



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 130 500
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAVOY HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Lister Forvaltning AS
Stortingsgata 22
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Farholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 691 968	9 214 200
Sum inntekter		10 691 968	9 214 200
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		3 034 831	4 039 273
Annen driftskostnad		1 378 326	1 028 824
Sum kostnader		4 413 157	5 068 096
Driftsresultat		6 278 811	4 146 103
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 984
Sum finansinntekter			1 984
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 533 928	1 999 543
Annen rentekostnad		76	1 077
Sum finanskostnader		2 534 004	2 000 619
Netto finans		-2 534 004	-1 998 635
Ordinært resultat før skattekostnad		3 744 807	2 147 468
Skattekostnad på resultat		823 858	472 443
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 920 949	1 675 025
Årsresultat		2 920 949	1 675 025
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 920 949	1 675 025
Totalresultat		2 920 949	1 675 025
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 920 949	1 675 025
Sum overføringer og disponeringer		2 920 949	1 675 025



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.		2 000 000	2 000 000
Sum immaterielle eiendeler		2 000 000	2 000 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		87 853 470	86 747 634
Sum varige driftsmidler		87 853 470	86 747 634
Sum anleggsmidler		89 853 470	88 747 634
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			355 667
Andre kortsiktige fordringer		545 079	401 080
Sum fordringer		545 079	756 747
Sum omløpsmidler		545 079	756 747
SUM EIENDELER		90 398 549	89 504 381
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 240 600	1 240 600
Annen innskutt egenkapital		4 784 631	4 784 631
Sum innskutt egenkapital		6 025 231	6 025 231
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 005 522	8 690 556
Sum opptjent egenkapital		8 005 522	8 690 556



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		14 030 753	14 715 787
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		5 615 772	5 808 986
Sum avsetninger for forpliktelser		5 615 772	5 808 986
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		64 658 941	65 484 183
Sum annen langsiktig gjeld		64 658 941	65 484 183
Sum langsiktig gjeld		70 274 713	71 293 170
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 005 013	165 018
Kortsiktig konserngjeld		5 088 070	3 330 406
Sum kortsiktig gjeld		6 093 084	3 495 424
Sum gjeld		76 367 797	74 788 593
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		90 398 549	89 504 381



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 383769

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 130 500
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAVOY HOLDING AS
Forretningsadresse: Biskop Gunnerus' gate 14A
0185 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Farholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024



Organisasjonsnr: 986 130 500
SAVOY HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 691 968	9 214 200
Sum inntekter		10 691 968	9 214 200
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		3 034 831	4 039 273
Annen driftskostnad		1 378 326	1 028 824
Sum kostnader		4 413 157	5 068 096
Driftsresultat		6 278 811	4 146 103
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 984
Sum finansinntekter			1 984
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 533 928	1 999 543
Annen rentekostnad		76	1 077
Sum finanskostnader		2 534 004	2 000 619
Netto finans		-2 534 004	-1 998 635
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		823 858	472 443
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 920 949	1 675 025
Årsresultat		2 920 949	1 675 025
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 920 949	1 675 025
Totalresultat		2 920 949	1 675 025
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 920 949	1 675 025
Sum overføringer og disponeringer		2 920 949	1 675 025



Organisasjonsnr: 986 130 500
SAVOY HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter o.l.

2 000 000

2 000 000

Sum immaterielle eiendeler

2 000 000

2 000 000

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

87 853 470

86 747 634

Sum varige driftsmidler

87 853 470

86 747 634

Sum anleggsmidler

89 853 470

88 747 634

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

355 667

Andre kortsiktige

fordringer

545 079

401 080

Sum fordringer

545 079

756 747

Sum omløpsmidler

545 079

756 747

SUM EIENDELER

90 398 549

89 504 381

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

1 240 600

1 240 600

Annen innskutt egenkapital

4 784 631

4 784 631

Sum innskutt egenkapital

6 025 231

6 025 231

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

8 005 522

8 690 556

Sum opptjent egenkapital

8 005 522

8 690 556

Sum egenkapital

14 030 753

14 715 787

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

5 615 772

5 808 986

Sum avsetninger for

forpliktelser

5 615 772

5 808 986

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

64 658 941

65 484 183



Sum annen langsiktig gjeld	64 658 941	65 484 183
Sum langsiktig gjeld	70 274 713	71 293 170
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 005 013	165 018
Kortsiktig konserngjeld	5 088 070	3 330 406
Sum kortsiktig gjeld	6 093 084	3 495 424
Sum gjeld	76 367 797	74 788 593
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	90 398 549	89 504 381



