



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 150 020
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TECTO UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Kirkebakken 34
9513 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Strifeldt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		349 381	40 000
Sum inntekter		349 381	40 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		114 076	9 170
Sum kostnader		114 076	9 170
Driftsresultat		235 305	30 831
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	1
Sum finansinntekter		1	1
Annen rentekostnad		460 535	73 329
Sum finanskostnader		460 535	73 329
Netto finans		-460 534	-73 328
Resultat før skattekostnad		-225 229	-42 498
Skattekostnad	1	-58 900	0
Årsresultat		-166 329	-42 498
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		208 827	0
Annen egenkapital		42 498	-42 498
Sum overføringer og disponeringer		-166 329	-42 498



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	0	3 293 156
Sum finansielle anleggsmidler		0	3 293 156
Sum anleggsmidler		0	3 293 156
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		11 004 719	10 637 523
Sum varer		11 004 719	10 637 523
Fordringer			
Konsernfordringer	2	267 727	0
Sum fordringer		267 727	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		40 968	5 912
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 968	5 912
Sum omløpsmidler		11 313 414	10 643 435
SUM EIENDELER		11 313 414	13 936 591

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	2 950 000	2 950 000
Overkurs	4	280 000	280 000
Sum innskutt egenkapital		3 230 000	3 230 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	154 658	112 160
Sum opptjent egenkapital		154 658	112 160
Sum egenkapital		3 384 658	3 342 160
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 120 065	6 120 042
Langsiktig konserngjeld	2, 5	1 746 972	4 447 570
Sum annen langsiktig gjeld		7 867 037	10 567 612
Sum langsiktig gjeld		7 867 037	10 567 612
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 063	0
Annen kortsiktig gjeld		27 656	26 819
Sum kortsiktig gjeld		61 719	26 819
Sum gjeld		7 928 756	10 594 431
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 313 414	13 936 591



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 410081

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 150 020
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TECTO UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Kirkebakken 34
9513 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Strifeldt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 150 020
TECTO UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		349 381	40 000
Sum inntekter		349 381	40 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		114 076	9 170
Sum kostnader		114 076	9 170
Driftsresultat		235 305	30 831
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	1
Sum finansinntekter		1	1
Annen rentekostnad		460 535	73 329
Sum finanskostnader		460 535	73 329
Netto finans		-460 534	-73 328
Resultat før skattekostnad		-225 229	-42 498
Skattekostnad	1	-58 900	0
Årsresultat		-166 329	-42 498
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		208 827	0
Annen egenkapital		42 498	-42 498
Sum overføringer og disponeringer		-166 329	-42 498



Organisasjonsnr: 999 150 020
TECTO UTBYGGING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	0	3 293 156
Sum finansielle anleggsmidler		0	3 293 156
Sum anleggsmidler		0	3 293 156
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		11 004 719	10 637 523
Sum varer		11 004 719	10 637 523
Fordringer			
Konsernfordringer	2	267 727	0
Sum fordringer		267 727	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		40 968	5 912
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 968	5 912
Sum omløpsmidler		11 313 414	10 643 435
SUM EIENDELER		11 313 414	13 936 591
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	2 950 000	2 950 000
Overkurs	4	280 000	280 000
Sum innskutt egenkapital		3 230 000	3 230 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	154 658	112 160
Sum opptjent egenkapital		154 658	112 160
Sum egenkapital		3 384 658	3 342 160
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	6 120 065	6 120 042
Langsiktig konserngjeld	2, 5	1 746 972	4 447 570
Sum annen langsiktig gjeld		7 867 037	10 567 612
Sum langsiktig gjeld		7 867 037	10 567 612
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 063	0
Annen kortsiktig gjeld		27 656	26 819
Sum kortsiktig gjeld		61 719	26 819
Sum gjeld		7 928 756	10 594 431
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 313 414	13 936 591



Organisasjonsnr: 999 150 020
TECTO UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

2



Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	3293156.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1746972.00	4447570.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet inngår i konsernet Tecto AS sammen med søsterselskapene Industriefeldt Eiendom AS og Mitt Lager AS.

Note

Fordringer



Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
6120042.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
6120042.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
11004719.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap

2024

Tecto Utbygging AS

Utarbeidet av

Enter *Revisjon*



TECTO UTBYGGING AS
999 150 020

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		349 381	40 000
Sum driftsinntekter		349 381	40 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-114 076	-9 170
Sum driftskostnader		-114 076	-9 170
Driftsresultat		235 305	30 831
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1	1
Sum finansinntekter		1	1
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-460 535	-73 329
Sum finanskostnader		-460 535	-73 329
Netto finans		-460 534	-73 328
Resultat før skattekostnad		-225 229	-42 498
Skattekostnad	1	58 900	0
Årsresultat		-166 329	-42 498
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		-208 827	0
Annen egenkapital		42 498	-42 498
Sum overføringer		-166 329	-42 498

BankID Signering
Kenneth W. Strimfeldt
2025-05-02





TECTO UTBYGGING AS
999 150 020

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	0	3 293 156
Sum finansielle anleggsmidler		0	3 293 156
Sum anleggsmidler		0	3 293 156
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		11 004 719	10 637 523
Sum varer		11 004 719	10 637 523
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	2	267 727	0
Sum fordringer		267 727	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		40 968	5 912
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 968	5 912
Sum omløpsmidler		11 313 414	10 643 435
SUM EIENDELER		11 313 414	13 936 591



