



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 715 181
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ABU PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Gotevollen 7
5260 INDRE ARNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Skar Skulstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		194 600	52 100
Sum inntekter		194 600	52 100
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	54 350	345
Sum kostnader	3	54 350	345
Driftsresultat		140 250	51 755
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	227
Annen finansinntekt		352	
Sum finansinntekter		366	227
Rentekostnad til foretak i samme konsern		70 175	38 517
Annen rentekostnad		362 258	106 983
Annen finanskostnad		1 537	
Sum finanskostnader		433 970	145 500
Netto finans		-433 604	-145 273
Ordinært resultat før skattekostnad		-293 354	-93 518
Ordinært resultat etter skattekostnad		-293 354	-93 518
Årsresultat	10, 11	-293 354	-93 518
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	10, 11	-293 354	-93 518
Sum overføringer og disponeringer		-293 354	-93 518



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		9 794 832	5 618 186
Sum varer	7	9 794 832	5 618 186
Fordringer			
Kundefordringer	6	21 200	
Andre fordringer			5 092
Konsernfordringer		7 137	13 137
Sum fordringer	5	28 337	18 229
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	4 083	1 097
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 083	1 097
Sum omløpsmidler		9 827 253	5 637 513
SUM EIENDELER		9 827 253	5 637 513
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	8, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	9		-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	392 442	93 518



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital	11	-392 442	-93 518
Sum egenkapital	9, 10, 12	-362 442	-69 088
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 258 331	3 500 002
Langsiktig konserngjeld	7	2 573 558	2 170 576
Sum annen langsiktig gjeld		8 831 889	5 670 578
Sum langsiktig gjeld		8 831 889	5 670 578
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		111 067	
Kortsiktig konserngjeld	7	234 042	24 932
Annen kortsiktig gjeld		1 012 696	11 091
Sum kortsiktig gjeld	7	1 357 805	36 023
Sum gjeld		10 189 694	5 706 601
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 827 253	5 637 513



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 844642

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 715 181
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ABU PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Gotevollen 7
5260 INDRE ARNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Skar Skulstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.09.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 715 181
ABU PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		194 600	52 100
Sum inntekter		194 600	52 100
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	54 350	345
Sum kostnader	3	54 350	345
Driftsresultat		140 250	51 755
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	227
Annen finansinntekt		352	
Sum finansinntekter		366	227
Rentekostnad til foretak i samme konsern		70 175	38 517
Annen rentekostnad		362 258	106 983
Annen finanskostnad		1 537	
Sum finanskostnader		433 970	145 500
Netto finans		-433 604	-145 273
Ordinært resultat før skattekostnad		-293 354	-93 518
Ordinært resultat etter skattekostnad		-293 354	-93 518
Årsresultat	10, 11	-293 354	-93 518
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	10, 11	-293 354	-93 518
Sum overføringer og disponeringer		-293 354	-93 518



Organisasjonsnr: 922 715 181
ABU PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		9 794 832	5 618 186
Sum varer	7	9 794 832	5 618 186
Fordringer			
Kundefordringer	6	21 200	
Andre fordringer			5 092
Konsernfordringer		7 137	13 137
Sum fordringer	5	28 337	18 229
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	4 083	1 097
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 083	1 097
Sum omløpsmidler		9 827 253	5 637 513
SUM EIENDELER		9 827 253	5 637 513
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	8, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	9		-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	392 442	93 518
Sum opptjent egenkapital	11	-392 442	-93 518
Sum egenkapital	9, 10, 12	-362 442	-69 088
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 258 331	3 500 002



Langsiktig konserngjeld	7	2 573 558	2 170 576
Sum annen langsiktig gjeld		8 831 889	5 670 578
Sum langsiktig gjeld		8 831 889	5 670 578
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		111 067	
Kortsiktig konserngjeld	7	234 042	24 932
Annen kortsiktig gjeld		1 012 696	11 091
Sum kortsiktig gjeld	7	1 357 805	36 023
Sum gjeld		10 189 694	5 706 601
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 827 253	5 637 513



Organisasjonsnr: 922 715 181
ABU PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Heks AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note
3

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

Note
1

Ytelser til revisjon

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Filnavn	Signatar	Fdato	Signeringstid
2020 Årsregnskap ABU Prosjekt AS.pdf	Hansen, Ernst	18.02.1981	29.09.2021 12:33
2020 Årsregnskap ABU Prosjekt AS.pdf	Skulstad, Kristian Skar	31.12.1981	28.09.2021 23:50

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: 2PFwXgriOChhu9PytyqnHmouUZeSuE11QRqzHgoyaDc=



Årsregnskap for 2020

**ABU PROSJEKT AS
5262 ARNATVEIT**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Årsberetning



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 2PFwXgrjOChhu9PyfyqnHmouUZeSuE11QRqzHgoyaDc=



