



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 217 453
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LEL INVEST AS
Forretningsadresse:	Industrivegen 20 6905 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Leif Eirik Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	103 422	35 632
Sum kostnader		103 422	35 632
Driftsresultat		-103 422	-35 632
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i datterselskap			600 000
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		-124 689	-72 936
Sum finansinntekter		-124 689	527 064
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	2	109 715	
Sum finanskostnader		109 715	
Netto finans		-234 404	527 064
Ordinært resultat før skattekostnad		-337 826	491 432
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-337 826	491 432
Årsresultat	4	-337 826	491 432
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-337 826	491 432
Totalresultat		-337 826	491 432
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		50 000	600 000
Overført fra annen egenkapital		-387 826	-108 568
Sum overføringer og disponeringer		-337 826	491 432



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l.		10 253	10 253
Utsatt skattefordel	3		
Sum immaterielle eiendeler		10 253	10 253
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	167 285	262 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2	300 000	315 000
Investeringer i aksjer og andeler	2		
Sum finansielle anleggsmidler		467 285	577 000
Sum anleggsmidler		477 538	587 253
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	2 210 238	2 268 791
Sum fordringer		2 210 238	2 268 791
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 147	22 569
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 147	22 569
Sum omløpsmidler		2 214 385	2 291 360
SUM EIENDELER		2 691 923	2 878 613
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	350 000	350 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs	4	122 441	122 441
Sum innskutt egenkapital		472 441	472 441
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	806 869	1 194 694
Sum opptjent egenkapital		806 869	1 194 694
Sum egenkapital		1 279 310	1 667 135
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Andre avsetninger for forpliktelser	2	704 265	579 576
Sum avsetninger for forpliktelser		704 265	579 576
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		704 265	579 576
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	7	708 348	631 901
Sum kortsiktig gjeld		708 348	631 901
Sum gjeld		1 412 614	1 211 478
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 691 923	2 878 613



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 740996

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 217 453
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEL INVEST AS
Forretningsadresse: Industrivegen 20
6905 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Eirik Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2024



Organisasjonsnr: 989 217 453
LEL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	103 422	35 632
Sum kostnader		103 422	35 632
Driftsresultat		-103 422	-35 632
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i datterselskap			600 000
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		-124 689	-72 936
Sum finansinntekter		-124 689	527 064
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	2	109 715	
Sum finanskostnader		109 715	
Netto finans		-234 404	527 064
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-337 826	491 432
Ordinært resultat etter skattekostnad		-337 826	491 432
Årsresultat	4	-337 826	491 432
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-337 826	491 432
Totalresultat		-337 826	491 432
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		50 000	600 000
Overført fra annen egenkapital		-387 826	-108 568
Sum overføringer og disponeringer		-337 826	491 432



Organisasjonsnr: 989 217 453
LEL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l.	10 253	10 253
Utsatt skattefordel	3	
Sum immaterielle eiendeler	10 253	10 253

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	167 285	262 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2	300 000	315 000
Investeringer i aksjer og andeler	2		
Sum finansielle anleggsmidler		467 285	577 000

Sum anleggsmidler

477 538 587 253

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	5	2 210 238	2 268 791
Sum fordringer		2 210 238	2 268 791

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 147	22 569
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 147	22 569

Sum omløpsmidler

2 214 385 2 291 360

SUM EIENDELER

2 691 923 2 878 613

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	350 000	350 000
Overkurs	4	122 441	122 441
Sum innskutt egenkapital		472 441	472 441

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4	806 869	1 194 694
Sum opptjent egenkapital		806 869	1 194 694
Sum egenkapital		1 279 310	1 667 135
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Andre avsetninger for forpliktelser	2	704 265	579 576
Sum avsetninger for forpliktelser		704 265	579 576
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		704 265	579 576
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	7	708 348	631 901
Sum kortsiktig gjeld		708 348	631 901
Sum gjeld		1 412 614	1 211 478
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 691 923	2 878 613



Organisasjonsnr: 989 217 453
LEL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Lel Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lel Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Florø, 23. august 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Jan Ove Helle
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Lindheimvegen 1, Postboks 546, NO-6903 Florø
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap





 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Helle, Jan Ove	BANKID	2024-08-28 10:06

