



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 951 516 325  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KONTOR KONSULT AS  
Forretningsadresse: Strykerveien 21  
1658 TORP

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Øiesvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.03.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 710 428	21 217 828
Annen driftsinntekt		130 000	45 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 840 428</b>	<b>21 262 828</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 053 261	10 003 647
Lønnskostnad	1	4 628 129	5 756 387
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	7	538 785	357 072
Annen driftskostnad	5	1 903 466	2 103 208
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 123 641</b>	<b>18 220 314</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 716 787</b>	<b>3 042 514</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 589	8 287
Annen finansinntekt		87 426	22 775
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>91 015</b>	<b>31 062</b>
Annen rentekostnad		328 351	427 994
Annen finanskostnad		209 113	57 639
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>537 464</b>	<b>485 633</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-446 449</b>	<b>-454 571</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 270 338</b>	<b>2 587 943</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	725 312	576 439
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 545 026</b>	<b>2 011 504</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 545 026</b>	<b>2 011 504</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 400 000	1 000 000
Annen egenkapital		1 145 026	1 011 504
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 545 026</b>	<b>2 011 504</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	7 158 653	7 401 193
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	7	774 111	239 485
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 932 764</b>	<b>7 640 678</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		34 993	47 708
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>34 993</b>	<b>47 708</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 967 757</b>	<b>7 688 386</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		3 855 606	4 974 187
<b>Sum varer</b>		<b>3 855 606</b>	<b>4 974 187</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	1 577 136	2 170 279
Andre fordringer		324 258	306 043
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 901 394</b>	<b>2 476 322</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		26 551	26 551
<b>Sum investeringer</b>		<b>26 551</b>	<b>26 551</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	5 158 035	1 956 406
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 158 035</b>	<b>1 956 406</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 941 586</b>	<b>9 433 466</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 909 343</b>	<b>17 121 852</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (93 000 aksjer à kr 1,00)	6, 12	93 000	93 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>93 000</b>	<b>93 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	4 182 188	3 037 162
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 182 188</b>	<b>3 037 162</b>
<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>4 275 188</b>	<b>3 130 162</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	154 150	142 190
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>154 150</b>	<b>142 190</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	9 519 895	9 771 664
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 519 895</b>	<b>9 771 664</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 674 045</b>	<b>9 913 854</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		507 417	517 758
Betalbar skatt	8	713 352	570 874
Skyldige offentlige avgifter		1 342 366	1 206 778
Utbytte		1 400 000	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld		21 716	36 576
Annen kortsiktig gjeld		975 259	745 850
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 960 110</b>	<b>4 077 836</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 634 155</b>	<b>13 991 690</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 909 343</b>	<b>17 121 852</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 142899

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 951 516 325  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KONTOR KONSULT AS  
Forretningsadresse: Strykerveien 21  
1658 TORP

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Øiesvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.03.2021

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: [fimapost@brreg.no](mailto:fimapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 951 516 325  
KONTOR KONSULT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 710 428	21 217 828
Annen driftsinntekt		130 000	45 000
Sum inntekter		20 840 428	21 262 828
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 053 261	10 003 647
Lønnskostnad	1	4 628 129	5 756 387
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	7	538 785	357 072
Annen driftskostnad	5	1 903 466	2 103 208
Sum kostnader		17 123 641	18 220 314
Driftsresultat		3 716 787	3 042 514
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 589	8 287
Annen finansinntekt		87 426	22 775
Sum finansinntekter		91 015	31 062
Annen rentekostnad		328 351	427 994
Annen finanskostnad		209 113	57 639
Sum finanskostnader		537 464	485 633
Netto finans		-446 449	-454 571
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	725 312	576 439
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 545 026	2 011 504
Årsresultat		2 545 026	2 011 504
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 400 000	1 000 000
Annen egenkapital		1 145 026	1 011 504
Sum overføringer og disponeringer		2 545 026	2 011 504



Organisasjonsnr: 951 516 325  
KONTOR KONSULT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	7 158 653	7 401 193
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	7	774 111	239 485
Sum varige driftsmidler		7 932 764	7 640 678

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		34 993	47 708
Sum finansielle anleggsmidler		34 993	47 708

Sum anleggsmidler		7 967 757	7 688 386
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

#### Varer

Varer		3 855 606	4 974 187
Sum varer		3 855 606	4 974 187

#### Fordringer

Kundefordringer	10	1 577 136	2 170 279
Andre fordringer		324 258	306 043
Sum fordringer		1 901 394	2 476 322

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer		26 551	26 551
Sum investeringer		26 551	26 551

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	5 158 035	1 956 406
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 158 035	1 956 406

Sum omløpsmidler		10 941 586	9 433 466
------------------	--	------------	-----------

SUM EIENDELER		18 909 343	17 121 852
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (93 000 aksjer à kr 1,00)	6, 12	93 000	93 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>93 000</b>	<b>93 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	4 182 188	3 037 162
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 182 188</b>	<b>3 037 162</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>12</b>	<b>4 275 188</b>	<b>3 130 162</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	154 150	142 190
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>154 150</b>	<b>142 190</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	9 519 895	9 771 664
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 519 895</b>	<b>9 771 664</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 674 045</b>	<b>9 913 854</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		507 417	517 758
Betalbar skatt	8	713 352	570 874
Skyldige offentlige avgifter		1 342 366	1 206 778
Utbytte		1 400 000	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld		21 716	36 576
Annen kortsiktig gjeld		975 259	745 850
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 960 110</b>	<b>4 077 836</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 634 155</b>	<b>13 991 690</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 909 343</b>	<b>17 121 852</b>



