



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 478 101
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKESKOGVEGEN 85 AS
Forretningsadresse: Norevegen 15
5542 KARMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Eirik Helland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		249 000	204 000
Sum inntekter		249 000	204 000
Kostnader			
Varekostnad		12 000	0
Lønnskostnad	1	5 000	5 096
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	40 712	40 712
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		70 837	58 890
Sum kostnader		128 549	104 698
Driftsresultat		120 451	99 302
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	8 139
Sum finansinntekter		0	8 139
Annen rentekostnad		112 942	101 988
Sum finanskostnader		112 942	101 988
Netto finans		-112 942	-93 849
Resultat før skattekostnad		7 509	5 453
Skattekostnad	3, 4	15 641	0
Årsresultat		-8 132	5 453
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 679	0
Udekket tap		0	0
Annen egenkapital		-5 452	5 452
Sum overføringer og disponeringer		-8 131	5 452



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 871 284	1 931 567
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	38 750	43 750
Sum varige driftsmidler		1 910 034	1 975 317
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	5	0	0
Lån til foretak i samme konsern	5	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	0	0
Andre langsiktige fordringer	6, 7	0	6 686
Sum finansielle anleggsmidler		0	6 686
Sum anleggsmidler		1 910 034	1 982 003
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		56 250	0
Andre kortsiktige fordringer	6	5 371	25 126
Konsernfordringer	5	3 435	0
Sum fordringer		65 056	25 126



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Langsiktig konserngjeld	5	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 371 324	1 431 828
Sum langsiktig gjeld		1 371 324	1 431 828
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	6 993
Betalbar skatt	3, 4	16 397	0
Kortsiktig konserngjeld	5	0	0
Sum kortsiktig gjeld		16 397	6 993
Sum gjeld		1 387 721	1 438 821
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 982 151	2 038 703



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 463112

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 478 101
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKESKOGVEGEN 85 AS
Forretningsadresse: Norevegen 15
5542 KARMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Eirik Helland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025



Organisasjonsnr: 924 478 101
EIKESKOGVEGEN 85 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		249 000	204 000
Sum inntekter		249 000	204 000
Kostnader			
Varekostnad		12 000	0
Lønnskostnad	1	5 000	5 096
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	40 712	40 712
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		70 837	58 890
Sum kostnader		128 549	104 698
Driftsresultat		120 451	99 302
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	8 139
Sum finansinntekter		0	8 139
Annen rentekostnad		112 942	101 988
Sum finanskostnader		112 942	101 988
Netto finans		-112 942	-93 849
Resultat før skattekostnad		7 509	5 453
Skattekostnad	3, 4	15 641	0
Årsresultat		-8 132	5 453
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 679	0
Udekket tap		0	0
Annen egenkapital		-5 452	5 452
Sum overføringer og disponeringer		-8 131	5 452



Organisasjonsnr: 924 478 101
EIKESKOGVEGEN 85 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 871 284	1 931 567
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	38 750	43 750
Sum varige driftsmidler		1 910 034	1 975 317
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	5	0	0
Lån til foretak i samme konsern	5	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	0	0
Andre langsiktige fordringer	6, 7	0	6 686
Sum finansielle anleggsmidler		0	6 686
Sum anleggsmidler		1 910 034	1 982 003
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		56 250	0
Andre kortsiktige fordringer	6	5 371	25 126
Konsernfordringer	5	3 435	0
Sum fordringer		65 056	25 126



Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 060	31 575
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 060	31 575
Sum omløpsmidler		72 116	56 701
SUM EIENDELER		1 982 151	2 038 703
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8, 9	0	0
Overkurs	9	500 000	500 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	9	0	0
Annen innskutt egenkapital	9	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		594 430	594 430
Opptjent egenkapital			
Fond	9	0	0
Annen egenkapital	9	0	5 452
Udekket tap	9	0	0
Sum opptjent egenkapital		0	5 452
Sum egenkapital		594 430	599 882
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 371 324	1 431 828
Langsiktig konserngjeld	5	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 371 324	1 431 828
Sum langsiktig gjeld		1 371 324	1 431 828
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	6 993
Betalbar skatt	3, 4	16 397	0
Kortsiktig konserngjeld	5	0	0
Sum kortsiktig gjeld		16 397	6 993
Sum gjeld		1 387 721	1 438 821