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Regnskapsåret 2023

LEL Invest AS

Org.nr: 989 217 453

Årsregnskap

- resultatregnskap**
- balanse**
- noter**

Revisjonsberetning



LEL Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	103 422	35 632
Sum driftskostnad		103 422	35 632
Driftsresultat		-103 422	-35 632
Inntekt fra investering i datterselskap		0	600 000
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		-124 689	-72 936
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	2	-109 715	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-337 826	491 432
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat	4	-337 826	491 432
<i>Disponering (dekning) av årsresultatet</i>			
Tilleggsutbytte		50 000	600 000
Overført fra annen egenkapital		387 826	108 568
Sum disponert (dekket)		-337 826	491 432



LEL Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l.		10 253	10 253
Sum immaterielle eiendeler		10 253	10 253
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	167 285	262 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2	300 000	315 000
Sum finansielle anleggsmidler		467 285	577 000
Sum anleggsmidler		477 538	587 253
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	2 210 238	2 268 791
Sum fordringer		2 210 238	2 268 791
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 147	22 569
Sum omløpsmidler		2 214 385	2 291 360
SUM EIENDELER		2 691 923	2 878 613



LEL Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	350 000	350 000
Overkurs	4	122 441	122 441
Sum innskutt egenkapital		472 441	472 441
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	806 869	1 194 694
Sum opptjent egenkapital		806 869	1 194 694
Sum egenkapital		1 279 310	1 667 135
GJELD			
Andre avsetninger for forpliktelser	2	704 265	579 576
Sum avsetning for forpliktelser		704 265	579 576
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	7	708 348	631 901
Sum kortsiktig gjeld		708 348	631 901
Sum gjeld		1 412 614	1 211 478
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 691 923	2 878 613

Florø, 22.08.2024
Styret i LEL Invest AS

Leif Eirik Larsen
Styreleder/daglig leder



LEL Invest AS

Noter til årsregnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i andre selskaper

Investeringer i andre selskaper er vurdert etter kostmetoden. Mottatt utbytte registreres som inntekt i det året som det mottas.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



LEL Invest AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Note 2 Langsiktige investeringer i andre selskaper

Investeringene i datterselskap og tilknyttet selskap som er AS regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskapets andel i ANS føres etter EK-metoden.

	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme andel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
Datterselskap					
HSE Support AS	Florø	100%	5 285	-1 120 904	5 285
Florø Båt og Fritid AS	Florø	100%	739 898	-8 626	162 000
Balanseført verdi 31.12.2023					167 285
Tilknyttet selskap					
Larsen Eiendom Florø AS	Florø	50%	5 563 180	-253 500	300 000
Tilla Eiendom AS	Florø	50%	-81 615	-15 843	0
Industriveien Eiendom ANS	Florø	33%	-2 003 211	-374 104	-704 265

Selskapets aksjepost i HSE Support AS er nedskrevet med kr 94 715 i 2023.

Selskapets aksjepost i Tilla Eiendom AS er nedskrevet med kr 15 000 i 2023.



LEL Invest AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Fordringer	-50 000	-36 000	14 000
Sum	-50 000	-36 000	14 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-264 471	-31 500	232 971
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	314 471	67 500	-246 971
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
Årets skattekostnad		2023	2022
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		-337 826	491 432
Permanente forskjeller		90 855	-522 932
Endring i midlertidige forskjeller		14 000	0
Skattepliktig inntekt		-232 971	-31 500
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		0	0
Skattekostnad ordinært resultat		0	0
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		0	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	350 000	122 441	1 194 694	1 667 135
Årets resultat	0	0	-337 826	-337 826
Tilleggsutbytte	0	0	-50 000	-50 000
Egenkapital 31.12.2023	350 000	122 441	806 869	1 279 310



LEL Invest AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 5 Andre fordringer

	2023	2022
Fordring Florø Båt og Fritid AS	1 171 238	1 135 238
Fordring Industriveien Eiendom ANS	89 000	100 000
Fordring Larsen Eiendom Florø AS	950 000	950 000
Fordring HSE Support AS	0	33 553
Fordring Tilla Eiendom AS	0	50 000
Andre kortsiktige fordringer 31.12.	2 210 238	2 268 791

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 350 000 består av 1 aksjer à kr. 350 000.
Leif Eirik Larsen (styreleder/daglig leder) eier selskapets aksjer.

Note 7 Annen kortsiktig gjeld

	2023	2022
Gjeld til eiere	23 434	623 434
Kortsiktig gjeld HSE Support AS	676 447	0
Påløpte kostnader	8 467	8 467
Annen kortsiktig gjeld 31.12.	708 348	631 901



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Larsen, Leif Eirik	BANKID	2024-08-26 10:30

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.