



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 983 681
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDVIKSVEIEN 94 EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Norsk Butikkdrift AS
Nydalsveien 24
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Leine
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 447 923	3 326 823
Annen driftsinntekt		49 576	78 621
Sum inntekter		3 497 499	3 405 444
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	202 215	202 215
Annen driftskostnad	2	418 718	695 154
Sum kostnader		620 933	897 370
Driftsresultat		2 876 566	2 508 074
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3	13 674	8 394
Sum finansinntekter		13 674	8 394
Annen finanskostnad	3	16 438	22 296
Sum finanskostnader		16 438	22 296
Netto finans		-2 764	-13 903
Resultat før skattekostnad		2 873 802	2 494 172
Skattekostnad på resultat	4	632 236	548 718
Årsresultat		2 241 566	1 945 454
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 241 566	1 945 454
Totalresultat		2 241 566	1 945 454
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 158 232	1 846 806
Avsatt til annen egenkapital		83 334	98 648
Sum overføringer og disponeringer		2 241 566	1 945 454



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Bygninger og annen fast eiendom	1	19 127 116	19 329 332
Tomter	1		
Sum varige driftsmidler		19 127 116	19 329 332
Sum anleggsmidler		19 127 116	19 329 332
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			49 739
Konsernfordringer	5, 5	1 104 722	1 052 048
Sum fordringer		1 104 722	1 101 787
Sum omløpsmidler		1 104 722	1 101 787
SUM EIENDELER		20 231 838	20 431 118
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	2 328 360	2 328 360
Overkurs	7	13 237 622	13 237 622
Sum innskutt egenkapital		15 565 982	15 565 982
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	453 959	370 626
Sum opptjent egenkapital		453 959	370 626



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital		16 019 941	15 936 608
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	367 720	344 216
Sum avsetninger for forpliktelser		367 720	344 216
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		367 720	344 216
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		209 293	120 697
Kortsiktig konserngjeld	5, 8	3 634 884	4 029 598
Sum kortsiktig gjeld		3 844 177	4 150 295
Sum gjeld		4 211 897	4 494 511
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 231 838	20 431 118



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 384000

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 914 983 681
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDVIKSVEIEN 94 EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Norsk Butikkdrift AS
Nydalsveien 24
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Robert Leine
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2026



Organisasjonsnr: 914 983 681
SANDVIKSVEIEN 94 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 447 923	3 326 823
Annen driftsinntekt		49 576	78 621
Sum inntekter		3 497 499	3 405 444
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	202 215	202 215
Annen driftskostnad	2	418 718	695 154
Sum kostnader		620 933	897 370
Driftsresultat		2 876 566	2 508 074
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3	13 674	8 394
Sum finansinntekter		13 674	8 394
Annen finanskostnad	3	16 438	22 296
Sum finanskostnader		16 438	22 296
Netto finans		-2 764	-13 903
Resultat før skattekostnad		2 873 802	2 494 172
Skattekostnad på resultat	4	632 236	548 718
Årsresultat		2 241 566	1 945 454
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 241 566	1 945 454
Totalresultat		2 241 566	1 945 454
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 158 232	1 846 806
Avsatt til annen egenkapital		83 334	98 648
Sum overføringer og disponeringer		2 241 566	1 945 454



Organisasjonsnr: 914 983 681
SANDVIKSVEIEN 94 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Bygninger og annen fast eiendom	1	19 127 116	19 329 332
Tomter	1		
Sum varige driftsmidler		19 127 116	19 329 332
Sum anleggsmidler		19 127 116	19 329 332
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			49 739
Konsernfordringer	5, 5	1 104 722	1 052 048
Sum fordringer		1 104 722	1 101 787
Sum omløpsmidler		1 104 722	1 101 787
SUM EIENDELER		20 231 838	20 431 118
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	2 328 360	2 328 360
Overkurs	7	13 237 622	13 237 622
Sum innskutt egenkapital		15 565 982	15 565 982
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	453 959	370 626
Sum opptjent egenkapital		453 959	370 626
Sum egenkapital		16 019 941	15 936 608
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	367 720	344 216
Sum avsetninger for forpliktelser		367 720	344 216
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		367 720	344 216
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		209 293	120 697
Kortsiktig konserngjeld	5, 8	3 634 884	4 029 598
Sum kortsiktig gjeld		3 844 177	4 150 295
Sum gjeld		4 211 897	4 494 511
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 231 838	20 431 118



