



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 850 188
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SALHUSMARKA HOLDING AS
Forretningsadresse: Salhusmarka 4
8907 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Kristoffersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad		26 144	35 600
Sum kostnader		26 144	35 600
Driftsresultat		-26 144	-35 600
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			772
Annen finansinntekt	3	18 005 165	
Sum finansinntekter		18 005 165	772
Netto finans		18 005 165	772
Ordinært resultat før skattekostnad		17 979 021	-34 828
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-7 728	
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 986 749	-34 828
Årsresultat	2	17 986 749	-34 828
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 986 749	-34 828
Totalresultat		17 986 749	-34 828
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		6 000 000	160 000
Avsatt til annen egenkapital		11 986 749	
Overført fra annen egenkapital			-194 828
Sum overføringer og disponeringer		17 986 749	-34 828



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	19 515 865	21 818 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Investeringer i aksjer og andeler		6 438	6 438
Andre langsiktige fordringer		7 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		26 522 303	21 824 438
Sum anleggsmidler		26 522 303	21 824 438
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	740 930	433 630
Sum fordringer		740 930	433 630
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 057 755	1 076 171
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 057 755	1 076 171
Sum omløpsmidler		11 798 685	1 509 801
SUM EIENDELER		38 320 988	23 334 239

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital		41 282	41 282
Sum innskutt egenkapital		41 282	41 282
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		34 261 996	22 275 247
Sum opptjent egenkapital		34 261 996	22 275 247
Sum egenkapital	2	34 303 278	22 316 529
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 335	17 335
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld	4	3 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 000 375	375
Sum kortsiktig gjeld		4 017 710	1 017 710
Sum gjeld		4 017 710	1 017 710
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 320 988	23 334 239



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 702994

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 850 188
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SALHUSMARKA HOLDING AS
Forretningsadresse: Salhusmarka 4
8907 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Kristoffersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 912 850 188
SALHUSMARKA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad		26 144	35 600
Sum kostnader		26 144	35 600
Driftsresultat		-26 144	-35 600
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			772
Annen finansinntekt	3	18 005 165	
Sum finansinntekter		18 005 165	772
Netto finans		18 005 165	772
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-7 728	
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 986 749	-34 828
Årsresultat	2	17 986 749	-34 828
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 986 749	-34 828
Totalresultat		17 986 749	-34 828
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		6 000 000	160 000
Avsatt til annen egenkapital		11 986 749	
Overført fra annen egenkapital			-194 828
Sum overføringer og disponeringer		17 986 749	-34 828



Organisasjonsnr: 912 850 188
SALHUSMARKA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	19 515 865	21 818 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Investeringer i aksjer og andeler		6 438	6 438
Andre langsiktige fordringer		7 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		26 522 303	21 824 438
Sum anleggsmidler		26 522 303	21 824 438
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	740 930	433 630
Sum fordringer		740 930	433 630
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 057 755	1 076 171
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 057 755	1 076 171
Sum omløpsmidler		11 798 685	1 509 801
SUM EIENDELER		38 320 988	23 334 239
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		41 282	41 282
Sum innskutt egenkapital		41 282	41 282



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		34 261 996	22 275 247
Sum opptjent egenkapital		34 261 996	22 275 247
Sum egenkapital	2	34 303 278	22 316 529
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 335	17 335
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld	4	3 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 000 375	375
Sum kortsiktig gjeld		4 017 710	1 017 710
Sum gjeld		4 017 710	1 017 710
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 320 988	23 334 239



Organisasjonsnr: 912 850 188
SALHUSMARKA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDO AS
Søndre Gate 3
8624 Mo i Rana

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Salhusmarka Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Salhusmarka Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Trond Olsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: 4U3HY-MAO2J-OGJIV-UKVJ4-4HX6-PYDNO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trond Olsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5992-4-888376

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-23 08:56:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4U3HY-MAO2J-OGJIV-UKVJ4-4HNX6-PYDNO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021
SALHUSMARKA HOLDING AS

