



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 781 854
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLETTAVEIEN 18 AS
Forretningsadresse: Slettaveien 18
1553 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Nicolai Thomassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	850 000	
Sum inntekter		850 000	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	380 308	212 700
Annen driftskostnad		297 129	109 145
Sum kostnader		677 437	321 845
Driftsresultat		172 563	-321 845
Annen rentekostnad		357 409	50 587
Sum finanskostnader		357 409	50 587
Netto finans		-357 409	-50 587
Ordinært resultat før skattekostnad		-184 846	-372 432
Skattekostnad på resultat	4	-40 666	-92 216
Ordinært resultat etter skattekostnad		-144 180	-280 216
Årsresultat		-144 180	-280 216
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-144 180	-280 216
Totalresultat		-144 180	-280 216
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	5	-144 180	-280 216
Sum overføringer og disponeringer		-144 180	-280 216



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	23 452	
Sum immaterielle eiendeler		23 452	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	13 775 251	10 736 787
Sum varige driftsmidler		13 775 251	10 736 787
Sum anleggsmidler		13 798 703	10 736 787
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		98 750	
Andre kortsiktige fordringer		19 973	195 868
Konsernfordringer	6	497 408	497 408
Sum fordringer		616 131	693 276
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		561 491	994 985
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		561 491	994 985
Sum omløpsmidler		1 177 622	1 688 261
SUM EIENDELER		14 976 325	12 425 048
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 280 000	2 280 000
Overkurs	5	-5 570	-5 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital	5	387 978	387 978
Sum innskutt egenkapital		2 662 408	2 662 408
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-465 557	-321 377
Sum opptjent egenkapital		-465 557	-321 377
Sum egenkapital		2 196 851	2 341 031
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		17 214
Sum avsetninger for forpliktelser			17 214
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	7 979 723	8 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 615 000	1 115 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 594 723	9 115 000
Sum langsiktig gjeld		12 594 723	9 132 214
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 319	874 223
Skyldig offentlige avgifter		42 730	
Kortsiktig konserngjeld	6		30 000
Annen kortsiktig gjeld		135 702	47 580
Sum kortsiktig gjeld		184 751	951 803
Sum gjeld		12 779 474	10 084 017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 976 325	12 425 048



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 461813

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 781 854
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVEVEIEN 6 AS
Forretningsadresse: Slettaveien 18
1555 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Nicolai Thomassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023



Organisasjonsnr: 918 781 854
ELVEVEIEN 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	850 000	
Sum inntekter		850 000	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
Annen driftskostnad	2	380 308	212 700
Sum kostnader		677 437	321 845
Driftsresultat		172 563	-321 845
Annen rentekostnad		357 409	50 587
Sum finanskostnader		357 409	50 587
Netto finans		-357 409	-50 587
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-40 666	-92 216
Ordinært resultat etter skattekostnad		-144 180	-280 216
Årsresultat		-144 180	-280 216
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-144 180	-280 216
Totalresultat		-144 180	-280 216
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer	5	-144 180	-280 216



Organisasjonsnr: 918 781 854
ELVEVEIEN 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	23 452	
Sum immaterielle eiendeler		23 452	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	13 775 251	10 736 787
Sum varige driftsmidler		13 775 251	10 736 787
Sum anleggsmidler		13 798 703	10 736 787
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		98 750	
Andre kortsiktige fordringer		19 973	195 868
Konsernfordringer	6	497 408	497 408
Sum fordringer		616 131	693 276
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		561 491	994 985
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		561 491	994 985
Sum omløpsmidler		1 177 622	1 688 261
SUM EIENDELER		14 976 325	12 425 048
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 280 000	2 280 000
Overkurs	5	-5 570	-5 570
Annen innskutt egenkapital	5	387 978	387 978
Sum innskutt egenkapital		2 662 408	2 662 408
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-465 557	-321 377
Sum opptjent egenkapital		-465 557	-321 377



Sum egenkapital		2 196 851	2 341 031
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			17 214
Sum avsetninger for forpliktelseser	4		17 214
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7, 8	7 979 723	8 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 615 000	1 115 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 594 723	9 115 000
Sum langsiktig gjeld		12 594 723	9 132 214
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 319	874 223
Skyldig offentlige avgifter		42 730	
Kortsiktig konserngjeld	6		30 000
Annen kortsiktig gjeld		135 702	47 580
Sum kortsiktig gjeld		184 751	951 803
Sum gjeld		12 779 474	10 084 017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 976 325	12 425 048



