



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 246 285
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOLMAR 29 AS
Forretningsadresse: Hinderveien 5C
3223 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Kittilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 891 883	1 784 996
Sum inntekter		1 891 883	1 784 996
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	0	190
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	850 261	1 054 507
Annen driftskostnad		466 600	947 817
Sum kostnader		1 316 861	2 002 514
Driftsresultat		575 022	-217 519
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		145	10
Sum finansinntekter		145	10
Annen rentekostnad		0	2
Sum finanskostnader		0	2
Netto finans		145	8
Resultat før skattekostnad		575 167	-217 511
Skattekostnad	4, 5	127 857	-45 652
Årsresultat		447 310	-171 859
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		447 310	-171 859
Sum overføringer og disponeringer		447 310	-171 859



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 833 018	6 670 479
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	6 400	19 200
Sum varige driftsmidler		5 839 418	6 689 679
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 839 418	6 689 679
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		73 293	34 778
Sum fordringer		73 293	34 778
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		110 487	10 214
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		110 487	10 214
Sum omløpsmidler		183 780	44 992
SUM EIENDELER		6 023 198	6 734 671

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	146 554	593 864
Sum opptjent egenkapital		-146 554	-593 864
Sum egenkapital	8	-116 554	-563 864
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	169 045	310 901
Sum avsetninger for forpliktelser		169 045	310 901
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		169 045	310 901
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		340 994	25 000
Betalbar skatt	4, 5	269 713	137 634
Annen kortsiktig gjeld		5 360 000	6 825 000
Sum kortsiktig gjeld		5 970 707	6 987 634
Sum gjeld		6 139 752	7 298 535
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 023 198	6 734 671



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 428694

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 246 285
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOLMAR 29 AS
Forretningsadresse: Hinderveien 5C
3223 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Kittilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 246 285
SKOLMAR 29 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 891 883	1 784 996
Sum inntekter		1 891 883	1 784 996
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	0	190
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	850 261	1 054 507
Annen driftskostnad		466 600	947 817
Sum kostnader		1 316 861	2 002 514
Driftsresultat		575 022	-217 519
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		145	10
Sum finansinntekter		145	10
Annen rentekostnad		0	2
Sum finanskostnader		0	2
Netto finans		145	8
Resultat før skattekostnad		575 167	-217 511
Skattekostnad	4, 5	127 857	-45 652
Årsresultat		447 310	-171 859
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		447 310	-171 859
Sum overføringer og disponeringer		447 310	-171 859



Organisasjonsnr: 916 246 285
SKOLMAR 29 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 833 018	6 670 479
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	6 400	19 200
Sum varige driftsmidler		5 839 418	6 689 679
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 839 418	6 689 679
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		73 293	34 778
Sum fordringer		73 293	34 778
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		110 487	10 214
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		110 487	10 214
Sum omløpsmidler		183 780	44 992
SUM EIENDELER		6 023 198	6 734 671
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	146 554	593 864
Sum opptjent egenkapital		-146 554	-593 864
Sum egenkapital	8	-116 554	-563 864
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	169 045	310 901
Sum avsetninger for forpliktelser		169 045	310 901
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		169 045	310 901
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		340 994	25 000
Betalbar skatt	4, 5	269 713	137 634
Annen kortsiktig gjeld		5 360 000	6 825 000
Sum kortsiktig gjeld		5 970 707	6 987 634
Sum gjeld		6 139 752	7 298 535
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 023 198	6 734 671



Organisasjonsnr: 916 246 285
SKOLMAR 29 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
----------------------	--------------	------------------



	0.00	190.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	190.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	19237180.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	19237180.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13397762.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5839418.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	850261.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



SKOLMAR 29 AS
916 246 285

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 891 883	1 784 996
Sum driftsinntekter		1 891 883	1 784 996
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	0	-190
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-850 261	-1 054 507
Annen driftskostnad		-466 600	-947 817
Sum driftskostnader		-1 316 861	-2 002 514
Driftsresultat		575 022	-217 519
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		145	10
Sum finansinntekter		145	10
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-2
Sum finanskostnader		0	-2
Netto finans		145	8
Resultat før skattekostnad		575 167	-217 511
Skattekostnad	4, 5	-127 857	45 652
Årsresultat		447 310	-171 859
Overføringer			
Udekket tap		447 310	-171 859
Sum overføringer		447 310	-171 859



SKOLMAR 29 AS
916 246 285

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 833 018	6 670 479
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	6 400	19 200
Sum varige driftsmidler		5 839 418	6 689 679
Sum anleggsmidler		5 839 418	6 689 679
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		73 293	34 778
Sum fordringer		73 293	34 778
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		110 487	10 214
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		110 487	10 214
Sum omløpsmidler		183 780	44 992
SUM EIENDELER		6 023 198	6 734 671



SKOLMAR 29 AS
916 246 285

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-146 554	-593 864
Sum opptjent egenkapital		-146 554	-593 864
Sum egenkapital	8	-116 554	-563 864
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	169 045	310 901
Sum avsetning for forpliktelser		169 045	310 901
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		340 994	25 000
Betalbar skatt	4, 5	269 713	137 634
Annen kortsiktig gjeld		5 360 000	6 825 000
Sum kortsiktig gjeld		5 970 707	6 987 634
Sum gjeld		6 139 752	7 298 535
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 023 198	6 734 671

Sandefjord, 16.05.2024

Mohsen Shahabi
styrets leder

Marianne Kamás Shahabi
styremedlem

David Kamás Shahabi
styremedlem



SKOLMAR 29 AS
916 246 285

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



SKOLMAR 29 AS
916 246 285

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	190
Sum	0	190

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	19 237 180
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	19 237 180
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-13 397 762
Balansført verdi per 31.12.	5 839 418
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	850 261

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	269 713	137 634
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-141 856	-183 286
Skattekostnad	127 857	-45 652
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	575 167	-217 511
Permanente forskjeller	6 000	10 002
+/- Endring i midlertidige forskjeller	644 800	833 119
Skattepliktig inntekt	1 225 967	625 610
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	269 713	137 634
Sum betalbar skatt i balansen	269 713	137 634



SKOLMAR 29 AS
916 246 285

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	1 413 186	768 386	644 800
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	1 413 186	768 386	644 800
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	1 413 186	768 386	644 800
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	310 901	169 045	141 856

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Nye Beck Holding AS	15 000	50,00	Ordinære
Marked Holding AS	15 000	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	30 000	100	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-593 864	-563 864
Årsresultat	0	447 310	447 310
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-146 554	-116 554

Note 8 - Fortsatt drift

Selskapet har positiv kontantstrøm og betydelig merverdi i bygninger. Styret mener således reell egenkapital er positiv og at grunnlaget for fortsatt drift er tilstede.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.