



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 475 150  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ONSHUS BYGG AS  
Forretningsadresse: Flatåstoppen 91  
7079 FLATÅSEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Slavolden Onshus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 665 973	4 107 478
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 665 973</b>	<b>4 107 478</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 718 710	2 154 291
Lønnskostnad	1, 2	1 198 326	1 077 910
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	32 000	32 000
Annen driftskostnad		358 024	308 907
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 307 060</b>	<b>3 573 108</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>358 913</b>	<b>534 370</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		56	151
Annen finansinntekt		2 149	998
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 205</b>	<b>1 149</b>
Annen rentekostnad		1 364	8 532
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 364</b>	<b>8 532</b>
<b>Netto finans</b>		<b>841</b>	<b>-7 383</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>359 754</b>	<b>526 988</b>
Skattekostnad		79 446	116 199
<b>Årsresultat</b>		<b>280 308</b>	<b>410 788</b>
Annen egenkapital	4	280 308	410 788



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	82 600	114 600
Sum varige driftsmidler		82 600	114 600
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		82 600	114 600
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		371 546	346 758
Andre kortsiktige fordringer		2 932	5 802
Sum fordringer		374 478	352 560
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 052 100	839 816
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 052 100	839 816
Sum omløpsmidler		1 426 578	1 192 376
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 509 178</b>	<b>1 306 976</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	890 870	610 562
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>890 870</b>	<b>610 562</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>920 870</b>	<b>640 562</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		435	4 893
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>435</b>	<b>4 893</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		51 522	108 276
Betalbar skatt		83 904	116 823
Skyldige offentlige avgifter		225 082	189 327
Annen kortsiktig gjeld		227 365	247 095
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>587 873</b>	<b>661 521</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>588 308</b>	<b>666 414</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 509 178</b>	<b>1 306 976</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 347010

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 931 475 150  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ONSHUS BYGG AS  
Forretningsadresse: Flatåstoppen 91  
7079 FLATÅSEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Bjørn Slavolden Onshus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.  
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett  
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending  
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,  
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 21.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 475 150  
ONSHUS BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 665 973	4 107 478
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 665 973</b>	<b>4 107 478</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 718 710	2 154 291
Lønnskostnad	1, 2	1 198 326	1 077 910
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	32 000	32 000
Annen driftskostnad		358 024	308 907
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 307 060</b>	<b>3 573 108</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>358 913</b>	<b>534 370</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		56	151
Annen finansinntekt		2 149	998
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 205</b>	<b>1 149</b>
Annen rentekostnad		1 364	8 532
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 364</b>	<b>8 532</b>
<b>Netto finans</b>		<b>841</b>	<b>-7 383</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>359 754</b>	<b>526 988</b>
Skattekostnad		79 446	116 199
<b>Årsresultat</b>		<b>280 308</b>	<b>410 788</b>
Annen egenkapital	4	280 308	410 788



Organisasjonsnr: 931 475 150  
ONSHUS BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	3	82 600	114 600
Sum varige driftsmidler		82 600	114 600
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		82 600	114 600
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		371 546	346 758
Andre kortsiktige fordringer			
		2 932	5 802
Sum fordringer		374 478	352 560
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer			
		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		1 052 100	839 816
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 052 100	839 816
Sum omløpsmidler		1 426 578	1 192 376
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 509 178</b>	<b>1 306 976</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital			
	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	890 870	610 562
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>890 870</b>	<b>610 562</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>920 870</b>	<b>640 562</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		435	4 893
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>435</b>	<b>4 893</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		51 522	108 276
Betalbar skatt		83 904	116 823
Skyldige offentlige avgifter		225 082	189 327
Annen kortsiktig gjeld		227 365	247 095
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>587 873</b>	<b>661 521</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>588 308</b>	<b>666 414</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 509 178</b>	<b>1 306 976</b>



Organisasjonsnr: 931 475 150  
ONSHUS BYGG AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Arten av virksomheten og hvor den drives

Selskapets virksomhet er oppføring av bygninger. Drives fra hovedkontor i Trondheim kommune, Trøndelag.

Salgsinntekter

Inntektsføring

ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer

er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige

driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

1.40

## Note

2

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1034831.00	936700.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	148116.00	132097.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7115.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8264.00	9112.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1198326.00	1077910.00

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	159900.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	159900.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	77300.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	82600.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	32000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Årsregnskap for  
**ONSHUS BYGG AS**

931475150

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



ONSHUS BYGG AS  
931 475 150

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		3 665 973	4 107 478
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 665 973</b>	<b>4 107 478</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-1 718 710	-2 154 291
Lønnskostnad	1, 2	-1 198 326	-1 077 910
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-32 000	-32 000
Annen driftskostnad		-358 024	-308 907
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-3 307 060</b>	<b>-3 573 108</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>358 913</b>	<b>534 370</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		56	151
Annen finansinntekt		2 149	998
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 205</b>	<b>1 149</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-1 364	-8 532
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 364</b>	<b>-8 532</b>
<b>Netto finans</b>		<b>841</b>	<b>-7 383</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>359 754</b>	<b>526 988</b>
Skattekostnad		-79 446	-116 199
<b>Årsresultat</b>		<b>280 308</b>	<b>410 788</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	4	280 308	410 788
<b>Sum overføringer</b>		<b>280 308</b>	<b>410 788</b>



ONSHUS BYGG AS  
931 475 150

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	82 600	114 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>82 600</b>	<b>114 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>82 600</b>	<b>114 600</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		371 546	346 758
Andre kortsiktige fordringer		2 932	5 802
<b>Sum fordringer</b>		<b>374 478</b>	<b>352 560</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 052 100	839 816
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 052 100</b>	<b>839 816</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 426 578</b>	<b>1 192 376</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 509 178</b>	<b>1 306 976</b>



ONSHUS BYGG AS  
931 475 150

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	890 870	610 562
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>890 870</b>	<b>610 562</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>920 870</b>	<b>640 562</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		435	4 893
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>435</b>	<b>4 893</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		51 522	108 276
Betalbar skatt		83 904	116 823
Skyldige offentlige avgifter		225 082	189 327
Annen kortsiktig gjeld		227 365	247 095
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>587 873</b>	<b>661 521</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>588 308</b>	<b>666 414</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 509 178</b>	<b>1 306 976</b>

FLATÅSEN, 21.02.2026

Bjørn Slavolden Onshus  
styrets leder / daglig leder



ONSHUS BYGG AS  
931 475 150

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Arten av virksomheten og hvor den drives

Selskapets virksomhet er oppføring av bygninger. Drives fra hovedkontor i Trondheim kommune, Trøndelag.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



ONSHUS BYGG AS  
931 475 150

## Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1,4

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	1 034 831	936 700
Arbeidsgiveravgift	148 116	132 097
Pensjonskostnader	7 115	0
Andre relaterte ytelser	8 264	9 112
<b>Sum</b>	<b>1 198 326</b>	<b>1 077 910</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	159 900
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>159 900</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-77 300
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>82 600</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	32 000

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	610 562	640 562
Årsresultat	0	280 308	280 308
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>890 870</b>	<b>920 870</b>

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1	30 000	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Bjørn Slavolden Onshus	1	100,00	Ordinære