



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 830 665
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEINSENTERET ÅSANE SAND OG SINGEL AS
Forretningsadresse: Salhusvegen 54
5131 NYBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Toppe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	12	166 138 912	167 918 252
Annen driftsinntekt		1 685 391	3 444 701
Sum inntekter		167 824 303	171 362 953
Kostnader			
Varekostnad		81 412 394	79 692 314
Lønnskostnad	1	45 783 280	45 089 145
Avskrivning av driftsmidler	2, 11	9 159 401	8 362 710
Annen driftskostnad	1	27 881 717	31 684 973
Sum kostnader		164 236 791	164 829 142
Driftsresultat		3 587 511	6 533 811
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63 575	104 439
Annen finansinntekt		1 392	1 285
Sum finansinntekter		64 967	105 724
Annen rentekostnad	11	928 316	879 750
Annen finanskostnad		2 664	
Sum finanskostnader		930 980	879 750
Netto finans		-866 013	-774 027
Ordinært resultat før skattekostnad		2 721 499	5 759 784
Skattekostnad	10	626 897	1 300 294
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 094 602	4 459 490
Årsresultat	14	2 094 602	4 459 490
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 094 602	4 459 490
Totalresultat		2 094 602	4 459 490



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		3 340 661	1 170 000
Avsatt til annen egenkapital			3 289 490
Overført fra annen egenkapital		-1 246 059	
Sum overføringer og disponeringer		2 094 602	4 459 490



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10	1 118 314	802 973
Sum immaterielle eiendeler		1 118 314	802 973
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 102 088	3 109 036
Transportmidler, maskiner og utstyr	2, 9	3 895 517	5 133 868
Leaset transportmidler, maskiner og utstyr	2, 11	28 334 929	27 981 996
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 709 507	454 596
Sum varige driftsmidler	2	37 042 041	36 679 496
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	171 000	171 000
Lån til foretak i samme konsern	7	4 901 147	5 709 587
Investeringer i tilknyttet selskap	4	231 250	231 250
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 176 250	1 411 250
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
Andre langsiktige fordringer		600 000	600 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 104 647	8 148 087
Sum anleggsmidler		45 265 002	45 630 556
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5, 9	26 981 276	16 332 657
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7, 9	20 668 589	14 819 229
Andre kortsiktige fordringer		1 690 869	6 323 623
Sum fordringer		22 359 458	21 142 852
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 620 804	5 859 966
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 620 804	5 859 966



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		51 961 537	43 335 475
SUM EIENDELER		97 226 539	88 966 031
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	13	1 706 400	1 706 400
Overkurs		50 026	50 026
Annen innskutt egenkapital		32 100	32 100
Sum innskutt egenkapital		1 788 526	1 788 526
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		32 042 004	33 288 064
Sum opptjent egenkapital		32 042 004	33 288 064
Sum egenkapital	14	33 830 530	35 076 590
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	11	28 840 184	27 474 032
Obligasjonslån	7	3 860 343	3 860 343
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	935 045	1 499 784
Øvrig langsiktig gjeld		7 366	19 548
Sum annen langsiktig gjeld		33 642 938	32 853 707
Sum langsiktig gjeld		33 642 938	32 853 707
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	7	6 967 301	2 684 402
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	386 574	
Leverandørgjeld	7	13 021 421	7 726 385
Betalbar skatt	10		1 147 761
Skyldig offentlige avgifter		5 004 999	5 124 130



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen kortsiktig gjeld		4 372 777	4 353 056
Sum kortsiktig gjeld		29 753 071	21 035 734
Sum gjeld		63 396 009	53 889 441
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		97 226 539	88 966 031



Kontantstrømoppstilling

Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS

	2020	2019
Likvider tilført/brukt på virksomheten:		
Resultat før skattekostnad	2 721 499	5 759 784
Gevinst ved salg av driftsmidler	-395 181	-2 429 508
Ordinære avskrivninger	9 159 401	8 362 710
Periodens betalte skatt	-1 147 761	-888 585
Tilført fra årets virksomhet	10 337 958	10 804 401
Endring kundefordringer	-5 849 360	2 056 629
Endring varelager	-10 648 619	-880 310
Endring leverandørgjeld	5 295 036	1 555 634
Endring andre tidsavgrensningsposter	4 533 344	-6 180 641
Netto likviditetsendring fra operasjonelle aktiviteter	3 668 359	7 355 713
Likvider tilført/brukt på investeringer:		
Investeringer varige driftsmidler	-3 035 166	-226 051
Salg av varige driftsmidler (salgssum)	820 000	3 317 189
Innbetaling lån konsernselskap	808 440	-
Utbetaling lån til konsernselskap	-	-2 753 403
Innbetaling lån til tilknyttet selskap	235 000	-
Utbetaling lån til tilknyttet selskap	-	-35 000
Netto likviditetsendring fra investeringer	-1 171 726	302 735
Likvider tilført/brukt på finansiering:		
Utbetaling ved nedbetaling av gjeld til kredittinstitusjoner	-178 165	-2 537 180
Utbetalinger ved nedbetaling på leasing gjeld	-5 545 448	-5 322 448
Utbetaling ved nedbetaling av øvrig langsiktig gjeld	-12 182	-15 920
Netto likviditetsendring fra finansiering	-5 735 795	-7 875 548
Netto endring i likvider gjennom året	-3 239 162	-217 100
Likviditetesbeholdning 01.01	5 859 966	6 077 066
Likviditetsbeholdning 31.12.	2 620 804	5 859 966



Årsberetning 2020 for Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS

Virksomhetens art

Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS er et handelsselskap som driver med salg av transporttjenester og byggevarerartikler. Selskapet har en butikk i Salhus og en butikk på Os.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven §3-3a bekreftes det at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for år 2021 og selskapets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Selskapet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Fremtidig utvikling

Selskapet vil fortsette driften som tidligere. Det er investert i ny lokasjon som ble ferdigstilt i 2020, og dette vil på sikt samordne flere av virksomhetsområdene slik at driften blir optimalisert.

