



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 551 911
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNSVIKVEIEN 28 AS
Forretningsadresse: Sandviksveien 143
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Christian Nissen-Lie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		350 000	
Sum inntekter		350 000	
Kostnader			
Varekostnad		250 000	-125 605
Annen driftskostnad		93 459	179 253
Sum kostnader		343 459	53 648
Driftsresultat		6 541	-53 648
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 359	116
Sum finansinntekter		3 359	116
Annen finanskostnad		2 296	8 500
Sum finanskostnader		2 296	8 500
Netto finans		1 063	-8 384
Ordinært resultat før skattekostnad		7 604	-62 032
Skattekostnad på resultat	2	1 673	-13 647
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 931	-48 385
Årsresultat		5 931	-48 385
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 931	-48 385
Totalresultat		5 931	-48 385
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3, 3	5 931	-48 385
Sum overføringer og disponeringer		5 931	-48 385



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	400	2 073
Sum immaterielle eiendeler		400	2 073
Sum anleggsmidler		400	2 073
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			250 000
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	50 000	205 000
Sum fordringer		50 000	205 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 553	9 074
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 553	9 074
Sum omløpsmidler		101 553	464 074
SUM EIENDELER		101 953	466 147
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	79 200	429 200
Sum innskutt egenkapital		179 200	529 200
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	77 247	83 178
Sum opptjent egenkapital		-77 247	-83 178



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		101 953	446 022
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			20 125
Sum kortsiktig gjeld			20 125
Sum gjeld		0	20 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		101 953	466 147



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 485426

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 551 911
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNSVIKVEIEN 28 AS
Forretningsadresse: Sandviksveien 143
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Christian Nissen-Lie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024



Organisasjonsnr: 912 551 911
BJØRNSVIKVEIEN 28 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		350 000	
Sum inntekter		350 000	
Kostnader			
Varekostnad		250 000	-125 605
Annen driftskostnad		93 459	179 253
Sum kostnader		343 459	53 648
Driftsresultat		6 541	-53 648
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 359	116
Sum finansinntekter		3 359	116
Annen finanskostnad		2 296	8 500
Sum finanskostnader		2 296	8 500
Netto finans		1 063	-8 384
Ordinært resultat før skattekostnad		7 604	-62 032
Skattekostnad på resultat	2	1 673	-13 647
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 931	-48 385
Årsresultat		5 931	-48 385
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 931	-48 385
Totalresultat		5 931	-48 385
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3, 3	5 931	-48 385
Sum overføringer og disponeringer		5 931	-48 385



Organisasjonsnr: 912 551 911
BJØRNSVIKVEIEN 28 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	400	2 073
Sum immaterielle eiendeler		400	2 073
Sum anleggsmidler		400	2 073
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			250 000
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	50 000	205 000
Sum fordringer		50 000	205 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		51 553	9 074
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 553	9 074
Sum omløpsmidler		101 553	464 074
SUM EIENDELER		101 953	466 147
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	79 200	429 200
Sum innskutt egenkapital		179 200	529 200
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	77 247	83 178
Sum opptjent egenkapital		-77 247	-83 178
Sum egenkapital		101 953	446 022
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			20 125
Sum kortsiktig gjeld			20 125



Sum gjeld	0	20 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	101 953	466 147



Organisasjonsnr: 912 551 911
BJØRNSVIKVEIEN 28 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

BJØRNSVIKVEIEN 28 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		350 000	0
Sum driftsinntekter		350 000	0
Varekostnad		250 000	-125 605
Annen driftskostnad		93 459	179 253
Sum driftskostnader		343 459	53 648
Driftsresultat		6 541	-53 648
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3 359	116
Annen finanskostnad		2 296	8 500
Resultat av finansposter		1 063	-8 384
Resultat før skattekostnad		7 604	-62 032
Skattekostnad på resultat	2	1 673	-13 647
Resultat		5 931	-48 385
Årsresultat		5 931	-48 385
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	3	5 931	0
Overført til udekket tap	3	0	48 385
Sum overføringer		5 931	-48 385

