



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 330 093
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BÅLHOLMEN AS
Forretningsadresse: Brogata 1
6005 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Lausund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		829 156	581 730
Annen driftsinntekt		169 709	
Sum inntekter		998 864	581 730
Kostnader			
Varekostnad		18 881	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	14 100	18 800
Annen driftskostnad	2	556 623	210 395
Sum kostnader		589 604	229 195
Driftsresultat		409 260	352 535
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 213	952
Annen finansinntekt		1 024	
Sum finansinntekter		3 237	952
Annen rentekostnad		391 004	341 171
Sum finanskostnader		391 004	341 171
Netto finans		-387 767	-340 219
Ordinært resultat før skattekostnad		21 493	12 316
Skattekostnad på resultat	4	4 467	2 623
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 026	9 693
Årsresultat		17 026	9 693
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 026	9 693
Totalresultat		17 026	9 693
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital	5	17 026	9 693
Sum overføringer og disponeringer		17 026	9 693



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen eiendom	3, 6	10 117 710	10 051 257
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		10 117 710	10 051 257
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		200 000	
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	
Sum anleggsmidler		10 317 710	10 051 257
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 500	8 500
Sum fordringer		17 500	8 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
BANKINNSKUDD KONTANTER O.L	7	42 032	426 097
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 032	426 097
Sum omløpsmidler		59 532	434 597
SUM EIENDELER		10 377 242	10 485 854

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 009 590	3 992 564
Sum opptjent egenkapital		4 009 590	3 992 564
Sum egenkapital		4 109 590	4 092 564
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	42 675	38 208
Sum avsetninger for forpliktelser		42 675	38 208
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 202 673	5 760 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 202 673	5 760 000
Sum langsiktig gjeld		5 245 348	5 798 208
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-1 334	113 815
Betalbar skatt	4		13 060
Annen kortsiktig gjeld		1 023 637	468 207
Sum kortsiktig gjeld		1 022 303	595 082
Sum gjeld		6 267 652	6 393 290
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 377 242	10 485 854



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 317895

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 330 093
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BÅLHOLMEN AS
Forretningsadresse: Brogata 1
6005 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Lausund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2025



Organisasjonsnr: 990 330 093
BÅLHOLMEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		829 156	581 730
Annen driftsinntekt		169 709	
Sum inntekter		998 864	581 730
Kostnader			
Varekostnad		18 881	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	14 100	18 800
Annen driftskostnad	2	556 623	210 395
Sum kostnader		589 604	229 195
Driftsresultat		409 260	352 535
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 213	952
Annen finansinntekt		1 024	
Sum finansinntekter		3 237	952
Annen rentekostnad		391 004	341 171
Sum finanskostnader		391 004	341 171
Netto finans		-387 767	-340 219
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	4 467	2 623
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 026	9 693
Årsresultat		17 026	9 693
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 026	9 693
Totalresultat		17 026	9 693
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	17 026	9 693
Sum overføringer og disponeringer		17 026	9 693



Organisasjonsnr: 990 330 093
BÅLHOLMEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen eiendom 3, 6 10 117 710 10 051 257

Maskiner og anlegg 3

Skip og flytende

installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

Sum varige driftsmidler 10 117 710 10 051 257

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og

andeler 200 000

Sum finansielle

anleggsmidler 200 000

Sum anleggsmidler 10 317 710 10 051 257

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 17 500 8 500

Sum fordringer 17 500 8 500

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

BANKINNSKUDD KONTANTER O.L. 7 42 032 426 097

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 42 032 426 097

Sum omløpsmidler 59 532 434 597

SUM EIENDELER 10 377 242 10 485 854

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 8 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 8

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 009 590	3 992 564
Sum opptjent egenkapital		4 009 590	3 992 564
Sum egenkapital		4 109 590	4 092 564
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	42 675	38 208
Sum avsetninger for forpliktelser		42 675	38 208
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 202 673	5 760 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 202 673	5 760 000
Sum langsiktig gjeld		5 245 348	5 798 208
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-1 334	113 815
Betalbar skatt	4		13 060
Annen kortsiktig gjeld		1 023 637	468 207
Sum kortsiktig gjeld		1 022 303	595 082
Sum gjeld		6 267 652	6 393 290
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 377 242	10 485 854



