



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 129 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRESTMOSVEGEN 6 AS
Forretningsadresse: Refstadveien 22
0589 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Rosmer Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		634 235	616 916
Sum inntekter		634 235	616 916
Kostnader			
Varekostnad		30 660	
Annen driftskostnad		166 753	123 532
Sum kostnader		197 413	123 532
Driftsresultat		436 822	493 384
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		59	59
Sum finansinntekter		59	59
Annen rentekostnad		238 462	255 380
Sum finanskostnader		238 462	255 380
Netto finans		-238 403	-255 321
Ordinært resultat før skattekostnad		198 419	238 063
Skattekostnad på ordinært resultat		43 873	52 373
Ordinært resultat etter skattekostnad		154 546	185 690
Årsresultat		154 546	185 690
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-27 466	185 690
Overføring til/fra annen egenkapital		-127 080	
Sum overføringer og disponeringer		-154 546	185 690



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			7 042
Sum immaterielle eiendeler		0	7 042
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		6 504 669	6 504 669
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner		1 349 375	815 865
Sum varige driftsmidler		7 854 044	7 320 534
Sum anleggsmidler		7 854 044	7 327 576
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		17 461	5 940
Sum fordringer		17 461	5 940
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		274 444	220 591
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		274 444	220 591
Sum omløpsmidler		291 905	226 531
SUM EIENDELER		8 145 949	7 554 107
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		127 080	
Udekket tap			27 466
Sum opptjent egenkapital		127 080	-27 466
Sum egenkapital		157 080	2 534
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		36 831	
Sum avsetninger for forpliktelser		36 831	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 026 672	4 230 008
Øvrig langsiktig gjeld		2 566 154	3 019 032
Sum annen langsiktig gjeld		7 592 826	7 249 040
Sum langsiktig gjeld		7 629 657	7 249 040
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 072	22 439
Skyldige offentlige avgifter		35 280	21 654
Annen kortsiktig gjeld		303 860	258 440
Sum kortsiktig gjeld		359 212	302 533
Sum gjeld		7 988 869	7 551 573
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 145 949	7 554 107



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 408260

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 129 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRESTMOSVEGEN 6 AS
Forretningsadresse: Refstadveien 22
0589 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Rosmer Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 129 367
PRESTMOSVEGEN 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		634 235	616 916
Sum inntekter		634 235	616 916
Kostnader			
Varekostnad		30 660	
Annen driftskostnad		166 753	123 532
Sum kostnader		197 413	123 532
Driftsresultat		436 822	493 384
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		59	59
Sum finansinntekter		59	59
Annen rentekostnad		238 462	255 380
Sum finanskostnader		238 462	255 380
Netto finans		-238 403	-255 321
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		43 873	52 373
Ordinært resultat etter skattekostnad		154 546	185 690
Årsresultat		154 546	185 690
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-27 466	185 690
Overføring til/fra annen egenkapital		-127 080	
Sum overføringer og disponeringer		-154 546	185 690



Organisasjonsnr: 918 129 367
PRESTMOSVEGEN 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel			7 042
Sum immaterielle eiendeler		0	7 042

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6 504 669	6 504 669
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	1 349 375	815 865
Sum varige driftsmidler	7 854 044	7 320 534

Sum anleggsmidler	7 854 044	7 327 576
--------------------------	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	17 461	5 940
Sum fordringer	17 461	5 940

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	274 444	220 591
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	274 444	220 591

Sum omløpsmidler	291 905	226 531
-------------------------	----------------	----------------

SUM EIENDELER	8 145 949	7 554 107
----------------------	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	127 080	
Udekket tap		27 466
Sum opptjent egenkapital	127 080	-27 466

Sum egenkapital	157 080	2 534
------------------------	----------------	--------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	36 831	
Sum avsetninger for forpliktelser	36 831	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5 026 672	4 230 008
Øvrig langsiktig gjeld	2 566 154	3 019 032
Sum annen langsiktig gjeld	7 592 826	7 249 040
Sum langsiktig gjeld	7 629 657	7 249 040
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	20 072	22 439
Skyldige offentlige avgifter	35 280	21 654
Annen kortsiktig gjeld	303 860	258 440
Sum kortsiktig gjeld	359 212	302 533
Sum gjeld	7 988 869	7 551 573
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 145 949	7 554 107



Organisasjonsnr: 918 129 367
PRESTMOSVEGEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bjørnsrud Holding AS	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
Øyvind Berg Invest AS	500.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00