Organisasjonsnr: 986 130 500
SAVOY HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Savoy Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Savoy Holding AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Penneo Dokumentnøkkel: I7U4H-DOCTH-C1AXK-3SXG0-T4V6E-U8Y7H



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning
Savoy Holding AS

Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 13. mars 2024
Deloitte AS

Roger Furholm
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 17U4H-DOCTH-C1AXK-3SXG0-T4V6E-U8Y7H



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roger Furholm

Statsautorisert revisor

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1255133

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-03-13 18:28:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 17U4H-DQCTH-C1AXK-3SXG0-T4V6E-U8Y7H

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Savoy Holding AS

RESULTATREGNSKAP 01.01 - 31.12

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Leieinntekter		<u>10 691 968</u>	<u>9 214 200</u>
Sum driftsinntekter		10 691 968	9 214 200
Driftskostnader			
Vedlikeholdskostnader		349 502	247 269
Av- og nedskrivninger	2	3 034 831	4 039 273
Andre driftskostnader	3	<u>1 028 824</u>	<u>781 555</u>
Sum driftskostnader		4 413 157	5 068 096
Driftsresultat		6 278 811	4 146 103
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekt		-	1 984
Rentekostnad til selskap i konsern	4	-2 533 928	-1 999 543
Rentekostnad		<u>-76</u>	<u>-1 077</u>
Netto finansposter		-2 534 004	-1 998 635
Ordinært resultat før skattekostnad		3 744 807	2 147 468
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>823 857</u>	<u>472 443</u>
Årsresultat		2 920 950	1 675 025



Savoy Holding AS

BALANSE PER

	Note	31.12.2023	31.12.2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Andre immaterielle eiendeler	1	<u>2 000 000</u>	<u>2 000 000</u>
Sum immaterielle eiendeler		2 000 000	2 000 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	83 392 628	86 372 634
Anlegg under utførelse	2	<u>4 460 842</u>	<u>375 000</u>
Sum varige driftsmidler		87 853 470	86 747 634
Sum anleggsmidler		89 853 470	88 747 634
Omløpsmidler			
Kortsiktige fordringer			
Kundefordringer		-	355 667
Andre kortsiktige fordringer		<u>545 079</u>	<u>401 080</u>
Sum kortsiktige fordringer		545 079	756 747
Sum omløpsmidler		545 079	756 747
Sum eiendeler		90 398 549	89 504 381



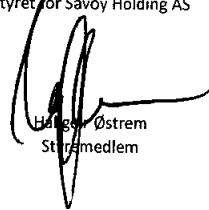
Savoy Holding AS

BALANSE PER

	Note	31.12.2023	31.12.2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 240 600	1 240 600
Annen innskutt egenkapital	8	<u>4 784 631</u>	<u>4 784 631</u>
Sum innskutt egenkapital		6 025 231	6 025 231
Annen egenkapital	8	<u>8 005 523</u>	<u>8 690 556</u>
Sum opptjent egenkapital		8 005 523	8 690 556
Sum egenkapital		<u>14 030 754</u>	<u>14 715 787</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	<u>5 615 771</u>	<u>5 808 986</u>
Sum avsetninger for forpliktelser		5 615 771	5 808 986
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	<u>64 658 941</u>	<u>65 484 183</u>
Sum annen langsiktig gjeld		64 658 941	65 484 183
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	1 005 013	165 018
Gjeld til konsernselskaper	6	<u>5 088 070</u>	<u>3 330 406</u>
Sum kortsiktig gjeld		6 093 084	3 495 424
Sum gjeld		<u>76 367 796</u>	<u>74 788 594</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>90 398 549</u>	<u>89 504 381</u>

Oslo, 13. mars 2024
Styret for Savoy Holding AS


Anders Olstad
Styrets leder


Hålog Østrem
Styremedlem


Knut Sørngård
Styremedlem



NOTER TIL REGNSKAPET

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter henføres til den perioden inntekten gjelder for uavhengig av betalingstidspunkt. Innbetaling av leieinntekter skjer forskuddsvis pr kvartal.

