



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 115 482
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUELAND INVEST AS
Forretningsadresse: Skovveien 35
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Bue Solli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	42 868	54 294
Sum kostnader		42 868	54 294
Driftsresultat		-42 868	-54 294
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		82 940	47 241
Annen finansinntekt		404 350	285 245
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2		5 559 367
Sum finansinntekter		487 290	5 891 853
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	5 601 500	16 847
Annen rentekostnad		1 427	21 998
Annen finanskostnad		46 313	
Sum finanskostnader		5 649 239	38 845
Netto finans		-5 161 949	5 853 008
Resultat før skattekostnad	3	-5 204 817	5 798 714
Årsresultat	4, 5	-5 204 817	5 798 714
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 204 817	5 798 714
Totalresultat		-5 204 817	5 798 714
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 137 002	1 730 899
Avsatt til annen egenkapital			4 067 816
Overført fra annen egenkapital		-4 067 815	
Sum overføringer og disponeringer		-5 204 817	5 798 714



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 008 499	1 008 499
Sum finansielle anleggsmidler		1 008 499	1 008 499
Sum anleggsmidler		1 008 499	1 008 499
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		544 886	610 948
Sum fordringer		544 886	610 948
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	1 620 048	7 488 043
Sum investeringer		1 620 048	7 488 043
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 283 918	651 251
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 283 918	651 251
Sum omløpsmidler		3 448 851	8 750 242
SUM EIENDELER		4 457 350	9 758 741
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	46 250	46 250
Overkurs		5 540 750	5 540 750



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		5 587 000	5 587 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			4 067 816
Udisponert resultat			
Udekket tap		1 137 002	
Sum opptjent egenkapital		-1 137 002	4 067 816
Sum egenkapital	4, 5	4 449 998	9 654 816
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		7 353	103 925
Sum kortsiktig gjeld		7 353	103 925
Sum gjeld		7 353	103 925
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 457 350	9 758 741



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 539434

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 115 482
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUELAND INVEST AS
Forretningsadresse: Skovveien 35
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Bue Solli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025



Organisasjonsnr: 818 115 482
BUELAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	42 868	54 294
Sum kostnader		42 868	54 294
Driftsresultat		-42 868	-54 294
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		82 940	47 241
Annen finansinntekt		404 350	285 245
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 2			5 559 367
Sum finansinntekter		487 290	5 891 853
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 2		5 601 500	16 847
Annen rentekostnad		1 427	21 998
Annen finanskostnad		46 313	
Sum finanskostnader		5 649 239	38 845
Netto finans		-5 161 949	5 853 008
Resultat før skattekostnad	3	-5 204 817	5 798 714
Årsresultat	4, 5	-5 204 817	5 798 714
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 204 817	5 798 714
Totalresultat		-5 204 817	5 798 714
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 137 002	1 730 899
Avsatt til annen egenkapital			4 067 816
Overført fra annen egenkapital		-4 067 815	
Sum overføringer og disponeringer		-5 204 817	5 798 714



Organisasjonsnr: 818 115 482
BUELAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	1 008 499	1 008 499
Sum finansielle anleggsmidler	1 008 499	1 008 499
Sum anleggsmidler	1 008 499	1 008 499

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	544 886	610 948
Sum fordringer	544 886	610 948

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	1 620 048	7 488 043
Sum investeringer	1 620 048	7 488 043

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	1 283 918	651 251
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	1 283 918	651 251

Sum omløpsmidler 3 448 851 8 750 242

SUM EIENDELER 4 457 350 9 758 741

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	6	46 250
Overkurs	5 540 750	5 540 750
Sum innskutt egenkapital	5 587 000	5 587 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		4 067 816
Udisponert resultat		
Udekket tap	1 137 002	



Sum opptjent egenkapital		-1 137 002	4 067 816
Sum egenkapital	4, 5	4 449 998	9 654 816
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		7 353	103 925
Sum kortsiktig gjeld		7 353	103 925
Sum gjeld		7 353	103 925
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 457 350	9 758 741