Note


Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Prestmosvegen 6 AS

 Legally signed by
Glenn Tomas Bjørnsrud
02.06.2021

 Legally signed by
Øyvind Rosmer Berg
02.06.2021

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Prestmosvegen 6 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		<u>634 235</u>	<u>616 916</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		30 660	0
Annen driftskostnad	2	<u>166 753</u>	<u>123 532</u>
Sum driftskostnader		<u>197 413</u>	<u>123 532</u>
Driftsresultat		<u>436 822</u>	<u>493 384</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		59	59
Annen finanskostnad		<u>238 462</u>	<u>255 380</u>
Netto finansposter		<u>-238 403</u>	<u>-255 321</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>198 419</u>	<u>238 063</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>43 873</u>	<u>52 373</u>
Årsresultat		<u>154 546</u>	<u>185 690</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	<u>154 546</u>	<u>186 690</u>
Sum disponert		<u>154 546</u>	<u>185 690</u>



Prestmosvegen 6 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	5	0	7 042
Sum immaterielle eiendeler		0	7 042
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 504 669	6 504 669
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	1 349 375	815 865
Sum varige driftsmidler		7 854 044	7 320 534
Sum anleggsmidler		7 854 044	7 327 576
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		17 461	5 940
Sum fordringer		17 461	5 940
Bankinnskudd, kontanter og lignende		274 444	220 591
Sum omløpsmidler		291 905	226 531
Sum eiendeler		8 145 949	7 554 107



Prestmosvegen 6 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	4	0	-27 466
Annen egenkapital	4	127 080	0
Sum opptjent egenkapital		127 080	-27 466
Sum egenkapital		157 080	2 534
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelse</i>			
Utsatt skatt		36 831	0
Sum avsetning for forpliktelser		36 831	0
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 026 672	4 230 008
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 566 154	3 019 032
Sum annen langsiktig gjeld		7 592 826	7 249 040
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		20 072	22 439
Skyldige offentlige avgifter		35 280	21 654
Annen kortsiktig gjeld		303 860	258 440
Sum kortsiktig gjeld		359 212	302 533
Sum gjeld		7 988 869	7 551 573
Sum egenkapital og gjeld		8 145 949	7 554 107

31. desember 2020

Oslo, 31. mai 2021

Glenn Tomas Bjørnsrud
styremedlem

Øyvind Rosmer Berg
styreleder



Prestmosvegen 6 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Prestmosvegen 6 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte og har således ingen obligatorisk tjenestepensjonsforsikring. Styret har ikke mottatt godtgjørelse i 2020.

Revisor er fravalgt for regnskapsåret 2020.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomt	Påkostning Eiendom	Sum eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	3 754 669	2 750 000	815 865	7 320 534
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	533 510	533 510
Avgang / utrangering	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	3 754 669	2 750 000	1 349 375	7 854 044
Akk. avskrivninger 01.01.2020	0	0	0	0
Akk. avskrivninger 31.12.2020	0	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.2020	3 754 669	2 750 000	1 349 375	7 854 044
Årets avskrivninger	0	0	0	0

Note 4 - Egenkapital

Årets endring i egenkapital

	Aksjekapital	Udekket Tap	Annen EK	Totalt
Egenkapital 01.01.2020	30 000	-27 466	0	2 534
Årets resultat		27 466	127 080	154 546
Egenkapital 31.12.2020	30 000	0	127 080	157 080



Prestmosvegen 6 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel	-43 873	52 373
Netto skattekostnad	-43 873	52 373

Spesifikasjon av utsatt skatt:

	2020	2019
Driftsmidler	291 482	219 805
Fremførbart skattemessig underskudd	-124 070	--251 812
Sum	167 412	-32 007
Utsatt skattefordel/utsatt skatt	-36 831	7 042
Endring utsatt skattefordel/utsatt skatt	-43 873	52 373

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur

Aksjonærene i Prestmosvegen 6 AS pr. 31.12.2020 var:

	Aksjer	Eierandel - stemmerett
Bjørnsrud Holding AS	500	50,00 %
Øyvind Berg Invest AS	500	50,00 %
Totalt antall aksjer	1 000	100,00 %

Aksjenes pålydende er kr 30.

Note 7 - Langsiktig gjeld

	2020	2019
Bokført verdi gjeld til kredittinstitusjoner:	5 026 672	4 230 008
Andel av langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år:	3 726 552	3 726 552

Det er tinglyst pant i eiendom som sikkerhet for lånet med bokført verdi kr. 7 504 284.

Øvrig langsiktig gjeld

	2020	2019
Gjeld til Bjørnsrud Holding AS	1 283 077	1 509 516
Gjeld til Øyvind Berg Invest AS	1 283 077	1 509 516
Sum øvrig langsiktig gjeld	2 566 154	3 019 032

Gjelden er renteberegnet.