



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 546 840
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARTNERS EIENDOMSMEGLING ALTA AS
Forretningsadresse: Markedsgata 21
9510 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Andre Adamsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 450 529	4 464 899
Annen driftsinntekt		209 038	21 814
Sum inntekter		9 659 567	4 486 713
Kostnader			
Varekostnad		985 801	593 888
Lønnskostnad	1	4 451 961	1 711 023
Avskrivning på varige driftsmidler	2	35 177	14 503
Annen driftskostnad		2 521 689	1 325 063
Sum kostnader		7 994 627	3 644 477
Driftsresultat		1 664 940	842 236
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 002	1 463
Annen finansinntekt			2
Sum finansinntekter		14 002	1 465
Annen rentekostnad		13 576	313
Annen finanskostnad		26 595	21 008
Sum finanskostnader		40 170	21 321
Netto finans		-26 168	-19 856
Ordinært resultat før skattekostnad		1 638 772	822 380
Skattekostnad på ordinært resultat	3	364 499	181 354
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 274 273	641 026
Årsresultat		1 274 273	641 026
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 274 273	641 026
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	1 000 000	635 455



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer annen egenkapital	4	274 273	5 571
Sum overføringer og disponeringer		1 274 273	641 026



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	192 885	154 857
Sum varige driftsmidler		192 885	154 857
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	415 419	
Andre langsiktige fordringer		74 668	169 354
Sum finansielle anleggsmidler		490 087	169 354
Sum anleggsmidler		682 971	324 211
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	1 752 738	685 769
Andre kortsiktige fordringer		108 520	421 958
Sum fordringer		1 861 258	1 107 727
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 113 485	1 064 627
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 113 485	1 064 627
Sum omløpsmidler		3 974 743	2 172 354
SUM EIENDELER		4 657 714	2 496 565

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Selskapskapital	8	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital			-5 570
Sum innskutt egenkapital		500 000	494 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	274 274	5 571
Sum opptjent egenkapital		274 274	5 571
Sum egenkapital		774 274	500 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	5 960	3 656
Sum avsetninger for forpliktelser		5 960	3 656
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		5 960	3 656
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		152 129	167 276
Betalbar skatt	3	362 195	177 698
Skyldig offentlige avgifter		1 272 022	607 699
Utbytte	4	1 000 000	635 455
Annen kortsiktig gjeld	9	1 091 134	404 780
Sum kortsiktig gjeld		3 877 481	1 992 909
Sum gjeld		3 883 441	1 996 565
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 657 714	2 496 565



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 794574

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 546 840
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARTNERS EIENDOMSMEGLING ALTA AS
Forretningsadresse: Markedsgata 21
9510 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Andre Adamsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 546 840
PARTNERS EIENDOMSMEGLING ALTA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 450 529	4 464 899
Annen driftsinntekt		209 038	21 814
Sum inntekter		9 659 567	4 486 713
Kostnader			
Varekostnad		985 801	593 888
Lønnskostnad	1	4 451 961	1 711 023
Avskrivning på varige driftsmidler	2	35 177	14 503
Annen driftskostnad		2 521 689	1 325 063
Sum kostnader		7 994 627	3 644 477
Driftsresultat		1 664 940	842 236
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 002	1 463
Annen finansinntekt			2
Sum finansinntekter		14 002	1 465
Annen rentekostnad		13 576	313
Annen finanskostnad		26 595	21 008
Sum finanskostnader		40 170	21 321
Netto finans		-26 168	-19 856
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	364 499	181 354
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 274 273	641 026
Årsresultat		1 274 273	641 026
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 274 273	641 026
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	1 000 000	635 455
Overføringer annen egenkapital	4	274 273	5 571
Sum overføringer og disponeringer		1 274 273	641 026



Organisasjonsnr: 924 546 840
PARTNERS EIENDOMSMEGLING ALTA AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	192 885	154 857
Sum varige driftsmidler		192 885	154 857

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	415 419	
Andre langsiktige fordringer		74 668	169 354
Sum finansielle anleggsmidler		490 087	169 354

