



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 646 581
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERKET INVESTERING AS
Forretningsadresse: Strandkaien 2
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		200 000	535 000
Investeringsavkastning	1, 6, 7	71 798 086	173 431 019
Sum inntekter		71 998 086	173 966 019
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	1 546 029	6 738 926
Sum kostnader		1 546 029	6 738 926
Driftsresultat		70 452 057	167 227 093
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			4 096 273
Annen renteinntekt		1 615 509	4 073 739
Annen finansinntekt			34 643
Sum finansinntekter		1 615 509	8 204 655
Annen rentekostnad			55 563
Sum finanskostnader			55 563
Netto finans		1 615 509	8 149 092
Ordinært resultat før skattekostnad		72 067 566	175 376 185
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		72 067 566	175 376 185
Årsresultat		72 067 566	175 376 185
Årsresultat etter minoritetsinteresser		72 067 566	175 376 185
Totalresultat		72 067 566	175 376 185
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		72 067 566	175 376 185
Sum overføringer og disponeringer	5	72 067 566	175 376 185



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8		106 139 969
Sum finansielle anleggsmidler			106 139 969
Sum anleggsmidler		0	106 139 969
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			22 800
Andre kortsiktige fordringer		28 476 622	4 397 376
Konsernfordringer	8	5 743 494	29 599 239
Sum fordringer		34 220 116	34 019 415
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7	22 378 176	34 350 503
Investeringer i tilknyttet selskap og FKV	6	128 973 544	38 955 009
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6	40 653 157	53 670 935
Sum investeringer		192 004 878	126 976 448
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 281 253	218 309 751
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 281 253	218 309 751
Sum omløpsmidler		275 506 248	379 305 614
SUM EIENDELER		275 506 248	485 445 583

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	8 482 434	8 482 434
Overkurs		9 955 541	9 955 541
Annen innskutt egenkapital		7 126 105	7 126 105
Sum innskutt egenkapital		25 564 080	25 564 080
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		248 797 242	459 724 478
Sum opptjent egenkapital		248 797 242	459 724 478
Sum egenkapital	5	274 361 323	485 288 558
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 925	107 230
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	8	1 106 000	49 795
Sum kortsiktig gjeld		1 144 925	157 025
Sum gjeld		2 289 850	314 050
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		275 506 248	485 445 583



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 467291

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 646 581
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERKET INVESTERING AS
Forretningsadresse: Strandkaien 2
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 978 646 581
VERKET INVESTERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		200 000	535 000
Investeringsavkastning	1, 6, 7	71 798 086	173 431 019
Sum inntekter		71 998 086	173 966 019
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	1 546 029	6 738 926
Sum kostnader		1 546 029	6 738 926
Driftsresultat		70 452 057	167 227 093
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			4 096 273
Annen renteinntekt		1 615 509	4 073 739
Annen finansinntekt			34 643
Sum finansinntekter		1 615 509	8 204 655
Annen rentekostnad			55 563
Sum finanskostnader			55 563
Netto finans		1 615 509	8 149 092
Ordinært resultat før skattekostnad		72 067 566	175 376 185
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		72 067 566	175 376 185
Årsresultat		72 067 566	175 376 185
Årsresultat etter minoritetsinteresser		72 067 566	175 376 185
Totalresultat		72 067 566	175 376 185
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		72 067 566	175 376 185
Sum overføringer og disponeringer	5	72 067 566	175 376 185



Organisasjonsnr: 978 646 581
VERKET INVESTERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern 8 106 139 969

Sum finansielle anleggsmidler 106 139 969

Sum anleggsmidler 0 106 139 969

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 22 800

Andre kortsiktige fordringer 28 476 622 4 397 376

Konsernfordringer 8 5 743 494 29 599 239

Sum fordringer 34 220 116 34 019 415

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 7 22 378 176 34 350 503

Investeringer i tilknyttet selskap og FKV 6 128 973 544 38 955 009

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 6 40 653 157 53 670 935

Sum investeringer 192 004 878 126 976 448

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 49 281 253 218 309 751

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 49 281 253 218 309 751

Sum omløpsmidler 275 506 248 379 305 614

SUM EIENDELER 275 506 248 485 445 583

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4	8 482 434	8 482 434
Overkurs		9 955 541	9 955 541
Annen innskutt egenkapital		7 126 105	7 126 105
Sum innskutt egenkapital		25 564 080	25 564 080
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		248 797 242	459 724 478
Sum opptjent egenkapital		248 797 242	459 724 478
Sum egenkapital	5	274 361 323	485 288 558
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 925	107 230
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	8	1 106 000	49 795
Sum kortsiktig gjeld		1 144 925	157 025
Sum gjeld		2 289 850	314 050
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		275 506 248	485 445 583



Organisasjonsnr: 978 646 581
VERKET INVESTERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1413739.00	6.00	8482434.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
ØGREID AS	1367286.00	96.71%	Ordinære aksjer
Eiroma AS	22925.00	1.62%	Ordinære aksjer
A. iversen Maskin & Agentur AS	14679.00	1.04%	Ordinære aksjer
Running Aeonian AS	5049.00	0.36%	Ordinære aksjer
Vier Investering AS	3800.00	0.27%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1413739.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Deloitte.