TECTO UTBYGGING AS
999 150 020

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	2 950 000	2 950 000
Overkurs	4	280 000	280 000
Sum innskutt egenkapital		3 230 000	3 230 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	154 658	112 160
Sum opptjent egenkapital		154 658	112 160
Sum egenkapital		3 384 658	3 342 160
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 120 065	6 120 042
Langsiktig konserngjeld	2, 5	1 746 972	4 447 570
Sum annen langsiktig gjeld		7 867 037	10 567 612
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 063	0
Annen kortsiktig gjeld		27 656	26 819
Sum kortsiktig gjeld		61 719	26 819
Sum gjeld		7 928 756	10 594 431
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 313 414	13 936 591

ALTA, 02.05.2025

Kenneth Walter Strifeldt
styrets leder

BankID Signering
Kenneth W Strifeldt
2025-05-02





TECTO UTBYGGING AS
999 150 020

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.




TECTO UTBYGGING AS

999 150 020

Midlertidige forskjeller knyttet til:

	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-42 498	0	-42 498
Netto forskjeller	-42 498	0	-42 498
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utfignes	42 498	0	42 498
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

BankID Signering
Kenneth W. Sireflet
2025-05-02



Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	3 293 156

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 746 972	4 447 570

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet inngår i konsernet Tecto AS sammen med søsterselskapene Industrifeldt Eiendom AS og Mitt Lager AS.

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	2 950	1 000	2 950 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Tecto AS	2 950	100,00	Ordinære

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	2 950 000	280 000	112 160	3 342 160
Årsresultat	0	0	-166 329	-166 329
Mottatt konsernbidrag	0	0	208 827	208 827
Egenkapital 31.12.2024	2 950 000	280 000	154 658	3 384 658

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	6 120 042
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	6 120 042
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	11 004 719
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



TECTO UTBYGGING AS
999 150 020

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Spesifisering av skatt

	2024	2023
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-58 900	0
Skattekostnad	-58 900	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-225 229	-42 498
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-42 498	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	267 727	0
Skattepliktig inntekt	0	-42 498



Til generalforsamlingen i Tecto Utbygging AS

Enter Revisjon Finnmark AS

Markveien 57
Postboks 1206, 9504 Alta
Telefon: 78 49 40 40

epost: tm@enter-revisjon.no
Org. no: 997 397 649 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tecto Utbygging AS som viser et underskudd på NOK 166 329. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Enter **Revisjon**

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Alta, 2. mai 2025

Enter Revisjon Finnmark AS



Trond Madssen

Statsautorisert revisor



Årsregnskap for
TECTO UTBYGGING AS

999150020

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



TECTO UTBYGGING AS
999 150 020

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		349 381	40 000
Sum driftsinntekter		349 381	40 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-114 076	-9 170
Sum driftskostnader		-114 076	-9 170
Driftsresultat		235 305	30 831
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1	1
Sum finansinntekter		1	1
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-460 535	-73 329
Sum finanskostnader		-460 535	-73 329
Netto finans		-460 534	-73 328
Resultat før skattekostnad		-225 229	-42 498
Skattekostnad	1	58 900	0
Årsresultat		-166 329	-42 498
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		-208 827	0
Annen egenkapital		42 498	-42 498
Sum overføringer		-166 329	-42 498



TECTO UTBYGGING AS
999 150 020

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	0	3 293 156
Sum finansielle anleggsmidler		0	3 293 156
Sum anleggsmidler		0	3 293 156
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		11 004 719	10 637 523
Sum varer		11 004 719	10 637 523
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	2	267 727	0
Sum fordringer		267 727	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		40 968	5 912
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 968	5 912
Sum omløpsmidler		11 313 414	10 643 435
SUM EIENDELER		11 313 414	13 936 591



TECTO UTBYGGING AS
999 150 020

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	2 950 000	2 950 000
Overkurs	4	280 000	280 000
Sum innskutt egenkapital		3 230 000	3 230 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	154 658	112 160
Sum opptjent egenkapital		154 658	112 160
Sum egenkapital		3 384 658	3 342 160
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 120 065	6 120 042
Langsiktig konserngjeld	2, 5	1 746 972	4 447 570
Sum annen langsiktig gjeld		7 867 037	10 567 612
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 063	0
Annen kortsiktig gjeld		27 656	26 819
Sum kortsiktig gjeld		61 719	26 819
Sum gjeld		7 928 756	10 594 431
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 313 414	13 936 591

ALTA, 02.05.2025

Kenneth Walter Strifeldt
styrets leder



TECTO UTBYGGING AS
999 150 020

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



TECTO UTBYGGING AS

999 150 020

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-42 498	0	-42 498
Netto forskjeller	-42 498	0	-42 498
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	42 498	0	42 498
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	3 293 156

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 746 972	4 447 570

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet inngår i konsernet Tecto AS sammen med søsterselskapene Industrifeldt Eiendom AS og Mitt Lager AS.

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	2 950	1 000	2 950 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Tecto AS	2 950	100,00	Ordinære

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	2 950 000	280 000	112 160	3 342 160
Årsresultat	0	0	-166 329	-166 329
Mottatt konsernbidrag	0	0	208 827	208 827
Egenkapital 31.12.2024	2 950 000	280 000	154 658	3 384 658

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	6 120 042
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	6 120 042
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	11 004 719
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



TECTO UTBYGGING AS
999 150 020

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-58 900	0
Skattekostnad	-58 900	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-225 229	-42 498
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-42 498	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	267 727	0
Skattepliktig inntekt	0	-42 498