Pemso Dokumentnøkkel: EA016-PTBPQ-ETDE-ZAXQM-TLTSW-OV0XG



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		26 144	35 600
Sum driftskostnader		26 144	35 600
Driftsresultat		-26 144	-35 600
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	772
Annen finansinntekt	3	18 005 165	0
Resultat av finansposter		18 005 165	772
Ordinært resultat før skattekostnad		17 979 021	-34 828
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-7 728	0
Årsresultat	2	17 986 749	-34 828
Overføringer			
Tilleggsutbytte		6 000 000	160 000
Avsatt til annen egenkapital		11 986 749	0
Overført fra annen egenkapital		0	194 828
Sum overføringer		17 986 749	-34 828

Pemso Dokumentnøkkel: EA016-PTBPQ-ETDE-ZAXQM-TLTSW-OVOXG



Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	19 515 865	21 818 000
Investeringer i aksjer og andeler		6 438	6 438
Andre langsiktige fordringer		7 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		26 522 303	21 824 438
Sum anleggsmidler		26 522 303	21 824 438
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Konsernfordringer	4	740 930	433 630
Sum fordringer		740 930	433 630
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 057 755	1 076 171
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		11 057 755	1 076 171
Sum omløpsmidler		11 798 685	1 509 801
Sum eiendeler		38 320 988	23 334 239

Pemneo Dokumentnøkkel: EA016-PTBPQ-ETIDE-ZAXQM-TLTSW-OV0XG



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		41 282	41 282
Sum innskutt egenkapital		<u>41 282</u>	<u>41 282</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		34 261 996	22 275 247
Sum opptjent egenkapital		<u>34 261 996</u>	<u>22 275 247</u>
Sum egenkapital	2	<u>34 303 278</u>	<u>22 316 529</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		17 335	17 335
Kortsiktig konserngjeld	4	3 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 000 375	375
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 017 710</u>	<u>1 017 710</u>
Sum gjeld		<u>4 017 710</u>	<u>1 017 710</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>38 320 988</u>	<u>23 334 239</u>

Brønnøysund
Styret i SALHUSMARKA HOLDING AS

Vidar Kristoffersen
Daglig leder/ styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: EA016-PTBPQ-EITDE-ZAXQM-TLTSW-OV0XG



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-7 728	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-7 728	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	17 979 021	-34 828
Permanente forskjeller	-17 995 946	-300
Skattepliktig inntekt	-16 925	-35 128
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skatt på tilbakeført underskudd	0	-7 728
Sum betalbar skatt i balansen	0	-7 728

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-68 316	-51 391	16 925
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	68 316	51 391	-16 925
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Utsatt skattefordel er ikke ført opp i balansen

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	41 282	0	0	22 275 247	22 316 529
Pr 01.01.2021	41 282	0	0	22 275 247	22 316 529
Årets resultat				17 986 749	17 986 749
Tilleggsutbytte				- 6 000 000	- 6 000 000
Pr 31.12.2021	41 282	0	0	34 261 996	34 303 278

Penneo Dokumentnøkkel: EA016-PTBPQ-EITDE-ZAXQM-TL15W-OV0XG



Note 3 Datterselskap

SALHUSMARKA HOLDING AS eier 100% av aksjene i Ottar Kristoffersen Eftf AS og Telegrafan AS som alle har forretningskontor i Brønnøysund. Aksjene til Smevika AS er solgt i 2021.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Andre fordringer	740 930	433 630
Gjeld	2021	2020
Kortsiktig gjeld	-3 000 000	-1 000 000

Note 5 Lønnskostnader

SALHUSMARKA HOLDING AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vidar Fredrik Kristoffersen

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-3355089

IP: 89.162.xxx.xxx

2022-06-21 16:16:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EA016-PTBPQ-ETIDE-ZAXQM-TLTSW-OV0XG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>