Sum anleggsmidler		682 971	324 211
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	1 752 738	685 769
Andre kortsiktige fordringer		108 520	421 958
Sum fordringer		1 861 258	1 107 727

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	2 113 485	1 064 627
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 113 485	1 064 627

Sum omløpsmidler		3 974 743	2 172 354
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		4 657 714	2 496 565
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	8	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital			-5 570
Sum innskutt egenkapital		500 000	494 430



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	274 274	5 571
Sum opptjent egenkapital		274 274	5 571
Sum egenkapital		774 274	500 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	5 960	3 656
Sum avsetninger for forpliktelser		5 960	3 656
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		5 960	3 656
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		152 129	167 276
Betalbar skatt	3	362 195	177 698
Skyldig offentlige avgifter		1 272 022	607 699
Utbytte	4	1 000 000	635 455
Annen kortsiktig gjeld	9	1 091 134	404 780
Sum kortsiktig gjeld		3 877 481	1 992 909
Sum gjeld		3 883 441	1 996 565
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 657 714	2 496 565



Organisasjonsnr: 924 546 840
PARTNERS EIENDOMSMEGLING ALTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Partners Eiendomsmegling Alta AS**

Organisasjonsnr. 924546840

Utarbeidet av:



sagaservices

Saga Regnskap Tønsberg AS

Saga Regnskap Tønsberg AS

Autorisert regnskapsførerselskap

Postboks 2261

3103 TØNSBERG



Partners Eiendomsmegling Alta AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		9 450 529	4 464 899
Annen driftsinntekt		209 038	21 814
Sum driftsinntekter		9 659 567	4 486 713
Driftskostnader			
Varekostnad		985 801	593 888
Lønnskostnad	1	4 451 961	1 711 023
Avskrivning på varige driftsmidler	2	35 177	14 503
Annen driftskostnad		2 521 689	1 325 063
Sum driftskostnader		7 994 627	3 644 477
DRIFTSRESULTAT		1 664 940	842 236
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		14 002	1 463
Annen finansinntekt		0	2
Sum finansinntekter		14 002	1 465
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		13 576	313
Annen finanskostnad		26 595	21 008
Sum finanskostnader		40 170	21 321
NETTO FINANSPOSTER		(26 168)	(19 856)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 638 772	822 380
Skattekostnad på ordinært resultat	3	364 499	181 354
ORDINÆRT RESULTAT		1 274 273	641 026
ÅRSRESULTAT		1 274 273	641 026
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	4	1 000 000	635 455
Overføringer annen egenkapital	4	274 273	5 571
SUM OVERF. OG DISP.		1 274 273	641 026



Partners Eiendomsmegling Alta AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	192 885	154 857
Sum varige driftsmidler		192 885	154 857
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap	5	415 419	0
Andre langsiktige fordringer		74 668	169 354
Sum finansielle anleggsmidler		490 087	169 354
SUM ANLEGGSMIDLER		682 971	324 211
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	6	1 752 738	685 769
Andre kortsiktige fordringer		108 520	421 958
Sum fordringer		1 861 258	1 107 727
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 113 485	1 064 627
SUM OMLØPSMIDLER		3 974 743	2 172 354
SUM EIENDELER		4 657 714	2 496 565



Partners Eiendomsmegling Alta AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt aksjekapital			
Selskapskapital	8	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		0	(5 570)
Sum innskutt aksjekapital		500 000	494 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	274 274	5 571
Sum opptjent egenkapital		274 274	5 571
SUM EGENKAPITAL		774 274	500 001
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	5 960	3 656
Sum avsetning for forpliktelser		5 960	3 656
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 960	3 656
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		152 129	167 277
Betalbar skatt	3	362 195	177 698
Skyldig offentlige avgifter		1 272 022	607 699
Utbytte	4	1 000 000	635 455
Annen kortsiktig gjeld	9	1 091 134	404 780
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 877 481	1 992 909
SUM GJELD		3 883 441	1 996 565
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 657 714	2 496 565