Deloitte AS
Strandsvingen 14 A
NO-4032 Stavanger
Norway

Tel: +47 51 81 56 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Verket Investering AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Verket Investering AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 72 067 566. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: OSCXK-CIVJM-QUEEJ-AT40X-CNZHG-5E0LI



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Verket Investering AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Stavanger, 2. mars 2021
Deloitte AS

Bjarte Munkejord Jonassen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnrøkket: OSCXK-CIVJM-QUEEJ-AT40X-CNZHG-5E0LI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjarte Munkejord Jonassen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-1247394

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-03-04 09:36:53Z



Penneo Dokumentnøkkel: OSCXK-CIVJM-QUEEJ-AT40X-CNZHG-5E0LI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020

Verket Investering AS

Pennco Dokumentnøkkel: QN1V2-27115-6714P-SJOKH-W8IXT-F8LQ

Organisasjonsnr: 978 646 581



Resultatregnskap

Verket Investering AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		200 000	535 000
Investeringsavkastning	1, 6, 7	71 798 086	173 431 019
Sum driftsinntekter		71 998 086	173 966 019
Annen driftskostnad	2	1 546 029	6 738 926
Sum driftskostnader		1 546 029	6 738 926
Driftsresultat		70 452 057	167 227 093
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	4 096 273
Annen renteinntekt		1 615 509	4 073 739
Annen finansinntekt		0	34 643
Annen rentekostnad		0	55 563
Resultat av finansposter		1 615 509	8 149 092
Ordinært resultat før skattekostnad		72 067 566	175 376 185
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Årsresultat		72 067 566	175 376 185
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		72 067 566	175 376 185
Sum overføringer	5	72 067 566	175 376 185

Penneco Dokumentnøkkel: QN1V2-27115-6714P-SJOKH-W8XT-F8LQ



Balanse Verket Investering AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	8	0	106 139 969
Sum finansielle anleggsmidler		0	106 139 969
Sum anleggsmidler		0	106 139 969
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	22 800
Andre kortsiktige fordringer		28 476 622	4 397 376
Fordringer på konsernselskap	8	5 743 494	29 599 239
Sum fordringer		34 220 116	34 019 415
<i>Investeringer</i>			
Aksjer og andeler	7	22 378 176	34 350 503
Investeringer i tilknyttet selskap og FKV	6	128 973 544	38 955 009
Investering i datterselskap	6	40 653 157	53 670 935
Sum investeringer		192 004 878	126 976 448
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 281 253	218 309 751
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		49 281 253	218 309 751
Sum omløpsmidler		275 506 248	379 305 614
Sum eiendeler		275 506 248	485 445 583

Pennco Dokumentnøkkel: QN1V2-27115-6714P-SJOKH-W8IXT-F8LQ



Balanse Verket Investering AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	8 482 434	8 482 434
Overkurs		9 955 541	9 955 541
Annen innskutt egenkapital		7 126 105	7 126 105
Sum innskutt egenkapital		25 564 080	25 564 080
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		248 797 242	459 724 478
Sum opptjent egenkapital		248 797 242	459 724 478
Sum egenkapital	5	274 361 323	485 288 558
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		38 925	107 230
Kortsiktig konserngjeld	8	1 106 000	49 795
Sum kortsiktig gjeld		1 144 925	157 025
Sum gjeld		1 144 925	157 025
Sum egenkapital og gjeld		275 506 248	485 445 583

Stavanger, 02.03.2021
Styret i Verket Investering AS

Erik Iversen
styreleder/ daglig leder

Erik Ronold Mathisen
styremedlem

Pennco Dokumentnøkkel: QN1V2-27115-6714P-SJOKH-W8IXT-F8LQ



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Investeringselskap

Selskapets virksomhet er utelukkende knyttet til å investere i andre selskaper med sikte på å utvikle disse og realiserer gevinster gjennom etterfølgende salg. Investeringer foretas på vedtatte investeringsstrategier som omfatter planer for type og varighet av engasjementene, og hvordan disse skal avsluttes.

