



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 780 541
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVERUM HAGESENTER AS
Forretningsadresse: Solørvegen 984
2415 HERADSBYGD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mari Bodil Kramprud Arnesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 570 280	13 053 442
Annen driftsinntekt		10 594	12 614
Sum inntekter		13 580 874	13 066 056
Kostnader			
Varekostnad		7 111 305	7 009 654
Lønnskostnad	2	3 215 201	2 977 706
Avskrivninger	3	673 656	371 932
Annen driftskostnad	2, 4	2 162 355	2 122 472
Sum kostnader		13 162 517	12 481 765
Driftsresultat		418 357	584 291
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		374	78
Annen finansinntekt		14 884	15 683
Sum finansinntekter		15 258	15 761
Annen rentekostnad		497 269	299 197
Annen finanskostnad		72 665	36 951
Sum finanskostnader		569 934	336 148
Netto finans		-554 677	-320 388
Ordinært resultat før skattekostnad		-136 319	263 903
Skattekostnad på resultat	5	55 416	55 109
Ordinært resultat etter skattekostnad		-191 735	208 794
Årsresultat		-191 735	208 794
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-191 735	208 794
Totalresultat		-191 735	208 794



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	6	-191 735	208 794
Sum overføringer og disponeringer		-191 735	208 794



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	7 185 400	7 676 698
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 7	192 204	137 456
Sum varige driftsmidler	3	7 377 605	7 814 154
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	8	1 500	1 500
Andre langsiktige fordringer		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		51 500	51 500
Sum anleggsmidler		7 429 105	7 865 654
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	5 448 749	2 450 801
Fordringer			
Kundefordringer	4, 7	300 794	39 067
Andre kortsiktige fordringer	2	262 563	186 007
Sum fordringer		563 357	225 075
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	213 389	133 125
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		213 389	133 125
Sum omløpsmidler		6 225 495	2 809 001
SUM EIENDELER		13 654 600	10 674 655

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6, 11	759 370	951 105
Sum opptjent egenkapital		759 370	951 105
Sum egenkapital	6	859 370	1 051 105
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 12	6 616 081	6 836 883
Sum annen langsiktig gjeld		6 616 081	6 836 883
Sum langsiktig gjeld		6 616 081	6 836 883
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 761 461	1 099 995
Leverandørgjeld	13	2 290 795	699 552
Betalbar skatt	5	55 416	55 109
Skyldig offentlige avgifter		486 284	403 727
Annen kortsiktig gjeld	13	1 585 193	528 284
Sum kortsiktig gjeld		6 179 149	2 786 668
Sum gjeld		12 795 230	9 623 551
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 654 600	10 674 655



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 544505

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 780 541
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVERUM HAGESENTER AS
Forretningsadresse: Solørvegen 984
2415 HERADSBYGD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mari Bodil Kramprud Arnesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Organisasjonsnr: 987 780 541
ELVERUM HAGESENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 570 280	13 053 442
Annen driftsinntekt		10 594	12 614
Sum inntekter		13 580 874	13 066 056
Kostnader			
Varekostnad		7 111 305	7 009 654
Lønnskostnad	2	3 215 201	2 977 706
Avskrivninger	3	673 656	371 932
Annen driftskostnad	2, 4	2 162 355	2 122 472
Sum kostnader		13 162 517	12 481 765
Driftsresultat		418 357	584 291
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		374	78
Annen finansinntekt		14 884	15 683
Sum finansinntekter		15 258	15 761
Annen rentekostnad		497 269	299 197
Annen finanskostnad		72 665	36 951
Sum finanskostnader		569 934	336 148
Netto finans		-554 677	-320 388
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	-136 319	263 903
Ordinært resultat etter skattekostnad		55 416	55 109
Årsresultat		-191 735	208 794
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-191 735	208 794
Totalresultat		-191 735	208 794
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	6	-191 735	208 794
Sum overføringer og disponeringer		-191 735	208 794



Organisasjonsnr: 987 780 541
ELVERUM HAGESENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	7 185 400	7 676 698
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 7	192 204	137 456
Sum varige driftsmidler	3	7 377 605	7 814 154

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	8	1 500	1 500
Andre langsiktige fordringer		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		51 500	51 500

Sum anleggsmidler		7 429 105	7 865 654
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer			
Sum varer	7	5 448 749	2 450 801

Fordringer

Kundefordringer	4, 7	300 794	39 067
Andre kortsiktige fordringer	2	262 563	186 007
Sum fordringer		563 357	225 075

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	213 389	133 125
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		213 389	133 125

Sum omløpsmidler		6 225 495	2 809 001
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		13 654 600	10 674 655
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 10	100 000	100 000



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6, 11	759 370	951 105
Sum opptjent egenkapital		759 370	951 105
Sum egenkapital	6	859 370	1 051 105
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7, 12	6 616 081	6 836 883
Sum annen langsiktig gjeld		6 616 081	6 836 883
Sum langsiktig gjeld		6 616 081	6 836 883
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	1 761 461	1 099 995
Leverandørgjeld	13	2 290 795	699 552
Betalbar skatt	5	55 416	55 109
Skyldig offentlige avgifter		486 284	403 727
Annen kortsiktig gjeld	13	1 585 193	528 284
Sum kortsiktig gjeld		6 179 149	2 786 668
Sum gjeld		12 795 230	9 623 551
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 654 600	10 674 655



Organisasjonsnr: 987 780 541
ELVERUM HAGESENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
6.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Deloitte.

