



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 360 540
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTERVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Brunstadveien 120
3159 MELSOMVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Vedvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			104 000
Sum inntekter			104 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		10 642	124 040
Sum kostnader		10 642	124 040
Driftsresultat		-10 642	-20 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	2 318
Sum finansinntekter		15	2 318
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		163 229
Sum finanskostnader			163 229
Netto finans		15	-160 911
Resultat før skattekostnad		-10 627	-180 951
Skattekostnad på resultat	3	-2 338	-39 810
Årsresultat	4	-8 289	-141 141
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 289	-141 141
Totalresultat		-8 289	-141 141
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-8 289	-141 141
Sum overføringer og disponeringer		-8 289	-141 141



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	11 786	14 732
Sum immaterielle eiendeler		11 786	14 732
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Sum anleggsmidler		11 786	14 732
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	46 042	113 989
Sum fordringer		46 042	113 989
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		304	15 235
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		304	15 235
Sum omløpsmidler		46 345	129 224
SUM EIENDELER		58 131	143 956
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	4	41 982	52 428
Sum opptjent egenkapital		-41 982	-52 428
Sum egenkapital		58 018	47 572
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2	113	93 612
Sum annen langsiktig gjeld		113	93 612
Sum langsiktig gjeld		113	93 612
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 772
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld			2 772
Sum gjeld		113	96 384
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 131	143 956



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 476854

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 360 540
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTERVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Brunstadveien 120
3159 MELSOMVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Vedvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 360 540
OTERVEIEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			104 000
Sum inntekter			104 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		10 642	124 040
Sum kostnader		10 642	124 040
Driftsresultat		-10 642	-20 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	2 318
Sum finansinntekter		15	2 318
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		163 229
Sum finanskostnader			163 229
Netto finans		15	-160 911
Resultat før skattekostnad		-10 627	-180 951
Skattekostnad på resultat	3	-2 338	-39 810
Årsresultat	4	-8 289	-141 141
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 289	-141 141
Totalresultat		-8 289	-141 141
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-8 289	-141 141
Sum overføringer og disponeringer		-8 289	-141 141



Organisasjonsnr: 929 360 540
OTERVEIEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2024	2023
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	11 786	14 732
Sum immaterielle eiendeler		11 786	14 732

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	2		
---------------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		11 786	14 732
--------------------------	--	---------------	---------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	2	46 042	113 989
Sum fordringer		46 042	113 989

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		304	15 235
-------------------------------	--	-----	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		304	15 235
--	--	------------	---------------

Sum omløpsmidler		46 345	129 224
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		58 131	143 956
----------------------	--	---------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6		
Udekket tap	4	41 982	52 428
Sum opptjent egenkapital		-41 982	-52 428

Sum egenkapital		58 018	47 572
------------------------	--	---------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2	113	93 612
Sum annen langsiktig gjeld		113	93 612
Sum langsiktig gjeld		113	93 612
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 772
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld			2 772
Sum gjeld		113	96 384
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 131	143 956



Organisasjonsnr: 929 360 540
OTERVEIEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Oterveien 1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 360 540



RESULTATREGNSKAP

OTERVEIEN 1 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		0	104 000
Sum driftsinntekter		0	104 000
Annen driftskostnad		10 642	124 040
Sum driftskostnader		10 642	124 040
Driftsresultat		-10 642	-20 040
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		15	2 318
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	0	163 229
Resultat av finansposter		15	-160 911
Resultat før skattekostnad		-10 627	-180 951
Skattekostnad på resultat	3	-2 338	-39 810
Årsresultat	4	-8 289	-141 141
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	4	8 289	141 141
Sum overføringer		-8 289	-141 141



BALANSE

OTERVEIEN 1 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	11 786	14 732
Sum immaterielle eiendeler		11 786	14 732
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Sum anleggsmidler		11 786	14 732
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	2	46 042	113 989
Sum fordringer		46 042	113 989
Bankinnskudd, kontanter o.l.		304	15 235
Sum omløpsmidler		46 345	129 224
Sum eiendeler		58 131	143 956



BALANSE

OTERVEIEN 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-41 982	-52 428
Sum opptjent egenkapital		-41 982	-52 428
Sum egenkapital		58 018	47 572
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	2	113	93 612
Sum annen langsiktig gjeld		113	93 612
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	2 772
Sum kortsiktig gjeld		0	2 772
Sum gjeld		113	96 384
Sum egenkapital og gjeld		58 131	143 956

Sandefjord, 22.05.2025
Styret i Oterveien 1 AS

Sigurd Vedvik
styreleder/daglig leder

Thorbjørn Vedvik
styremedlem



OTERVEIEN 1 AS

NOTER

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



OTERVEIEN 1 AS

NOTER

Note 1 Lønnskostnader

Oterveien 1 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	46 042	113 989
Sum	46 042	113 989
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	113	93 612
Sum	113	93 612
Rentekostnad		
Renter på lån fra foretak i samme konsern	0	163 229
Sum	0	163 229

Selskapet har mottatt kr 24 020 i skattemessig konsernbidrag fra søsterselskapet Stokkeveien 51 AS i 2024.



OTERVEIEN 1 AS

NOTER

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-2 338	-39 810
Skattekostnad ordinært resultat	-2 338	-39 810
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-10 627	-180 951
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-13 392	66 962
Mottatt konsernbidrag	24 020	113 989
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-5 284	-25 078
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	5 284	25 078
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst – og tapskonto	-53 569	-66 962	-13 392
Sum	-53 569	-66 962	-13 392
Grunnlag for utsatt skattefordel	-53 569	-66 962	-13 392
Utsatt skattefordel (22 %)	-11 785	-14 732	-2 946

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	-52 428	47 572
Årets resultat			-8 289	-8 289
Konsernbidrag mottatt		18 736		18 736
Annen innskutt EK mot UT		-18 736	18 736	0
Pr 31.12.2024	100 000	0	-41 982	58 018



OTERVEIEN 1 AS

NOTER

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I OTERVEIEN 1 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sundland Næringspark AS	100	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Styret gjør oppmerksom på at litt under halve aksjekapitalen er tapt, innlån fra aksjonær sikrer imidlertid videre drift av selskapet.