



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 130 627
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJØLBERGGATA 31 AS
Forretningsadresse: St. Olavs plass 1
0165 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Strøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt			5 182 120
Annen driftsinntekt		427 464	
Sum inntekter		427 464	5 182 120
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	1 133 720	1 133 720
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	1 147 495	14 725 081
Sum kostnader		2 281 215	15 858 801
Driftsresultat		-1 853 751	-10 676 681
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 620	
Sum finansinntekter		1 620	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 165 000	431 000
Annen rentekostnad		365	252
Sum finanskostnader		2 165 365	431 252
Netto finans		-2 163 745	-431 252
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 017 496	-11 107 933
Skattekostnad på resultat	3	-883 849	-2 443 745
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 133 646	-8 664 188
Årsresultat	4	-3 133 647	-8 664 188
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 133 646	-8 664 188
Totalresultat		-3 133 646	-8 664 188
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen egenkapital		-3 133 647	-8 664 188
Sum overføringer og disponeringer		-3 133 647	-8 664 188



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	38 454 060	39 587 780
Prosjekter i arbeid	2	138 926 911	14 369 989
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	177 380 971	53 957 770
Sum anleggsmidler		177 380 971	53 957 770
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		269 528	
Andre kortsiktige fordringer			
Konsernfordringer		19 605 494	11 209 333
Sum fordringer		19 875 022	11 209 333
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	239 957	1 507 273
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		239 957	1 507 273
Sum omløpsmidler		20 114 980	12 716 606
SUM EIENDELER		197 495 950	66 674 375
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		33 173 938	20 666 561
Sum innskutt egenkapital		34 173 938	21 666 561
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			348 739
Sum opptjent egenkapital			348 739
Sum egenkapital	4	34 173 938	22 015 300
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	4 613 294	1 183 934
Sum avsetninger for forpliktelser		4 613 294	1 183 934
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		4 613 294	1 183 934
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 340 878	5 132 645
Betalbar skatt	3		
Utbytte	7		8 743 280
Kortsiktig konserngjeld	7	128 361 001	29 431 599
Annen kortsiktig gjeld		6 839	167 617
Sum kortsiktig gjeld		158 708 718	43 475 141
Sum gjeld		163 322 012	44 659 075
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		197 495 950	66 674 375



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 468849

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 130 627
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJØLBERGGATA 31 AS
Forretningsadresse: St. Olavs plass 1
0165 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Strøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Organisasjonsnr: 921 130 627
KJØLBERGGATA 31 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt			5 182 120
Annen driftsinntekt		427 464	
Sum inntekter		427 464	5 182 120
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	1 133 720	1 133 720
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	1 147 495	14 725 081
Sum kostnader		2 281 215	15 858 801
Driftsresultat		-1 853 751	-10 676 681
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 620	
Sum finansinntekter		1 620	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 165 000	431 000
Annen rentekostnad		365	252
Sum finanskostnader		2 165 365	431 252
Netto finans		-2 163 745	-431 252
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-883 849	-2 443 745
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 133 646	-8 664 188
Årsresultat	4	-3 133 647	-8 664 188
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 133 646	-8 664 188
Totalresultat		-3 133 646	-8 664 188
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-3 133 647	-8 664 188
Sum overføringer og disponeringer		-3 133 647	-8 664 188



Organisasjonsnr: 921 130 627
KJØLBERGGATA 31 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	38 454 060	39 587 780
--------------	---	------------	------------

Prosjekter i arbeid	2	138 926 911	14 369 989
---------------------	---	-------------	------------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	177 380 971	53 957 770
-------------------------	---	-------------	------------

Sum anleggsmidler		177 380 971	53 957 770
-------------------	--	-------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		269 528	
-----------------	--	---------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer			
------------	--	--	--

Konsernfordringer		19 605 494	11 209 333
-------------------	--	------------	------------

Sum fordringer		19 875 022	11 209 333
----------------	--	------------	------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.	5	239 957	1 507 273
----	---	---------	-----------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		239 957	1 507 273
-----------------------	--	---------	-----------

