



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	990 260 664
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CHIVIRICO AS
Forretningsadresse:	Lerkeveien 4 3089 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Geir Atle Rosenberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	08.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			5 550
Annen driftsinntekt			-3 700
Sum inntekter			1 850
Kostnader			
Lønnskostnad	2		88 684
Annen driftskostnad	2	567 751	312 855
Sum kostnader		567 751	401 538
Driftsresultat		-567 751	-399 688
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		66 099 057	4 182 000
Annen renteinntekt		1 955 936	829 933
Annen finansinntekt	3	46 121	6 017 535
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		60 715	420 787
Sum finansinntekter		68 161 828	11 450 256
Nedskrivning av finansielle eiendeler		54 408 809	
Annen rentekostnad		196 917	464 781
Annen finanskostnad	3	2 095 529	1 700 187
Sum finanskostnader		56 701 255	2 164 968
Netto finans		11 460 573	9 285 288
Ordinært resultat før skattekostnad		10 892 822	8 885 599
Skattekostnad på resultat	4	700 958	1 249 033
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 191 864	7 636 566
Årsresultat	5	10 191 864	7 636 566
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 191 864	7 636 566
Totalresultat		10 191 864	7 636 566



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		7 000 000	10 000 000
Avsatt til annen egenkapital		3 191 864	
Overført fra annen egenkapital			-2 363 434
Sum overføringer og disponeringer		10 191 864	7 636 566



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 6	575 175	49 642 533
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7	5 233 722	7 233 722
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		300 048	4 500 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	28 391 036	7 931 317
Andre langsiktige fordringer	7	16 437 437	14 413 181
Sum finansielle anleggsmidler		50 937 418	83 720 753
Sum anleggsmidler		50 937 418	83 720 753
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	1 015 226	278 836
Sum fordringer	7	1 015 226	278 836
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3, 6		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 400 274	721 598
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 400 274	721 598
Sum omløpsmidler		31 415 500	1 000 434



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		82 352 919	84 721 187
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	249 000	249 000
Beholdning av egne aksjer	5, 8		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		249 000	249 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	77 153 622	73 961 758
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		77 153 622	73 961 758
Sum egenkapital	5	77 402 622	74 210 758
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 070 698
Leverandørgjeld		166 570	10 000
Betalbar skatt	4	690 061	1 232 961
Skyldig offentlige avgifter			3 022
Utbytte		4 000 000	2 000 000
Kortsiktig konserngjeld		49 530	73 054



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld		44 135	5 120 694
Sum kortsiktig gjeld		4 950 297	10 510 429
Sum gjeld		4 950 297	10 510 429
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		82 352 919	84 721 187



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 708778

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 260 664
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHIVIRICO AS
Forretningsadresse: Lerkeveien 4
3089 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Atle Rosenberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.08.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2023



Organisasjonsnr: 990 260 664
CHIVIRICO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			5 550
Annen driftsinntekt			-3 700
Sum inntekter			1 850
Kostnader			
Lønnskostnad	2		88 684
Annen driftskostnad	2	567 751	312 855
Sum kostnader		567 751	401 538
Driftsresultat		-567 751	-399 688
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		66 099 057	4 182 000
Annen renteinntekt		1 955 936	829 933
Annen finansinntekt	3	46 121	6 017 535
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		60 715	420 787
Sum finansinntekter		68 161 828	11 450 256
Nedskrivning av finansielle eiendeler			
Annen rentekostnad		54 408 809	196 917
Annen finanskostnad	3	2 095 529	1 700 187
Sum finanskostnader		56 701 255	2 164 968
Netto finans		11 460 573	9 285 288
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	10 892 822	8 885 599
		700 958	1 249 033
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 191 864	7 636 566
Årsresultat	5	10 191 864	7 636 566
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 191 864	7 636 566
Totalresultat		10 191 864	7 636 566
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		7 000 000	10 000 000
Avsatt til annen egenkapital		3 191 864	



Overført fra annen egenkapital		-2 363 434
Sum overføringer og disponeringer	10 191 864	7 636 566



Organisasjonsnr: 990 260 664
CHIVIRICO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 6	575 175	49 642 533
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7	5 233 722	7 233 722
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		300 048	4 500 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	28 391 036	7 931 317
Andre langsiktige fordringer	7	16 437 437	14 413 181
Sum finansielle anleggsmidler		50 937 418	83 720 753
Sum anleggsmidler		50 937 418	83 720 753
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	1 015 226	278 836
Sum fordringer	7	1 015 226	278 836
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3, 6		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		30 400 274	721 598
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 400 274	721 598