Deloitte AS
Trondhjemsvegen 3
NO-2821 Gjøvik
Norway

Tel: +47 400 34 100
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Elverum Hagesenter AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Elverum Hagesenter AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr: 6DD17-XXY1Y-QLS6A-UYFJZ-W8CQJ-UBB8S



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Elverum Hagesenter AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Gjøvik, 23.06.2023
Deloitte AS

Øystein Nyeggen Olsrud
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: 6DD17-XXYY-QLS64-UYFJZ-W8OQJ-UBB85



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øystein Nyeggen Olsrud

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5995-4-602278

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-06-28 06:41:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6DD17-XXY1Y-QL56A-UYFJZ-W8CQJ-U8B8S

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

Elverum Hagesenter AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning



Org.nr.: 987 780 541



RESULTATREGNSKAP

ELVERUM HAGESENTER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		13 570 280	13 053 442
Annen driftsinntekt		10 594	12 614
Sum driftsinntekter		13 580 874	13 066 056
Varekostnad		7 111 305	7 009 654
Lønnskostnad	2	3 215 201	2 977 706
Avskrivninger	3	673 656	371 932
Annen driftskostnad	2, 4	2 162 355	2 122 472
Sum driftskostnader		13 162 517	12 481 765
Driftsresultat		418 357	584 291
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		374	78
Annen finansinntekt		14 884	15 683
Annen rentekostnad		497 269	299 197
Annen finanskostnad		72 665	36 951
Resultat av finansposter		-554 677	-320 388
Resultat før skattekostnad		-136 319	263 903
Skattekostnad på resultat	5	55 416	55 109
Resultat		-191 735	208 794
Årsresultat		-191 735	208 794
OVERFØRINGER			
Overført annen egenkapital	6	-191 735	208 794
Sum overføringer		-191 735	208 794



BALANSE

ELVERUM HAGESENTER AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	7 185 400	7 676 698
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 7	192 204	137 456
Sum varige driftsmidler	3	7 377 605	7 814 154
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	8	1 500	1 500
Andre langsiktige fordringer		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		51 500	51 500
Sum anleggsmidler		7 429 105	7 865 654
OMLØPSMIDLER			
Varelager	7	5 448 749	2 450 801
FORDRINGER			
Kundefordringer	4, 7	300 794	39 067
Andre kortsiktige fordringer	2	262 563	186 007
Sum fordringer		563 357	225 075
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	213 389	133 125
Sum omløpsmidler		6 225 495	2 809 001
Sum eiendeler		13 654 600	10 674 655



BALANSE

ELVERUM HAGESENTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6, 11	759 370	951 105
Sum opptjent egenkapital		759 370	951 105
Sum egenkapital	6	859 370	1 051 105
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 12	6 616 081	6 836 883
Sum annen langsiktig gjeld		6 616 081	6 836 883
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 761 461	1 099 995
Leverandørgjeld	13	2 290 795	699 552
Betalbar skatt	5	55 416	55 109
Skyldig offentlige avgifter		486 284	403 727
Annen kortsiktig gjeld	13	1 585 193	528 284
Sum kortsiktig gjeld		6 179 149	2 786 668
Sum gjeld		12 795 230	9 623 551
Sum egenkapital og gjeld		13 654 600	10 674 655

Heradsbygd, 22.06.2023
Styret i Elverum Hagesenter AS

Trond Jørgen Arnesen
Styremedlem

Kassi Marte Kramprud Arnesen
Styremedlem

Tor Jørgen Kramprud Arnesen
Styremedlem

Brit Kramprud Lundgård
styreleder

Mari Bodil Kramprud Arnesen
styremedlem/daglig leder

Vegar Krekvik
styremedlem

ELVERUM HAGESENTER AS

SIDE 4



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	2 649 086	2 455 191
Arbeidsgiveravgift	427 134	368 461
Pensjonskostnader	76 932	90 589
Andre ytelser	62 050	63 466
Sum	3 215 201	2 977 706

Selskapet har i 2022 sysselsatt 6 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 61 300.



