



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 575 038
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØRSTA LANDHANDEL AS
Forretningsadresse: Ivar Aasen-gata 10
6150 ØRSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Magne Mork
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		972 536	813 965
Sum inntekter		972 536	813 965
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	227 391	197 117
Annen driftskostnad	2	544 968	486 772
Sum kostnader		772 359	683 888
Driftsresultat		200 177	130 077
Rentekostnad til foretak i same konsern		9 167	
Annan rentekostnad		190 810	129 447
Sum finanskostnader		199 977	129 447
Netto finans		-199 977	-129 447
Ordinært resultat før skattekostnad		200	630
Skattekostnad på resultat	3	43	-22 128
Ordinært resultat etter skattekostnad		157	22 758
Årsresultat		157	22 758
Årsresultat etter minoritetsinteresser		157	22 758
Totalresultat		157	22 758
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		157	22 758
Sum overføringer og disponeringar		157	22 758



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3	61 380	40 846
Sum immaterielle egedelar		61 380	40 846
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 7	6 071 600	5 038 900
Sum varige driftsmiddel		6 071 600	5 038 900
Sum anleggsmiddel		6 132 980	5 079 746
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		4 000	17 984
Andre kortsiktige fordringer		29 511	25 181
Sum krav	4	33 511	43 165
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 136	106 248
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		12 136	106 248
Sum omløpsmiddel		45 647	149 414
SUM EIGEDELAR		6 178 627	5 229 160
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	800 000	800 000
Sum innskoten eigenkapital		800 000	800 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		53 593	53 436
Sum opptent egenkapital		53 593	53 436
Sum egenkapital	6	853 593	853 436
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7	3 107 135	3 249 995
Langsiktig konserngjeld	5	2 178 676	1 000 000
Sum anna langsiktig gjeld		5 285 811	4 249 995
Sum langsiktig gjeld		5 285 811	4 249 995
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			99 364
Betalbar skatt	3	20 577	18 718
Annen kortsiktig gjeld		18 646	7 647
Sum kortsiktig gjeld		39 223	125 729
Sum gjeld		5 325 034	4 375 724
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		6 178 627	5 229 160



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 512013

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 575 038
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØRSTA LANDHANDEL AS
Forretningsadresse: Ivar Aasen-gata 10
6150 ØRSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Magne Mork
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024



Organisasjonsnr: 925 575 038
ØRSTA LANDHANDEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		972 536	813 965
Sum inntekter		972 536	813 965
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	227 391	197 117
Annen driftskostnad	2	544 968	486 772
Sum kostnader		772 359	683 888
Driftsresultat		200 177	130 077
Rentekostnad til føretak i same konsern			
		9 167	
Annan rentekostnad		190 810	129 447
Sum finanskostnader		199 977	129 447
Netto finans		-199 977	-129 447
Ordinært resultat før skattekostnad			
		200	630
Skattekostnad på resultat	3	43	-22 128
Ordinært resultat etter skattekostnad		157	22 758
Årsresultat		157	22 758
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		157	22 758
Totalresultat		157	22 758
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital			
		157	22 758
Sum overføringer og disponeringar		157	22 758



Organisasjonsnr: 925 575 038
ØRSTA LANDHANDEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel	3	61 380	40 846
Sum immaterielle egedelar		61 380	40 846

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	1, 7	6 071 600	5 038 900
Sum varige driftsmiddel		6 071 600	5 038 900

Sum anleggsmiddel		6 132 980	5 079 746
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringer		4 000	17 984
Andre kortsiktige fordringer		29 511	25 181
Sum krav	4	33 511	43 165

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.

Sum bankinnskott, kontantar og liknande		12 136	106 248
------------------------------------------------	--	---------------	----------------

Sum omløpsmiddel		45 647	149 414
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIGEDELAR		6 178 627	5 229 160
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	5	800 000	800 000
Sum innskoten eigenkapital		800 000	800 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital

Sum opptent eigenkapital		53 593	53 436
---------------------------------	--	---------------	---------------

Sum eigenkapital	6	853 593	853 436
-------------------------	----------	----------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	7	3 107 135	3 249 995
Langsiktig konserngjeld	5	2 178 676	1 000 000
Sum anna langsiktig gjeld		5 285 811	4 249 995
Sum langsiktig gjeld		5 285 811	4 249 995
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			99 364
Betalbar skatt	3	20 577	18 718
Annen kortsiktig gjeld		18 646	7 647
Sum kortsiktig gjeld		39 223	125 729
Sum gjeld		5 325 034	4 375 724
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		6 178 627	5 229 160



Organisasjonsnr: 925 575 038
ØRSTA LANDHANDEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Ørsta Landhandel AS

Org.nr.: 925 575 038



Resultatregnskap			
Ørsta Landhandel AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		972 536	813 965
Sum driftsinntekter		972 536	813 965
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	227 391	197 117
Annen driftskostnad	2	544 968	486 772
Sum driftskostnader		772 359	683 888
Driftsresultat		200 177	130 077
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		9 167	0
Annen rentekostnad		190 810	129 447
Resultat av finansposter		-199 977	-129 447
Resultat før skattekostnad		200	630
Skattekostnad på resultat	3	43	-22 128
Resultat		157	22 758
Årsresultat		157	22 758
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		157	22 758
Sum overføringer		157	22 758



