



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 842 649  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GLOMMENGATA 69 AS  
Forretningsadresse: Torvveien 12  
1383 ASKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Meljaim Mena  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.08.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.09.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		877 827	971 901
<b>Sum inntekter</b>		<b>877 827</b>	<b>971 901</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	295 112	235 164
Annen driftskostnad		762 432	781 751
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 057 544</b>	<b>1 016 915</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-179 717</b>	<b>-45 014</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		85	126
Annen finansinntekt		2 484	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 569</b>	<b>126</b>
Annen rentekostnad		371	56
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>371</b>	<b>56</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 197</b>	<b>70</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-177 520</b>	<b>-44 944</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-177 520</b>	<b>-44 944</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-177 520</b>	<b>-44 944</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-177 520</b>	<b>-44 944</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-177 520	-44 944
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-177 520</b>	<b>-44 944</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Goodwill		50 978	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>50 978</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		14 757 489	14 765 593
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>14 757 489</b>	<b>14 765 593</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 808 466</b>	<b>14 765 593</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		36 256	42 006
Andre fordringer		9 646	29 282
<b>Sum fordringer</b>		<b>45 902</b>	<b>71 288</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		64 229	124 423
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>64 229</b>	<b>124 423</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>110 131</b>	<b>195 710</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 918 597</b>	<b>14 961 303</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	-992 799	-815 279
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-992 799</b>	<b>-815 279</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-962 799</b>	<b>-785 279</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån		80 250	128 250
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	15 357 683	15 362 250
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 437 933</b>	<b>15 490 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		59 276	16 995
Skyldige offentlige avgifter		-88 030	-4 759
Annen kortsiktig gjeld		472 218	243 846
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>443 464</b>	<b>256 082</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 881 397</b>	<b>15 746 582</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 918 598</b>	<b>14 961 303</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 727834

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 842 649  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GLOMMENGATA 69 AS  
Forretningsadresse: Torvveien 12  
1383 ASKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Meljaim Mena  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.08.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.09.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 842 649  
GLOMMENGATA 69 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		877 827	971 901
<b>Sum inntekter</b>		<b>877 827</b>	<b>971 901</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	295 112	235 164
Annen driftskostnad		762 432	781 751
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 057 544</b>	<b>1 016 915</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-179 717</b>	<b>-45 014</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		85	126
Annen finansinntekt		2 484	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 569</b>	<b>126</b>
Annen rentekostnad		371	56
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>371</b>	<b>56</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 197</b>	<b>70</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-177 520</b>	<b>-44 944</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-177 520</b>	<b>-44 944</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-177 520</b>	<b>-44 944</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-177 520</b>	<b>-44 944</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-177 520	-44 944
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-177 520</b>	<b>-44 944</b>



Organisasjonsnr: 912 842 649  
GLOMMENGATA 69 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Goodwill		50 978	
Sum immaterielle eiendeler		50 978	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		14 757 489	14 765 593
Sum varige driftsmidler	1	14 757 489	14 765 593
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		14 808 466	14 765 593
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		36 256	42 006
Andre fordringer		9 646	29 282
Sum fordringer		45 902	71 288
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		64 229	124 423
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 229	124 423
Sum omløpsmidler		110 131	195 710
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 918 597</b>	<b>14 961 303</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	-992 799	-815 279
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-992 799</b>	<b>-815 279</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-962 799</b>	<b>-785 279</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån		80 250	128 250
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	15 357 683	15 362 250
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 437 933</b>	<b>15 490 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		59 276	16 995
Skyldige offentlige avgifter		-88 030	-4 759
Annen kortsiktig gjeld		472 218	243 846
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>443 464</b>	<b>256 082</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 881 397</b>	<b>15 746 582</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 918 598</b>	<b>14 961 303</b>



Organisasjonsnr: 912 842 649  
GLOMMENGATA 69 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Regnskapsprinsipper: Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Selskapets aksjonærer har ytet langsiktig lån som står tilbake for andre kreditorer. Selskapets styre arbeider for å finne løsninger for å dekke negativ egenkapital. Inntektsføring Inntektsføring av husleie skjer fortløpende. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Anleggsmidler Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Vedlikehold / påkostning Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