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	10 572 063	41 880	632 510	11 246 453
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	115 430	36 320	85 356	237 106
= Anskaffelseskost 31.12.22	10 687 493	78 200	717 866	11 483 559
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	3 502 093	22 495	581 367	4 105 955
= Bokført verdi 31.12.22	7 185 400	55 705	136 499	7 377 605
Årets ordinære avskrivninger	606 728	19 005	47 923	673 656
Økonomisk levetid	0-25 år	0-10 år	0-10 år	

Note 4 Kundefordringer

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	320 794	59 067
Avsetning til tap	-20 000	-20 000
Balansført verdi av kundefordringer 31.12	300 794	39 067
Sum resultatførte tap på krav	0	0

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	55 416	55 109
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	55 416	55 109
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-136 319	263 903
Permanente forskjeller	203	0
Endring i midlertidige forskjeller	388 008	-13 406
Skattepliktig inntekt	251 892	250 497
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	55 416	55 109
Sum betalbar skatt i balansen	55 416	55 109

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler,



spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-566 175	-278 355	287 820
Varebeholdning	-200 000	-100 000	100 000
Fordringer	-20 000	-19 812	188
Sum	-786 175	-398 167	388 008
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	786 175	398 167	-388 008
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	0	0	951 105	1 051 105
Pr 01.01.2022	100 000	0	0	951 105	1 051 105
Årets resultat		0	0	-191 735	-191 735
Pr 31.12.2022	100 000	0	0	759 370	859 370

Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	6 616 081	6 836 883
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 761 461	1 099 995
Sum	8 377 542	7 936 878

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Fast eiendom	7 185 400	5 396 905
Driftstilbehør	160 929	84 554
Varelager	5 448 749	2 450 801
Kundefordringer	219 707	24 820
Sum	13 014 786	7 957 080

Note 8 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
Hagelandgruppen AS	1,1 %	1 500	24 063	24 063
Sum		1 500	24 063	24 063
Sum verdipapirer		1 500	24 063	24 063



Note 9 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 155 388.
Skyldig forskuddstrekk utgjør kr 105 104

Note 10 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ELVERUM HAGESENTER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Troma Holding AS	100	100,0	100,0

Mari Bodil Kramprud Arnesen, som er daglig leder, eier 50 % av aksjene i Troma Holding AS. Trond Jørgen Arnesen, som er styremedlem, eier 50 % av aksjene i Troma Holding AS.

Note 11 Fortsatt drift

Selskapets likviditetssituasjon er og har vært krevende gjennom hele 2022 og styret mener det foreligger en reell usikkerhet til fortsatt drift. Bokført verdi av driftsmidler og varelager forutsetter fortsatt drift av selskapet og at tiltakene som er satt i verk for å bedre lønnsomheten gir forventet effekt. Det kan foreligge en risiko for at så ikke skjer, en situasjon styret følger tett. En eventuell realisasjonsverdi av driftsmidler og varelager kan være lavere enn bokført verdi.

I 2022 ble det hentet inn styreleder utenfra for å få en nøytral person som kan se bedriftens muligheter og utfordringer med nye øyne. Arbeidet med nye rutiner og hyppigere styremøter samt løpende rapportering ble iverksatt. Som deltager i Hagelandkjeden ble det startet med salg av hagemøbler i 2022 for å kunne tilby fullsortiment vareslag. Denne nye varegruppen har bundet en del av økningen på varelageret.

Etter styrets vurdering har fremtidsutsiktene bedre seg på slutten av 2022. Kassi Kramprud Arnesen har tatt ansvaret for den løpende driften fra 1.1.2023. Elverum Hagesenter AS har en stabil arbeidsstokk, som gjennom mer opplæring virker mer trygge i sine roller og yter en betydelig innsats. Et annet område styret har arbeidet aktivt med er å omdanne eiendommen til et eiendomsselskap, der Elverum Hagesenter AS blir leietager. Dette arbeidet skal ferdigstilles i 2023.

Styret kommer til å ha tett oppfølging og stort fokus på at det skal være lønnsomhet i hvert eneste ledd i driften. De interne rutinene vedrørende varekjøp, varemottak, kasse, ryddighet, effektivitet og omløpshastighet av varer, samt god internkontroll skal løpende videreutvikles og gi god løpende informasjon om status. Økt fokus på markedsføring og salg med løpende rutiner for annonsering på nett er et av de andre tiltakene som er iverksatt.

Driften av Elverum Hagesenter AS synes således ikke å ha medført risiko for tap for kreditorene. Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget for driften, god kommunikasjon med samarbeidspartnere, god kommunikasjon mot kreditorene og konservativt nøkternt anslag på inntekter.



Note 12 Annen langsiktig gjeld

	2022	2021
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 616 081	6 836 883
Sum annen langsiktig gjeld	6 616 081	6 836 883

Note 13 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2022	2021
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Gjeld Troma Holding AS	750 000	0
Gjeld Anleggsgartner Arnesen AS	82 394	82 394
Leverandørgjeld Anleggsgartner Arnesen	157 716	0
Sum	990 110	82 394