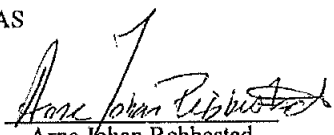
Balanse			
Ørsta Landhandel AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	61 380	40 846
Sum immaterielle eiendeler		61 380	40 846
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 7	6 071 600	5 038 900
Sum varige driftsmidler		6 071 600	5 038 900
Sum anleggsmidler		6 132 980	5 079 746
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		4 000	17 984
Andre kortsiktige fordringer		29 511	25 181
Sum fordringer	4	33 511	43 165
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 136	106 248
Sum omløpsmidler		45 647	149 414
Sum eiendeler		6 178 627	5 229 160



Balanse			
Ørsta Landhandel AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		53 593	53 436
Sum opptjent egenkapital		53 593	53 436
Sum egenkapital	6	853 593	853 436
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 107 135	3 249 995
Langsiktig konserngjeld	5	2 178 676	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 285 811	4 249 995
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	99 364
Betalbar skatt	3	20 577	18 718
Annen kortsiktig gjeld		18 646	7 647
Sum kortsiktig gjeld		39 223	125 729
Sum gjeld		5 325 034	4 375 724
Sum egenkapital og gjeld		6 178 627	5 229 160

Ørsta, 5/12-2024
Styret i Ørsta Landhandel AS

Per Magne Mork
styreleder


Arne Johan Rebbestad
styremedlem

Ørsta Landhandel AS Side 4



ØRSTA LANDHANDEL AS

Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og NRS 8 God Rekneskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Inntektsføringsprinsipp

Salg av tjenester blir bokført ved levering/opptjeningstidspunktet.

NOTE 1 - Anleggsmiddel, avskrivning

	Bygg	Tomt
Anskaffelseskost 01.01.	4 906 236	500 000
Tilgang	1 260 091	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	6 166 327	500 000
Akkumulert avskrivning	594 727	0
Bokført verdi 31.12.	5 571 600	500 000
Årets avskrivningar	227 391	0
Øk. levetid	25 år	Evig
Avskrivningsmetode	Lineære	Ingen avskr.

NOTE 2 - Lønnskostnad, antall årsverk, godtgjørelser mm.

Selskapet har ingen ansatte. Det er heller ikke utbetalt honorar til medlemmer av styret.



ØRSTA LANDHANDEL AS

Noter til regnskapet 2023

NOTE 3 - Skattekostnad

Noten viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt og hvilken skattesats som er anvendt ved beregningen 31.12.2023:

	31.12.22	31.12.23	Endring
Midlertidige forskjeller knyttet til:			
Anleggsmiddel	-185 666	-279 000	93 334
Omløpsmiddel	0	0	0
Skattemessig underskudd til fremføring	0	0	0
Midlertidige forskjeller	-185 666	-279 000	93 334
Utsatt skatt (+) / -skattefordel (-) 22 %	-40 846	-61 380	20 534
Utsatt skatt (+) / -skattefordel (-) 22 % bokført	-40 846	-61 380	20 534

	2023	2022
Resultat før skattekostnad	200	630
Permanente forskjeller:		
+/- permanente forskjeller	0	39
Midlertidige forskjeller:		
+/- årets endring i midlertidige forskjeller	93 334	84 411
+/- andre skattemessige poster	0	0
Sum årets skattegrunnlag	93 534	85 080
Betalbar inntekstskatt for selskapet	20 577	18 718
+ refusjon skatt personinntekt	0	0
Sum betalbar skatt i balansen 22 %	20 577	18 718
+/- for mye eller for lite avsatt skatt tidl. år	0	0
+/- endring i utsatt skatt/skattefordel	-20 534	-40 846
Sum skattekostnad i resultatregnskapet	43	-22 128

NOTE 4 - Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende og har forfall innen 1 år fra balansedatoen.

NOTE 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjonær i selskapet pr 31.12. var:

	Aksjer	Pålydende	Eierandel	Stemmeandel
Ivar Aasengate 10 AS, 6150 Ørsta	800	1 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	800	1 000	100 %	100 %

Medlemmer av styret eier ikke aksjer direkte, men via eierinteresser i selskapet ovenfor.

Morselskapet har lånt kr 2.178.676 til Ørsta Landhandel AS. Lånet er renteregnet.



ØRSTA LANDHANDEL AS

Noter til regnskapet 2023

NOTE 6 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen EK
Egenkapital 01.01.	800 000	53 436
<u>Årets endring i egenkapital:</u>		
Årets resultat	0	157
Egenkapital 31.12.	800 000	53 593

NOTE 7 - Gjeld / panstillelser

Selskapet har pantesikret lån med kr 3.107.135 som er sikret med pant.

Bokført verdi på pantsatte eiendeler: Anleggsmiddel **6 071 600**

Av den langsiktige gjelden forfaller kr 2.393.000 om mer enn 5 år fra balansedatoen.



hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening
Autorisert rekneskapsførarselskap
Org.nr. 987 832 916 MVA
E-post: firmapost@h-v.no
www.h-v.no

Til generalforsamlinga i
Ørsta Landhandel AS

Melding frå uavhengig revisor

Uttale om revisjonen av årsrekneskapen

Side 1 av 2

Konklusjon

Vi har revidert Ørsta Landhandel AS sin årsrekneskap som viser eit overskot på kr 157. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2023 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, irekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2023, og av resultatet for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Styret sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Førsetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

ØRSTA:	EID:	STRYN :
Ivar Aasengt. 10. Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tonningsgt. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



hovden & vatne
statsautoriserte revisorer as

Side 2 av 2

Revisor sine oppgaver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgaver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 05.02.2024

Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Geir A. Vatne

Statsautorisert revisor