



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 326 011
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREDRIKSHOLM INVEST AS
Forretningsadresse: Kårholmsveien 9
4625 FLEKKERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Fronth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		52 000	
Sum inntekter		52 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	12 000	
Annen driftskostnad		51 072	109 461
Sum kostnader		63 072	109 461
Driftsresultat		-11 072	-109 461
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		241	3 504
Annen finansinntekt		8 180	160 350
Sum finansinntekter		8 421	163 854
Annen rentekostnad		24 233	65
Annen finanskostnad		141 626	2 609
Sum finanskostnader		165 858	2 674
Netto finans		-157 437	161 179
Ordinært resultat før skattekostnad		-168 509	51 718
Skattekostnad på resultat		-5 914	-1 935
Ordinært resultat etter skattekostnad		-162 595	53 654
Årsresultat	2	-162 595	53 653
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-162 595	53 654
Totalresultat		-162 595	53 654
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			53 653



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen egenkapital		-162 595	
Sum overføringer og disponeringer		-162 595	53 653



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		7 849	1 935
Sum immaterielle eiendeler		7 849	1 935
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	789 793	
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1, 3	789 793	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 747 728	4 195 246
Sum finansielle anleggsmidler		4 747 728	4 195 246
Sum anleggsmidler		5 545 370	4 197 181
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		37 704	
Sum fordringer		37 704	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		354 527	1 000 757
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		354 527	1 000 757
Sum omløpsmidler		392 231	1 000 757
SUM EIENDELER		5 937 601	5 197 938

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 935 343	5 097 938
Sum opptjent egenkapital		4 935 343	5 097 938
Sum egenkapital	2	5 035 343	5 197 938
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	418 816	
Sum annen langsiktig gjeld		418 816	
Sum langsiktig gjeld		418 816	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		483 442	
Sum kortsiktig gjeld		483 442	
Sum gjeld		902 258	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 937 601	5 197 938
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	3		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 714222

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 326 011
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREDRIKSHOLM INVEST AS
Forretningsadresse: Kårholmsveien 9
4625 FLEKKERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Fronth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 326 011
FREDRIKSHOLM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		52 000	
Sum inntekter		52 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	12 000	
Annen driftskostnad		51 072	109 461
Sum kostnader		63 072	109 461
Driftsresultat		-11 072	-109 461
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		241	3 504
Annen finansinntekt		8 180	160 350
Sum finansinntekter		8 421	163 854
Annen rentekostnad		24 233	65
Annen finanskostnad		141 626	2 609
Sum finanskostnader		165 858	2 674
Netto finans		-157 437	161 179
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		-5 914	-1 935
Ordinært resultat etter skattekostnad		-162 595	53 654
Årsresultat	2	-162 595	53 653
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-162 595	53 654
Totalresultat		-162 595	53 654
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			53 653
Overført fra annen egenkapital		-162 595	
Sum overføringer og disponeringer		-162 595	53 653



Organisasjonsnr: 993 326 011
FREDRIKSHOLM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		7 849	1 935
Sum immaterielle eiendeler		7 849	1 935

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	1	789 793	
--------------	---	---------	--

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	1		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	1, 3	789 793	
--------------------------------	-------------	----------------	--

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		4 747 728	4 195 246
-----------------------------------	--	-----------	-----------

Sum finansielle anleggsmidler		4 747 728	4 195 246
--------------------------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		5 545 370	4 197 181
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		37 704	
------------------------------	--	--------	--

Sum fordringer		37 704	
-----------------------	--	---------------	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		354 527	1 000 757
-------------------------------	--	---------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		354 527	1 000 757
--	--	----------------	------------------

Sum omløpsmidler		392 231	1 000 757
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		5 937 601	5 197 938
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 935 343	5 097 938
Sum opptjent egenkapital		4 935 343	5 097 938
Sum egenkapital	2	5 035 343	5 197 938
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	418 816	
Sum annen langsiktig gjeld		418 816	
Sum langsiktig gjeld		418 816	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		483 442	
Sum kortsiktig gjeld		483 442	
Sum gjeld		902 258	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 937 601	5 197 938
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	3		



Organisasjonsnr: 993 326 011
FREDRIKSHOLM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Fredriksholm Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 993 326 011



RESULTATREGNSKAP

FREDRIKSHOLM INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		52 000	0
Sum driftsinntekter		52 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	12 000	0
Annen driftskostnad		51 072	109 461
Sum driftskostnader		63 072	109 461
Driftsresultat		-11 072	-109 461
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		241	3 504
Annen finansinntekt		8 180	160 350
Annen rentekostnad		24 233	65
Annen finanskostnad		141 626	2 609
Resultat av finansposter		-157 437	161 179
Resultat før skattekostnad		-168 509	51 718
Skattekostnad på resultat		-5 914	-1 935
Årsresultat	2	-162 595	53 653
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	53 653
Overført fra annen egenkapital		162 595	0
Sum overføringer		-162 595	53 653



BALANSE

FREDRIKSHOLM INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		7 849	1 935
Sum immaterielle eiendeler		7 849	1 935
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	789 793	0
Sum varige driftsmidler	1, 3	789 793	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		4 747 728	4 195 246
Sum finansielle anleggsmidler		4 747 728	4 195 246
Sum anleggsmidler		5 545 370	4 197 181
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		37 704	0
Sum fordringer		37 704	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		354 527	1 000 757
Sum omløpsmidler		392 231	1 000 757
Sum eiendeler		5 937 601	5 197 938



BALANSE

FREDRIKSHOLM INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 935 343	5 097 938
Sum opptjent egenkapital		4 935 343	5 097 938
Sum egenkapital	2	5 035 343	5 197 938
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	418 816	0
Sum annen langsiktig gjeld		418 816	0
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		483 442	0
Sum kortsiktig gjeld		483 442	0
Sum gjeld		902 258	0
Sum egenkapital og gjeld		5 937 601	5 197 938

18.08.2023

Styret i Fredriksholm Invest AS

Per Fronth
styreleder

Svend Jørgen Karlsen
styremedlem

Eldbjørg Dahl
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	801 793	801 793
= Anskaffelseskost 31.12.22	801 793	801 793
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	12 000	12 000
= Bokført verdi 31.12.22	789 793	789 793
Årets ordinære avskrivninger	12 000	12 000
Økonomisk levetid	50 år	



Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	5 097 938	5 197 938
Årets resultat		-162 595	-162 595
Pr 31.12.2022	100 000	4 935 343	5 035 343

Note 3 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	418 816	0
Sum	418 816	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	789 793	0
Sum	789 793	0

Note 4 Lønnskostnader

Fredriksholm Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.