Sum omløpsmidler		20 114 980	12 716 606
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		197 495 950	66 674 375
---------------	--	-------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
--------------	---	-----------	-----------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Overkurs		33 173 938	20 666 561
----------	--	------------	------------

Sum innskutt egenkapital		34 173 938	21 666 561
--------------------------	--	------------	------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital			348 739
-------------------	--	--	---------



Sum opptjent egenkapital			348 739
Sum egenkapital	4	34 173 938	22 015 300
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	4 613 294	1 183 934
Sum avsetninger for forpliktelseser		4 613 294	1 183 934
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		4 613 294	1 183 934
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 340 878	5 132 645
Betalbar skatt	3		
Utbytte	7		8 743 280
Kortsiktig konserngjeld	7	128 361 001	29 431 599
Annen kortsiktig gjeld		6 839	167 617
Sum kortsiktig gjeld		158 708 718	43 475 141
Sum gjeld		163 322 012	44 659 075
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		197 495 950	66 674 375



Organisasjonsnr: 921 130 627
KJØLBERGGATA 31 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------


<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing
Thomas Strøm
2023-05-03

 BankID Signing
Finn Asbjørn Strøm
2023-05-04

Årsregnskap 2022

Kjølbeggata 31 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 921 130 627

BankID Signing
Thomas Strøm
2023-05-03BankID Signing
Finn Asbjørn Strøm
2023-05-04

Resultatregnskap

Kjølberggata 31 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekt		0	5 182 120
Annen driftsinntekt		427 464	0
Sum driftsinntekter		<u>427 464</u>	<u>5 182 120</u>
Avskrivning av driftsmidler	2	1 133 720	1 133 720
Annen driftskostnad	1	1 147 495	14 725 081
Sum driftskostnader		<u>2 281 215</u>	<u>15 858 801</u>
Driftsresultat		<u>-1 853 751</u>	<u>-10 676 681</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 620	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 165 000	431 000
Annen rentekostnad		365	252
Resultat av finansposter		<u>-2 163 745</u>	<u>-431 252</u>
Resultat før skattekostnad		-4 017 496	-11 107 933
Skattekostnad på resultat	3	-883 849	-2 443 745
Årsresultat	4	<u>-3 133 647</u>	<u>-8 664 188</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		3 133 647	8 664 188
Sum overføringer		<u>-3 133 647</u>	<u>-8 664 188</u>

Side 2

 BankID Signing
Thomas Strøm
2023-05-03 BankID Signing
Finn Asbjørn Strøm
2023-05-04

Balanse

Kjølberggata 31 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	38 454 060	39 587 780
Prosjekter i arbeid	2	138 926 911	14 369 989
Sum varige driftsmidler	2	<u>177 380 971</u>	<u>53 957 770</u>
Sum anleggsmidler		<u>177 380 971</u>	<u>53 957 770</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		269 528	0
Mottatt konsernbidrag		19 605 494	11 209 333
Sum fordringer		<u>19 875 022</u>	<u>11 209 333</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	239 957	1 507 273
Sum omløpsmidler		<u>20 114 980</u>	<u>12 716 606</u>
Sum eiendeler		<u>197 495 950</u>	<u>66 674 375</u>

Side 3

BankID Signing
Thomas Strøm
2023-05-03BankID Signing
Finn Asbjørn Strøm
2023-05-04**Balanse**

Kjølberggata 31 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Overkurs		<u>33 173 938</u>	<u>20 666 561</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>34 173 938</u>	<u>21 666 561</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>0</u>	<u>348 739</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>0</u>	<u>348 739</u>
Sum egenkapital	4	<u>34 173 938</u>	<u>22 015 300</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	4 613 294	1 183 934
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 340 878	5 132 645
Avgitt konsernbidrag	7	0	8 743 280
Konserngjeld	7	128 361 001	29 431 599
Annen kortsiktig gjeld		<u>6 839</u>	<u>167 617</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>158 708 718</u>	<u>43 475 141</u>
Sum gjeld		<u>163 322 012</u>	<u>44 659 075</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>197 495 950</u>	<u>66 674 375</u>