BJØRNSVIKVEIEN 28 AS

SIDE 1



BALANSE

BJØRNSVIKVEIEN 28 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	400	2 073
Sum immaterielle eiendeler		400	2 073
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		400	2 073
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		0	250 000
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	4	50 000	205 000
Sum fordringer		50 000	205 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 553	9 074
Sum omløpsmidler		101 553	464 074
Sum eiendeler		101 953	466 147

BJØRNSVIKVEIEN 28 AS

SIDE 2



BALANSE

BJØRNSVIKVEIEN 28 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	79 200	429 200
Sum innskutt egenkapital		179 200	529 200
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	3	-77 247	-83 178
Sum opptjent egenkapital		-77 247	-83 178
Sum egenkapital		101 953	446 022
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	20 125
Sum kortsiktig gjeld		0	20 125
Sum gjeld		0	20 125
Sum egenkapital og gjeld		101 953	466 147

Sandvika, 06.03.2024
Styret i Bjørnsvikveien 28 AS

Petter Christian Nissen-Lie
styreleder/daglig leder

Harald Martinus Nissen-Lie
styremedlem



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

BJØRNSVIKVEIEN 28 AS

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper.

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk (GRS) for små foretak.

Klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler.

Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler.

Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Selskapets likviditet er tilknyttet morselskapets konsernkonto. Saldo på konsernkonto blir rapportert som kortsiktig konsernfordring ved positiv saldo og som kortsiktig konsern gjeld ved negativ saldo.

Vurderingsregler

Varelager er vurdert til det laveste av anskaffelseskost for innkjøpte varer og netto salgsverdi. Produserte varer er vurdert til det laveste av full tilvirkningskost og netto salgsverdi.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Skattekostnad

Arets skattekostnad fremkommer slik:	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring tidligere år	0	0
Andel skatt mottatt konsernbidrag	0	-99 000
Brutto endring utsatt skatt	1 673	85 353
Arets totale skattekostnad	1 673	-13 647
Herav henført til ekstraordinært resultat	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	1 673	-13 647

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	7 604	-62 032
Mottatt konsernbidrag med skattefradrag	0	450 000
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	-7 604	-387 968
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Skatt, 22%	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0

Beregning av utsatt skatt	31.12.23	31.12.22	Endring
Midlertidige forskjeller			
Underskudd til fremføring	Negativ	-1 820	-9 424
Sum netto midlertidige forskjeller	-1 820	-9 424	-7 604
Utsatt skatt, 22%	-400	-2 073	-1 673



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

BJØRNSVIKVEIEN 28 AS

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	100 000	429 200	-83 178	446 022
Konsembidrag til morselskap		-350 000		-350 000
Årsresultat			5 931	5 931
Egenkapital 31.12.	100 000	79 200	-77 247	101 953

Note nr. 4 - Aksjonærinformasjon

Eierstruktur

Aksjonær i Bjørnsvikveien 28 AS pr. 31.12. var:

	Antall aksjer	Pålydende	Balanseført
Asker Eiendom AS	100	1 000	100 000
	100	1 000	100 000

Selskapet har fordring på morselskapet Asker Eiendom AS på kr 50 000



Elektronisk signatur

Signert av

Nissen-lie, Harald M

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

03/06/2024 15:42:34

Nissen-Lie, Petter Christian

Norwegian BankID

03/06/2024 20:35:18

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i
Bjørnsvikveien 28 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Bjørnsvikveien 28 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 5 931. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Akershus AS
Postboks 335
N-1411 Kolbotn

Besøksadresse:
Rosenholm Campus
Rosenholmveien 25

Tlf.: +47 66 81 79 00
E-post: akershus@rg.no

Foretaksregisteret
NO 967 604 364 MVA

www.rg.no

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultentselskaper



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

Statsautoriserte
revisorer

SIGNICAT



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trollåsen, 7. mars 2024
Revisorgruppen Akershus AS

Håkon Mæland
Statsautorisert revisor

Dokumentet er elektronisk signert.



Elektronisk signatur

Signert av

Mæland, Håkon
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

03/07/2024 21:51:38

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.