Organisasjonsnr: 818 115 482
BUELAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Jørgen Bue Solli
2025-06-12



Årsregnskap 2024 Bueland Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 818 115 482



RESULTATREGNSKAP

BUELAND INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	42 868	54 294
Sum driftskostnader		42 868	54 294
Driftsresultat		-42 868	-54 294
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		82 940	47 241
Annen finansinntekt		404 350	285 245
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	0	5 559 367
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	5 601 500	16 847
Annen rentekostnad		1 427	21 998
Annen finanskostnad		46 313	0
Resultat av finansposter		-5 161 949	5 853 008
Resultat før skattekostnad	3	-5 204 817	5 798 714
Årsresultat	4, 5	-5 204 817	5 798 714
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	4 067 816
Overført til udekket tap		1 137 002	-1 730 899
Overført fra annen egenkapital		4 067 815	0
Sum overføringer		-5 204 817	5 798 714



BALANSE

BUELAND INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		1 008 499	1 008 499
Sum finansielle anleggsmidler		1 008 499	1 008 499
Sum anleggsmidler		1 008 499	1 008 499
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		544 886	610 948
Sum fordringer		544 886	610 948
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	2	1 620 048	7 488 043
Sum investeringer		1 620 048	7 488 043
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 283 918	651 251
Sum omløpsmidler		3 448 851	8 750 242
Sum eiendeler		4 457 350	9 758 741



BALANSE

BUELAND INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	46 250	46 250
Overkurs		5 540 750	5 540 750
Sum innskutt egenkapital		5 587 000	5 587 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	4 067 816
Udekket tap		-1 137 002	0
Sum opptjent egenkapital		-1 137 002	4 067 816
Sum egenkapital	4, 5	4 449 998	9 654 816
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		7 353	103 925
Sum kortsiktig gjeld		7 353	103 925
Sum gjeld		7 353	103 925
Sum egenkapital og gjeld		4 457 350	9 758 741

Oslo, 12.06.2025
Styret i Bueland Invest AS

Jørgen Bue Solli
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser til styreleder og styremedlemmer.

Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
OMLØPSMIDLER		
Breathablok Limited	308 126	
Favrit AS	196 320	128 480
Health Tech Invest AS	50 000	14 129
Huddly AS	107 348	1 540
Ka7 Holding AS	400 500	
Kameo AS	519 033	237 529
Ne 37 39 Holding AS	42 975	
Nedre Storgate 3 AS	651 000	510 238
Nordic Semiconductor ASA	24 159	15 068
Nordiq Products AS	210 850	24 367
Oscars Gate 30 AS	1 015 200	
Realkapital 77 AS	348 400	348 400
Realkapital Brennaveien 16 AS	289 500	
Realkapital Naf Eiendom AS	4 293 000	
Realkapital Nedre Slottsgate AS	673 000	
Realkapital Osterhaus Gate AS	618 600	
Schibsted ASA	53 859	53 859
Sparebank 1 Nord-Norge	15 159	15 159
Sparebank 1 Smn	57 299	57 299
Sparebank 1 Sr-Bank ASA	43 018	43 018
Videocation.no AS	170 962	170 962
Sum	10 088 308	1 620 048

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-5 204 817	5 798 714
Permanente forskjeller	5 197 150	-5 827 389



Skattepliktig inntekt	-7 667	-28 675
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-224 329	-216 662	7 667
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	224 329	216 662	-7 667
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	46 250	5 540 750	4 067 816	9 654 816
Årets resultat			-5 204 817	-5 204 817
Pr 31.12.2024	46 250	5 540 750	-1 137 001	4 449 999

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. 5 204 817 etter skatt, mot et overskudd på kr. 5 798 714 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god, siden nødvendige låneforanstaltninger er på plass i selskapet, slik det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Samtidig er selskapets eiendeler veldig likvide slik at nødvendig realisering fort kan gjennomføres for å forbedre likviditeten ved behov. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BUELAND INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	37 000	1,3	46 250
Sum	37 000		46 250

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JØRGEN BUE SOLLI	37 000	100,0	100,0