Sum omløpsmidler		31 415 500	1 000 434
SUM EIENDELER		82 352 919	84 721 187
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	249 000	249 000
Beholdning av egne aksjer	5, 8		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		249 000	249 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	77 153 622	73 961 758
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		77 153 622	73 961 758
Sum egenkapital	5	77 402 622	74 210 758
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 070 698
Leverandørgjeld		166 570	10 000
Betalbar skatt	4	690 061	1 232 961
Skyldig offentlige avgifter			3 022
Utbytte		4 000 000	2 000 000
Kortsiktig konserngjeld		49 530	73 054
Annen kortsiktig gjeld		44 135	5 120 694
Sum kortsiktig gjeld		4 950 297	10 510 429
Sum gjeld		4 950 297	10 510 429
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		82 352 919	84 721 187



Organisasjonsnr: 990 260 664
CHIVIRICO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Chivirico AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 990 260 664

**RESULTATREGNSKAP**

CHIVIRICO AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	5 550
Annen driftsinntekt		0	-3 700
Sum driftsinntekter		0	1 850
Lønnskostnad	2	0	88 684
Annen driftskostnad	2	567 751	312 855
Sum driftskostnader		567 751	401 538
Driftsresultat		-567 751	-399 688
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		66 099 057	4 182 000
Annen renteinntekt		1 955 936	829 933
Annen finansinntekt	3	46 121	6 017 535
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		60 715	420 787
Nedskrivning av finansielle eiendeler		54 408 809	0
Annen rentekostnad		196 917	464 781
Annen finanskostnad	3	2 095 529	1 700 187
Resultat av finansposter		11 460 573	9 285 288
Resultat før skattekostnad		10 892 822	8 885 599
Skattekostnad på resultat	4	700 958	1 249 033
Resultat		10 191 864	7 636 566
Årsresultat	5	10 191 864	7 636 566
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		4 000 000	2 000 000
Tilleggsutbytte		3 000 000	8 000 000
Avsatt til annen egenkapital		3 191 864	0
Overført fra annen egenkapital		0	2 363 434
Sum overføringer		10 191 864	7 636 566

CHIVIRICO AS

SIDE 2



BALANSE

CHIVIRICO AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3, 6	575 175	49 642 533
Lån til foretak i samme konsern	7	5 233 722	7 233 722
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		300 048	4 500 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	28 391 036	7 931 317
Andre langsiktige fordringer	7	16 437 437	14 413 181
Sum finansielle anleggsmidler		50 937 418	83 720 753
Sum anleggsmidler		50 937 418	83 720 753
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	7	1 015 226	278 836
Sum fordringer	7	1 015 226	278 836
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 400 274	721 598
Sum omløpsmidler		31 415 500	1 000 434
Sum eiendeler		82 352 919	84 721 187



BALANSE

CHIVIRICO AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 8	249 000	249 000
Sum innskutt egenkapital		249 000	249 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	77 153 622	73 961 758
Sum opptjent egenkapital		77 153 622	73 961 758
Sum egenkapital	5	77 402 622	74 210 758
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 070 698
Leverandørgjeld		166 570	10 000
Betalbar skatt	4	690 061	1 232 961
Skyldig offentlige avgifter		0	3 022
Utbytte		4 000 000	2 000 000
Konserngjeld		49 530	73 054
Annen kortsiktig gjeld		44 135	5 120 694
Sum kortsiktig gjeld		4 950 297	10 510 429
Sum gjeld		4 950 297	10 510 429
Sum egenkapital og gjeld		82 352 919	84 721 187

Holmestrand, 08.08.2023
Styret i Chivirico AS

Geir Atle Rosenberg
Styreleder



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	0	62 211
Arbeidsgiveravgift	0	10 970
Pensjonskostnader		15 825
Andre ytelser		-321
Sum	0	88 684

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Note 3 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER				
Aksjer i Santrade As			350 000	350 000
Fore Invest As			15 000	15 000
Geminus AS			15 000	15 000
Kalesjefix As			888 721	1 341 529
Pharmasum Therapeutics As			249 996	249 996
Tidy pay AS			8 220 485	8 220 485
Sum			9 739 203	10 192 011
DS/FKV/TS				
Ahoy Norge AS	48,8%	48,8%	14 394 520	14 394 520
Globalfiber AS	89,1%	89,1%	54 708 809	300 000
Pito Eiendom AS	100,0%	100,0%	100 000	275 175
Sum			69 203 329	14 969 695
Sum verdipapirer			78 942 532	25 161 706



