



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 087 223  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BLØDEKJÆR 6 AS  
Forretningsadresse: Sandvigveien 156  
4816 KOLBJØRNSVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Inge Øygarden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		918 077	683 210
<b>Sum inntekter</b>		<b>918 077</b>	<b>683 210</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	296 697	274 012
Annen driftskostnad	2	95 131	33 816
<b>Sum kostnader</b>		<b>391 828</b>	<b>307 828</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>526 249</b>	<b>375 382</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	250 140	218 900
Annen rentekostnad			224
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>250 140</b>	<b>219 124</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-250 140</b>	<b>-219 124</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>276 109</b>	<b>156 258</b>
Skattekostnad på resultat	4	60 744	34 611
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>215 365</b>	<b>121 647</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>215 365</b>	<b>121 647</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>215 365</b>	<b>121 647</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>215 365</b>	<b>121 647</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5, 5	215 365	121 647
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>215 365</b>	<b>121 647</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	6 526 000	6 789 000
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	34 200	28 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 560 200</b>	<b>6 817 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 560 200</b>	<b>6 817 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		39 370	79 772
Andre kortsiktige fordringer		13 669	11 536
<b>Sum fordringer</b>		<b>53 039</b>	<b>91 308</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		165 154	118 452
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>165 154</b>	<b>118 452</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>218 193</b>	<b>209 760</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 778 393</b>	<b>7 026 760</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	500 000	500 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital	5	1 257 220	1 257 220
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 757 220</b>	<b>1 757 220</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	63 913	279 278
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-63 913</b>	<b>-279 278</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 693 307</b>	<b>1 477 942</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	156 709	95 965
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>156 709</b>	<b>95 965</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig konserngjeld	3, 6	4 808 232	5 358 092
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 808 232</b>	<b>5 358 092</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 964 941</b>	<b>5 454 057</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		120 145	89 358
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld			5 403
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>120 145</b>	<b>94 761</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 085 086</b>	<b>5 548 818</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 778 393</b>	<b>7 026 760</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 334313

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 087 223  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BLØDEKJØR 6 AS  
Forretningsadresse: Sandvigveien 156  
4816 KOLBJØRNSVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Inge Øygarden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.03.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 087 223  
BLØDEKJÆR 6 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		918 077	683 210
<b>Sum inntekter</b>		<b>918 077</b>	<b>683 210</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	296 697	274 012
Annen driftskostnad	2	95 131	33 816
<b>Sum kostnader</b>		<b>391 828</b>	<b>307 828</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>526 249</b>	<b>375 382</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	250 140	218 900
Annen rentekostnad			224
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>250 140</b>	<b>219 124</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-250 140</b>	<b>-219 124</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>276 109</b>	<b>156 258</b>
Skattekostnad på resultat	4	60 744	34 611
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>215 365</b>	<b>121 647</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>215 365</b>	<b>121 647</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>215 365</b>	<b>121 647</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>215 365</b>	<b>121 647</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5, 5	215 365	121 647
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>215 365</b>	<b>121 647</b>



Organisasjonsnr: 989 087 223  
BLØDEKJØR 6 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1, 6 6 526 000 6 789 000

Maskiner og anlegg 1

Skip og flytende

installasjoner 1

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 1 34 200 28 000

**Sum varige driftsmidler 6 560 200 6 817 000**

**Sum anleggsmidler 6 560 200 6 817 000**

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 39 370 79 772

Andre kortsiktige

fordringer 13 669 11 536

**Sum fordringer 53 039 91 308**

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 165 154 118 452

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende 165 154 118 452**

**Sum omløpsmidler 218 193 209 760**

**SUM EIENDELER 6 778 393 7 026 760**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

#### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 7 500 000 500 000

Beholdning av egne aksjer 7

Annen innskutt egenkapital 5 1 257 220 1 257 220

**Sum innskutt egenkapital 1 757 220 1 757 220**

#### Opptjent egenkapital



Udekket tap	5	63 913	279 278
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-63 913</b>	<b>-279 278</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 693 307</b>	<b>1 477 942</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	156 709	95 965
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>156 709</b>	<b>95 965</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig konserngjeld	3, 6	4 808 232	5 358 092
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 808 232</b>	<b>5 358 092</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 964 941</b>	<b>5 454 057</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		120 145	89 358
Betalbar skatt	4		5 403
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>120 145</b>	<b>94 761</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 085 086</b>	<b>5 548 818</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 778 393</b>	<b>7 026 760</b>



