



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 638 578
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALLINGS GATE HORTEN AS
Forretningsadresse: c/o Storgata Eiendom AS
Storgata 46
3182 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens-Petter Aven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	4	579 100	345 100
Sum inntekter		579 100	345 100
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	215 534	227 334
Sum kostnader		215 534	227 334
Driftsresultat		363 566	117 766
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8
Sum finansinntekter			8
Annen rentekostnad		216 592	247 406
Sum finanskostnader		216 592	247 406
Netto finans		-216 592	-247 398
Ordinært resultat før skattekostnad		146 974	-129 632
Ordinært resultat etter skattekostnad		146 974	-129 632
Årsresultat		146 974	-129 632
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	3	146 974	129 632
Sum overføringer og disponeringer		146 974	129 632



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 646 821	8 646 821
Sum varige driftsmidler		8 646 821	8 646 821
Sum anleggsmidler		8 646 821	8 646 821
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		131 032	79 049
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		131 032	79 049
Sum omløpsmidler		131 032	79 049
SUM EIENDELER		8 777 853	8 725 870
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2,3	160 000	160 000
Sum innskutt egenkapital		160 000	160 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	101 881	
Udekket tap	3		45 093
Sum opptjent egenkapital		101 881	-45 093
Sum egenkapital		261 881	114 907



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 492 222	5 492 222
Øvrig langsiktig gjeld		2 990 000	3 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 482 222	8 592 222
Sum langsiktig gjeld		8 482 222	8 592 222
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			599
Annen kortsiktig gjeld		33 750	18 142
Sum kortsiktig gjeld		33 750	18 741
Sum gjeld		8 515 972	8 610 963
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 777 853	8 725 870



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 428975

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 638 578
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALLINGS GATE HORTEN AS
Forretningsadresse: c/o EESS AS
Hvittingfossveien 215
3089 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens-Petter Aven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.01.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 638 578
HALLINGS GATE HORTEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	4	579 100	345 100
Sum inntekter		579 100	345 100
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	215 534	227 334
Sum kostnader		215 534	227 334
Driftsresultat		363 566	117 766
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8
Sum finansinntekter			8
Annen rentekostnad		216 592	247 406
Sum finanskostnader		216 592	247 406
Netto finans		-216 592	-247 398
Ordinært resultat før skattekostnad		146 974	-129 632
Ordinært resultat etter skattekostnad		146 974	-129 632
Årsresultat		146 974	-129 632
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	3	146 974	129 632
Sum overføringer og disponeringer		146 974	129 632



Organisasjonsnr: 990 638 578
HALLINGS GATE HORTEN AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 646 821	8 646 821
Sum varige driftsmidler		8 646 821	8 646 821
Sum anleggsmidler		8 646 821	8 646 821
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		131 032	79 049
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		131 032	79 049
Sum omløpsmidler		131 032	79 049
SUM EIENDELER		8 777 853	8 725 870
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2,3	160 000	160 000
Sum innskutt egenkapital		160 000	160 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	101 881	
Udekket tap	3		45 093
Sum opptjent egenkapital		101 881	-45 093
Sum egenkapital		261 881	114 907
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 492 222	5 492 222
Øvrig langsiktig gjeld		2 990 000	3 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 482 222	8 592 222



Sum langsiktig gjeld	8 482 222	8 592 222
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		599
Annen kortsiktig gjeld	33 750	18 142
Sum kortsiktig gjeld	33 750	18 741
Sum gjeld	8 515 972	8 610 963
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 777 853	8 725 870



Organisasjonsnr: 990 638 578
HALLINGS GATE HORTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2,3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	160.00	1000.00	160000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
HBL Invest AS	48.00	30.00%	Ordinære aksjer
JBL Invest AS	64.00	40.00%	Ordinære aksjer
EESS AS	48.00	30.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	160.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Hallingsgate Horten AS