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 982 151

2 038 703



Organisasjonsnr: 924 478 101
EIKESKOGVEGEN 85 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note



2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2032159.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2032159.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	122125.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1910034.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	40712.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsmetode som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

7

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

10

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1122108.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1431828.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1931567.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



EIKESKOGVEGEN 85 AS
924 478 101

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		249 000	204 000
Sum driftsinntekter		249 000	204 000
Driftskostnader			
Varekostnad		-12 000	0
Lønnskostnad	1	-5 000	-5 096
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-40 712	-40 712
Annen driftskostnad		-70 837	-58 890
Sum driftskostnader		-128 549	-104 698
Driftsresultat		120 451	99 302
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		0	8 139
Sum finansinntekter		0	8 139
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-112 942	-101 988
Sum finanskostnader		-112 942	-101 988
Netto finans		-112 942	-93 849
Resultat før skattekostnad		7 509	5 453
Skattekostnad	3, 4	-15 641	0
Årsresultat		-8 132	5 453
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		-2 679	0
Annen egenkapital		-5 452	5 452
Udekket tap		0	0
Sum overføringer		-8 132	5 453



EIKESKOGVEGEN 85 AS
924 478 101

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 871 284	1 931 567
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	38 750	43 750
Sum varige driftsmidler		1 910 034	1 975 317
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6, 7	0	6 686
Sum finansielle anleggsmidler		0	6 686
Sum anleggsmidler		1 910 034	1 982 003
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		56 250	0
Kortsiktige konsernfordringer	5	3 435	0
Andre kortsiktige fordringer	6	5 371	25 126
Sum fordringer		65 056	25 126
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 060	31 575
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 060	31 575
Sum omløpsmidler		72 116	56 701
SUM EIENDELER		1 982 151	2 038 703



EIKESKOGVEGEN 85 AS
924 478 101

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Overkurs	9	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	9	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		594 430	594 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	0	5 452
Udekket tap	9	0	0
Sum opptjent egenkapital		0	5 452
Sum egenkapital		594 430	599 882
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 371 324	1 431 828
Sum annen langsiktig gjeld		1 371 324	1 431 828
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	6 993
Betalbar skatt	3, 4	16 397	0
Sum kortsiktig gjeld		16 397	6 993
Sum gjeld		1 387 721	1 438 821
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 982 151	2 038 703

KARMSUND, 12.05.2025

Knut Eirik Helland
styrets leder / daglig leder



EIKESKOGVEGEN 85 AS
924 478 101

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



EIKESKOGVEGEN 85 AS
924 478 101

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 032 159
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 032 159
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-122 125
Balanseført verdi per 31.12.	1 910 034
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	40 712

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	15 641	0
Skattekostnad	15 641	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	7 509	5 453
Permanente forskjeller	74 532	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	6 699	-8 971
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-17 644	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	3 435	0
Skattepliktig inntekt	74 532	-3 518
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	16 397	0
Betalbar skatt i balansen	16 397	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	38 553	31 854	6 699
Fremførbart underskudd	-38 671	-21 027	-17 644
Andre forskjeller	0	-74 532	74 532
Netto forskjeller	-118	-63 705	63 588
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	118	63 705	-63 588
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



EIKESKOGVEGEN 85 AS
924 478 101

Note 7 - Fordringer

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
KEH AS	100	100,00	Ordinære

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	500 000	-5 570	5 452	599 882
Årsresultat	0	0	0	-8 131	-8 132
Mottatt konsernbidrag	0	0	0	2 679	2 679
Egenkapital 31.12.2024	100 000	500 000	-5 570	0	594 430

Note 10 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 122 108
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 431 828
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 931 567
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Ytelser til ledende personer

Ledende person	Lønn	Pensjonsutgifter	Annen godtgjørelse
Styrets leder	0	0	5 096
Total ytelser til andre ledende personer	0	0	5 096

Mer om ytelser til ledende personer

Gavekort til styrets leder på 5 000,-.