Redegjørelse for årsregnskapet

Omsetningen i selskapet er redusert fra kr. 171,4 mill. i 2019 til kr. 167,8 mill. i 2020. Omsetning fra steinsenteret har i perioden økt med kr. 9,8 mill. Transportinntekter er redusert med kr. 11,6 mill., og andre inntekter er redusert med kr. 1,8 mill. Selskapets driftskostnader er redusert med kr. 0,6 mill., fra kr. 164,8 mill. i 2019 til kr. 164,2 mill. i 2020. Resultat før skatt viser en reduksjon fra kr. 5,8 mill. i 2019 til kr. 2,7 mill. i 2020. Sett i sammenheng med covid-19 pandemien, er ledelsen er tilfreds med årsresultatet, og vil fremover arbeide aktivt for å effektivisere driften med kostnadsreduserende tiltak. Årsresultatet for 2020 er kr. 2,1 mill.

Selskapet har i 2020 ikke hatt kostnader til forskning og utvikling.

Samlet kontantstrøm fra driften i selskapet var i 2020 negativ med kr 1,9 mill. De samlede investeringene i selskapet for 2020 var på kr 2,0 mill og selskapet har solgt driftsmidler for 0,8 mill.

Selskapets likviditetsbeholdning var på kr 2,6 mill. pr 31.12.2020. Selskapets evne til egenfinansiering av investeringer er tilfredsstillende.

Kortsiktig gjeld i Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS utgjorde pr 31.12.2020 46,9 % av samlet gjeld i selskapet. Selskapets finansielle stilling er tilfredsstillende, og selskapet kan nedbetale kortsiktige gjeld ved hjelp av de mest likvide midlene.

Totalkapitalen var ved utgangen av året kr 97,2 mill., sammenlignet med kr 89,0 mill. året før. Egenkapitalandelen pr 31.12.2020 var 34,8 % sammenlignet med 39,4 % pr 31.12.2019.

Styret mener årsregnskapet gir et rettvise bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Finansiell Risiko

Overordnet om målsetting og strategi

Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS er eksponert for finansiell risiko, i hovedsak tilknyttet langsiktig gjeld. Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS er eksponert for endringer i rentenivå, da selskapets gjeld har flytende rente.

Målsetting er å avdempe den finansielle risikoen i størst mulig grad. Selskapets nåværende strategi innbefatter ikke bruk av finansielle instrumenter.

Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert til lav. Brutto kreditteksponering på balansedagen utgjør totalt kr 24,7 mill. for 2020 mot kr 19,7 mill. for 2019. De opplistede tallene er eksklusiv fordringer på konsernselskaper.

Det er ikke inngått avtaler om motregning eller andre finansielle instrumenter som reduserer kredittrisikoen i selskapet.

Likviditetsrisiko

Styret vurderer likviditeten i selskapet som tilfredsstillende, men har økende fokus på forfalte fordringer. Forfallstidspunkter for kundefordringer opprettholdes, og andre langsiktige fordringer er ikke vurdert reforhandlet eller innløst.

Arbeidsmiljø og personale

Sykefraværet i selskapet var på totalt ca 6 % i 2020 mot 5,4 % i 2019 av total arbeidstid i selskapet. Det har i løpet av året ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker, som har resultat i store materielle skader eller personskader.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

Samarbeidet med de ansattes organisasjoner har vært konstruktivt og bidratt positivt til driften.

Likestilling

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Av selskapets 98 ansatte er 7 kvinner. Andelen kvinner i ledende stillinger er høy. Kvinnelige ansatte er følgelig godt representert i høylønte stillinger, og det eksisterer små lønnsforskjeller. Arbeidstidsordninger i selskapet følger av de ulike stillingene uavhengig av kjønn.

Diskriminering

Selskapet etterlever lov om likestilling og forbud om diskriminering. Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

Miljørapportering

Selskapet har avtale med Ragnsells om avfallshåndtering og det er innarbeidet rutiner for håndtering av potensielt miljøfarlig avfall.



Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Årsresultat og disponeringer:

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS:

Avsatt konsernbidrag	kr 3 340 661
Overført fra annen egenkapital	kr -1 246 059
Totalt disponert	kr 2 094 602

Bergen, 31. august 2021

Roald Toppe
styreleder/daglig leder

Trond Toppe
styremedlem

Sjur Arvid Toppe
styremedlem



Årsregnskap 2020

Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 985 830 665



Årsberetning 2020 for Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS

Virksomhetens art

Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS er et handelsselskap som driver med salg av transporttjenester og byggevareartikler. Selskapet har en butikk i Salhus og en butikk på Os.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven §3-3a bekreftes det at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for år 2021 og selskapets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Selskapet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Fremtidig utvikling

Selskapet vil fortsette driften som tidligere. Det er investert i ny lokasjon som ble ferdigstilt i 2020, og dette vil på sikt samordne flere av virksomhetsområdene slik at driften blir optimalisert.

