



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 085 098
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDVOLL FERIEHUS AS
Forretningsadresse: Heio 14
5452 SANDVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Petter Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		169 179	261 390
Sum inntekter		169 179	261 390
Kostnader			
Lønnskostnad		80	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		7 500	7 000
Annen driftskostnad	3	191 608	185 733
Sum kostnader		199 188	192 733
Driftsresultat		-30 008	68 657
Netto finans			
Resultat før skattekostnad	4	-30 008	68 657
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-30 008	68 657
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-30 008	68 657
Totalresultat		-30 008	68 657
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-30 008	68 657
Sum overføringer og disponeringar		-30 008	68 657



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Skip og flytende installasjoner		98 545	39 878
Sum varige driftsmiddel		98 545	39 878
Sum anleggsmiddel		98 545	39 878
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		134 965	116 473
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		134 965	116 473
Sum omløpsmiddel		134 965	116 473
SUM EIGEDELAR		233 510	156 351
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekt tap	6	324 922	294 913
Sum opptent eigenkapital		-324 922	-294 913
Sum eigenkapital		-294 922	-264 913



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 168	
Betalbar skatt			
Annen kortsiktig gjeld	5	462 264	421 264
Sum kortsiktig gjeld		528 432	421 264
Sum gjeld		528 432	421 264
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		233 510	156 351



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 419125

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 998 085 098
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDVOLL FERIEHUS AS
Forretningsadresse: Heio 14
5452 SANDVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Jens Petter Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Organisasjonsnr: 998 085 098
SANDVOLL FERIEHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		169 179	261 390
Sum inntekter		169 179	261 390
Kostnader			
Lønnskostnad		80	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		7 500	7 000
Annen driftskostnad	3	191 608	185 733
Sum kostnader		199 188	192 733
Driftsresultat		-30 008	68 657
Netto finans			
Resultat før skattekostnad	4	-30 008	68 657
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-30 008	68 657
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-30 008	68 657
Totalresultat		-30 008	68 657
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-30 008	68 657
Sum overføringer og disponeringar		-30 008	68 657



Organisasjonsnr: 998 085 098
SANDVOLL FERIEHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Skip og flytende installasjoner		98 545	39 878
Sum varige driftsmiddel		98 545	39 878
Sum anleggsmiddel		98 545	39 878
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		134 965	116 473
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		134 965	116 473
Sum omløpsmiddel		134 965	116 473
SUM EIGEDELAR		233 510	156 351
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekt tap	6	324 922	294 913
Sum opptent eigenkapital		-324 922	-294 913
Sum eigenkapital		-294 922	-264 913
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 168	
Betalbar skatt			
Annen kortsiktig gjeld	5	462 264	421 264
Sum kortsiktig gjeld		528 432	421 264
Sum gjeld		528 432	421 264



SUM EIGENKAPITAL OG GJELD

233 510

156 351



Organisasjonsnr: 998 085 098
SANDVOLL FERIEHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Sandvoll Feriehus AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 998 085 098



Resultatregnskap

Sandvoll Feriehus AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		169 179	261 390
Sum driftsinntekter		<u>169 179</u>	<u>261 390</u>
Lønnskostnad		80	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		7 500	7 000
Annen driftskostnad	3	191 608	185 733
Sum driftskostnader		<u>199 188</u>	<u>192 733</u>
Driftsresultat		<u>-30 008</u>	<u>68 657</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad	4	-30 008	68 657
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Resultat		<u>-30 008</u>	<u>68 657</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>-30 008</u>	<u>68 657</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	68 657
Overført til udekket tap		30 008	0
Sum overføringer		<u>-30 008</u>	<u>68 657</u>



Balanse

Sandvoll Feriehus AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Skip og flytende installasjoner		98 545	39 878
Sum varige driftsmidler		<u>98 545</u>	<u>39 878</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>98 545</u>	<u>39 878</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		134 965	116 473
Sum omløpsmidler		<u>134 965</u>	<u>116 473</u>
Sum eiendeler		<u>233 510</u>	<u>156 351</u>



Balanse

Sandvoll Feriehus AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	<u>-324 922</u>	<u>-294 913</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-324 922</u>	<u>-294 913</u>
Sum egenkapital		<u>-294 922</u>	<u>-264 913</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 168	0
Betalbar skatt		0	0
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>462 264</u>	<u>421 264</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>528 432</u>	<u>421 264</u>
Sum gjeld		<u>528 432</u>	<u>421 264</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>233 510</u>	<u>156 351</u>

16.03.2026

Styret i Sandvoll Feriehus AS

Audun Eik
styreleder

Jens Petter Sivertsen
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Virksomhetens art og lokalisering

Sandvoll Feriehus AS er et selskap der virksomheten omfatter utleie av feriehus. Selskapet er lokalisert i Kvinnherad kommune.

Note 3 Lønn og annet

Lønn

Selskapet hadde ingen ansatte i 2025 og heller ingen lønnsutbetalinger.

Obligatorisk tjenstepensjon



Selskapet har ingen ansatte, og er dermed ikke pålagt å opprette tjenstepensjonsordning.

Revisjon

Selskapet er ikke revisjonspliktig og har ikke hatt revisjonskostnader for 2025.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-30 008	68 657
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-5 784	2 325
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-70 982
Skattepliktig inntekt	-35 792	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	16 946	11 162	-5 784
Sum	16 946	11 162	-5 784
Akkumulert fremførbart underskudd	-341 868	-306 076	35 792
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	324 922	294 913	-30 008
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sandvoll Feriehus AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel
Liv Cecilie Sæbø Eik	100	33,3
Terje Jostein Sæbø	100	33,3
Randi Karin Sivertsen	100	33,3
Totalt antall aksjer	300	100,0

Alle aksjonærer har ytt et lå til selskapet pr. 31.12.2023 på kr 140 421,- fra hver. Lånene er ikke rentebærende.

Note 6 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt.

Selskapets aksjonærer tilfører selskapet nødvendige kapital for fortsatt drift.

Styret vurderer fortløpende behovet en økning av aksjekapital/annen innskutt egenkapital.