



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 489 747
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUERS INVEST AS
Forretningsadresse: Holbergs gate 13
3717 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Buer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		95 850	36 783
Annen driftsinntekt		333 718	300 800
Sum inntekter		429 568	337 583
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	6 061	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	108 128	86 113
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	48 623	0
Annen driftskostnad		112 134	160 002
Sum kostnader		274 945	246 115
Driftsresultat		154 623	91 467
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		97	194
Sum finansinntekter		97	194
Annen rentekostnad		162 549	92 903
Sum finanskostnader		162 549	92 903
Netto finans		-162 452	-92 709
Resultat før skattekostnad	4	-7 829	-1 242
Skattekostnad	4, 5	15 895	6 787
Årsresultat		-23 724	-8 029
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-23 724	-8 029
Annen egenkapital	6	0	0
Sum overføringer og disponeringer		-23 724	-8 029



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	3 908 891	3 967 906
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 7	117 399	215 135
Sum varige driftsmidler		4 026 290	4 183 040
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	8	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 026 290	4 183 040
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		33 277	11 000
Andre kortsiktige fordringer	8	17 773	1 207
Sum fordringer		51 050	12 207
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		142 277	98 614
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		142 277	98 614



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		193 327	110 821
SUM EIENDELER		4 219 617	4 293 862
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	6	0	0
Overkurs	6	309 420	309 420
Ikke registrert kapitalforhøyelse	6	0	0
Annen innskutt egenkapital	6	-10 345	-10 345
Sum innskutt egenkapital		359 075	359 075
Opptjent egenkapital			
Fond	6	0	0
Annen egenkapital	6	0	0
Udekket tap	6	57 032	33 307
Sum opptjent egenkapital		-57 032	-33 307
Sum egenkapital		302 043	325 768
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	7	0	0
Utsatt skatt	4, 5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7	0	0
Obligasjonslån	7	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	85 548	105 016
Langsiktig konserngjeld	7	0	0
Ansvarlig lånekapital	7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 769 524	3 814 966
Sum annen langsiktig gjeld		3 855 072	3 919 982



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		3 855 072	3 919 982
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 817	326
Betalbar skatt	4, 5	22 682	6 787
Skyldige offentlige avgifter		2 003	0
Annen kortsiktig gjeld		29 000	41 000
Sum kortsiktig gjeld		62 502	48 113
Sum gjeld		3 917 574	3 968 094
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 219 617	4 293 862



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 441461

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 489 747
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUERS INVEST AS
Forretningsadresse: Holbergs gate 13
3717 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Buer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 489 747
BUERS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		95 850	36 783
Annen driftsinntekt		333 718	300 800
Sum inntekter		429 568	337 583
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	6 061	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	108 128	86 113
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	48 623	0
Annen driftskostnad		112 134	160 002
Sum kostnader		274 945	246 115
Driftsresultat		154 623	91 467
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		97	194
Sum finansinntekter		97	194
Annen rentekostnad		162 549	92 903
Sum finanskostnader		162 549	92 903
Netto finans		-162 452	-92 709
Resultat før skattekostnad	4	-7 829	-1 242
Skattekostnad	4, 5	15 895	6 787
Årsresultat		-23 724	-8 029
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-23 724	-8 029
Annen egenkapital	6	0	0
Sum overføringer og disponeringer		-23 724	-8 029



Organisasjonsnr: 926 489 747
BUERS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	3 908 891	3 967 906
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 7	117 399	215 135
Sum varige driftsmidler		4 026 290	4 183 040
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	8	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 026 290	4 183 040
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		33 277	11 000
Andre kortsiktige fordringer	8	17 773	1 207
Sum fordringer		51 050	12 207
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		142 277	98 614
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		142 277	98 614
Sum omløpsmidler		193 327	110 821