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	700 958	1 249 033
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	700 958	1 249 033
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	10 892 822	8 885 599
Permanente forskjeller	-7 706 650	-3 208 284
Avgitt konsernbidrag	-49 530	-64 288
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-681 184
Skattepliktig inntekt	3 136 643	4 931 845
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	700 958	1 251 225
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-10 897	-18 264
Sum betalbar skatt i balansen	690 061	1 232 961

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skatt (25 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	249 000	0	0	73 961 758	74 210 758
Pr 01.01.2022	249 000	0	0	73 961 758	74 210 758
Årets resultat				10 191 864	10 191 864
Utbytte				-4 000 000	-4 000 000
Tilleggsutbytte				-3 000 000	-3 000 000
Pr. 31.12.2022	249 000	0	0	77 153 622	77 402 622



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Ahoy Norge AS	SANDEFJORD	48,8%	48,8%	14 394 520	2 066 049	-5 722 159
Globalfiber AS	HOLMESTRAND	89,1%	89,1%	54 708 809	13 427	15 979 619
Pito Eiendom AS	Holmestrand	100,0%	100,0%	100 000	-507 415	263 584
Sum				69 203 329	1 572 061	10 521 044

Note 7 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	22 686 384	26 146 903
Sum	22 686 384	26 146 903

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I CHIVIRICO AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	249	1 000,0	249 000
Sum	249		249 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

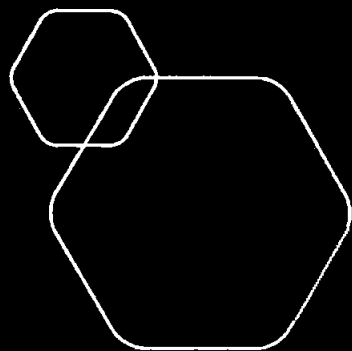
	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Geir Atle Rosenborg	249	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Geir Atle Rosenborg	Styreleder	249
Totalt antall aksjer		249



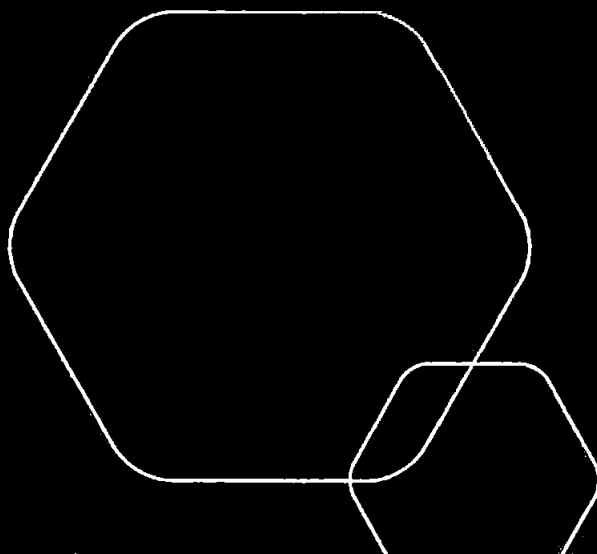
BankID Signing
Geir Alle Rosenberg
2023-08-08



Årsregnskap 2022

Chivirico AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 990 260 664



BuyPass Signing
Hans Petter Johannessen
2023-08-12



Til generalforsamlingen i Chivirico AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Chivirico AS som viser et overskudd på kr 10 191 864. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS
Munkegaten 3
Postboks 334
3101 Tønsberg

Telefon
33 30 00 80
E-post
revisjonsfirmaet@aaevang.no

Foretaksnummer
987 679 026 MVA
Hjemmeside
www.aaevang.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

side 1 av 2



Bypass Signing
Hans Petter Johannessen
2023-06-12

ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Tønsberg, 8 august 2023
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Hans Petter Johannessen
Statsautorisert revisor

**RESULTATREGNSKAP**

CHIVIRICO AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	5 550
Annen driftsinntekt		0	-3 700
Sum driftsinntekter		0	1 850
Lønnskostnad	2	0	88 684
Annen driftskostnad	2	567 751	312 855
Sum driftskostnader		567 751	401 538
Driftsresultat		-567 751	-399 688
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		66 099 057	4 182 000
Annen renteinntekt		1 955 936	829 933
Annen finansinntekt	3	46 121	6 017 535
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		60 715	420 787
Nedskrivning av finansielle eiendeler		54 408 809	0
Annen rentekostnad		196 917	464 781
Annen finanskostnad	3	2 095 529	1 700 187
Resultat av finansposter		11 460 573	9 285 288
Resultat før skattekostnad		10 892 822	8 885 599
Skattekostnad på resultat	4	700 958	1 249 033
Resultat		10 191 864	7 636 566
Årsresultat	5	10 191 864	7 636 566
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		4 000 000	2 000 000
Tilleggsutbytte		3 000 000	8 000 000
Avsatt til annen egenkapital		3 191 864	0
Overført fra annen egenkapital		0	2 363 434
Sum overføringer		10 191 864	7 636 566