Redegjørelse for årsregnskapet

Omsetningen i selskapet er redusert fra kr. 171,4 mill. i 2019 til kr. 167,8 mill. i 2020. Omsetning fra steinsenteret har i perioden økt med kr. 9,8 mill. Transportinntekter er redusert med kr. 11,6 mill., og andre inntekter er redusert med kr. 1,8 mill. Selskapets driftskostnader er redusert med kr. 0,6 mill., fra kr. 164,8 mill. i 2019 til kr. 164,2 mill. i 2020. Resultat før skatt viser en reduksjon fra kr. 5,8 mill. i 2019 til kr. 2,7 mill. i 2020. Sett i sammenheng med covid-19 pandemien, er ledelsen er tilfreds med årsresultatet, og vil fremover arbeide aktivt for å effektivisere driften med kostnadsreduserende tiltak. Årsresultatet for 2020 er kr. 2,1 mill.

Selskapet har i 2020 ikke hatt kostnader til forskning og utvikling.

Samlet kontantstrøm fra driften i selskapet var i 2020 negativ med kr 1,9 mill. De samlede investeringene i selskapet for 2020 var på kr 2,0 mill og selskapet har solgt driftsmidler for 0,8 mill.

Selskapets likviditetsbeholdning var på kr 2,6 mill. pr 31.12.2020. Selskapets evne til egenfinansiering av investeringer er tilfredsstillende.

Kortsiktig gjeld i Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS utgjorde pr 31.12.2020 46,9 % av samlet gjeld i selskapet. Selskapets finansielle stilling er tilfredsstillende, og selskapet kan nedbetale kortsiktige gjeld ved hjelp av de mest likvide midlene.

Totalkapitalen var ved utgangen av året kr 97,2 mill., sammenlignet med kr 89,0 mill. året før. Egenkapitalandelen pr 31.12.2020 var 34,8 % sammenlignet med 39,4 % pr 31.12.2019.

Styret mener årsregnskapet gir et rettvise bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.



Finansiell Risiko

Overordnet om målsetting og strategi

Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS er eksponert for finansiell risiko, i hovedsak tilknyttet langsiktig gjeld. Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS er eksponert for endringer i rentenivå, da selskapets gjeld har flytende rente.

Målsetting er å avdempe den finansielle risikoen i størst mulig grad. Selskapets nåværende strategi innbefatter ikke bruk av finansielle instrumenter.

Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert til lav. Brutto kreditteksponering på balansedagen utgjør totalt kr 24,7 mill. for 2020 mot kr 19,7 mill. for 2019. De opplistede tallene er eksklusiv fordringer på konsernselskaper.

Det er ikke inngått avtaler om motregning eller andre finansielle instrumenter som reduserer kredittrisikoen i selskapet.

Likviditetsrisiko

Styret vurderer likviditeten i selskapet som tilfredsstillende, men har økende fokus på forfalte fordringer. Forfallstidspunkter for kundefordringer opprettholdes, og andre langsiktige fordringer er ikke vurdert reforhandlet eller innløst.

Arbeidsmiljø og personale

Sykefraværet i selskapet var på totalt ca 6 % i 2020 mot 5,4 % i 2019 av total arbeidstid i selskapet. Det har i løpet av året ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker, som har resultat i store materielle skader eller personskader.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

Samarbeidet med de ansattes organisasjoner har vært konstruktivt og bidratt positivt til driften.

Likestilling

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Av selskapets 98 ansatte er 7 kvinner. Andelen kvinner i ledende stillinger er høy. Kvinnelige ansatte er følgelig godt representert i høylønte stillinger, og det eksisterer små lønnsforskjeller. Arbeidstidsordninger i selskapet følger av de ulike stillingene uavhengig av kjønn.

Diskriminering

Selskapet etterlever lov om likestilling og forbud om diskriminering. Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

Miljørapportering

Selskapet har avtale med Ragnsells om avfallshåndtering og det er innarbeidet rutiner for håndtering av potensielt miljøfarlig avfall.



Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Årsresultat og disponeringer:

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS:

Avsatt konsernbidrag	kr 3 340 661
Overført fra annen egenkapital	kr -1 246 059
Totalt disponert	kr 2 094 602

Bergen, 31. august 2021

Roald Toppe
styreleder/daglig leder

Trond Toppe
styremedlem

Sjur Arvid Toppe
styremedlem



Resultatregnskap

Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS

	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt	12	166 138 912	167 918 252
Annen driftsinntekt		1 685 391	3 444 701
Sum driftsinntekter		167 824 303	171 362 953
Varekostnad		81 412 394	79 692 314
Lønnskostnad	1	45 783 280	45 089 145
Avskrivning av driftsmidler	2, 11	9 159 401	8 362 710
Annen driftskostnad	1	27 881 717	31 684 973
Sum driftskostnader		164 236 791	164 829 142
Driftsresultat		3 587 511	6 533 811
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63 575	104 439
Annen finansinntekt		1 392	1 285
Annen rentekostnad	11	928 316	879 750
Annen finanskostnad		2 664	0
Resultat av finansposter		-866 013	-774 027
Resultat før skattekostnad		2 721 499	5 759 784
Skattekostnad	10	626 897	1 300 294
Resultat		2 094 602	4 459 490
Årsresultat	14	2 094 602	4 459 490
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		3 340 661	1 170 000
Avsatt til annen egenkapital		0	3 289 490
Overført fra annen egenkapital		1 246 059	0
Sum overføringer		2 094 602	4 459 490



