



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 163 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROND EGELAND HOLDING AS
Forretningsadresse: Nikkelveien 1
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Egeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 487 260 | 563 611 |
| Sum inntekter | | 487 260 | 563 611 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 203 612 | 185 569 |
| Sum kostnader | | 203 612 | 185 569 |
| Driftsresultat | | 283 648 | 378 042 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 8 | 16 |
| Annen finansinntekt | 2 | | 282 954 |
| Sum finansinntekter | | 8 | 282 970 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | 2 | 7 198 | |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | 2 | | |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | 2 | | |
| Annen rentekostnad | | 371 459 | 349 837 |
| Annen finanskostnad | | | 472 645 |
| Sum finanskostnader | | 378 656 | 822 482 |
| Netto finans | | -378 648 | -539 512 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -95 000 | -161 470 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -19 316 | 24 543 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -75 684 | -186 013 |
| Årsresultat | 4 | -75 684 | -186 013 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -75 684 | -186 013 |
| Totalresultat | | -75 684 | -186 013 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|----------------|-----------------|
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 137 443 | |
| Overført fra annen egenkapital | | -213 127 | -186 013 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -75 684 | -186 013 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 144 427 | 78 309 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 144 427 | 78 309 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 5 | 8 952 306 | 8 952 306 |
| Maskiner og anlegg | 5 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 5 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 5 | | |
| Sum varige driftsmidler | | 8 952 306 | 8 952 306 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 6 | 1 629 953 | 1 629 953 |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 6 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 629 953 | 1 629 953 |
| Sum anleggsmidler | | 10 726 686 | 10 660 568 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 109 684 | 11 653 |
| Sum fordringer | | 109 684 | 11 653 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 2, 6 | | |
| Markedsbaserte aksjer | 2 | 679 | 7 877 |
| Markedsbaserte obligasjoner | 2 | | |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 2 | | |
| Andre finansielle instrumenter | 2 | | |
| Sum investeringer | | 679 | 7 877 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 9 | 11 912 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 9 | 11 912 |
| Sum omløpsmidler | | 110 372 | 31 442 |
| SUM EIENDELER | | 10 837 058 | 10 692 010 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Aksjekapital | 7 | 100 000 | 100 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 7 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | | 3 090 035 | 3 303 162 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 090 035 | 3 303 162 |

| | | | |
|------------------------|---|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | 4 | 3 190 035 | 3 403 162 |
|------------------------|---|------------------|------------------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | 8 | | |
| Obligasjonslån | 8 | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 7 021 514 | 6 935 000 |
| Langsiktig konserngjeld | 8 | 137 443 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | 8 | 7 158 957 | 6 935 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 7 158 957 | 6 935 000 |

Kortsiktig gjeld

| | | | |
|--------------------------------|---|--------|-------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 110 | |
| Leverandørgjeld | | 63 249 | 3 281 |
| Betalbar skatt | 3 | 46 802 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Kortsiktig konserngjeld | | 377 906 | 329 727 |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 20 840 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 488 066 | 353 848 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 7 647 023 | 7 288 848 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 837 058 | 10 692 010 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 548965

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 163 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROND EGELAND HOLDING AS
Forretningsadresse: Nikkelveien 1
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Egeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 163 082
TROND EGELAND HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 487 260 | 563 611 |
| Sum inntekter | | 487 260 | 563 611 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 203 612 | 185 569 |
| Sum kostnader | | 203 612 | 185 569 |
| Driftsresultat | | 283 648 | 378 042 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 8 | 16 |
| Annen finansinntekt | 2 | | 282 954 |
| Sum finansinntekter | | 8 | 282 970 |
| Verdireduksjon | | | |
| markedsbaserte omløpsmidler | 2 | 7 198 | |
| Nedskrivning av | | | |
| finansielle eiendeler | 2 | | |
| Nedskrivning av andre | | | |
| finansielle anleggsmidler | 2 | | |
| Annen rentekostnad | | 371 459 | 349 837 |
| Annen finanskostnad | | | 472 645 |
| Sum finanskostnader | | 378 656 | 822 482 |
| Netto finans | | -378 648 | -539 512 |
| Ordinært resultat før | | | |
| skattekostnad | | -95 000 | -161 470 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -19 316 | 24 543 |
| Ordinært resultat etter | | | |
| skattekostnad | | -75 684 | -186 013 |
| Årsresultat | 4 | -75 684 | -186 013 |
| Årsresultat etter | | | |
| minoritetsinteresser | | -75 684 | -186 013 |
| Totalresultat | | -75 684 | -186 013 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 137 443 | |
| Overført fra annen egenkapital | | -213 127 | -186 013 |
| Sum overføringer og | | -75 684 | -186 013 |
| disponeringer | | | |