Organisasjonsnr: 990 330 093
BÅLHOLMEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Bålholmen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr. 990 330 093





BÅLHOLMEN AS

RESULTATREGNSKAP FOR 2024

	Note	2024	2023
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Salgsinntekt		829 156	581 730
Annen driftsinntekt		169 709	0
SUM DRIFTSINNEKTER		998 864	581 730
Varekostnad		18 881	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	14 100	18 800
Annen driftskostnad	2	556 623	210 395
SUM DRIFTSKOSTNADER		589 604	229 195
DRIFTSRESULTAT		409 260	352 535
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 213	952
Annen finansinntekt		1 024	0
Annen rentekostnad		-391 004	-341 171
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-387 767	-340 219
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER		21 493	12 316
Skattekostnad på resultat	4	4 467	2 623
ORDINÆRT RESULTAT		17 026	9 693
ÅRSRESULTAT		17 026	9 693
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	5	17 026	9 693
SUM OVERFØRINGER		17 026	9 693



BÅLHOLMEN AS

BALANSE PR. 31.12.2024

	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
MATERIELLE ANLEGGSMIDLER			
Tomter, bygninger og annen eiendom	3, 6	10 117 710	10 051 257
SUM MATERIELLE ANLEGGSMIDLER		10 117 710	10 051 257
Investeringer i aksjer og andeler		200 000	0
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		200 000	0
SUM ANLEGGSMIDLER		10 317 710	10 051 257
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		17 500	8 500
SUM FORDRINGER		17 500	8 500
BANKINNSKUDD KONTANTER O.L	7	42 032	426 097
SUM OMLØPSMIDLER		59 532	434 597
SUM EIENDELER		10 377 242	10 485 854



BÅLHOLMEN AS

BALANSE PR. 31.12.2024

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	4 009 590	3 992 564
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		4 009 590	3 992 564
SUM EGENKAPITAL		4 109 590	4 092 564
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	42 675	38 208
SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		42 675	38 208
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 202 673	5 760 000
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		5 202 673	5 760 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-1 334	113 815
Betalbar skatt	4	0	13 060
Annen kortsiktig gjeld		1 023 637	468 207
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 022 303	595 082
SUM GJELD		6 267 652	6 393 290
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		10 377 242	10 485 854

Ålesund, 23.02.2025

Asbjørn Lausund
styreleder/daglig leder



Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Selskapet har gjort fravalg på revisjon, og har derfor ikke revisjonskostnader.



Note 3 Anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	10 212 293	10 212 293
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	990 848	990 848
- Avgang i året	1 064 619	1 064 619
= Anskaffelseskost 31.12.24	10 138 521	10 138 521
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.24	161 036	161 036
+ Årets ordinære avskrivninger	14 100	14 100
- Avgang avskrivning	154 325	154 325
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	20 811	20 811
Bokført verdi 01.01.24	10 051 257	10 051 257
+ Tilgang i året	990 848	990 848
- Avgang i året	910 294	910 294
- Årets avskrivning og nedskrivning	14 100	14 100
= Bokført verdi 31.12.24	10 117 710	10 117 710
Økonomisk levetid	0 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	13 060
Endring i utsatt skattefordel	4 467	-10 437
Skattekostnad ordinært resultat	4 467	2 623
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	21 493	12 316
Permanente forskjeller	-1 192	-392
Endring i midlertidige forskjeller	-89 750	47 438
Skattepliktig inntekt	-69 449	59 362
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	13 060
Sum betalbar skatt i balansen	0	13 060

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	0	-5 206	-5 206
Gevinst – og tapskonto	263 424	178 880	-84 544
Sum	263 424	173 674	-89 750
Akkumulert fremførbart underskudd	-69 449	0	69 449



Grunnlag for utsatt skatt	193 975	173 674	-20 301
Utsatt skatt (22 %)	42 675	38 208	-4 466

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	3 992 564	4 092 564
Årets resultat				17 026	17 026
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	4 009 590	4 109 590

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	5 202 673	5 760 000
Sum	5 202 673	5 760 000

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	10 117 710	10 051 257
Sum	10 117 710	10 051 257

Note 7 Bankinnskudd

Det er ingen bundne midler på bankkonto.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BÅLHOLMEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Asbjørn Lausund	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Asbjørn Lausund	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100