Organisasjonsnr: 914 983 681
SANDVIKSVEIEN 94 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



 BankID Signing
Helge Christian Haugen
2026-01-29

 BankID Signing
Jon Kvisli Østrøm
2026-01-30

 BankID Signing
Robert Leine
2026-01-30

Årsregnskap 2025

Sandviksveien 94 Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 983 681



RESULTATREGNSKAP

SANDVIKSVEIEN 94 EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Leieinntekter		3 447 923	3 326 823
Annen driftsinntekt		49 576	78 621
Sum driftsinntekter		3 497 499	3 405 444
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	202 215	202 215
Annen driftskostnad	2	418 718	695 154
Sum driftskostnader		620 933	897 370
Driftsresultat		2 876 566	2 508 074
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt	3	13 674	8 394
Annen finanskostnad	3	16 438	22 296
Resultat av finansposter		-2 764	-13 903
Resultat før skattekostnad		2 873 802	2 494 172
Skattekostnad på resultat	4	632 236	548 718
Resultat		2 241 566	1 945 454
Årsresultat		2 241 566	1 945 454
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		2 158 232	1 846 806
Avsatt til annen egenkapital		83 334	98 648
Sum overføringer		2 241 566	1 945 454



 BankID Signing
Helge Christian Haugen
2026-01-29

 BankID Signing
Jon Kvisli Østrøm
2026-01-30

 BankID Signing
Robert Leine
2026-01-30

BALANSE			
SANDVIKSVEIEN 94 EIENDOM AS			
EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Bygninger og annen fast eiendom	1	19 127 116	19 329 332
Sum varige driftsmidler		19 127 116	19 329 332
Sum anleggsmidler		19 127 116	19 329 332
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer konsern	5	1 084 900	1 052 048
Andre kortsiktige fordringer		0	49 739
Konsernfordringer	5	19 822	0
Sum fordringer		1 104 722	1 101 787
Sum omløpsmidler		1 104 722	1 101 787
Sum eiendeler		20 231 838	20 431 118



BALANSE			
SANDVIKSVEIEN 94 EIENDOM AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	2 328 360	2 328 360
Overkurs	7	13 237 622	13 237 622
Sum innskutt egenkapital		15 565 982	15 565 982
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	453 959	370 626
Sum opptjent egenkapital		453 959	370 626
Sum egenkapital		16 019 941	15 936 608
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	367 720	344 216
Sum avsetning for forpliktelser		367 720	344 216
KORTSIKTIG GJELD			
Skyldig offentlige avgifter		209 293	120 697
Konserngjeld	5, 8	3 634 884	4 029 598
Sum kortsiktig gjeld		3 844 177	4 150 295
Sum gjeld		4 211 897	4 494 511
Sum egenkapital og gjeld		20 231 838	20 431 118

Oslo, 26.01.2026
Styret i Sandviksveien 94 Eiendom AS

Robert Leine
styreleder

Helge Christian Haugen
styremedlem

Jon Kvisli Østmoe
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Selskapet er definert som lite foretak etter regnskapsloven § 1-6. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Selskapet inngår i Coop Norge SA k og tilpasser sine regnskapsprinsipper til de som benyttes i konsernet.



DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring av husleie foretas når inntektene opptjenes. Andelen av inntektene som knytter seg til fremtidige ytelser balanseføres som uopptjent inntekt, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

BRUK AV ESTIMATER

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

FORTSATT DRIFT

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.



