 674 314	5 911 271
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	3 406 000	3 406 000
Sum innskutt egenkapital		3 406 000	3 406 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6, 7, 9	1 904 478	2 285 692
Sum opptjent egenkapital		1 904 478	2 285 692
Sum egenkapital		5 310 478	5 691 692
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 068 998	
Sum annen langsiktig gjeld		3 068 998	
Sum langsiktig gjeld		3 068 998	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		96 474	138 929
Betalbar skatt	3		52 730
Skyldig offentlige avgifter		9 423	18 547
Annen kortsiktig gjeld		188 942	9 373
Sum kortsiktig gjeld		294 838	219 579
Sum gjeld		3 363 836	219 579
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 674 314	5 911 271



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 773553

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 826 929
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SN SØR AS
Forretningsadresse: Storgata 34
8900 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jahn-Karsten Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 826 929
SN SØR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 296 772	1 191 304
Sum inntekter		1 296 772	1 191 304
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	184 101	191 100
Annen driftskostnad	8	1 096 879	774 529
Sum kostnader		1 280 980	965 629
Driftsresultat		15 791	225 675
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 811	11 040
Sum finansinntekter		2 811	11 040
Annen rentekostnad		122 724	84
Sum finanskostnader		122 724	84
Netto finans		-119 913	10 956
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-22 907	52 020
Ordinært resultat etter skattekostnad		-81 214	184 611
Årsresultat		-81 214	184 611
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-81 214	184 611
Totalresultat		-81 214	184 611
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	300 000	
Avsatt til annen egenkapital			184 611
Overført fra annen egenkapital		-381 214	
Sum overføringer og disponeringer		-81 214	184 611



Organisasjonsnr: 912 826 929
SN SØR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	85 991	63 084
Sum immaterielle eiendeler		85 991	63 084
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 234 318	4 813 974
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	122 161	55 861
Sum varige driftsmidler		8 356 479	4 869 835
Sum anleggsmidler		8 442 470	4 932 919
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	33 969	1 783
Andre kortsiktige fordringer	4	107 024	74 907
Sum fordringer		140 993	76 690
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		90 851	901 663
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 851	901 663
Sum omløpsmidler		231 845	978 353
SUM EIENDELER		8 674 314	5 911 271
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	3 406 000	3 406 000
Sum innskutt egenkapital		3 406 000	3 406 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6, 7, 9	1 904 478	2 285 692
Sum opptjent egenkapital		1 904 478	2 285 692
Sum egenkapital		5 310 478	5 691 692



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 068 998	
Sum annen langsiktig gjeld	3 068 998	
Sum langsiktig gjeld	3 068 998	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	96 474	138 929
Betalbar skatt		52 730
Skyldig offentlige avgifter	9 423	18 547
Annen kortsiktig gjeld	188 942	9 373
Sum kortsiktig gjeld	294 838	219 579
Sum gjeld	3 363 836	219 579
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 674 314	5 911 271



Organisasjonsnr: 912 826 929
SN SØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap
2020

SN SØR AS

912 826 929



RESULTATREGNSKAP

SN SØR AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		1 296 772	1 191 304
Sum driftsinntekter		1 296 772	1 191 304
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	184 101	191 100
Annen driftskostnad	8	1 096 879	774 529
Sum driftskostnader		1 280 980	965 629
Driftsresultat		15 791	225 675
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 811	11 040
Annen rentekostnad		122 724	84
Resultat av finansposter		-119 913	10 956
Ordinært resultat før skattekostnad		-104 121	236 631
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-22 907	52 020
Ordinært resultat		-81 214	184 611
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-81 214	184 611
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	7	300 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	184 611
Overført fra annen egenkapital		381 214	0
Sum overføringer		-81 214	184 611

SN SØR AS

SIDE 2



BALANSE

SN SØR AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	85 991	63 084
Sum immaterielle eiendeler		85 991	63 084
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 234 318	4 813 974
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	122 161	55 861
Sum varige driftsmidler		8 356 479	4 869 835
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		8 442 470	4 932 919
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	4	33 969	1 783
Andre kortsiktige fordringer	4	107 024	74 907
Sum fordringer		140 993	76 690
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		90 851	901 663
Sum omløpsmidler		231 845	978 353
Sum eiendeler		8 674 314	5 911 271

