



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 306 368
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VAAGSBYEN III AS
Forretningsadresse: Vesterveien 23
4613 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Knut Aske
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		274 802	281 971
Sum inntekter		274 802	281 971
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	16 072	16 400
Annen driftskostnad		78 993	125 265
Sum kostnader		95 065	141 665
Driftsresultat		179 737	140 306
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	2
Sum finansinntekter		1	2
Annen rentekostnad		-8 027	13 274
Sum finanskostnader		-8 027	13 274
Netto finans		8 028	-13 272
Ordinært resultat før skattekostnad		187 765	127 034
Skattekostnad på ordinært resultat	8	12 885	27 947
Ordinært resultat etter skattekostnad		174 880	99 087
Årsresultat		174 880	99 087
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	12	174 880	99 087
Sum overføringer og disponeringer		174 880	99 087



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	787 528	803 600
Sum varige driftsmidler		787 528	803 600
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		1 529 618	1 369 618
Sum finansielle anleggsmidler		1 529 618	1 369 618
Sum anleggsmidler		2 317 146	2 173 218
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	29 121	55 678
Konsernfordringer		2 503	2 503
Sum fordringer		31 624	58 181
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	6 141	34 081
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 141	34 081
Sum omløpsmidler		37 765	92 261
SUM EIENDELER		2 354 911	2 265 479
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 8 500,00)	6	850 000	850 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		850 000	850 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	1 102 618	927 737
Sum opptjent egenkapital		1 102 618	927 737
Sum egenkapital	12	1 952 618	1 777 737
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	22 848	23 314
Sum avsetninger for forpliktelser		22 848	23 314
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		22 848	23 314
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-30 769	
Betalbar skatt	9	118 672	105 321
Skyldige offentlige avgifter		129 403	154 059
Kortsiktig konserngjeld		24 566	24 566
Annen kortsiktig gjeld		137 573	180 482
Sum kortsiktig gjeld		379 445	464 428
Sum gjeld		402 293	487 742
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 354 911	2 265 479



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 586374

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 306 368
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VAAGSBYEN III AS
Forretningsadresse: Vesterveien 23
4613 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Knut Aske
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 306 368
VAAGSBYEN III AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		274 802	281 971
Sum inntekter		274 802	281 971
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	16 072	16 400
Annen driftskostnad		78 993	125 265
Sum kostnader		95 065	141 665
Driftsresultat		179 737	140 306
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	2
Sum finansinntekter		1	2
Annen rentekostnad		-8 027	13 274
Sum finanskostnader		-8 027	13 274
Netto finans		8 028	-13 272
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	12 885	27 947
Ordinært resultat etter skattekostnad		174 880	99 087
Årsresultat		174 880	99 087
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	12	174 880	99 087
Sum overføringer og disponeringer		174 880	99 087



Organisasjonsnr: 997 306 368
VAAGSBYEN III AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	787 528	803 600
Sum varige driftsmidler		787 528	803 600

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		1 529 618	1 369 618
Sum finansielle anleggsmidler		1 529 618	1 369 618

Sum anleggsmidler		2 317 146	2 173 218
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	10	29 121	55 678
Konsernfordringer		2 503	2 503
Sum fordringer		31 624	58 181

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	6 141	34 081
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 141	34 081

Sum omløpsmidler		37 765	92 261
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		2 354 911	2 265 479
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 8 500,00)	6	850 000	850 000
Sum innskutt egenkapital		850 000	850 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	12	1 102 618	927 737
Sum opptjent egenkapital		1 102 618	927 737



Sum egenkapital	12	1 952 618	1 777 737
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	22 848	23 314
Sum avsetninger for forpliktelser		22 848	23 314
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		22 848	23 314
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-30 769	
Betalbar skatt	9	118 672	105 321
Skyldige offentlige avgifter		129 403	154 059
Kortsiktig konsemgjeld		24 566	24 566
Annen kortsiktig gjeld		137 573	180 482
Sum kortsiktig gjeld		379 445	464 428
Sum gjeld		402 293	487 742
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 354 911	2 265 479



Organisasjonsnr: 997 306 368
VAAGSBYEN III AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap**Morselskapet sitt navn****Forretningskontor for morselskapet****Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 VAAGSBYEN III AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Konsernfordringer

Mellomværende med selskap i samme konsern	2021	2020
Fordring:		
Askehaugen AS	1 529 618	1 369 618
Gjeld:		
Aske Rørleggermester AS (tilknyttet selskap)	(111 817)	(143 217)
Vesterveien 23 AS (tilknyttet selskap)	24 566	(24 566)

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	100	8 500	850 000
Sum	100		850 000

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Ordinære aksjer	100	100%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100%	

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2021	820 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	820 000
Akkumulerte avskr 01.01.2021	(16 400)
Akkumulerte avskr 31.12.2021	(32 472)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	787 528
Årets avskrivninger	(16 072)
Økonomisk levertid	50 år
Avskrivningsplan	2%



Note 8 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	187 765	127 034
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	2 119	2 163
Årets skattegrunnlag	189 884	129 197
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	41 774	28 423
Sum	41 774	28 423
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(28 423)	
+/- Endring i utsatt skatt	(466)	(476)
Skattekostnad i resultatregnskapet	12 885	27 947
Betalbar skatt i skattekostnad	41 774	28 423
Betalbar skatt i balansen	41 774	28 423