Balanse

Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	10	1 118 314	802 973
Sum immaterielle eiendeler		1 118 314	802 973
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 102 088	3 109 036
Transportmidler, maskiner og utstyr	2, 9	3 895 517	5 133 868
Leaset transportmidler, maskiner og utstyr	2, 11	28 334 929	27 981 996
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 709 507	454 596
Sum varige driftsmidler	2	37 042 041	36 679 496
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	171 000	171 000
Lån til foretak i samme konsern	7	4 901 147	5 709 587
Investeringer i tilknyttet selskap	4	231 250	231 250
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 176 250	1 411 250
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
Andre langsiktige fordringer		600 000	600 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 104 647	8 148 087
Sum anleggsmidler		45 265 002	45 630 556
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	5, 9	26 981 276	16 332 657
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7, 9	20 668 589	14 819 229
Andre kortsiktige fordringer		1 690 869	6 323 623
Sum fordringer		22 359 458	21 142 852
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 620 804	5 859 966
Sum omløpsmidler		51 961 537	43 335 475
Sum eiendeler		97 226 539	88 966 031



Balanse

Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	13	1 706 400	1 706 400
Overkurs		50 026	50 026
Annen innskutt egenkapital		32 100	32 100
Sum innskutt egenkapital		1 788 526	1 788 526
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		32 042 004	33 288 064
Sum opptjent egenkapital		32 042 004	33 288 064
Sum egenkapital	14	33 830 530	35 076 590
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld finansiell leasing	11	28 840 184	27 474 032
Gjeld til konsernselskap	7	3 860 343	3 860 343
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	935 045	1 499 784
Øvrig langsiktig gjeld		7 366	19 548
Sum annen langsiktig gjeld		33 642 938	32 853 707
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	7	6 967 301	2 684 402
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	386 574	0
Leverandørgjeld	7	13 021 421	7 726 385
Betalbar skatt	10	0	1 147 761
Skyldig offentlige avgifter		5 004 999	5 124 130
Annen kortsiktig gjeld		4 372 777	4 353 056
Sum kortsiktig gjeld		29 753 071	21 035 734
Sum gjeld		63 396 009	53 889 441
Sum egenkapital og gjeld		97 226 539	88 966 031

Bergen, 31.08.2021

Styret i Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS

Roald Toppe
Styreleder/daglig lederSjur Arvid Toppe
styremedlemTrond Toppe
styremedlem



Kontantstrømoppstilling

Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS

	2020	2019
Likvider tilført/brukt på virksomheten:		
Resultat før skattekostnad	2 721 499	5 759 784
Gevinst ved salg av driftsmidler	-395 181	-2 429 508
Ordinære avskrivninger	9 159 401	8 362 710
Periodens betalte avdrag leasingforpliktelse	-5 545 448	-5 322 448
Periodens betalte skatt	-1 147 761	-888 585
Tilført fra årets virksomhet	4 792 510	5 481 953
Endring kundefordringer	-5 849 360	2 056 629
Endring varelager	-10 648 619	-880 310
Endring leverandørgjeld	5 295 036	1 555 634
Endring andre tidsavgrensingsposter	4 533 344	-6 180 641
Netto likviditetsendring fra operasjonelle aktiviteter	-1 877 089	2 033 265
Likvider tilført/brukt på investeringer:		
Investeringer varige driftsmidler	-3 035 166	-226 051
Investeringer aksjer i tilknyttet selskap	-	-
Salg av varige driftsmidler (salgssum)	820 000	3 317 189
Innbetaling lån konsernselskap	808 440	-
Utbetaling lån til konsernselskap	-	-2 753 403
Innbetaling lån til tilknyttet selskap	235 000	-
Utbetaling lån til tilknyttet selskap	-	-35 000
Nedbetaling langsiktige fordringer	-	-
Netto likviditetsendring fra investeringer	-1 171 726	302 735
Likvider tilført/brukt på finansiering:		
Innbetaling ved opptak av ny langsiktig gjeld	-	-
Utbetaling ved nedbetaling av gjeld til kredittinstitusjoner	-178 165	-2 537 180
Utbetaling ved nedbetaling av øvrig langsiktig gjeld	-12 182	-15 920
Utbetaling ved nedbetaling av gjeld til konsernselskaper	-	-
Utbetalt utbytte	-	-
Netto likviditetsendring fra finansiering	-190 347	-2 553 100
Netto endring i likvider gjennom året	-3 239 162	-217 100
Likviditetesbeholdning 01.01	5 859 966	6 077 066
Likviditetsbeholdning 31.12.	2 620 804	5 859 966



Noter

Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for øvrige foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlenes kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Leasingavtaler vedrørende driftsmidler som leies på betingelser som i det vesentlige overfører de økonomiske rettigheter og forpliktelser til Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS (finansiell leasing) balanseføres som driftsmiddel, og innregnes som forpliktelse under rentebærende gjeld til nåverdien av minimumsleien. Operasjonell leasing kostnadsføres som leiekostnad og klassifiseres som ordinær driftskostnad.

Noter

Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivningen er reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskapet og tilknyttet selskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet/konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for i gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Prinsipper for kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet med basis i den indirekte metoden. Dette innebærer at man i analysen tar utgangspunkt i foretakets årsresultat for å kunne presentere kontantstrømmer tilført fra henholdsvis ordinær drift, investeringsvirksomheten og finansieringsvirksomheten. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer.



