



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 178 176
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIKA-INVEST AS
Forretningsadresse: Ludvig Musts veg 11
7052 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne-Lise Skarsvaag
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	20 721	14 118
Sum kostnader		20 721	14 118
Driftsresultat		-20 721	-14 118
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		55 679	1 200 000
Annen finansinntekt		33 892	10 330
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	3	-61 403	
Sum finansinntekter		28 168	1 210 330
Annen finanskostnad		15 651	
Sum finanskostnader		15 651	
Netto finans		12 517	1 210 330
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 204	1 196 212
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-4 263	3 591
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 941	1 192 621
Årsresultat		-3 941	1 192 621
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-3 941	1 192 621
Sum overføringer og disponeringer		-3 941	1 192 621



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	4 263	
Sum immaterielle eiendeler		4 263	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	3 901 375	3 901 375
Sum finansielle anleggsmidler		3 901 375	3 901 375
Sum anleggsmidler		3 905 638	3 901 375
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	7, 7	1 000 000	2 425 674
Sum fordringer		1 000 000	2 425 674
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	562 528	18 648
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	902	
Sum investeringer		563 430	18 648
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 060	184 112
Sum omløpsmidler		1 598 490	2 628 434
SUM EIENDELER		5 504 128	6 529 809

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	5, 8	39 200	39 200
Overkurs	5	298 552	298 552
Sum innskutt egenkapital		337 752	337 752
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 164 525	6 188 466
Sum opptjent egenkapital		5 164 525	6 188 466
Sum egenkapital		5 502 277	6 526 218
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		3 591
Annen kortsiktig gjeld	7	1 851	
Sum kortsiktig gjeld		1 851	3 591
Sum gjeld		1 851	3 591
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 504 128	6 529 809



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 534937

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 178 176
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIKA-INVEST AS
Forretningsadresse: Ludvig Musts veg 11
7052 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne-Lise Skarsvaag
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2025



Organisasjonsnr: 932 178 176
MIKA-INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	20 721	14 118
Sum kostnader		20 721	14 118
Driftsresultat		-20 721	-14 118
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		55 679	1 200 000
Annen finansinntekt		33 892	10 330
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	3	-61 403	
Sum finansinntekter		28 168	1 210 330
Annen finanskostnad		15 651	
Sum finanskostnader		15 651	
Netto finans		12 517	1 210 330
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 204	1 196 212
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-4 263	3 591
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 941	1 192 621
Årsresultat		-3 941	1 192 621
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-3 941	1 192 621
Sum overføringer og disponeringer		-3 941	1 192 621



Organisasjonsnr: 932 178 176
MIKA-INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	4 263	
Sum immaterielle eiendeler		4 263	

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	6	3 901 375	3 901 375
Sum finansielle anleggsmidler		3 901 375	3 901 375

Sum anleggsmidler		3 905 638	3 901 375
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	7, 7	1 000 000	2 425 674
Sum fordringer		1 000 000	2 425 674

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	3	562 528	18 648
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	902	
Sum investeringer		563 430	18 648

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 060	184 112
--	--	---------------	----------------

Sum omløpsmidler		1 598 490	2 628 434
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		5 504 128	6 529 809
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8	39 200	39 200
Overkurs	5	298 552	298 552
Sum innskutt egenkapital		337 752	337 752

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	5 164 525	6 188 466
Sum opptjent egenkapital		5 164 525	6 188 466



Sum egenkapital		5 502 277	6 526 218
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		3 591
Annen kortsiktig gjeld	7	1 851	
Sum kortsiktig gjeld		1 851	3 591
Sum gjeld		1 851	3 591
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 504 128	6 529 809



Organisasjonsnr: 932 178 176
MIKA-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	245.00	160.00	39200.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hanna Mikaela Hoff	245.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	245.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2024. Det foreligger således ikke lønnskostnader og selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjeneste pensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
6

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Hoffinvest AS	24.50%	12.25%	28010737.00	7106794.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei



Mika-Invest AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Mika-Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	20 721	14 118
Driftsresultat		<u>-20 721</u>	<u>-14 118</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		55 679	1 200 000
Annen finansinntekt		33 892	10 330
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	3	-61 403	0
Annen finanskostnad		<u>15 651</u>	<u>0</u>
Netto finansposter		<u>12 517</u>	<u>1 210 330</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-8 204</u>	<u>1 196 212</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-4 263</u>	<u>3 591</u>
Årsresultat		<u>-3 941</u>	<u>1 192 621</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-3 941	1 192 621