SUM EIENDELER		4 219 617	4 293 862
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	6	0	0
Overkurs	6	309 420	309 420
Ikke registrert kapitalforhøyelse	6	0	0
Annen innskutt egenkapital	6	-10 345	-10 345
Sum innskutt egenkapital		359 075	359 075
Opptjent egenkapital			
Fond	6	0	0
Annen egenkapital	6	0	0
Udekket tap	6	57 032	33 307
Sum opptjent egenkapital		-57 032	-33 307
Sum egenkapital		302 043	325 768
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	7	0	0
Utsatt skatt	4, 5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7	0	0
Obligasjonslån	7	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	85 548	105 016
Langsiktig konserngjeld	7	0	0
Ansvarlig lånekapital	7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 769 524	3 814 966
Sum annen langsiktig gjeld		3 855 072	3 919 982
Sum langsiktig gjeld		3 855 072	3 919 982
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 817	326
Betalbar skatt	4, 5	22 682	6 787
Skyldige offentlige avgifter		2 003	0
Annen kortsiktig gjeld		29 000	41 000
Sum kortsiktig gjeld		62 502	48 113
Sum gjeld		3 917 574	3 968 094
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 219 617	4 293 862



Organisasjonsnr: 926 489 747
BUERS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6061.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6061.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4318128.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4318128.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	238994.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4079134.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	103906.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



Årsregnskap for
BUERS INVEST AS
926489747
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



BUERS INVEST AS
926 489 747

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		95 850	36 783
Annen driftsinntekt		333 718	300 800
Sum driftsinntekter		429 568	337 583
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-6 061	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-108 128	-86 113
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-48 623	0
Annen driftskostnad		-112 134	-160 002
Sum driftskostnader		-274 945	-246 115
Driftsresultat		154 623	91 467
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		97	194
Sum finansinntekter		97	194
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-162 549	-92 903
Sum finanskostnader		-162 549	-92 903
Netto finans		-162 452	-92 709
Resultat før skattekostnad	4	-7 829	-1 242
Skattekostnad	4, 5	-15 895	-6 787
Årsresultat		-23 724	-8 029
Overføringer			
Udekket tap	6	-23 724	-8 029
Sum overføringer		-23 724	-8 029



BUERS INVEST AS
926 489 747

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	3 908 891	3 967 906
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 7	117 399	215 135
Sum varige driftsmidler		4 026 290	4 183 040
Sum anleggsmidler		4 026 290	4 183 040
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		33 277	11 000
Andre kortsiktige fordringer	8	17 773	1 207
Sum fordringer		51 050	12 207
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		142 277	98 614
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		142 277	98 614
Sum omløpsmidler		193 327	110 821
SUM EIENDELER		4 219 617	4 293 862



BUERS INVEST AS
926 489 747

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	60 000	60 000
Overkurs	6	309 420	309 420
Annen innskutt egenkapital	6	-10 345	-10 345
Sum innskutt egenkapital		359 075	359 075
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-57 032	-33 307
Sum opptjent egenkapital		-57 032	-33 307
Sum egenkapital		302 043	325 768
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	85 548	105 016
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 769 524	3 814 966
Sum annen langsiktig gjeld		3 855 072	3 919 982
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 817	326
Betalbar skatt	4, 5	22 682	6 787
Skyldige offentlige avgifter		2 003	0
Annen kortsiktig gjeld		29 000	41 000
Sum kortsiktig gjeld		62 502	48 113
Sum gjeld		3 917 574	3 968 094
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 219 617	4 293 862

Porsgrunn, 23.02.2024

Sindre Buer
styrets leder / daglig leder



BUERS INVEST AS
926 489 747

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



BUERS INVEST AS
926 489 747

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	6 061	0
Sum	6 061	0

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 318 128
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 318 128
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-238 994
Balansført verdi per 31.12.	4 079 134
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	103 906

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	15 895	6 787
Skattekostnad	15 895	6 787
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-7 829	-1 242
+/- Endring i midlertidige forskjeller	110 928	37 741
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-5 650
Skattepliktig inntekt	103 099	30 850
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	22 682	6 787
Sum betalbar skatt i balansen	22 682	6 787

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-67 715	-178 643	110 928
Netto forskjeller	-67 715	-178 643	110 928
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	67 715	178 643	-110 928
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0



BUERS INVEST AS
926 489 747

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	60 000	309 420	-10 345	-33 307	325 768
Årsresultat	0	0	0	-23 724	-23 724
Egenkapital 31.12.2023	60 000	309 420	-10 345	-57 032	302 043

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 997 164
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 645 806
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 006 906
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.