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	105 974	103 855	2 119
Sum midlertidige forskjeller	105 974	103 855	2 119
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	23 314	22 848	466

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	29 121	55 678
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	29 121	55 678

Note 11 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	850 000	927 737	1 777 737
Årets resultat		174 880	174 880
Egenkapital 31.12.2021	850 000	1 102 618	1 952 618



Årsregnskap for 2021

**VAAGSBYEN III AS
4613 KRISTIANSAND**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Årsberetning

Utarbeidet av:

Lundsiden Regnskap A. Jensen

Sommerrogata 1a

4630 KRISTIANSAND S

Org.nr. 925787736

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør





Resultatregnskap for 2021
VAAGSBYEN III AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		274 802	281 971
Sum driftsinntekter		274 802	281 971
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	(16 072)	(16 400)
Annen driftskostnad		(78 993)	(125 265)
Sum driftskostnader		(95 065)	(141 665)
Driftsresultat		179 737	140 306
Annen renteinntekt		1	2
Sum finansinntekter		1	2
Annen rentekostnad		8 027	(13 274)
Sum finanskostnader		8 027	(13 274)
Netto finans		8 028	(13 272)
Ordinært resultat før skattekostnad		187 765	127 034
Skattekostnad på ordinært resultat	8	(12 885)	(27 947)
Ordinært resultat		174 880	99 087
Årsresultat		174 880	99 087
Overføringer			
Annen egenkapital	12	174 880	99 087
Sum		174 880	99 087





Balanse pr. 31. desember 2021
VAAGSBYEN III AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	787 528	803 600
Sum varige driftsmidler		787 528	803 600
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		1 529 618	1 369 618
Sum finansielle anleggsmidler		1 529 618	1 369 618
Sum anleggsmidler		2 317 146	2 173 218
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	10	29 121	55 678
Konsernfordringer		2 503	2 503
Sum fordringer		31 624	58 181
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	6 141	34 081
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 141	34 081
Sum omløpsmidler		37 765	92 261
Sum eiendeler		2 354 911	2 265 479





Balanse pr. 31. desember 2021
VAAGSBYEN III AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 8 500,00)	6	850 000	850 000
Sum innskutt egenkapital		850 000	850 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	1 102 618	927 737
Sum opptjent egenkapital		1 102 618	927 737
Sum egenkapital	12	1 952 618	1 777 737
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	9	22 848	23 314
Sum avsetning for forpliktelser		22 848	23 314
Sum langsiktig gjeld		22 848	23 314
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		(30 769)	0
Betalbar skatt	9	118 672	105 321
Skyldige offentlige avgifter		129 403	154 059
Kortsiktig konserngjeld		24 566	24 566
Annen kortsiktig gjeld		137 573	180 482
Sum kortsiktig gjeld		379 445	464 428
Sum gjeld		402 293	487 742
Sum egenkapital og gjeld		2 354 911	2 265 479

Lars-Knut Aske
Styrets leder / Daglig leder





Noter 2021 VAAGSBYEN III AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.





Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Konsernfordringer

Mellomværende med selskap i samme konsern	2021	2020
Fordring:		
Askehaugen AS	1 529 618	1 369 618
Gjeld:		
Aske Rørleggermester AS (tilknyttet selskap)	(111 817)	(143 217)
Vesterveien 23 AS (tilknyttet selskap)	24 566	(24 566)

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	100	8 500	850 000
Sum	100		850 000

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Ordinære aksjer	100	100%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100%	

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2021	820 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	820 000
Akk - av - og nedskr 01.01.2021	(16 400)
Akkumulerte avskr 31.12.2021	(32 472)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	787 528
Årets avskrivninger	(16 072)
Økonomisk levertid	50 år
Avskrivningsplan	2%





Note 8 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	187 765	127 034
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	2 119	2 163
Årets skattegrunnlag	189 884	129 197
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	41 774	28 423
Sum	41 774	28 423
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(28 423)	
+/- Endring i utsatt skatt	(466)	(476)
Skattekostnad i resultatregnskapet	12 885	27 947
Betalbar skatt i skattekostnad	41 774	28 423
Betalbar skatt i balansen	41 774	28 423

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	105 974	103 855	2 119
Sum midlertidige forskjeller	105 974	103 855	2 119
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	23 314	22 848	466

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	29 121	55 678
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	29 121	55 678

Note 11 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	850 000	927 737	1 777 737
Årets resultat		174 880	174 880
Egenkapital 31.12.2021	850 000	1 102 618	1 952 618





Verification

Transaction 09222115557472241990

Document

Årsregnskap med noter Total 2021 - VAAGSBYEN III AS

Main document

7 pages

Initiated on 2022-06-27 11:52:11 CEST (+0200) by

Annette Longnes Jensen (ALJ)

Finalised on 2022-06-28 15:54:08 CEST (+0200)

Initiator

Annette Longnes Jensen (ALJ)

Lundsiden Regnskap A Jensen

annette@lundsiden-regnskap.no

+4792443697

Signing parties

Lars Knut Aske (LKA)

Vaagsbyen III AS

lars-knut@askeror.no

+4790876448

Signed 2022-06-28 15:54:08 CEST (+0200)

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>