Organisasjonsnr: 918 781 854
ELVEVEIEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap

Elveveien 6 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt	1	850 000	0
Sum driftsinntekter		850 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	380 308	212 700
Annen driftskostnad		297 129	109 145
Sum driftskostnader		677 437	321 845
Driftsresultat		172 563	-321 845
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		357 409	50 587
Resultat av finansposter		-357 409	-50 587
Resultat før skattekostnad		-184 846	-372 432
Skattekostnad på resultat	4	-40 666	-92 216
Resultat		-144 180	-280 216
Årsresultat		-144 180	-280 216
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital	5	144 180	280 216
Sum overføringer		-144 180	-280 216



Balanse

Elveveien 6 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Utsatt skattefordel	4	23 452	0
Sum immaterielle eiendeler		23 452	0
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	13 775 251	10 736 787
Sum varige driftsmidler		13 775 251	10 736 787
Sum anleggsmidler		13 798 703	10 736 787
Omløpsmidler			
Kundefordringer		98 750	0
Andre kortsiktige fordringer		19 973	195 868
Konsernfordringer	6	497 408	497 408
Sum fordringer		616 131	693 276
Bankinnskudd, kontanter o.l.		561 491	994 985
Sum omløpsmidler		1 177 622	1 688 261
Sum eiendeler		14 976 325	12 425 048



Balanse

Elveveien 6 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 280 000	2 280 000
Overkurs	5	-5 570	-5 570
Annen innskutt egenkapital	5	387 978	387 978
Sum innskutt egenkapital		2 662 408	2 662 408
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-465 557	-321 377
Sum opptjent egenkapital		-465 557	-321 377
Sum egenkapital		2 196 851	2 341 031
Gjeld			
Utsatt skatt	4	0	17 214
Sum avsetning for forpliktelser		0	17 214
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	7 979 723	8 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 615 000	1 115 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 594 723	9 115 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 319	874 223
Skyldig offentlige avgifter		42 730	0
Konserngjeld	6	0	30 000
Annen kortsiktig gjeld		135 702	47 580
Sum kortsiktig gjeld		184 751	951 803
Sum gjeld		12 779 474	10 084 017
Sum egenkapital og gjeld		14 976 325	12 425 048

Son, 26.05.2023

Håkon Nicolai Thomassen
Styreleder

Monica Siv Thomassen
Styremedlem/daglig leder

Fred-Inge Thomassen
styremedlem

Elveveien 6 AS

Side 3



Elveveien 6 AS NOTER – REGNSKAPSÅRET 2022

Note 1

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

Note 2

Varige driftsmidler/avskrivninger

	Materielle eiendeler
Anskaffelseskost pr 01.01	10 949 487
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	3 418 772
- Avgang solgte anleggsmidler	0
= Anskaffelseskost pr 31.12	14 368 259
- Akkumulerte avskrivninger 31.12	593 008
= Bokført verdi 31.12	13 775 251
Årets avskrivninger	380 308
Økonomisk levetid	10-50 år

Note 3

Ansatte, godtgjørelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av året.

**Note 4 Skatt**

Betalbar skatt 2022	0
+/- endring utsatt skatt	-40 666
= Årets skattekostnad	-40 666

Note 5 Aksjekapital/aksjonærer

Selskapet har en aksjekapital på kr 2 280 000,-, fordelt på 3 000 aksjer pålydende 760,-.

Aksjonærer	Funksjon	Aksjer	Andel
Brødrene Thomassen Eiendom AS		3 000	100 %

Egenkapital

	Aksje-kapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Total EK
EK pr. 31.12.2021	2 280 000	-5 570	387 978	- 321 377	2 341 031
Årets resultat				-144 180	-144 180
EK pr.31.12.2022	2 280 000	-5 570	387 978	-465 557	2 196 851

Note 6 Mellomregninger mot selskap i samme konsern

Fordringer til selskap i samme konsern	2022	2021
Brødrene Thomassen Bygg AS	497 408	497 408
Sum fordringer	497 408	497 408

Gjeld til selskap i samme konsern	2022	2021
Brødrene Thomassen Eiendom AS	4 615 000	1 115 000
Brødrene Thomassen Bygg AS	0	30 000
Sum	1 145 000	30 000

Note 7 Gjeld med forfall senere enn 5 år

2022	2021
5 979 723	6 000 000

Note 8 Pantstillelser

	2022	2021
Gjeld som er sikret ved pant	7 979 723	8 000 000
Bokført verdi av pantsatte eiendeler	13 775 251	10 736 787