Noter

Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønn og feriepenger	37 941 325	37 788 688
Arbeidsgiveravgift	5 625 346	5 037 307
Pensjonskostnader	1 349 123	1 175 767
Andre ytelser	867 486	1 087 383
Sum	45 783 280	45 089 145

Gjennomsnittlig antall årsverk: 84

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	751 640	
Annen godtgjørelse	8 762	

Daglig leder inngår i selskapets kollektive pensjonsordning og en forholdsmessig andel av premien vedrører således daglig leder.

Godtgjørelse til revisor	2020	2019
Lovpålagt revisjon	187 000	195 000
Andre tjenester	40 700	30 000
Sum	227 700	225 000

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov. Ordningen er innskuddsbasert og årlig premie kostnadsføres løpende.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Transp.midler, maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	4 585 833	105 645 963	2 762 521	112 994 317
+ Tilgang i året		8 363 909	1 582 857	9 946 766
- Avgang i året		-1 653 424	0	-1 653 424
= Anskaffelseskost 31.12.20	4 585 833	112 356 448	4 345 378	121 287 659
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 483 745	79 934 516	2 635 872	84 054 133
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.20		191 486		191 486
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	1 483 745	80 126 002	2 635 872	84 245 619
= Bokført verdi 31.12.20	3 102 088	32 230 446	1 709 506	37 042 040
Årets ordinære avskrivninger	6 948	2 265 840	327 948	2 600 736
+ Årets ordinære avskr. leasede dr.midler		6 558 665		6 558 665
= Sum ordinære avskrivninger	6 948	8 824 505	327 948	9 159 401
Økonomisk levetid	0-50 år	3-10 år	3-5 år	

Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS

Side 7

Noter

Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS

Note 3 Datterselskap.

Datterselskap	Anskaffet år	Eierandel	Hovedkontor	Resultat 2020	Egenkapital 31.12.2020
Skogsvei Vest AS	2013/2014	75 %	Bergen/Norge	268 666	850 549

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap i Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS som følge av at det inngår i konsernregnskapet til TRJ Holding AS, jmfør regnskapsloven § 3-7.

Note 4 Tilknyttet selskap

Investering etter kostmetoden i selskapsregnskapet

Tilknyttet selskap	Antall aksjer	Eierandel	Forretnings- kontor	Kostpris	Resultat 2020	Egenkapital 31.12.2020
Galteråsen 758 AS	25	25 %	Alver	31 250	543 376	2 653 250
Helås AS	200	50 %	Bergen	200 000	5 926	57 802

Begge selskapene har forretningskontor i Bergen.

	Fordring tilknyttede selskaper		Kundefordringer	
	2020	2019	2020	2019
Galteråsen 758 AS	1 176 250	1 176 250	28 231	28 231
Helås AS	0	235 000	145 233	387 250
Sum	1 176 250	1 411 250	173 464	415 481

Note 5 Varelager

Varelager	2020	2019
Lager av ferdigvarer	26 981 276	16 332 657
Sum varelager	26 981 276	16 332 657

Note 6 Kundefordringer

Kundefordringer	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	23 168 589	17 319 229
Avsetning til tap kundefordringer	-2 500 000	-2 500 000
Sum kundefordringer	20 668 589	14 819 229



Noter

Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående selskaper

	Fordring konsernselskaper		Kundefordringer	
	2020	2019	2020	2019
Skogsvei Vest AS	0	0	1 170 102	1 765 187
Importgruppen Norge AS	95 000	95 000	0	0
Ulsetstemma Næringspark AS	4 806 147	5 614 587	2 205 000	0
Sum	4 901 147	5 709 587	3 375 102	1 765 187

	Gjeld konsernselskaper		Leverandørgjeld	
	2020	2019	2020	2019
Skogsvei Vest AS	0	0	399 500	399 500
Kolskogheiane 17 AS	3 860 343	3 860 343	500 000	576 850
TRJ Holding AS	2 684 402	1 184 402	0	0
TRJ Holding AS (konsernbidrag)	4 282 899	1 500 000		
Ulsetstemma Næringspark AS	0	0	454 832	0
Sum	10 827 644	6 544 745	1 354 332	976 350

Note 8 Bundne midler

Selskap og konsern	2020	2019
Bundne midler		
I posten bankinnskudd inngår bundne innskudd med	1 459 462	1 295 890



Noter

Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS

Note 9 Gjeld, pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 321 619	1 499 784
Sum pantsikre gjeld	1 321 619	1 499 784

Pantsikrede garantier	2020	2019
Transportgaranti	2 331 000	2 331 000
Sum pantsikrede garantier	2 331 000	2 331 000

Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld og garantier	2020	2019
Transportmidler, maskiner og utstyr	3 841 128	5 133 868
Varelager	26 981 276	16 332 657
Kundefordringer (factoring)	20 668 589	14 819 229
Sum pantstillelser	51 490 993	36 285 754

Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS har utstedt selvskyldnerkausjoner overfor pantkreditor i konsernselskap:

- Kolskogheiane 17 AS kr. 18 000 000

I tillegg har selskapet utstedt selvskyldnerkausjon over pantkreditor i nærstående selskap:

