



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 941 370
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØLENSTUA NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Karlsvognen 63
2315 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Skogheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 500
Gevinst ved salg av eiendom			532 000
Sum inntekter			533 500
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler			44 000
Annen driftskostnad	2	6 475	114 366
Sum kostnader		6 475	158 366
Driftsresultat		-6 475	375 134
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		69	209
Sum finansinntekter		69	209
Netto finans		69	209
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 406	375 343
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 406	375 343
Årsresultat		-6 406	375 343
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 406	375 343
Totalresultat		-6 406	375 343
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 406	375 343
Sum overføringer og disponeringer		-6 406	375 343



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 398	22 329
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 398	22 329
Sum omløpsmidler		22 398	22 329
SUM EIENDELER		22 398	22 329
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		560 000	560 000
Sum innskutt egenkapital		560 000	560 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 962 421	1 956 015
Sum opptjent egenkapital		-1 962 421	-1 956 015
Sum egenkapital		-1 402 421	-1 396 015
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	3		
Obligasjonslån	3		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 424 819	1 412 744
Sum annen langsiktig gjeld	3	1 424 819	1 412 744
Sum langsiktig gjeld		1 424 819	1 412 744
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 600
Sum kortsiktig gjeld			5 600
Sum gjeld		1 424 819	1 418 344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 398	22 329



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 444230

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 941 370
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØLENSTUA NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Karlsvognen 63
2315 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Skogheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022



Organisasjonsnr: 983 941 370
SØLENSTUA NÆRINGSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 500
Gevinst ved salg av eiendom			532 000
Sum inntekter			533 500
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler			44 000
Annen driftskostnad	2	6 475	114 366
Sum kostnader		6 475	158 366
Driftsresultat		-6 475	375 134
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		69	209
Sum finansinntekter		69	209
Netto finans		69	209
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 406	375 343
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 406	375 343
Årsresultat		-6 406	375 343
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 406	375 343
Totalresultat		-6 406	375 343
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 406	375 343
Sum overføringer og disponeringer		-6 406	375 343



Organisasjonsnr: 983 941 370
SØLENSTUA NÆRINGSBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		22 398	22 329
----------------------------------	--	--------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 398	22 329
--	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		22 398	22 329
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		22 398	22 329
---------------	--	--------	--------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		560 000	560 000
--------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		560 000	560 000
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Udekket tap		1 962 421	1 956 015
-------------	--	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		-1 962 421	-1 956 015
--------------------------	--	------------	------------

Sum egenkapital		-1 402 421	-1 396 015
-----------------	--	------------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	3		
-----------------	---	--	--

Obligasjonslån	3		
----------------	---	--	--

Gjeld til

kredittinstitusjoner	3		
----------------------	---	--	--

Øvrig langsiktig gjeld	3	1 424 819	1 412 744
------------------------	---	-----------	-----------

Sum annen langsiktig gjeld	3	1 424 819	1 412 744
----------------------------	---	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		1 424 819	1 412 744
----------------------	--	-----------	-----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			5 600
-----------------	--	--	-------



Sum kortsiktig gjeld		5 600
Sum gjeld	1 424 819	1 418 344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	22 398	22 329



Organisasjonsnr: 983 941 370
SØLENSTUA NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Sølenstua Næringsbygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 983 941 370



Resultat

Sølenstua Næringsbygg AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	1 500
Gevinst ved salg av eiendom		0	532 000
Sum driftsinntekt		<u>0</u>	<u>533 500</u>
Avskrivning på varige driftsmidler		0	44 000
Annen driftskostnad	2	6 475	114 366
Sum driftskostnad		<u>6 475</u>	<u>158 366</u>
Driftsresultat		<u>-6 475</u>	<u>375 134</u>
Annen renteinntekt		69	209
Resultat av finansposter		<u>69</u>	<u>209</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 406	375 343
Ordinært resultat		<u>-6 406</u>	<u>375 343</u>
Årsresultat		<u>-6 406</u>	<u>375 343</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		6 406	-375 343

Sølenstua Næringsbygg AS

**Balanse**

Sølenstua Næringsbygg AS

EIENDELER	Note	2021	2020
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>22 398</u>	<u>22 329</u>
Sum omløpsmidler		<u>22 398</u>	<u>22 329</u>
SUM EIENDELER		<u>22 398</u>	<u>22 329</u>
EGENKAPITAL OG GJELD			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		560 000	560 000
Sum innskutt egenkapital		<u>560 000</u>	<u>560 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 962 421	-1 956 015
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 962 421</u>	<u>-1 956 015</u>
Sum egenkapital		<u>-1 402 421</u>	<u>-1 396 015</u>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 424 819	1 412 744
Sum annen langsiktig gjeld	3	<u>1 424 819</u>	<u>1 412 744</u>
Leverandørgjeld		0	5 600
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>5 600</u>
Sum gjeld		<u>1 424 819</u>	<u>1 418 344</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>22 398</u>	<u>22 329</u>

Hamar, 07.06.2022
Styret i Sølenstua Næringsbygg AS

Kim Skogheim
Enestyre

Sølenstua Næringsbygg AS



Noter 2021

Sølenstua Næringsbygg AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader

Sølenstua Næringsbygg AS har ingen ansatte. Antall årsverk er 0.

Note 3 Langsiktig gjeld, videre drift

Selskapets langsiktige gjeld er i sin helhet gjeld til aksjonær. Dette har bygget seg opp over lengre tid, i forbindelse med at aksjonær bidro med finansiering av et byggeprosjekt. Bygget ble et tapsprosjekt som har medført at selskapet ikke har vært i stand til å gjøre opp sin gjeld mot aksjonæren.

I forbindelse med salg av eiendommen i 2020, ble det nedbetalt betydelig på denne gjelden, men gjenstående gjeld til aksjonær vil ikke bli krevd nedbetalt/innfridd før selskapets økonomiske situasjon tillater det. Forutsetningen om fortsatt drift er derfor til stede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetning.

	2021	2020
Gjeld til aksjonær	1 424 819	1 412 744
Sum annen langsiktig gjeld	1 424 819	1 412 744

Sølenstua Næringsbygg AS