Organisasjonnr: 951 516 325  
KONTOR KONSULT AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
6

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	93000.00	1.00	93000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hansen, Alf Roar (Daglig leder, Styreleder)	46500.00	50.00%	Ordinære aksjer
Hansen, Trond Øyvind	46500.00	50.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	93000.00	100.00%	

**Note**  
1

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3884847.00	4790788.00

  

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	524155.00	691546.00

  

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-785.00	-16316.00

  

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	219912.00	290369.00

  

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4628129.00	5756387.00

**Ytelser til daglig leder**



<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	726960.00	14449.00	

Note  
5

#### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	54500.00	31300.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	54500.00	31300.00

Note  
1

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
8.00

Note

#### Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:  
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note  
4

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020 KONTOR KONSULT AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	3 884 847	4 790 788
Arbeidsgiveravgift	524 155	691 546
Pensjonskostnader	(785)	(16 316)
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	219 912	290 369
<b>Sum</b>	<b>4 628 129</b>	<b>5 756 387</b>

Foretaket har sysselsatt 8 årsverk i regnskapsåret.

## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning hos Nordea Liv oppfyller kravene etter loven.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder
Lønn	726 960
Pensjonsutgifter	14 449

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	54 500	31 300
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>54 500</b>	<b>31 300</b>

## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	93 000	1,00	93 000,00
<b>Sum</b>	<b>93 000</b>		<b>93 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Hansen, Alf Roar (Daglig leder, Styreleder)	46 500	50,00%	Ordinære aksjer
Hansen, Trond Øyvind	46 500	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>93 000</b>	<b>100,00%</b>	



## Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	980 092	12 062 714	566 586	13 609 392
Tilgang i året	0	0	830 873	830 873
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>980 092</b>	<b>12 062 714</b>	<b>1 397 459</b>	<b>14 440 265</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(5 641 613)	(327 103)	(5 968 716)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(5 884 153)	(623 348)	(6 507 501)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>980 092</b>	<b>6 178 561</b>	<b>774 111</b>	<b>7 932 764</b>
Årets avskrivninger		(242 540)	(296 245)	(538 785)
Økonomisk levetid		10 - 50 år	0 - 5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>2 - 10 %</b>	<b>0 - 33,33 %</b>	

## Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	3 270 338	2 587 943
+/- Permanente forskjeller	26 536	32 236
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(54 367)	(25 296)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>3 242 507</b>	<b>2 594 883</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	713 352	570 874
Sum	713 352	570 874
+/- Endring i utsatt skatt	11 960	5 565
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>725 312</b>	<b>576 439</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	713 352	570 874
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>713 352</b>	<b>570 874</b>

## Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	784 230	841 321	(57 091)
Omløpsmidler	(137 913)	(140 637)	2 724
Sum midlertidige forskjeller	646 317	700 684	(54 367)
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>142 190</b>	<b>154 150</b>	<b>(11 960)</b>

## Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	1 727 136	2 320 279
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(150 000)	(150 000)
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>1 577 136</b>	<b>2 170 279</b>



## Note 11 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 256 327. Skyldig skattetrekk er kr 214 177.

## Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	93 000	3 037 162	3 130 162
Årets resultat		2 545 026	2 545 026
Avsatt utbytte		(1 400 000)	(1 400 000)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>93 000</b>	<b>4 182 188</b>	<b>4 275 188</b>

## Note 13 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner (bygninger)	9 207 913	9 771 664
Gjeld til kredittinstitusjon (lastebil)	311 982	
<b>Sum</b>	<b>9 519 895</b>	<b>9 771 664</b>

Av langsiktig gjeld på kr 9 207 913 forfaller kr 5 261 667 om mer enn 5 år.

Det er avgitt pant i Bokført verdi av pantsatte eiendeler

Varelager: 2 000 000	-3 855 606,-
Fordringer: 500 000	-1 727 136,-
Driftstilbehør: 5 000 000	-7 932 764,-
Lastebil AS62319	- 403 706,-

Kassakreditten har en limit på kr. 2 200 000 og som sikkerhet er avgitt:

- tidligere deponerte panterett pålydende kr. 500 000 i varelager, tgl 030194
- tidligere deponerte panterett i varelager pålydende kr. 1 500 000 med prioritet etter kr. 500 000 til Nordea tgl 170909
- tidligere deponerte panterett i driftstilbehør pålydende kr. 5 000 000 tgl 071101
- tidligere deponerte panterett pålydende kr. 11 000 000 i gnr 610 bnr 258 og 571 i Fredrikstad kommune, tgl 230905. Hjemmel Kontor Konsult AS

Ny 1.pr panterett pålydende kr. 3 200 000 i gnr 610 bnr 273 i Fredrikstad, Hjemmel Kontor Konsult AS



Til generalforsamlingen i Kontor Konsult AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Kontor Konsult AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 2 545 026. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

Adresse:  
Nygaardsgata 55  
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081

[www.re-visjon.no](http://www.re-visjon.no)

Medlem av Revisorforeningen



# revisjon

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Fredrikstad, 26. februar 2021

**Re-visjon AS**

---

Robert Sundt  
Statsautorisert revisor

---

Adresse:  
Nygaardsgata 55  
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081

[www.re-visjon.no](http://www.re-visjon.no)

Medlem av Revisorforeningen