- Torvfjellet 22 AS kr. 4 670 000



Noter

Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS

Note 10 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	942 238	1 477 761
Endring i utsatt skattefordel	-315 341	-177 467
Skattekostnad ordinært resultat	626 897	1 300 294
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 721 499	5 759 784
Permanente forskjeller	128 032	150 645
Endring i midlertidige forskjeller	1 433 368	806 668
Avgitt konsernbidrag	-4 282 899	-1 500 000
Skattepliktig inntekt	0	5 217 097
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	942 238	1 477 761
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-942 238	-330 000
Sum betalbar skatt i balansen	0	1 147 761

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-870 957	-573 620	297 337
Varebeholdning	-930 000	-850 000	80 000
Fordringer	-2 868 754	-2 848 873	19 881
Balanseførte leieavtaler	-505 255	507 964	1 013 219
Gevinst – og tapskonto	91 721	114 652	22 931
Sum	-5 083 246	-3 649 877	1 433 368
Grunnlag for utsatt skattefordel	-5 083 246	-3 649 877	1 433 368
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 118 314	-802 973	315 341



Noter

Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS

Note 11 Finansiell leasing

Selskapets leasingavtaler er vurdert som finansiell leasing.
Leasingperiode på kontraktene er fra 5 til 7 år.
Gjennomsnittlig gjenværende tid på kontraktene er 3,4 år.

Leieforpliktelsen består av en fast del i form av avdrag og en variabel del i form av renter.
Renter er beregnet ut fra NIBOR + påslag.

Leasinggjeld som forfaller senere enn 5 år etter balansedagen utgjør kr 2 064 898.

Finansiell leasing	2020	2019
Balanseførte driftsmidler leasingavtaler	28 334 929	27 981 996
Balanseført gjeld leasingavtaler	28 840 184	27 474 032
Nettoverdi balanseførte leasingavtaler	-505 255	507 964
<hr/>		
Nominell verdi resterende leiebetalinger	30 369 965	30 100 668
<hr/>		
	2020	2019
Renter på leasing	877 700	749 015
Årets avskrivning leasing	6 558 665	5 329 165
Sum kostnader leasede driftsmidler	7 436 365	6 078 180

Note 12 Segmentinformasjon

Virksomhetområder	Transport	Steinsenter	Sum 2020
Salgsinntekter selskap	42 246 023	123 892 888	166 138 912
<hr/>			
Virksomhetområder	Transport	Steinsenter	Sum 2019
Salgsinntekter selskap	53 850 496	114 067 757	167 918 252



Noter

Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS

Note 13 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Steinsenteret Åsane Sand Og Singel AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	600	711,00	426 600
B-aksjer	1 800	711,00	1 279 800
Sum		2 400	1 706 400

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Trj Holding AS	600	1 800	2 400	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	600	1 800	2 400	100,0	100,0

Det er vedtektsfestet at A-aksjer gir 3 stemmer og B-aksjer gir 1 stemme.

Aksjer indirekte eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Eierandel
Roald Toppe	daglig leder/ styreleder	48 %
Trond Toppe	styremedlem	24 %
Sjur Arvid Toppe	styremedlem	4 %

Note 14 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	1 706 400	50 026	32 100	33 288 064	35 076 590
Årets resultat				2 094 602	2 094 602
Avgitt konsernbidrag				-3 340 661	-3 340 661
Pr 31.12.2020	1 706 400	50 026	32 100	32 042 004	33 830 530



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77

F +47 55 55 77 70

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 094 602. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til resultatdisponering er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 31. august 2021
RSM Norge AS

Rune Nesheim
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020

Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 985 830 665



Resultatregnskap

Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt	12	166 138 912	167 918 252
Annen driftsinntekt		1 685 391	3 444 701
Sum driftsinntekter		167 824 303	171 362 953
Varekostnad		81 412 394	79 692 314
Lønnskostnad	1	45 783 280	45 089 145
Avskrivning av driftsmidler	2, 11	9 159 401	8 362 710
Annen driftskostnad	1	27 881 717	31 684 973
Sum driftskostnader		164 236 791	164 829 142
Driftsresultat		3 587 511	6 533 811
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63 575	104 439
Annen finansinntekt		1 392	1 285
Annen rentekostnad	11	928 316	879 750
Annen finanskostnad		2 664	0
Resultat av finansposter		-866 013	-774 027
Resultat før skattekostnad		2 721 499	5 759 784
Skattekostnad	10	626 897	1 300 294
Resultat		2 094 602	4 459 490
Årsresultat	14	2 094 602	4 459 490
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		3 340 661	1 170 000
Avsatt til annen egenkapital		0	3 289 490
Overført fra annen egenkapital		1 246 059	0
Sum overføringer		2 094 602	4 459 490



Balanse

Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	10	1 118 314	802 973
Sum immaterielle eiendeler		1 118 314	802 973
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 102 088	3 109 036
Transportmidler, maskiner og utstyr	2, 9	3 895 517	5 133 868
Leaset transportmidler, maskiner og utstyr	2, 11	28 334 929	27 981 996
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 709 507	454 596
Sum varige driftsmidler	2	37 042 041	36 679 496
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	171 000	171 000
Lån til foretak i samme konsern	7	4 901 147	5 709 587
Investeringer i tilknyttet selskap	4	231 250	231 250
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 176 250	1 411 250
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
Andre langsiktige fordringer		600 000	600 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 104 647	8 148 087
Sum anleggsmidler		45 265 002	45 630 556
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	5, 9	26 981 276	16 332 657
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7, 9	20 668 589	14 819 229
Andre kortsiktige fordringer		1 690 869	6 323 623
Sum fordringer		22 359 458	21 142 852
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 620 804	5 859 966
Sum omløpsmidler		51 961 537	43 335 475
Sum eiendeler		97 226 539	88 966 031