Inntekter og kostnader som direkte knytter seg til investeringsengasjementer anses som en del av selskapets ordinære virksomhet, og presenteres som henholdsvis driftsinntekter eller driftskostnader.

Eiendeler som direkte knytter seg til investeringsengasjementer og kan realiseres gjennom salg anses å være tilknyttet selskapets varekretsløp og klassifiseres derfor som omløpsmidler, uavhengig av om disse skal holdes for en lengre periode enn 12 måneder.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investering i aksjer

Investering i aksjer klassifiseres som datterselskap, tilknyttet selskap, felleskontrollert virksomhet og andre aksjer basert på morselskapets kontroll og innflytelse over investeringen. Langsiktige investeringer i investeringsselskaper (som definert ovenfor) klassifiseres som anleggsmidler. Øvrige investeringer klassifiseres som omløpsmidler. Investeringene vurderes etter kostmetoden og er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Inntektsført utbytte, og andre utdelinger, relaterer seg til tilbakeholdte resultater i de underliggende selskaper etter investeringstidspunktet. Ved utdeling som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet anses den overskytende del som tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Utdelinger fra datterselskap inntektsføres samme år som det er avsatt i datterselskapet. For øvrige investeringer inntektsføres utdelinger på vedtakstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skatteskutningen i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2020

Fisjonsfusjon

Det er gjennomført vederlagsfri fisjonsfusjon av Portland Holding AS, der Verket Investering AS har overtatt 50 % av eiendeler og gjeld til Portland Holding AS. Fisjonsfusjonen er gjennomført med skattemessig kontinuitet. I Verket Investering AS var Portland Holding AS en del av investeringsporteføljen. Fisjonsfusjonen er derfor regnskapsmessig behandlet på samme måte som ved likvidasjon, slik at differansen mellom bokført verdi på aksjer og andel av netto eiendeler er inntektsført som investeringsavkastning.

Pennco Dokumentnøkkel: QN1V2-27115-6714P-SJOKH-W8IXT-F8LQ



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Investeringsavkastning

<u>Investeringsavkastning</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Renteinntekter fra investering	129 241	1 069 497
Aksjeutbytte	4 111 968	29 878 777
Gevinst/ tap ved realisasjon	91 246 814	141 489 748
Verdiøkning finansielle omløpsmidler	0	3 136 888
Verdinedgang finansielle omløpsmidler	-139 640	-91 995
Nedskrivning av finansielle eiendeler	-23 520 984	-2 051 897
Rentekostnader fra investering	-29 313	0
Sum	71 798 086	173 431 019

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Daglig ledelse ivaretas via forvaltningsavtale med Øgreid AS.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 233 094,- inkl.mva.

Revisjonshonorar	155 550
Annen attestasjon	0
Skatterådgivning	0
Annen bistand	77 544
Sum honorar til revisor	233 094

Penneco Dokumentnøkkel: QN1V2-27115-6714P-SJOKH-W8IXT-F8LQ



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	72 067 566	175 376 185
Permanente forskjeller fisjonfusjon*	5 551	20 891 312
Permanente forskjeller	-71 625 350	-191 955 787
Endring i midlertidige forskjeller fisjonfusjon*	0	451 808
Endring i midlertidige forskjeller	0	14 619
Mottatt konsernbidrag	0	7 126 105
Anvendelse av fremførbart underskudd*	-447 767	-11 904 242
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-1 567 743
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	1 567 743
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Andeler **	-17 591 262	-17 591 262	0
Akkumulert fremførbart underskudd fisjonfusjon*	0	-21 343 119	-21 343 119
Akkumulert fremførbart underskudd	-63 536 190	-42 246 837	21 289 353
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	80 733 452	81 181 218	447 766
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

*Skattepliktig inntekt ble oppdatert i skattemelding 2019 etter at årsregnskapet 2019 ble signert. Endring i skattepliktig inntekt for 2019 og akkumulert fremførbart underskudd per 31.12.19 skyldes en fisjonfusjon med skattemessig kontinuitet.

**Oppdaterte midlertidige forskjeller fra deltakerselskaper per 2019 var ikke tilgjengelige når årsregnskapet 2019 ble signert. 2019-tallene i årets skattemelding gjenspeiler de oppdaterte forskjellene per 2019 og selskapets skattemelding 2019.