Oslo, 26.04.2023
Styret i Kjølberggata 31 ASFinn Asbjørn Strøm
styremedlemThomas Strøm
styreleder/daglig leder

Side 4



Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Konsernbidrag

Konsernbidrag til øvrige konsernselskaper (morselskap og søsterselskap) ansees som en egenkapitaltransaksjon. Avgitt konsernbidrag, med fradrag for skatt, er derfor ført via disponeringer og overføringer (fra annen egenkapital). Konsernbidrag er regnskapsført som en balansetransaksjon samme år som det er medtatt i mottakers regnskap.

Konserntilhørighet

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Facts Finn AS (org.nr 923 051 635) med forretningsadresse St. Olavs plass 1, 0165 Oslo.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte, og er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet ledes av Thomas Strøm som lønnes via Seff Holding AS. Kjølberggata 31 AS belastes administrasjonshonorar fra Seff Holding AS.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i løpet av året.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.



Note 2 Anleggsmidler

	Tomter og bygninger	Prosjekt i arbeid	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2022	58 826 621	407 379	1 000 000	60 234 000
Tilgang kjøpte anleggsmidler	12 784 154	0	0	12 784 154
Anskaffelseskost 31.12.2022	71 610 775	407 379	1 000 000	73 018 154
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2022	19 060 385	0	0	19 060 385
Årets ordinære avskrivninger	1 133 720	0	0	1 133 720
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2022	20 194 105	0	0	20 194 105
Bokført verdi 01.01.2022	39 766 236	407 379	1 000 000	41 173 615
Tilgang i året	12 784 154	124 556 922	0	137 341 076
Årets avskrivning og nedskrivning	1 133 720	0	0	1 133 720
Bokført verdi 31.12.2022	51 416 672	124 964 301	1 000 000	177 380 971

Økonomisk levetid 10 - 50 år

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-4 313 209	-2 466 053
Endring i utsatt skatt	3 429 360	22 308
Skattekostnad ordinært resultat	-883 849	-2 443 745
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 017 496	-11 107 933
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-77 264 444	-101 400
Mottatt konsernbidrag	19 605 494	11 209 333
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-4 313 209	-2 466 053
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	4 313 209	2 466 053
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	82 645 963	5 381 519	-77 264 444
Sum	82 645 963	5 381 519	-77 264 444
Akkumulert fremførbart underskudd	-61 676 445	0	61 676 445
Grunnlag for utsatt skatt	20 969 518	5 381 519	-15 587 999



Utsatt skatt (22 %)	4 613 294	1 183 934
----------------------------	------------------	------------------



Note 4 Egenkapital

	Aksje-kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2022	1 000 000	20 666 561	348 739	22 015 300
Årets resultat		-3 133 647		-3 133 647
Mottatt konsernbidrag		15 292 285		15 292 285
Pr. 31.12.2022	1 000 000	32 825 199	348 739	34 173 938


Note 5 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler.



Note 6 Aksjonærer

 BankID Signing
Thomas Strøm
2023-05-03

 BankID Signing
Finn Asbjørn Strøm
2023-05-04

Aksjekapitalen i Kjølbeggata 31 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	10 000,0	1 000 000
Sum	100		1 000 000

Eierstruktur


De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Seff Forvaltning AS	99	99,0	99,0
SEFF HOLDING AS	1	1,0	1,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0



Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

 BankID Signing
Thomas Strøm
2023-05-03

 BankID Signing
Finn Asbjørn Strøm
2023-05-04

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	19 605 494	0
Sum	0	0	19 605 494	0

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	128 361 001	37 174 879
Sum	0	0	128 361 001	37 174 879



Til generalforsamlingen i Kjøllberggata 31 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kjøllberggata 31 AS som viser et underskudd på kr 3 133 647. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.




Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse

som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mo i Rana, 02.05.2023
Helgeland Revisjon AS


Tonje Olsen
statsautorisert revisor