Felleskostnader levert til leietakerne fra eksterne leverandører påvirker ikke resultatregnskapet utover et administrasjonspåslag som blir regnskapsført som andre inntekter. Forskjell mellom påløpte felleskostnader og a konto innbetalinger av felleskostnader blir balanseført som fordring på leietaker eller gjeld til leietaker. Felleskostnader blir avregnet etter balansedagen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Kostnader knyttet til byggeprosjekter balanseføres løpende som "Anlegg under utførelse" inntil prosjektene er ferdigstilt. Finansieringsutgifter på kapital som kan knyttes til tilvirkning av anleggsmidler balanseføres regnskapsmessig, men kostnadsføres skattemessig. Prosjektene aktiveres og avskrives fra tidspunkt for ferdigstillelse eller når anleggsmiddelet tas i bruk.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 prosent på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Forutsetning om fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Gjeld

Hovedregelen for finansiering i konsernet er basert på negativ pantsettelse.

Konsernregnskap

Savoy Holding AS inngår i konsernregnskapet til Entra ASA som har forretningskontor i Oslo.



Note 1 Immaterielle Eiendeler

Immaterielle eiendeler	Evigvarende bruksrett*	Sum immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost per 01.01	2 000 000	2 000 000
Anskaffelseskost per 31.12	2 000 000	2 000 000
Balanseført verdi per 31.12	-	2 000 000

*) Det er ikke avskrivning på evigvarende bruksrett.

Note 2 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Tomter *	Bygninger	Anlegg under utførelse *	Driftsløsøre	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost per 01.01	22 080 000	109 074 843	375 000	1 906 379	133 436 222
Tilgang		54 825	4 085 842	-	4 140 667
Anskaffelseskost per 31.12	22 080 000	109 129 668	4 460 842	1 906 379	137 576 889
Akkumulerte av- og nedskrivninger per 01.01		44 782 209		1 906 379	46 688 588
Årets avskrivninger		3 034 831		-	3 034 831
Akkumulerte av- og nedskrivninger per 31.12		47 817 040		1 906 379	49 723 419
Balanseført verdi per 31.12	22 080 000	61 312 628	4 460 842	-	87 853 470
Økonomisk levetid		20 år/50 år		3 år/5 år	
Avskrivningsplan		Lineær		Lineær	

*) Det er ikke avskrivning på tomter og anlegg under utførelse.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte og godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

Godtgjørelse til revisor	2023	2022
Lovpålagt revisjon	20 400	13 000

Note 4 Rentekostnad til konsernselskap

	2023	2022
Betalte renter til konsernselskap	2 533 928	1 999 543
Sum	2 533 928	1 999 543



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Skattekostnad av avgitt konsernbidrag	1 017 072	649 843
Endring i utsatt skatt	-193 215	-177 400
Sum skattekostnad	823 857	472 443

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Resultat før skattekostnad	3 744 807	2 147 468
Endring i midlertidige forskjeller	878 248	806 362
Avgitt konsernbidrag	-4 623 055	-2 953 830
Årets skattegrunnlag	-	-

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	Endring	31.12.2023	31.12.2022
Anleggsmidler	878 248	25 526 234	26 404 482
Netto midlertidige forskjeller	878 248	25 526 234	26 404 482
22 % utsatt skatt		5 615 771	5 808 986
Bokført 22 % utsatt skatt		5 615 771	5 808 986

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Annen langsiktig gjeld	31.12.2023	31.12.2022
Annen langsiktig gjeld til morselskap *	64 658 941	65 484 183
	64 658 941	65 484 183

Kortsiktig gjeld	31.12.2023	31.12.2022
Leverandørgjeld	388 403	-
Avgitt konsernbidrag	4 623 055	2 953 830
Annen gjeld	465 015	376 576
Gjeld til konsernselskaper	5 088 070	3 330 406

*) Beløpet er sin helhet saldo på konto i konsernkontosystemet.
Den langsiktige gjelden forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Note 7 Bankkonto

Selskapet har bankkonto i et konsernkontosystem der morselskapet finansierer døtrenes behov for likviditet. Morselskapets konsernkontosystem har felles ramme.

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital per 01.01	1 240 600	4 784 631	8 690 556	14 715 787
Avgitt konsernbidrag med skatteeffekt	-	-	-3 605 983	-3 605 983
Årets resultat	-	-	2 920 950	2 920 950
Egenkapital per 31.12	1 240 600	4 784 631	8 005 523	14 030 754

Aksjekapitalen består av 248 120 aksjer med pålydende NOK 5 per aksje.
Alle aksjene i Savoy Holding AS eies av Entra ASA.