Balanse

Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	13	1 706 400	1 706 400
Overkurs		50 026	50 026
Annen innskutt egenkapital		32 100	32 100
Sum innskutt egenkapital		1 788 526	1 788 526
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		32 042 004	33 288 064
Sum opptjent egenkapital		32 042 004	33 288 064
Sum egenkapital	14	33 830 530	35 076 590
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld finansiell leasing	11	28 840 184	27 474 032
Gjeld til konsernselskap	7	3 860 343	3 860 343
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	935 045	1 499 784
Øvrig langsiktig gjeld		7 366	19 548
Sum annen langsiktig gjeld		33 642 938	32 853 707
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	7	6 967 301	2 684 402
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	386 574	0
Leverandørgjeld	7	13 021 421	7 726 385
Betalbar skatt	10	0	1 147 761
Skyldig offentlige avgifter		5 004 999	5 124 130
Annen kortsiktig gjeld		4 372 777	4 353 056
Sum kortsiktig gjeld		29 753 071	21 035 734
Sum gjeld		63 396 009	53 889 441
Sum egenkapital og gjeld		97 226 539	88 966 031

Bergen, 31.08.2021

Styret i Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS

Roald Toppe
Styreleder/daglig lederSjur Arvid Toppe
styremedlemTrond Toppe
styremedlem

Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS

Side4



Noter

Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for øvrige foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlenes kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Leasingavtaler vedrørende driftsmidler som leies på betingelser som i det vesentlige overfører de økonomiske rettigheter og forpliktelser til Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS (finansiell leasing) balanseføres som driftsmiddel, og innregnes som forpliktelse under rentebærende gjeld til nåverdien av minimumsleien. Operasjonell leasing kostnadsføres som leiekostnad og klassifiseres som ordinær driftskostnad.



Noter

Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivningen er reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskapet og tilknyttet selskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet/konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for i gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Prinsipper for kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet med basis i den indirekte metoden. Dette innebærer at man i analysen tar utgangspunkt i foretakets årsresultat for å kunne presentere kontantstrømmer tilført fra henholdsvis ordinær drift, investeringsvirksomheten og finansieringsvirksomheten. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer.



Noter

Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønn og feriepenger	37 941 325	37 788 688
Arbeidsgiveravgift	5 625 346	5 037 307
Pensjonskostnader	1 349 123	1 175 767
Andre ytelser	867 486	1 087 383
Sum	45 783 280	45 089 145

Gjennomsnittlig antall årsverk: 84

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	751 640	
Annen godtgjørelse	8 762	

Daglig leder inngår i selskapets kollektive pensjonsordning og en forholdsmessig andel av premien vedrører således daglig leder.

Godtgjørelse til revisor	2020	2019
Lovpålagt revisjon	187 000	195 000
Andre tjenester	40 700	30 000
Sum	227 700	225 000

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ordningen er innskuddsbasert og årlig premie kostnadsføres løpende.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Transp.midler, maskiner og anlegg	Driftsløsøre og inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	4 585 833	105 645 963	2 762 521	112 994 317
+ Tilgang i året		8 363 909	1 582 857	9 946 766
- Avgang i året		-1 653 424	0	-1 653 424
= Anskaffelseskost 31.12.20	4 585 833	112 356 448	4 345 378	121 287 659
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 483 745	79 934 516	2 635 872	84 054 133
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.20		191 486		191 486
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	1 483 745	80 126 002	2 635 872	84 245 619
= Bokført verdi 31.12.20	3 102 088	32 230 446	1 709 506	37 042 040
Årets ordinære avskrivninger	6 948	2 265 840	327 948	2 600 736
+ Årets ordinære avskr. leasede dr.midler		6 558 665		6 558 665
= Sum ordinære avskrivninger	6 948	8 824 505	327 948	9 159 401
Økonomisk levetid	0-50 år	3-10 år	3-5 år	

Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS

Side 7



Noter

Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS

Note 3 Datterselskap.

Datterselskap	Anskaffet år	Eierandel	Hovedkontor	Resultat 2020	Egenkapital 31.12.2020
Skogsvei Vest AS	2013/2014	75 %	Bergen/Norge	268 666	850 549

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap i Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS som følge av at det inngår i konsernregnskapet til TRJ Holding AS, jmfør regnskapsloven § 3-7.

Note 4 Tilknyttet selskap

Investering etter kostmetoden i selskapsregnskapet

Tilknyttet selskap	Antall aksjer	Eierandel	Forretningskontor	Kostpris	Resultat 2020	Egenkapital 31.12.2020
Galteåsen 758 AS	25	25 %	Alver	31 250	543 376	2 653 250
Helås AS	200	50 %	Bergen	200 000	5 926	57 802

Begge selskapene har forretningskontor i Bergen.

