



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 212 110
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REEVEIEN 5 AS
Forretningsadresse: Kong Magnus gate 3
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sveinsvoll Thor Inge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		39 045	18 400
Sum inntekter		39 045	18 400
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		229 900	161 864
Sum kostnader		229 900	161 864
Driftsresultat		-190 855	-143 464
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58 688	41 466
Annen finansinntekt		154 101	800 000
Sum finansinntekter		212 789	841 466
Netto finans		212 789	841 466
Ordinært resultat før skattekostnad		21 934	698 001
Skattekostnad på resultat		221 502	-17 159
Ordinært resultat etter skattekostnad		-199 568	715 161
Årsresultat	2	-199 568	715 160
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-199 568	715 161
Totalresultat		-199 568	715 161
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		360 150	450 000
Avsatt til annen egenkapital		-559 718	265 160
Sum overføringer og disponeringer		-199 568	715 160



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		-45 158	98 477
Sum immaterielle eiendeler		-45 158	98 477
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 025 981	1 025 981
Sum varige driftsmidler		1 025 981	1 025 981
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		504 001	504 001
Andre langsiktige fordringer		2 552 795	2 655 874
Sum finansielle anleggsmidler		3 056 796	3 159 875
Sum anleggsmidler		4 037 618	4 284 333
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 256 994	1 590 526
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 256 994	1 590 526
Sum omløpsmidler		1 256 994	1 590 526
SUM EIENDELER		5 294 612	5 874 859
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		490 000	490 000
Overkurs		2 170 000	2 170 000
Sum innskutt egenkapital		2 660 000	2 660 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 194 955	2 754 672
Sum opptjent egenkapital		2 194 955	2 754 672
Sum egenkapital	2	4 854 955	5 414 672
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		77 867	
Sum avsetninger for forpliktelser		77 867	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		77 867	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 640	-99 103
Utbytte		360 150	450 000
Annen kortsiktig gjeld			109 289
Sum kortsiktig gjeld		361 790	460 186
Sum gjeld		439 657	460 186
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 294 612	5 874 859



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 686329

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 212 110
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REEVEIEN 5 AS
Forretningsadresse: Kong Magnus gate 3
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sveinsvoll Thor Inge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 974 212 110
REEVEIEN 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		39 045	18 400
Sum inntekter		39 045	18 400
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		229 900	161 864
Sum kostnader		229 900	161 864
Driftsresultat		-190 855	-143 464
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58 688	41 466
Annen finansinntekt		154 101	800 000
Sum finansinntekter		212 789	841 466
Netto finans		212 789	841 466
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		21 934	698 001
Ordinært resultat etter skattekostnad		-199 568	715 161
Årsresultat	2	-199 568	715 160
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-199 568	715 161
Totalresultat		-199 568	715 161
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		360 150	450 000
Avsatt til annen egenkapital		-559 718	265 160
Sum overføringer og disponeringer		-199 568	715 160



Organisasjonsnr: 974 212 110
REEVEIEN 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		-45 158	98 477
Sum immaterielle eiendeler		-45 158	98 477
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 025 981	1 025 981
Sum varige driftsmidler		1 025 981	1 025 981
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		504 001	504 001
Andre langsiktige fordringer		2 552 795	2 655 874
Sum finansielle anleggsmidler		3 056 796	3 159 875
Sum anleggsmidler		4 037 618	4 284 333
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 256 994	1 590 526
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 256 994	1 590 526
Sum omløpsmidler		1 256 994	1 590 526
SUM EIENDELER		5 294 612	5 874 859
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		490 000	490 000
Overkurs		2 170 000	2 170 000
Sum innskutt egenkapital		2 660 000	2 660 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 194 955	2 754 672
Sum opptjent egenkapital		2 194 955	2 754 672



Sum egenkapital	2	4 854 955	5 414 672
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		77 867	
Sum avsetninger for forpliktelser		77 867	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		77 867	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 640	-99 103
Utbytte		360 150	450 000
Annen kortsiktig gjeld			109 289
Sum kortsiktig gjeld		361 790	460 186
Sum gjeld		439 657	460 186
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 294 612	5 874 859



Organisasjonsnr: 974 212 110
REEVEIEN 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Reeveien 5 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 974 212 110



RESULTATREGNSKAP

REEVEIEN 5 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		39 045	18 400
Sum driftsinntekter		39 045	18 400
Annen driftskostnad		229 900	161 864
Sum driftskostnader		229 900	161 864
Driftsresultat		-190 855	-143 464
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	41 466
Annen renteinntekt		58 688	0
Annen finansinntekt		154 101	800 000
Resultat av finansposter		212 789	841 466
Resultat før skattekostnad		21 934	698 001
Skattekostnad på resultat		221 502	-17 159
Årsresultat	2	-199 568	715 160
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		360 150	450 000
Avsatt til annen egenkapital		-559 718	265 160
Sum overføringer		-199 568	715 160

REEVEIEN 5 AS

SIDE 2



BALANSE

REEVEIEN 5 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		-45 158	98 477
Sum immaterielle eiendeler		-45 158	98 477
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 025 981	1 025 981
Sum varige driftsmidler		1 025 981	1 025 981
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		504 001	504 001
Andre langsiktige fordringer		2 552 795	2 655 874
Sum finansielle anleggsmidler		3 056 796	3 159 875
Sum anleggsmidler		4 037 618	4 284 333
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 256 994	1 590 526
Sum omløpsmidler		1 256 994	1 590 526
Sum eiendeler		5 294 612	5 874 859

REEVEIEN 5 AS

SIDE 3



BALANSE

REEVEIEN 5 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		490 000	490 000
Overkurs		2 170 000	2 170 000
Sum innskutt egenkapital		2 660 000	2 660 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 194 955	2 754 672
Sum opptjent egenkapital		2 194 955	2 754 672
Sum egenkapital	2	4 854 955	5 414 672
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt		77 867	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 640	-99 103
Utbytte		360 150	450 000
Annen kortsiktig gjeld		0	109 289
Sum kortsiktig gjeld		361 790	460 186
Sum gjeld		439 657	460 186
Sum egenkapital og gjeld		5 294 612	5 874 859

Bryne
Styret i Reeveien 5 AS

Sveinsvoll Thor Inge
styreleder

Sveinsvoll Leif Johne
styremedlem

Tore Sveinsvoll
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	490 000	2 170 000	0	2 754 672	5 414 672
Årets resultat				-199 568	-199 568
Utbytte				-360 150	-360 150
Pr 31.12.2022	490 000	2 170 000	0	2 194 955	4 854 955