BALANSE

CHIVIRICO AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3, 6	575 175	49 642 533
Lån til foretak i samme konsern	7	5 233 722	7 233 722
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		300 048	4 500 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	28 391 036	7 931 317
Andre langsiktige fordringer	7	16 437 437	14 413 181
Sum finansielle anleggsmidler		50 937 418	83 720 753
Sum anleggsmidler		50 937 418	83 720 753
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	7	1 015 226	278 836
Sum fordringer	7	1 015 226	278 836
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 400 274	721 598
Sum omløpsmidler		31 415 500	1 000 434
Sum eiendeler		82 352 918	84 721 187

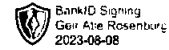


CHIVIRICO AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 8	249 000	249 000
Sum innskutt egenkapital		249 000	249 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	77 153 622	73 961 758
Sum opptjent egenkapital		77 153 622	73 961 758
Sum egenkapital	5	77 402 622	74 210 758
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 070 698
Leverandørgjeld		166 570	10 000
Betalbar skatt	4	690 061	1 232 961
Skyldig offentlige avgifter		0	3 022
Utbytte		4 000 000	2 000 000
Konserngjeld		49 530	73 054
Annen kortsiktig gjeld		44 135	5 120 694
Sum kortsiktig gjeld		4 950 297	10 510 429
Sum gjeld		4 950 297	10 510 429
Sum egenkapital og gjeld		82 352 919	84 721 187

Holmestrand, 08.08.2023
Styret i Chivirico AS

Geir Atle Rosenberg
Styreleder



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

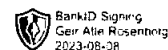
LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	0	62 211
Arbeidsgiveravgift	0	10 970
Pensjonskostnader		15 825
Andre ytelser		-321
Sum	0	88 684

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

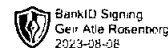


Note 3 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER				
Aksjer i Santrade As			350 000	350 000
Fore Invest As			15 000	15 000
Geminus AS			15 000	15 000
Kalesjefix As			888 721	1 341 529
Pharmasum Therapeutics As			249 996	249 996
Tidypay AS			8 220 485	8 220 485
Sum			9 739 203	10 192 011
DS/FKV/TS				
Ahoy Norge AS	48,8%	48,8%	14 394 520	14 394 520
Globalfiber AS	89,1%	89,1%	54 708 809	300 000
Pito Eiendom AS	100,0%	100,0%	100 000	275 175
Sum			69 203 329	14 969 695
Sum verdipapirer			78 942 532	25 161 706



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	700 958	1 249 033
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	700 958	1 249 033
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	10 892 822	8 885 599
Permanente forskjeller	-7 706 650	-3 208 284
Avgitt konsernbidrag	-49 530	-64 288
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-681 184
Skattepliktig inntekt	3 136 643	4 931 845
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	700 958	1 251 225
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-10 897	-18 264
Sum betalbar skatt i balansen	690 061	1 232 961

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skatt (25 %)	0	0	0

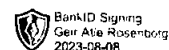
I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	249 000	0	0	73 961 758	74 210 758
Pr 01.01.2022	249 000	0	0	73 961 758	74 210 758
Årets resultat				10 191 864	10 191 864
Utbytte				-4 000 000	-4 000 000
Tilleggsutbytte				-3 000 000	-3 000 000
Pr. 31.12.2022	249 000	0	0	77 153 622	77 402 622



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022



Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Ahoy Norge AS	SANDEFJORD	48,8%	48,8%	14 394 520	2 066 049	-5 722 159
Globalfiber AS	HOLMESTRAND	89,1%	89,1%	54 708 809	13 427	15 979 619
Pito Eiendom AS	Holmestrand	100,0%	100,0%	100 000	-507 415	263 584
Sum				69 203 329	1 572 061	10 521 044

Note 7 Fordringer og gjeld

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	22 686 384	26 146 903
Sum	22 686 384	26 146 903

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I CHIVIRICO AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	249	1 000,0	249 000
Sum	249		249 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Geir Atle Rosenberg	249	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Geir Atle Rosenberg	Styreleder	249
Totalt antall aksjer		249