	Fordring tilknyttede selskaper		Kundefordringer	
	2020	2019	2020	2019
Galteåsen 758 AS	1 176 250	1 176 250	28 231	28 231
Helås AS	0	235 000	145 233	387 250
Sum	1 176 250	1 411 250	173 464	415 481

Note 5 Varelager

Varelager	2020	2019
Lager av ferdigvarer	26 981 276	16 332 657
Sum varelager	26 981 276	16 332 657

Note 6 Kundefordringer

Kundefordringer	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	23 168 589	17 319 229
Avsetning til tap kundefordringer	-2 500 000	-2 500 000
Sum kundefordringer	20 668 589	14 819 229



Noter

Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående selskaper

	Fordring konsernselskaper		Kundefordringer	
	2020	2019	2020	2019
Skogsvei Vest AS	0	0	1 170 102	1 765 187
Importgruppen Norge AS	95 000	95 000	0	0
Ulsetstemma Næringspark AS	4 806 147	5 614 587	2 205 000	0
Sum	4 901 147	5 709 587	3 375 102	1 765 187

	Gjeld konsernselskaper		Leverandørgjeld	
	2020	2019	2020	2019
Skogsvei Vest AS	0	0	399 500	399 500
Kolskogheiane 17 AS	3 860 343	3 860 343	500 000	576 850
TRJ Holding AS	2 684 402	1 184 402	0	0
TRJ Holding AS (konsernbidrag)	4 282 899	1 500 000		
Ulsetstemma Næringspark AS	0	0	454 832	0
Sum	10 827 644	6 544 745	1 354 332	976 350

Note 8 Bundne midler

Selskap og konsern	2020	2019
Bundne midler		
I posten bankinnskudd inngår bundne innskudd med	1 459 462	1 295 890



Noter

Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS

Note 9 Gjeld, pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 321 619	1 499 784
Sum pantsikre gjeld	1 321 619	1 499 784

Pantsikrede garantier	2020	2019
Transportgaranti	2 331 000	2 331 000
Sum pantsikrede garantier	2 331 000	2 331 000

Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld og garantier	2020	2019
Transportmidler, maskiner og utstyr	3 841 128	5 133 868
Varelager	26 981 276	16 332 657
Kundefordringer (factoring)	20 668 589	14 819 229
Sum pantstillelser	51 490 993	36 285 754

Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS har utstedt selvskyldnerkausjoner overfor pantkreditor i konsernselskap:

- Kolskogheiane 17 AS kr. 18 000 000

I tillegg har selskapet utstedt selvskyldnerkausjon over pantkreditor i nærstående selskap:

- Torvfjellet 22 AS kr. 4 670 000



Noter

Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS

Note 10 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	942 238	1 477 761
Endring i utsatt skattefordel	-315 341	-177 467
Skattekostnad ordinært resultat	626 897	1 300 294
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 721 499	5 759 784
Permanente forskjeller	128 032	150 645
Endring i midlertidige forskjeller	1 433 368	806 668
Avgitt konsernbidrag	-4 282 899	-1 500 000
Skattepliktig inntekt	0	5 217 097
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	942 238	1 477 761
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-942 238	-330 000
Sum betalbar skatt i balansen	0	1 147 761

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-870 957	-573 620	297 337
Varebeholdning	-930 000	-850 000	80 000
Fordringer	-2 868 754	-2 848 873	19 881
Balanseførte leieavtaler	-505 255	507 964	1 013 219
Gevinst – og tapskonto	91 721	114 652	22 931
Sum	-5 083 246	-3 649 877	1 433 368
Grunnlag for utsatt skattefordel	-5 083 246	-3 649 877	1 433 368
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 118 314	-802 973	315 341



Noter

Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS

Note 11 Finansiell leasing

Selskapets leasingavtaler er vurdert som finansiell leasing.
Leasingperiode på kontraktene er fra 5 til 7 år.
Gjennomsnittlig gjenværende tid på kontraktene er 3,4 år.

Leieforpliktelsen består av en fast del i form av avdrag og en variabel del i form av renter.
Renter er beregnet ut fra NIBOR + påslag.

Leasinggjeld som forfaller senere enn 5 år etter balansedagen utgjør kr 2 064 898.

Finansiell leasing	2020	2019
Balanseførte driftsmidler leasingavtaler	28 334 929	27 981 996
Balanseført gjeld leasingavtaler	28 840 184	27 474 032
Nettoverdi balanseførte leasingavtaler	-505 255	507 964
<hr/>		
Nominell verdi resterende leiebetalinger	30 369 965	30 100 668
<hr/>		
	2020	2019
Renter på leasing	877 700	749 015
Årets avskrivning leasing	6 558 665	5 329 165
Sum kostnader leasede driftsmidler	7 436 365	6 078 180

Note 12 Segmentinformasjon

Virksomhetområder	Transport	Steinsenter	Sum 2020
Salgsinntekter selskap	42 246 023	123 892 888	166 138 912
<hr/>			
Virksomhetområder	Transport	Steinsenter	Sum 2019
Salgsinntekter selskap	53 850 496	114 067 757	167 918 252



Noter

Steinsenteret Åsane Sand og Singel AS

Note 13 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Steinsenteret Åsane Sand Og Singel AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	600	711,00	426 600
B-aksjer	1 800	711,00	1 279 800
Sum		2 400	1 706 400

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Trj Holding AS	600	1 800	2 400	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	600	1 800	2 400	100,0	100,0

Det er vedtektsfestet at A-aksjer gir 3 stemmer og B-aksjer gir 1 stemme.

Aksjer indirekte eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Eierandel
Roald Toppe	daglig leder/ styreleder	48 %
Trond Toppe	styremedlem	24 %
Sjur Arvid Toppe	styremedlem	4 %

Note 14 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	1 706 400	50 026	32 100	33 288 064	35 076 590
Årets resultat				2 094 602	2 094 602
Avgitt konsernbidrag				-3 340 661	-3 340 661
Pr 31.12.2020	1 706 400	50 026	32 100	32 042 004	33 830 530