Organisasjonsnr: 993 163 082
TROND EGELAND HOLDING AS

BALANSE

| <u>Beløp i: NOK</u> | <u>Note</u> | <u>2023</u> | <u>2022</u> |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 144 427 | 78 309 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 144 427 | 78 309 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 5 | 8 952 306 | 8 952 306 |
| Maskiner og anlegg | 5 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 5 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 5 | | |
| Sum varige driftsmidler | | 8 952 306 | 8 952 306 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 6 | 1 629 953 | 1 629 953 |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 6 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 629 953 | 1 629 953 |
| Sum anleggsmidler | | 10 726 686 | 10 660 568 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 109 684 | 11 653 |
| Sum fordringer | | 109 684 | 11 653 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 2, 6 | | |
| Markedsbaserte aksjer | 2 | 679 | 7 877 |
| Markedsbaserte obligasjoner | 2 | | |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 2 | | |
| Andre finansielle instrumenter | 2 | | |
| Sum investeringer | | 679 | 7 877 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 9 | 11 912 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 9 | 11 912 |



| | | | |
|---------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Sum omløpsmidler | | 110 372 | 31 442 |
| SUM EIENDELER | | 10 837 058 | 10 692 010 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 100 000 | 100 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 7 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 3 090 035 | 3 303 162 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 090 035 | 3 303 162 |
| Sum egenkapital | 4 | 3 190 035 | 3 403 162 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | 8 | | |
| Obligasjonslån | 8 | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 7 021 514 | 6 935 000 |
| Langsiktig konserngjeld | 8 | 137 443 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | 8 | 7 158 957 | 6 935 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 7 158 957 | 6 935 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | | |
| Leverandørgjeld | | 110 | |
| Betalbar skatt | 3 | 63 249 | 3 281 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 46 802 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 377 906 | 329 727 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 488 066 | 353 848 |
| Sum gjeld | | 7 647 023 | 7 288 848 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 837 058 | 10 692 010 |



Organisasjonsnr: 993 163 082
TROND EGELAND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Trond Egeland Holding AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 993 163 082



Resultatregnskap
Trond Egeland Holding AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|-----------------|-----------------|
| Annen driftsinntekt | | 487 260 | 563 611 |
| Sum driftsinntekter | | 487 260 | 563 611 |
| Annen driftskostnad | 1 | 203 612 | 185 569 |
| Sum driftskostnader | | 203 612 | 185 569 |
| Driftsresultat | | 283 648 | 378 042 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 8 | 16 |
| Annen finansinntekt | 2 | 0 | 282 954 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | 2 | 7 198 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 371 459 | 349 837 |
| Annen finanskostnad | | 0 | 472 645 |
| Resultat av finansposter | | -378 648 | -539 512 |
| Resultat før skattekostnad | | -95 000 | -161 470 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -19 316 | 24 543 |
| Resultat | | -75 684 | -186 013 |
| Årsresultat | 4 | -75 684 | -186 013 |
| Overføringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 137 443 | 0 |
| Overført fra annen egenkapital | | 213 127 | 186 013 |
| Sum overføringer | | -75 684 | -186 013 |



Balanse Trond Egeland Holding AS

| Eiendeler | Note | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 144 427 | 78 309 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 144 427 | 78 309 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 5 | 8 952 306 | 8 952 306 |
| Sum varige driftsmidler | | 8 952 306 | 8 952 306 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 6 | 1 629 953 | 1 629 953 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 629 953 | 1 629 953 |
| Sum anleggsmidler | | 10 726 686 | 10 660 568 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 109 684 | 11 653 |
| Sum fordringer | | 109 684 | 11 653 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 2 | 679 | 7 877 |
| Sum investeringer | | 679 | 7 877 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 9 | 11 912 |
| Sum omløpsmidler | | 110 372 | 31 442 |
| Sum eiendeler | | 10 837 058 | 10 692 010 |