Mika-Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	4 263	0
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	3 901 375	3 901 375
Sum anleggsmidler		<u>3 905 638</u>	<u>3 901 375</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	7	1 000 000	2 425 674
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	3	562 528	18 648
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	902	0
Sum investeringer		<u>563 430</u>	<u>18 648</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>35 060</u>	<u>184 112</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 598 490</u>	<u>2 628 434</u>
Sum eiendeler		<u>5 504 128</u>	<u>6 529 809</u>



Mika-Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 8	39 200	39 200
Overkurs	5	<u>298 552</u>	<u>298 552</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>337 752</u>	<u>337 752</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	5 164 525	6 188 466
Sum egenkapital		<u>5 502 277</u>	<u>6 526 218</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	4	0	3 591
Annen kortsiktig gjeld		<u>1 851</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 851</u>	<u>3 591</u>
Sum gjeld		<u>1 851</u>	<u>3 591</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 504 128</u>	<u>6 529 809</u>

31. desember 2024
Trondheim, 27. mai 2025

Hanna Mikaela Hoff
styreleder

Hans Døsen Hoff
styremedlem



Mika-Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Selskapet ble stiftet 23.06.2023 i forbindelse med fisjon av Hoffinvest Holding AS, dette medfører at sammenligningstallene i regnskapet er for perioden 23.06.2023 - 31.12.2023. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2024. Det foreligger således ikke lønnskostnader og selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjeneste pensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Mika-Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Anskaff.kost	Markedsverdi
Nordea India A	40 000	41 599
Handelsbanken Amerika	20 000	21 725
Axfood AB	163 798	144 788
Castellum AB	70 361	62 159
Wallenstam B AB	58 511	49 294
Sagax A AB	72 001	55 688
Fastighets AB Balder	84 756	79 200
Wihlborgs Fastigheter AB	114 504	108 075
Sum	623 931	562 528

Verdiendringen er kostnadsført under finans på linjen Verdiendr. finansielle instrumenter.

Selskapet har et innskudd i Nordnet som enda ikke er plassert. Dette er på kr. 902 og ligger på egen linje i balansen under investeringer.

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Betalbar skatt	0	3 591
Endring utsatt skatt	-4 263	0
Årets totale skattekostnad	-4 263	3 591
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-8 204	1 196 212
Permanente forskjeller	84	-5 570
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	64 727	0
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer	15 062	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	1 670	36 000
Overskuddsandel av investering DS, TS og FKV	-55 679	-1 200 000
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-3 324	0
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer	-33 714	-10 318
Årets skattegrunnlag	-19 378	16 324
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	3 591
Oversikt over midlertidige forskjeller	2024	2023
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-19 377	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-19 377	0
Utsatt skattefordel (22%)	-4 263	0



Mika-Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	39 200	298 552	6 188 466	6 526 218
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-1 020 000	-1 020 000
Årsresultat	0	0	-3 941	-3 941
Egenkapital 31.12.	39 200	298 552	5 164 525	5 502 277

Note 6 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Anskaffelses- år	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2024	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Hoffinvest AS	2023	Trondheim	24,50 %	12,25 %	7 106 794	28 010 737	3 901 375

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2024	2023
Andre fordringer	1 000 000	2 315 331

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	245	160	39 200

Det er kun en aksjeklasse i selskapet, og alle aksjer har lik stemmerett. Selskapet har ikke egne aksjer.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Hanna Mikaela Hoff	245	100 %	100 %

Note 9 - Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen langsiktige fordringer (over 1 år) eller langsiktig gjeld (over 5 år) pr. 31.12.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Hanna Mikaela Hoff

4643b955-ad3c-4c21-8b3e-69db0ba9cb51 - 2025-05-27 18:35:05 UTC +03:00
BankID - 2b3e8640-e2ba-4f46-ace0-b0968e460380 - NO

Hans Døsen Hoff

8f8402d8-2e61-4339-8ae4-2d02443ae995 - 2025-05-27 20:50:07 UTC +03:00
BankID - d8835674-e954-4eef-b542-7cf75475eb36 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
fimateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/f8292379-b6b8-4a81-91c4-35a7f166f8b6>

 **visma sign**
www.vismasign.com