SN SØR AS

SIDE 3



BALANSE

SN SØR AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	3 406 000	3 406 000
Sum innskutt egenkapital		3 406 000	3 406 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6, 7, 9	1 904 478	2 285 692
Sum opptjent egenkapital		1 904 478	2 285 692
Sum egenkapital		5 310 478	5 691 692
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 068 998	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 068 998	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		96 474	138 929
Betalbar skatt	3	0	52 730
Skyldig offentlige avgifter		9 423	18 547
Annen kortsiktig gjeld		188 942	9 373
Sum kortsiktig gjeld		294 838	219 579
Sum gjeld		3 363 836	219 579
Sum egenkapital og gjeld		8 674 314	5 911 271

Brønnøysund, 25.06.2021
Styret i SN SØR AS

Jahn-Karsten Nielsen
styreleder

Malin Skraamo
styremedlem

Tor-Gunnar Nielsen
styremedlem



SN SØR AS NOTER

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

SN SØR AS



SN SØR AS

NOTER

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	48 575
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	
= Anskaffelseskost 31.12.20	48 575
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	35 500
= Bokført verdi 31.12.20	13 075
Årets ordinære avskrivninger	9 700
Økonomisk levetid	5 år
Avskrivningsplan	

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	136 888
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	71 001
= Anskaffelseskost 31.12.20	207 889
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	109 803
= Bokført verdi 31.12.20	98 086
Årets ordinære avskrivninger	6 001
Økonomisk levetid	
Avskrivningsplan	saldo 10-20%

	Kunst
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	11 000
= Anskaffelseskost 31.12.20	11 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	
= Bokført verdi 31.12.20	11 000
Årets ordinære avskrivninger	
Økonomisk levetid	
Avskrivningsplan	

	Bygninger
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	8 976 046
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 588 744
= Anskaffelseskost 31.12.20	12 564 790
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	4 713 102
= Bokført verdi 31.12.20	7 851 688
Årets ordinære avskrivninger	168 400

SN SØR AS



SN SØR AS
NOTER

Økonomisk levetid
Avskrivningsplan saldo 2-4%

	Tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	382 630
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	
= Anskaffelseskost 31.12.20	382 630
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	
= Bokført verdi 31.12.20	382 630
Årets ordinære avskrivninger	

Økonomisk levetid
Avskrivningsplan

	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	9 544 139
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 670 745
= Anskaffelseskost 31.12.20	13 214 884
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	4 858 405
= Bokført verdi 31.12.20	8 356 479
Årets ordinære avskrivninger	184 101

SN SØR AS



SN SØR AS

NOTER

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	52 732
Endring i utsatt skattefordel	-22 907	-712
Skattekostnad ordinært resultat	-22 907	52 020
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-104 121	236 631
Permanente forskjeller	0	-177
Endring i midlertidige forskjeller	-10 980	3 237
Skattepliktig inntekt	-115 101	239 692
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	52 730
Sum betalbar skatt i balansen	0	52 730

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-275 766	-286 746	-10 980
Sum	-275 766	-286 746	-10 980
Akkumulert fremførbart underskudd	-115 101	0	115 101
Grunnlag for utsatt skattefordel	-390 867	-286 746	104 121
Utsatt skattefordel (22 %)	-85 991	-63 084	22 907

Note 4 Fordringer

	2020	2019
Opptjente ikke utfakturerte inntekter	24 477	0
Kundefordringer	9 493	1 783
- delkrederavsetning	0	0
Forskuddsbetalt forsikring	77 741	46 606
Forskuddsbetalt kostnad	28 301	28 301
Fordring på selskap i samme konsern	982	
Sum fordringer	140 994	76 690

SN SØR AS



SN SØR AS NOTER

Note 5 Nærstående selskap

Styreleder Jahn-Karsten Nielsen er ansatt i Bygg Tech AS.

Bygg-Tech AS forestår byggeledelse og planlegging for SN Sør AS. Tjenesten skjer til markedsmessige vilkår. Selskapene har kontorfellesskap.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i SN SØR AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	400	8 515,00	3 406 000
Sum	400		3 406 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
J-K Holding AS	400	100,0
Totalt antall aksjer	400	100,0

Styreleder Jahn-Karsten Nielsen eier 100% av aksjene i J-K Holding AS.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	3 406 000	0	2 285 692	5 691 692
Årets resultat			-81 214	-81 214
Tilleggsutbytte			-300 000	-300 000
Pr. 31.12.2020	3 406 000	0	1 904 478	5 310 478

Note 8 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte, det er ikke kostnadsført lønn eller annen godtgjørelse.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 0 eks mva.

SN SØR AS



SN SØR AS

NOTER

Note 9 Fortsatt drift

Styret i SN SØR AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid .

Driften av SN SØR AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på.

SN SØR AS