



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 959 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FT BYGG AS
Forretningsadresse: 6823 SANDANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Fjellestad Tystad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 077 159	1 556 149
Sum inntekter		1 077 159	1 556 149
Kostnader			
Varekostnad		187 438	390 647
Lønnskostnad	1, 2	281 209	556 582
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	42 040	50 790
Annen driftskostnad		209 126	222 796
Sum kostnader		719 814	1 220 816
Driftsresultat		357 345	335 334
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			28
Sum finansinntekter			28
Annan rentekostnad		25 701	33 717
Sum finanskostnader		25 701	33 717
Netto finans		-25 701	-33 689
Ordinært resultat før skattekostnad		331 644	301 645
Skattekostnad på ordinært resultat		58 892	
Ordinært resultat etter skattekostnad		272 752	301 645
Årsresultat		272 752	301 645
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		272 752	301 645
Sum overføringer og disponeringar		272 752	301 645



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	578 544	606 884
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4		13 700
Sum varige driftsmiddel		578 544	620 584
Sum anleggsmiddel		578 544	620 584
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer		15 614	33 430
Sum varer		15 614	33 430
Krav			
Kundefordringer		639 784	193 656
Andre fordringer	3	9 712	22 366
Sum krav		649 497	216 022
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 338	45 332
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 338	45 332
Sum omløpsmiddel		666 449	294 784
SUM EIGEDELAR		1 244 993	915 368
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital (102 aksjer à kr 1 000,00)	5	102 000	102 000
Sum innskoten eigenkapital		102 000	102 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	5	586 792	314 039
Sum opptent egenkapital		586 792	314 039
Sum egenkapital	5	688 792	416 039
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6, 7	240 447	313 567
Sum anna langsiktig gjeld		240 447	313 567
Sum langsiktig gjeld		240 447	313 567
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		66 122	
Leverandørgjeld		13 797	19 691
Betalbar skatt		58 892	
Skyldige offentlige avgifter		53 816	108 358
Annen kortsiktig gjeld		123 128	57 712
Sum kortsiktig gjeld		315 754	185 762
Sum gjeld		556 201	499 329
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 244 993	915 368



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 500343

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 959 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FT BYGG AS
6823 SANDANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Fjellestad Tystad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 959 722
FT BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 077 159	1 556 149
Sum inntekter		1 077 159	1 556 149
Kostnader			
Varekostnad		187 438	390 647
Lønnskostnad	1, 2	281 209	556 582
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	42 040	50 790
Annen driftskostnad		209 126	222 796
Sum kostnader		719 814	1 220 816
Driftsresultat		357 345	335 334
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			28
Sum finansinntekter			28
Annan rentekostnad		25 701	33 717
Sum finanskostnader		25 701	33 717
Netto finans		-25 701	-33 689
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		58 892	
Ordinært resultat etter skattekostnad		272 752	301 645
Årsresultat		272 752	301 645
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		272 752	301 645
Sum overføringer og disponeringar		272 752	301 645



Organisasjonsnr: 990 959 722
FT BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	578 544	606 884
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4		13 700
Sum varige driftsmiddel		578 544	620 584
Sum anleggsmiddel		578 544	620 584

Omløpsmiddel

Varer

Varer		15 614	33 430
Sum varer		15 614	33 430

Krav

Kundefordringer		639 784	193 656
Andre fordringer	3	9 712	22 366
Sum krav		649 497	216 022

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 338	45 332
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		1 338	45 332

Sum omløpsmiddel		666 449	294 784
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIGEDELAR		1 244 993	915 368
----------------------	--	------------------	----------------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital (102 aksjer à kr 1 000,00)	5	102 000	102 000
Sum innskoten eigenkapital		102 000	102 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	5	586 792	314 039
Sum opptent eigenkapital		586 792	314 039



Sum egenkapital	5	688 792	416 039
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	6, 7	240 447	313 567
Sum anna langsiktig gjeld		240 447	313 567
Sum langsiktig gjeld		240 447	313 567
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		66 122	
Leverandørgjeld		13 797	19 691
Betalbar skatt		58 892	
Skyldige offentlige			
avgifter		53 816	108 358
Annen kortsiktig gjeld		123 128	57 712
Sum kortsiktig gjeld		315 754	185 762
Sum gjeld		556 201	499 329
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 244 993	915 368



Organisasjonsnr: 990 959 722
FT BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp med forutsetning for videre drift. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

1

Tal på årsverk i rekneskapsåret

1.00

Note

2

Spesifisering av resultatrekneskaper

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	247626.00	492156.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22453.00	53124.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11130.00	11303.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	281209.00	556583.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
---------------------------------	----------------------------	-----------------------------

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	----------------------	------------------	-------------------------



Note

7

Gjeld

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i egedelar

Balanseført verdi av dei pantsatte egedelar

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

Garantiplikter som er sikra ved pant

Meir om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

3

Lån og sikkerheitsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerheitsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 FT BYGG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp med forutsetning for videre drift.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	247 626	492 156
Arbeidsgiveravgift	22 453	53 124
Pensjonskostnader	11 130	11 303
Sum	281 209	556 583

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløse, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	110 924	708 527	236 874	338 250	1 394 575
Tilgang i året	0	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	110 924	708 527	236 874	338 250	1 394 575
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(212 567)	(236 874)	(324 550)	(773 991)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(240 907)	(236 874)	(338 250)	(816 031)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	110 924	467 620	0	0	578 544
Årets avskrivninger		(28 340)		(13 700)	(42 040)
Økonomisk levetid		25 år	5 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær		4 %	20 %	20 %	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	102 000	314 039	416 039
Årets resultat		272 752	272 752
Egenkapital 31.12.2021	102 000	586 792	688 792

Note 6 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	240 447	313 567
Sum	240 447	313 567
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	578 544	620 584
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til	15 614	33 430
Sum	594 158	654 014

Note 7 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.