Org nr. 990 638 578

2021

Innholdsfortegnelse

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Hallings gate Horten AS

Org. nr. 990638578

Resultatregnskap	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	4	579 100	345 100
Sum driftsinntekter		579 100	345 100
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	5	215 534	227 334
Sum driftskostnader		215 534	227 334
DRIFTSRESULTAT		363 566	117 766
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	8
Sum finansinntekter			8
Annen rentekostnad		216 592	247 406
Sum finanskostnader		216 592	247 406
Netto finansposter		-216 592	-247 398
Ordinært resultat før skattekostnad		146 974	-129 632
ÅRSRESULTAT		146 974	-129 632
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	3	146 974	129 632
Sum overføringer og disponeringer		146 974	129 632



Hallings gate Horten AS

Org. nr.: 990638578

Balanse pr. 31.12 **Note** **2021** **2020**

EIENDELER

ANLEGGSMIDLER

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 8 646 821 8 646 821

Sum varige driftsmidler **8 646 821** **8 646 821**

Sum anleggsmidler **8 646 821** **8 646 821**

OMLØPSMIDLER

Bankinnskudd, kontanter og lignende 131 032 79 049

Sum omløpsmidler **131 032** **79 049**

SUM EIENDELER **8 777 853** **8 725 870**

EGENKAPITAL OG GJELD

EGENKAPITAL

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2,3 160 000 160 000

Sum innskutt egenkapital **160 000** **160 000**

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 101 881 0

Udekket tap 3 0 45 093

Sum opptjent egenkapital **101 881** **-45 093**

Sum egenkapital **261 881** **114 907**

GJELD

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 5 492 222 5 492 222

Øvrig langsiktig gjeld 2 990 000 3 100 000

Sum annen langsiktig gjeld **8 482 222** **8 592 222**

Sum langsiktig gjeld **8 482 222** **8 592 222**

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 0 599

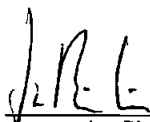
Annen kortsiktig gjeld 33 750 18 142


Sum kortsiktig gjeld **33 750** **18 741**

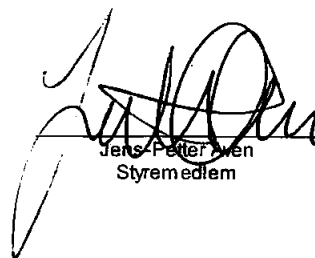
Sum gjeld **8 515 972** **8 610 963**

SUM EGENKAPITAL OG GJELD **8 777 853** **8 725 870**

Holmestrand 15.01.2021


Jan Birger Lie
Styrets leder


Helge Braar Larsen
Daglig leder / Styremedlem


Jens-Petter Aven
Styremedlem



HALLINGS GATE HORTEN AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år fra etableringstidspunktet er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

1. Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

	Tomter	Bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	141 510	8 505 311	8 646 821
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	141 510	8 505 311	8 646 821
Akk. av./nedskrivninger	0	0	0
Balanseført verdi 31.12	141 510	8 505 311	8 646 821
Årets avskrivninger	0	0	0



HALLINGS GATE HORTEN AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2021

2. Aksjekapital, styresammensetning og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Hallings gate Horten AS pr 31.12.2021 eies av følgende aksjonærer:

	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Eierandel
EESS AS	48	1000	30,0 %
HBL Invest AS	48	1000	30,0 %
JBL Invest AS	64	1000	40,0 %
Sum	160	1 000	100,0 %

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder jf. RL §7-42

Helge Braar Larsen	Daglig leder /styremedlem	48 aksjer
Jens-Petter Aven	Styremedlem	48 aksjer
Jan Birger Lie	Styrets leder	64 aksjer

3. Egenkapital

	Aksje-kapital	Annen egenkap.	Sum
Egenkapital pr 01.01.2021	160 000	-45 093	114 907
Årets resultat		146975	146 975
Egenkapital 31.12.2021	160 000	101 882	261 882

4. Salgsinntekter

Inntektsføring skjer etter gjeldende regnskapsprinsipper (salg av varer ved leveringstidspunktet; salg av tjenester etter hvert som de leveres). Selskapets inntekter kommer i fra leieinntekter fra eiendommen i Horten kommune.

5. Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

OTP

Da selskapet ikke har ansatte, har det heller ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.