Balanse Trond Egeland Holding AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 3 090 035 | 3 303 162 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 090 035 | 3 303 162 |
| Sum egenkapital | 4 | 3 190 035 | 3 403 162 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 7 021 514 | 6 935 000 |
| Langsiktig konserngjeld | 8 | 137 443 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 8 | 7 158 957 | 6 935 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 110 | 0 |
| Leverandørgjeld | | 63 249 | 3 281 |
| Betalbar skatt | 3 | 46 802 | 0 |
| Konsemgjeld | | 377 906 | 329 727 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 20 840 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 488 066 | 353 848 |
| Sum gjeld | | 7 647 023 | 7 288 848 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 10 837 058 | 10 692 010 |

24.06.2024

Styret i Trond Egeland Holding AS

Trond Egeland
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2023.

Revisor

Selskapet har gjort fravalg av revisor. Årsoppgjøret er utarbeidet av autorisert regnskapsbyrå

Note 2 Verdipapirer

| | Anskaffelses kost | Balanseført verdi |
|---------------------|----------------------|----------------------|
| Omløpsmidler | | |
| Aker Horizons ASA | 7 839 | 679 |
| Sum | 7 839 | 679 |

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|----------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 46 802 | 0 |
| Endring i utsatt skatt | -66 118 | 24 543 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -19 316 | 24 543 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -95 000 | -161 470 |
| Permanente forskjeller | 7 198 | 273 029 |
| Avskåret rentefradrag | 300 539 | 0 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | -111 559 |
| Skattepliktig inntekt | 212 736 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 46 802 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 46 802 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|---|-----------------|-----------------|----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -355 948 | -355 948 | 0 |
| Avskåret rentefradrag | -300 539 | 0 | 300 539 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -656 487 | -355 948 | 300 539 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -144 427 | -78 309 | 66 118 |

Note 4 Egenkapital

| | Aksje- kapital | Annen egenkapital | Sum |
|-----------------------|-------------------|----------------------|------------------|
| Pr. 31.12.2022 | 100 000 | 3 303 162 | 3 403 162 |
| Pr. 01.01.2023 | 100 000 | 3 303 162 | 3 403 162 |
| Årets underskudd | | -75 684 | -75 684 |
| Tilleggsutbytte | | -137 443 | -137 443 |
| Pr. 31.12.2023 | 100 000 | 3 090 035 | 3 190 035 |



Note 5 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Sum |
|-------------------------------|---------------------|-----------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23 | 8 952 306 | 8 952 306 |
| = Anskaffelseskost 31.12.23 | 8 952 306 | 8 952 306 |
| = Bokført verdi 31.12.23 | 8 952 306 | 8 952 306 |

Investeringer i utleieboliger i Stavanger Kommune. Ingen avskrivning.

Note 6 Aksjer i datterselskap

| | Kontor-kommune | Eierandel | Anskaffelseskost | Balansført verdi | Egenkapital | Resultat |
|-------------------------|----------------|-----------|------------------|------------------|----------------|-----------------|
| Egri AS | Sandnes | 100,0 % | 1 629 953 | 178 928 | 350 199 | -218 396 |
| Sum | | | 1 629 953 | 178 928 | 350 199 | -218 396 |
| Sum verdipapirer | | | 1 629 953 | 178 928 | 350 199 | -218 396 |

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Trond Egeland Holding AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 1 000 | 100,0 | 100 000 |
| Sum | 1 000 | | 100 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|---------------|----------|-----------|-------------|
| Trond Egeland | 1 000 | 100,0 | 100,0 |

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|-------------------------|--------------|
| Trond Egeland | styreleder/daglig leder | 1 000 |
| Totalt antall aksjer | | 1 000 |

Note 8 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt er NOK 5 779 167.

| | 2023 | 2022 |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 021 514 | 6 935 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 137 443 | 0 |
| Sum | 7 158 957 | 6 935 000 |

Pantsatte eiendeler:

| | |
|--|------------------|
| Nedre Holmegate 29 - gnr 58 bnr 1076 | 2 420 000 |
| Peder Claussøns gate 16 - gnr 55 bnr 807 | 2 000 000 |
| Rosenbergbakken 4 - gnr 59 bnr 1213 | 4 310 000 |
| Sum pantsatte eiendeler | 8 730 000 |