Resultatregnskap for 2020 ABU PROSJEKT AS

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		194 600	52 100
Sum driftsinntekter		194 600	52 100
Annen driftskostnad	1, 2	(54 350)	(345)
Sum driftskostnader	3	(54 350)	(345)
Driftsresultat		140 250	51 755
Annen renteinntekt		14	227
Annen finansinntekt		352	0
Sum finansinntekter		366	227
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(70 175)	(38 517)
Annen rentekostnad		(362 258)	(106 983)
Annen finanskostnad		(1 537)	0
Sum finanskostnader		(433 970)	(145 500)
Netto finans		(433 604)	(145 273)
Ordinært resultat før skattekostnad		(293 354)	(93 518)
Ordinært resultat		(293 354)	(93 518)
Årsresultat	10, 11	(293 354)	(93 518)
Overføringer			
Udekket tap	10, 11	(293 354)	(93 518)
Sum		(293 354)	(93 518)



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 2PFwXgrjOChhu9PyfyqnHmouUZeSuE11QRqzHgoyaDc=



Balanse pr. 31. desember 2020 ABU PROSJEKT AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer		9 794 832	5 618 186
Sum varer	7	9 794 832	5 618 186
Fordringer			
Kundefordringer	6	21 200	0
Andre fordringer		0	5 092
Konsernfordringer		7 137	13 137
Sum fordringer	5	28 337	18 229
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	4 083	1 097
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 083	1 097
Sum omløpsmidler		9 827 253	5 637 513
Sum eiendeler		9 827 253	5 637 513



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 2PFwXgrjOChhu9PyfyqnHmouUZeSuE11QRqzHgoyaDc=



Balanse pr. 31. desember 2020 ABU PROSJEKT AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	8, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	9	0	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	(392 442)	(93 518)
Sum opptjent egenkapital	11	(392 442)	(93 518)
Sum egenkapital	9, 10, 12	(362 442)	(69 088)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 258 331	3 500 002
Langsiktig konserngjeld	7	2 573 558	2 170 576
Sum annen langsiktig gjeld		8 831 889	5 670 578
Sum langsiktig gjeld		8 831 889	5 670 578
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		111 067	0
Kortsiktig konserngjeld	7	234 042	24 932
Annen kortsiktig gjeld		1 012 696	11 091
Sum kortsiktig gjeld	7	1 357 805	36 023
Sum gjeld		10 189 694	5 706 601
Sum egenkapital og gjeld		9 827 253	5 637 513

Bergen, september 2021
I styret for ABU Prosjekt AS

Kristian Skar Skulstad
Styrets leder

Ernst Hansen
Styremedlem



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 2PFwXgrjOChhu9PytyqnHmouUZeSuE11QRqzHgoyaDc=



Noter 2020

ABU PROSJEKT AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 2PFwXgrjOChhu9PytyqnHmouUZeSuE11QRqzHgoyaDc=



Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	21 200	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	21 200	

Note 7 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 258 331	3 500 002
Sum	6 258 331	3 500 002
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	9 794 832	5 618 186
Sum	9 794 832	5 618 186

Av langsiktig gjeld på kr 6 258 331 forfaller hele beløpet innen 5 år.
Lån fra aksjonærer og nærstående er renteberegnet.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000,00
Sum	300		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Heks AS	300	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	300	100,00%	

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	(5 570)	(93 518)	(69 088)
Stiftelsesutgifter		5 570		0
Årets resultat			(298 924)	(298 924)
Egenkapital 31.12.2020	30 000	0	(392 442)	(368 012)



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 2PFwXgrjOChhu9PytyqnHmouUZeSuE11QRqzHgoyaDc=



Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(93 518)	(386 871)	293 353
Netto forskjeller	(93 518)	(386 871)	293 354
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	93 518	386 871	(293 354)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 85 112

Note 11 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(293 354)	(93 518)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		93 518
Årets skattegrunnlag	(293 354)	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 12 - Fortsatt drift

Egenkapitalen er tapt. Regnskapet er likevel avlagt under forutsetning om fortsatt drift da det forventes at utvikling av eiendom vil gi positiv avkastning.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 2PFwXgrjOChhu9PyfyqnHmouUZeSuE11QRqzHgoyaDc=



Noter 2020 ABU PROSJEKT AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.



Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	21 200	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	21 200	

Note 7 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 258 331	3 500 002
Sum	6 258 331	3 500 002
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	9 794 832	5 618 186
Sum	9 794 832	5 618 186

Av langsiktig gjeld på kr 6 258 331 forfaller hele beløpet innen 5 år. Lån fra aksjonærer og nærstående er renteberegnet.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000,00
Sum	300		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Heks AS	300	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	300	100,00%	

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	(5 570)	(93 518)	(69 088)
Stiftelsesutgifter		5 570		0
Årets resultat			(298 924)	(298 924)
Egenkapital 31.12.2020	30 000	0	(392 442)	(368 012)



Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(93 518)	(386 871)	293 353
Netto forskjeller	(93 518)	(386 871)	293 354
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	93 518	386 871	(293 354)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 85 112

Note 11 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(293 354)	(93 518)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		93 518
Årets skattegrunnlag	(293 354)	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 12 - Fortsatt drift

Egenkapitalen er tapt. Regnskapet er likevel avlagt under forutsetning om fortsatt drift da det forventes at utvikling av eiendom vil gi positiv avkastning.