



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 831 937 262  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JBC BYGG TØNSBERG AS  
Forretningsadresse: Vestfjordveien 54  
3142 VESTSKOGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 08.08.2023 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Lea  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 030 478	
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 030 478</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 013 590	
Lønnskostnad	2, 3, 3	6 076 210	
Avskrivning	4	366 382	
Annen driftskostnad		1 837 060	
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 293 242</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-262 764</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		5 154	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 154</b>	
Annen finanskostnad		2 281	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 281</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>2 873</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-259 891</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-259 891</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-259 891</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	207 711	
Fondsemisjon	5	-207 711	
Overføringer annen egenkapital	5	-259 891	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-259 891</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	1 324 760	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 324 760</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 324 760</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	374 927	
Andre fordringer	7, 7	954 792	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 329 719</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	8	<b>1 075 500</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 405 219</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 729 979</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 9	30 000	
Annen innskutt egenkapital	5	343 317	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>373 317</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>373 317</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		280 861	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>280 861</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>280 861</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	229 092	
Skyldige offentlige avgifter	8	613 573	
Annen kortsiktig gjeld	7, 7	2 233 136	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 075 801</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 356 662</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 729 979</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 432453

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 831 937 262  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JBC BYGG TØNSBERG AS  
Forretningsadresse: Vestfjordveien 54  
3142 VESTSKOGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 08.08.2023 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Lea  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 831 937 262  
JBC BYGG TØNSBERG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 030 478	
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 030 478</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 013 590	
Lønnskostnad	2, 3, 3	6 076 210	
Avskrivning	4	366 382	
Annen driftskostnad		1 837 060	
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 293 242</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-262 764</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		5 154	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 154</b>	
Annen finanskostnad		2 281	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 281</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>2 873</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-259 891</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-259 891</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-259 891</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	207 711	
Fondsemissjon	5	-207 711	
Overføringer annen egenkapital	5	-259 891	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-259 891</b>	



Organisasjonsnr: 831 937 262  
JBC BYGG TØNSBERG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	1 324 760	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 324 760</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 324 760</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	------------------	----------

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	7	374 927	
Andre fordringer	7, 7	954 792	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 329 719</b>	

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

8	1 075 500	
---	-----------	--

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 405 219</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	------------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 729 979</b>	<b>0</b>
----------------------	--	------------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 9	30 000	
Annen innskutt egenkapital	5	343 317	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>373 317</b>	

<b>Sum egenkapital</b>		<b>373 317</b>	<b>0</b>
------------------------	--	----------------	----------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld		280 861	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>280 861</b>	

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>280 861</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------------	----------

#### Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	7	229 092	
Skyldige offentlige avgifter	8	613 573	
Annen kortsiktig gjeld	7, 7	2 233 136	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 075 801</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 356 662</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 729 979</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 831 937 262  
JBC BYGG TØNSBERG AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
9

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	116286.00	0.26	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
JP65 Holding AS	116286.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	116286.00	100.00%

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
10.00

**Note**  
6

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Funkis Eiendom AS	20.00%	20.00%		

Aksjer i Funkis Eiendom AS er i sin helhet avsatt som utbytte (tingsuttak) til morselskapet JP65 Holding AS.  
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei





## JBC Bygg Tønsberg AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 8.8.2023 ifm en etterfølgende konsernfusjon, hvor selskapet ble ansett som overtakende selskap. I konsernfusjonen var JBC Bygg Tønsberg AS (org.nr. 976 467 973) overdragende selskap, og JP65 Holding AS (org.nr. 931 936 433) vederlagsutstedene selskap. Konsernfusjonen ble gjennomført med regnskapsmessig virkning 1.1.2024. Resultatregnskapet for 2024 er fra stiftelsen, 8.8.2023, til 31.12.2024. Det er ikke utarbeidet sammenlignbare tall.

#### *Tilknyttet selskap*

Tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



## JBC Bygg Tønsberg AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### *Anleggskontrakter*

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som forventes å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

I balansen er opptjente ikke fakturerte inntekter medtatt under kundefordringer. Forskuddsfakturert produksjon er medtatt under annen kortsiktig gjeld.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### *Bruk av estimater*

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2024</b>
Lønninger	5 117 549
Arbeidsgiveravgift	787 417
Pensjonskostnader	154 433
Andre ytelser	16 812
Sum	<u>6 076 211</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 10 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

### Note 3 - Pensjoner

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

---



## JBC Bygg Tønsberg AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 4 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Tilgang overført ved fusjon	1 315 864	1 315 864
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 003 212	1 003 212
Avgang solgte driftsmidler	-30 000	-30 000
Anskaffelseskost 31.12.	2 289 076	2 289 076
Akk.avskrivning overført ved fusjon	-597 934	-597 934
Akk.avskrivning 31.12.	-366 382	-366 382
Balansført pr. 31.12.	1 324 760	1 324 760
Årets avskrivninger	366 382	366 382
Økonomisk levetid	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Stiftelse 8.8.2023	30 000	0	0	30 000
Årsresultat	0	0	-259 891	-259 891
Stiftelseskostnader	0	-5 570	0	-5 570
Mottatt konsernbidrag	0	824 194	0	824 194
Utbytte	0	-207 711	0	-207 711
Fusjonsdifferanse*	0	0	-7 705	-7 705
Andre endringer	0	-267 596	267 596	0
Egenkapital 31.12.	30 000	343 317	0	373 317

\* Fusjonsdifferansen gjelder regnskapsmessig effekt ifm konsernfusjonen med JBC Bygg Tønsberg AS (org.nr. 976 467 973) , hvor JBC Bygg Tønsberg AS var over overtakende selskap.

#### Note 6 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel
Funkis Eiendom AS	03.11.2023	Nøtterøy	20 %	20 %

Aksjer i Funkis Eiendom AS er i sin helhet avsatt som utbytte (tingsuttak) til morselskapet JP65 Holding AS.



## JBC Bygg Tønsberg AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2024</b>
Forskuddsbetalt leie Funkis Eiendom AS	10 072
Konsernbidrag fra JP65 Holding AS	824 194
Sum	<u>834 266</u>
<i>Gjeld</i>	<b>2024</b>
Annen kortsiktig gjeld mot JP65 Holding AS	1 611 923

#### Note 8 - Bankinnskudd

	<b>2024</b>
Bundne skattetrekkmidler utgjør	195 834

#### Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	116 286	0,257985	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Stemme- andel</b>
JP65 Holding AS	116 286	100 %	100 %



## JBC Bygg Tønsberg AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 10 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2024</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-259 891
Permanente forskjeller	2 920
Endring i midlertidige forskjeller	-17 542
Årets skattegrunnlag	<u>-274 513</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 <b>2024</b>
Driftsmidler inkl goodwill	<u>39 972</u>
Sum	<u>39 972</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-913 560</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-873 588
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-873 588</u>
Sum	0

I forbindelse med konsernfusjonen har selskapet overtatt en midlertidig forskjell på kr 22 430 fra JBC Bygg Tønsberg AS (org.nr. 976 467 973). Utsatt skattefordel balanseføres ikke ihht. GRS for små foretak.