Note 1 Anleggsmidler

	Tomter	Forretningsbygg	S
Anskaffelseskost 1.1.2025	8 189 374	20 765 621	28 954 995
Anskaffelseskost 31.12.2025	8 189 374	20 765 621	28 954 995
Akkumulerte avskrivninger 1.1.2025	0	9 625 663	9 625 663
Periodens avskrivninger	0	202 215	202 215
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2025	0	9 827 879	9 827 879
Bokført verdi 31.12.2025	8 189 374	10 937 742	19 127 116
Økonomiske levetid	Evig	10-100 år	

BankID Signing
Helge Christian Haugen
2026-01-29

BankID Signing
Jon Kvisli Østmoe
2026-01-30

S
BankID Signing
Robert Leine
2026-01-30

Selskapet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Ytelser til ledende personer

Selskapet administreres av ansatte i Coop Norge Eiendom AS. Det har ikke vært ansatte i selskapet i året. Det utbetales ikke godtgjørelse eller andre ytelser til styret eller daglig leder.

Godtgjørelse til revisor gjelder:	2025	2024
Revisjon	19 425	20 475

Note 3 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2025	2024
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	10 673	7 790
Annen renteinntekt	0	604
Annen finansinntekt	3 001	0
Sum finansinntekter	13 674	8 394
Finanskostnader	2025	2024
Rentekostnader fra foretak i samme konsern	16 438	20 720
Annen rentekostnad	0	1 577
Sum finanskostnader	16 438	22 296



Note 4 Skatt

	2025	
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	608 732	520 894
Endring i utsatt skatt	23 504	27 824
Skattekostnad ordinært resultat	632 236	548 718
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 873 802	2 494 172
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-106 838	-126 472
Avgitt konsernbidrag	-2 766 964	-2 367 700
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	608 732	520 894
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-608 732	-520 894
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

BankID Signing
Helge Christian Haugen
2026-01-29

BankID Signing
Jon Kvisli Østmoe
2026-01-30

BankID Signing
Robert Leine
2026-01-30

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	1 671 456	1 564 618	-106 838
Sum	1 671 456	1 564 618	-106 838
Grunnlag for utsatt skatt	1 671 456	1 564 618	-106 838
Utsatt skatt (22 %)	367 720	344 216	-23 504

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2025	2024
Fordringer		
Mellomværende konsernkontoordning	19 822	0
Kundefordringer til selskap i samme konsern	1 084 900	1 052 048
Sum	1 104 722	1 052 048

	2025	2024
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	867 920	841 638
Mellomværende konsernkontoordning	0	820 260
Skyldig konsernbidrag	2 766 964	2 367 700
Sum	3 634 884	4 029 598

Konsernets likviditet er organisert i en konsernkontoordning administrert av Coop Norge SA. Dette innebærer at datterselskapenes og datterdatterselskapenes kontantbeholdning formelt sett er fordringer/gjeld til Coop Norge SA, og alle konsernselskaper er solidarisk ansvarlige for de trekk konsernet har gjort.



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sandviksveien 94 Eiendom AS pr. 31.12.2025 består av:

 BankID Signing
Helge Christian Haugen
2026-01-29
 BankID Signing
Jon Kvisli Østrøm
2026-01-30
 BankID Signing
Robert Leine
2026-01-30

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	232 835 973	0	2 328 360

Eierstruktur:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Norsk Butikkdrift AS	232 835 973	100 %	100 %

Selskapet inngår i konsernet Coop Norge SA, organisasjonsnummer 936 560 288. Coop Norge SA har forretningsadresse, Østre Aker vei 264, 0977 Oslo. Konsernregnskapet kan fåes utlevert der.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2025	2 328 360	13 237 622	370 626	15 936 608
Årets resultat			2 241 566	2 241 566
Konsernbidrag avgitt			-2 158 232	-2 158 232
Pr 31.12.2025	2 328 360	13 237 622	453 959	16 019 941

Note 8 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler pr. 31.12.2025.

Selskapet inngår i konsernkontoordning med Coop Norge SA. Se note 5 for mellomværende med selskaper i samme konsern og tilknyttet selskap.



BDO AS
Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Til generalforsamlingen i Sandviksveien 94 Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sandviksveien 94 Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2025
- Resultatregnskap for 2025
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Sigmund Olav Lie
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr.økkei: IYIRS-P0CQ2-2Y002-YFC82-9PFLU-30X7N



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sigmund Olav Lie

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-1232031

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-02-13 09:22:35 UTC



QES



Penneo Dokumentnr.økkeid: 1Y1RS-P0CQ2-2Y002-YFC82-9PFLU-30X7N

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forsegleet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.