EIKESKOGVEGEN 85 AS
924 478 101

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		249 000	204 000
Sum driftsinntekter		249 000	204 000
Driftskostnader			
Varekostnad		-12 000	0
Lønnskostnad	1	-5 000	-5 096
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-40 712	-40 712
Annen driftskostnad		-70 837	-58 890
Sum driftskostnader		-128 549	-104 698
Driftsresultat		120 451	99 302
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		0	8 139
Sum finansinntekter		0	8 139
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-112 942	-101 988
Sum finanskostnader		-112 942	-101 988
Netto finans		-112 942	-93 849
Resultat før skattekostnad		7 509	5 453
Skattekostnad	3, 4	-15 641	0
Årsresultat		-8 132	5 453
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		-2 679	0
Annen egenkapital		-5 452	5 452
Udekket tap		0	0
Sum overføringer		-8 132	5 453



EIKESKOGVEGEN 85 AS
924 478 101

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 871 284	1 931 567
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	38 750	43 750
Sum varige driftsmidler		1 910 034	1 975 317
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6, 7	0	6 686
Sum finansielle anleggsmidler		0	6 686
Sum anleggsmidler		1 910 034	1 982 003
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		56 250	0
Kortsiktige konsernfordringer	5	3 435	0
Andre kortsiktige fordringer	6	5 371	25 126
Sum fordringer		65 056	25 126
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 060	31 575
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 060	31 575
Sum omløpsmidler		72 116	56 701
SUM EIENDELER		1 982 151	2 038 703



EIKESKOGVEGEN 85 AS
924 478 101

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Overkurs	9	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	9	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		594 430	594 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	0	5 452
Udekket tap	9	0	0
Sum opptjent egenkapital		0	5 452
Sum egenkapital		594 430	599 882
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 371 324	1 431 828
Sum annen langsiktig gjeld		1 371 324	1 431 828
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	6 993
Betalbar skatt	3, 4	16 397	0
Sum kortsiktig gjeld		16 397	6 993
Sum gjeld		1 387 721	1 438 821
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 982 151	2 038 703

KARMSUND, 12.05.2025

Knut Eirik Helland
styrets leder / daglig leder



EIKESKOGVEGEN 85 AS
924 478 101

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



EIKESKOGVEGEN 85 AS
924 478 101

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 032 159
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 032 159
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-122 125
Balanseført verdi per 31.12.	1 910 034
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	40 712

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	15 641	0
Skattekostnad	15 641	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	7 509	5 453
Permanente forskjeller	74 532	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	6 699	-8 971
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-17 644	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	3 435	0
Skattepliktig inntekt	74 532	-3 518
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	16 397	0
Betalbar skatt i balansen	16 397	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	38 553	31 854	6 699
Fremførbart underskudd	-38 671	-21 027	-17 644
Andre forskjeller	0	-74 532	74 532
Netto forskjeller	-118	-63 705	63 588
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	118	63 705	-63 588
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



EIKESKOGVEGEN 85 AS
924 478 101

Note 7 - Fordringer

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
KEH AS	100	100,00	Ordinære

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	500 000	-5 570	5 452	599 882
Årsresultat	0	0	0	-8 131	-8 132
Mottatt konsernbidrag	0	0	0	2 679	2 679
Egenkapital 31.12.2024	100 000	500 000	-5 570	0	594 430

Note 10 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 122 108
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 431 828
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 931 567
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Ytelser til ledende personer

Ledende person	Lønn	Pensjonsutgifter	Annen godtgjørelse
Styrets leder	0	0	5 096
Total ytelser til andre ledende personer	0	0	5 096

Mer om ytelser til ledende personer

Gavekort til styrets leder på 5 000,-.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Knut Eirik Helland

9da4befb-23c1-4937-b54b-789eb059364a - 2025-05-12 18:49:38 UTC +03:00

BankID - ed44907b-6c99-4e7d-806f-bbd8b087df81 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/b9aa4354-3c3f-49e1-9265-f0a44b2e764c>

 **visma sign**
www.vismasign.com