ALTA, den 24.05.22

Daniel Andre Adamsen
Daglig leder/Styremedlem

Viggo Wollmann Olsen
Styrets leder



Partners Eiendomsmegling Alta AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet er utarbeidet i henhold til forutsetning om fortsatt drift etter Regnskapsloven § 4-5.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Inntektsføring av meglerprovisjon skjer på tidspunkt for budaksept. Øvrige tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Klientmidler er nettoført i regnskapet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid dersom de har levetid over 3 år, og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen for kommende regnskapsår (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnad

Noter for Partners Eiendomsmegling Alta AS

Organisasjonsnr. 924546840



Partners Eiendomsmegling Alta AS

Noter 2021

Selskapet har hatt 4 årsverk i regnskapsåret.

	2021	2020
Lønn	4 354 581	1 674 532
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	35 355	17 629
Andre lønnsrelaterte ytelser	62 024	18 862
Totalt	4 451 961	1 711 023

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon og har tegnet pensjonsordning for sine ansatte gjennom et forsikringsselskap som oppfyller kravene.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	169 361
+ Tilgang	73 204
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	242 565
Akk. av/nedskr. pr 1/1	14 503
+ Ordinære avskrivninger	35 177
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	49 680
Balanseført verdi pr 31/12	192 885
Prosentstøt for ord.avskr	7-33



Partners Eiendomsmegling Alta AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 638 772
+ Permanente og andre forskjeller	18 044
+ Endring i midlertidige forskjeller	-10 477
= Inntekt	1 646 339

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	362 195
= Sum betalbar skatt	362 195
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	2 304
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	364 499
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	362 195
= Betalbar skatt i balansen	362 195

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-7 960	2 903
+ Utestående fordringer	35 055	13 715
= Grunnlag utsatt skatt	27 095	16 618
Utsatt skatt	5 960	3 656



Partners Eiendomsmegling Alta AS

Noter 2021

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	500 000	1	500 001
Fra årets resultat		1 274 273	1 274 273
Avsatt utbytte		-1 000 000	-1 000 000
Pr 31.12.	500 000	274 274	774 274

Note 5 - Lån til tilknyttede selskaper

Selskapet har følgende lån til tilknyttede selskaper:

Lån til Adamsen Holding AS:	365 419
Lån til PNN AS:	50 000
Sum:	415 419

Note 6 - Kundefordringer

Spesifikasjon av kundefordringer

	2021	2020
Kundefordringer	20 000	6 250
Utlegg i forbindelse med megleroppdrag	1 650 830	679 519
Opptjent, ikke fakturert driftsinntekt	81 908	0
Sum	1 752 738	685 769

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12.21 kr 1 007 722.

Skyldig skattetrekk 31.12.21 utgjør kr 1 007 722,-

Klientmidler:	2021
Innestående klientmidler på bankkonto	22 222 279
Klientansvar inkl. renter	-22 222 279
Netto meglers tilgodehavende	0

Klientmidler og klientansvar er presentert netto i regnskapet.



Partners Eiendomsmegling Alta AS

Noter 2021

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 500 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
PNN AS	926 129 171	255	51,00 %
Adamsen Holding AS	925 615 129	195	39,00 %
PBBL Holding AS	993 108 278	50	10,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

Styremedlem Daniel Andre Adamsen eier 100% av aksjene i Adamsen Holding AS.

Adamsen Holding AS eier 76,5% av PNN AS.

Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

Spesifikasjon av annen kortsiktig gjeld

	2021	2020
Skyldig lønn og feriepenger	704 315	169 068
Periodisering lønn	148 637	114 000
Annen påløpt kostnad	35 057	5 650
Skyldig forhandleravgift	203 125	116 062
Sum	1 091 134	404 780



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Partners Eiendomsmegling Alta AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Partners Eiendomsmegling Alta AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Hans Petter Urkedal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ELACY-BPPQE-10PE1-3A7LK-XI1DC-1EFGU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hans Petter Urkedal

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5994-4-644113

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-24 08:14:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ELACY-BPPQE-10PE1-3A7LK-X11DC-1EFGU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>