



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 540 441
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALEXANDRIA PARK HOLDING AS
Forretningsadresse: Krohnegården 109
5146 FYLLINGSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Hamre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader		56 571	18 284
Sum kostnader	2	56 571	18 284
Driftsresultat		-56 571	-18 284
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		276	
Sum finansinntekter		276	
Netto finans		276	
Resultat før skattekostnad	3	-56 294	-18 284
Årsresultat		-56 294	-18 284
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-56 294	-18 284
Totalresultat		-56 294	-18 284
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		36 000	
Overført fra annen egenkapital		-92 294	-18 284
Sum overføringer og disponeringer		-56 294	-18 284



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		302 824	2 604 966
Sum fordringer		302 824	2 604 966
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 197 347	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 197 347	
Sum omløpsmidler		2 500 172	2 604 966
SUM EIENDELER		2 500 172	2 604 966
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (8 aksjer à kr 42 355)		338 842	338 842
Sum innskutt egenkapital		338 842	338 842
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 161 330	2 253 624
Sum opptjent egenkapital		2 161 330	2 253 624
Sum egenkapital		2 500 172	2 592 466
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen kortsiktig gjeld			12 500
Sum kortsiktig gjeld			12 500
Sum gjeld			12 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 500 172	2 604 966



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 307771

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 540 441
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALEXANDRIA PARK HOLDING AS
Forretningsadresse: Krohnegården 109
5146 FYLLINGSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Hamre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.02.2026



Organisasjonsnr: 934 540 441
ALEXANDRIA PARK HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader		56 571	18 284
Sum kostnader	2	56 571	18 284
Driftsresultat		-56 571	-18 284
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		276	
Sum finansinntekter		276	
Netto finans		276	
Resultat før skattekostnad	3	-56 294	-18 284
Årsresultat		-56 294	-18 284
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-56 294	-18 284
Totalresultat		-56 294	-18 284
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		36 000	
Overført fra annen egenkapital		-92 294	-18 284
Sum overføringer og disponeringer		-56 294	-18 284



Organisasjonsnr: 934 540 441
ALEXANDRIA PARK HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		302 824	2 604 966
Sum fordringer		302 824	2 604 966
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 197 347	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 197 347	
Sum omløpsmidler		2 500 172	2 604 966
SUM EIENDELER		2 500 172	2 604 966
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (8 aksjer à kr 42 355)		338 842	338 842
Sum innskutt egenkapital		338 842	338 842
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 161 330	2 253 624
Sum opptjent egenkapital		2 161 330	2 253 624
Sum egenkapital		2 500 172	2 592 466
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld			12 500
Sum kortsiktig gjeld			12 500
Sum gjeld			12 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 500 172	2 604 966



Organisasjonsnr: 934 540 441
ALEXANDRIA PARK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025
Alexandria Park Holding AS

Org.nr.: 934 540 441



Alexandria Park Holding AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2025	2024
Andre driftskostnader		56 571	18 284
Sum driftskostnader	2	56 571	18 284
Driftsresultat		-56 571	-18 284
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		276	0
Resultat av finansposter		276	0
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-56 294	-18 284
Årets resultat		-56 294	-18 284
Overføringer			
Tilleggsutbytte		36 000	0
Overført fra annen egenkapital		92 294	18 284
Sum overføringer		-56 294	-18 284



Alexandria Park Holding AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2025	2024
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		302 824	2 604 966
Sum fordring		<u>302 824</u>	<u>2 604 966</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 197 347	0
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>2 197 347</u>	<u>0</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 500 172</u>	<u>2 604 966</u>
SUM EIENDELER		<u>2 500 172</u>	<u>2 604 966</u>



Alexandria Park Holding AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (8 aksjer à kr 42 355)		338 842	338 842
Sum innskutt egenkapital		338 842	338 842
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 161 330	2 253 624
Sum opptjent egenkapital		2 161 330	2 253 624
Sum egenkapital		2 500 172	2 592 466
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		0	12 500
Sum kortsiktig gjeld		0	12 500
Sum gjeld		0	12 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 500 172	2 604 966

Sydney/Bergen, 04.02.2026
Styret i Alexandria Park Holding AS

Erik Hamre
styreleder

Paal Morten Hamre
styremedlem



Alexandria Park Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2025

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 2 Lønnskostnader

Alexandria Park Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Alexandria Park Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2025

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-56 294	-18 284
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-56 294	-18 284
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-85 598	-29 304	56 294
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	85 598	29 304	-56 294
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



 **Securely signed with Brevio**

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.

The identities of the signers are listed below:

2026-02-05 07:12:42 UTC+01:00

Paal Morten Hamre

 bankID


NO BankID - bc105014-c7b8-41df-8314-04e5d4f9e379

2026-02-10 08:11:09 UTC+01:00


Erik Hamre

 bankID

NO BankID - 355b5b88-5173-40b7-8127-4c184d6a5844

 **This document package contains:**

- The original document
- Closing page (this page)

 Electronic signatures are not visible but digitally integrated.



Cedra

Revisorer & rådgivere

Cedra Norge Rago AS
Vaskerelven 39
5011 Bergen

Til generalforsamlingen i Alexandria Park Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Alexandria Park Holding AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 10. februar 2026

Cedra Norge Rago AS

Terje Hatleberg
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Cedra Norge Rago AS
Registrert i Foretaksregisteret
Medlem av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 835 496 252



 **Securely signed with Brevio**

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.

The identities of the signers are listed below:


2026-02-10 08:36:29 UTC+01:00

Cedra Norge Rago AS


Terje Hatleberg

 **bankID**

NO BankID - 0ca7dfb8-1106-4de3-9d6d-a2ea2d55ea16

 **This document package contains:**

- The original document
- Closing page (this page)

 Electronic signatures are not visible but digitally integrated.