Pennco Dokumentnøkkel: QN1V2-27115-6714P-SJOKH-W8XT-F8LQ



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Verket Investering AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 413 739	6,0	8 482 434
Sum	1 413 739		8 482 434

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ØGREID AS	1 367 286	96,7	96,7
Eiroma AS	22 925	1,6	1,6
A.iversen Maskin & Agentur AS	14 679	1,0	1,0
Sum >1% eierandel	1 404 890	99,4	99,4
Sum øvrige	8 849	0,6	0,6
Totalt antall aksjer	1 413 739	100,0	100,0

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Knut Øgreid AS. Konsernregnskapet til Knut Øgreid AS kan fåes utlevert på Knut Øgreid AS sin forretningsadresse Strandkaiaen 2, 4005 Stavanger. Knut Øgreid AS kontrolleres av Knut Øgreid.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	8 482 434	9 955 541	7 126 105	459 724 478	485 288 558
Tilleggsutbytte				-282 994 801	-282 994 801
Årets resultat				72 067 566	72 067 566
Pr 31.12	8 482 434	9 955 541	7 126 105	248 797 242	274 361 323

Pennco Dokumentnøkkel: QN1V2-27115-6714P-SJOKH-W8IXT-F8LQ



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Investeringer i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	Bokført verdi i balansen	Årets resultat	EK pr. 31.12
Mountain View AS	Stavanger	100 %	22 227 893	-39 254	20 521 317
Aeonian 1 AS	Stavanger	100 %	30 000	0	30 000
Aeonian 2 AS	Stavanger	100 %	30 000	0	30 000
Kanelsnurren AS	Stavanger	60 %	18 365 264	2 030 585	13 963 206
Hå Element Eiendom AS	Varhaug	50 %	20 344 519	4 895 000	12 316 000
Nordic Steel Group AS	Bryne	50 %	75 000 000	0	150 000 000
Vininor AS	Oslo	47 %	2 667 025	-62 000	266 000
Munu Holding AS	Stavanger	40 %	20 012 000	0	60 000 000
Hårr Betong AS	Stavanger	24 %	9 825 000	-237 163	65 512 837
Jæren Overflate- behandling Holding AS	Bryne	23 %	1 125 000	0	100 000
Sum			169 626 701		

Nedskrivning Hårr Betong AS med kr 6 420 984,- i 2020

Med unntak av Mountain View AS så er ikke regnskapstallene 2020 for selskapene klare, derfor vises 2019 tall over på de andre selskapene. Nordic Steel Group AS og Munu Holding AS er nystiftet i 2020.

Note 7 Aksjer og andeler (omløpsmidler)

Selskap	Eierandel	Balanseført verdi
Cinclus AS og Cinclus IS	24,5 %	12 535 010
Aksjer/ andeler		9 843 167
Sum andre aksjer		22 378 176

Nedskrivninger av investering i Cinclus AS med kr 17 100 000,- i 2020.

Penneo Dokumentnøkkel: QN1V2-27115-6714P-SJOKH-W8IXT-F8LQ



Noter til regnskapet 2020

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Langsiktige lån til foretak i samme konsern		
Andre konsernselskaper (investeringsselskaper)	0	106 139 969
Sum	0	106 139 969
Kortsiktige konsernfordringer		
Konsernselskap som inngår i investeringsporteføljen	5 743 494	25 161 057
Andre konsernselskaper (investeringsselskaper)	0	4 438 182
Sum	5 743 494	29 599 239
Gjeld		
Kortsiktig konserngjeld		
Konsernselskap som inngår i investeringsporteføljen	0	49 795
Andre konsernselskaper (investeringsselskaper)	1 106 000	0
Sum	1 106 000	49 795
Fordring på morkonsern	0	47 982 095
Gjeld til morkonsern	1 106 000	0

Selskapet inngår i fellesregistrering for merverdiavgift der Øgreid AS ivaretar innberetning og betaling av avgift. Avgift skyldig/ til gode inngår i konsernmellomværende og selskapet hefter solidarisk for skyldig avgift i fellesregistreringen. Opplysninger om samlet skyldig avgift og selskaper som inngår i fellesregistreringen fremgår av regnskapet til Øgreid AS.

Note 9 Hendelser etter balansedag

Verket Investering AS er ikke påvirket av utbruddet av Covid-19. Da selskapet er et aktivt investeringsselskap og investerer i markedet som i høyeste grad er påvirket. Verket Investering AS er et robust selskap med bunnsolid soliditet og vil gjennom 2021 aktivt bistå investeringer for å være i forkant av de negative markedshendelser som pågår.

Pennco Dokumentnøkkel: QN1V2-27115-6714P-SJOKH-W8IXT-F8LQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eirik Iversen

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-274063

IP: 185.73.xxx.xxx

2021-03-02 11:13:09Z



Eirik Ronold Mathisen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1035265

IP: 185.73.xxx.xxx

2021-03-03 08:04:34Z



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: QNFV2-27115-6714P-5JOKH-W8JKT-F8LQQ