Organisasjonsnr: 989 087 223  
BLØDEKJÆR 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 for Blødekjær 6 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

---

Utarbeidet av:

**ecit**



<b>Resultatregnskap</b>				
<b>Blødekjær 6 AS</b>				
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Annen driftsinntekt		918 077	683 210	
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>918 077</b>	<b>683 210</b>	
Avskrivning driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	296 697	274 012	
Annen driftskostnad	2	95 131	33 816	
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>391 828</b>	<b>307 828</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>526 249</b>	<b>375 382</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>				
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	250 140	218 900	
Annen rentekostnad		0	224	
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-250 140</b>	<b>-219 124</b>	
Resultat før skattekostnad		276 109	156 258	
Skattekostnad på resultat	4	60 744	34 611	
<b>Resultat</b>		<b>215 365</b>	<b>121 647</b>	
<b>Årsresultat</b>		<b>215 365</b>	<b>121 647</b>	
<b>Overføringer</b>				
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	5	215 365	121 647	
<b>Sum overføringer</b>		<b>215 365</b>	<b>121 647</b>	




<b>Balanse</b>			
<b>Blødekjær 6 AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	6 526 000	6 789 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	34 200	28 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 560 200</b>	<b>6 817 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 560 200</b>	<b>6 817 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		39 370	79 772
Andre kortsiktige fordringer		13 669	11 536
<b>Sum fordringer</b>		<b>53 039</b>	<b>91 308</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		165 154	118 452
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>218 193</b>	<b>209 760</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 778 393</b>	<b>7 026 760</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Blødekjær 6 AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 257 220	1 257 220
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 757 220</b>	<b>1 757 220</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-63 913	-279 278
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-63 913</b>	<b>-279 278</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 693 307</b>	<b>1 477 942</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	156 709	95 965
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>156 709</b>	<b>95 965</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig konserngjeld	3, 6	4 808 232	5 358 092
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 808 232</b>	<b>5 358 092</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		120 145	89 358
Annen kortsiktig gjeld		0	5 403
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>120 145</b>	<b>94 761</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 085 086</b>	<b>5 548 818</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 778 393</b>	<b>7 026 760</b>

Arendal, 05.03.2024  
Styret i Blødekjær 6 AS

  
Bjørn Inge Øygarden  
styreleder/daglig leder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	8 151 939	97 960	36 125	8 286 024
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	23 913		15 984	39 897
<b>= Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>8 175 852</b>	<b>97 960</b>	<b>52 109</b>	<b>8 325 921</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	1 649 852	97 960	17 909	1 765 721
<b>= Bokført verdi 31.12</b>	<b>6 526 000</b>	<b>0</b>	<b>34 200</b>	<b>6 560 200</b>
Årets ordinære avskrivninger	286 913	0	9 784	296 697
Økonomisk levetid	10-100 år	3 år	5 år	

Inkludert i anskaffelseskost og bokført verdi av bygninger og tomter er tomt med kr 1 234 000. Tomt avskrives ikke.

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

### Lønn

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styret eller daglig leder.

## Note 3 Langsiktig konserngjeld

Selskapet har pr. 31.12 en gjeld til morselskapet, Soria Moria Holding AS, på kr 4 808 232. Lånet er renteberegnet med kr 250 140.

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	60 744	34 611
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>60 744</b>	<b>34 611</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	276 109	156 258
Permanente forskjeller	0	1 063
Endring i midlertidige forskjeller	94 229	64 895
Anvendelse av fremførbart underskudd	-370 338	-222 216
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	743 178	844 766	101 588
Gevinst – og tapskonto	-29 440	-36 799	-7 359
<b>Sum</b>	<b>713 738</b>	<b>807 967</b>	<b>94 229</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 425	-371 763	-370 338
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>712 313</b>	<b>436 204</b>	<b>-276 109</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>156 709</b>	<b>95 965</b>	<b>-60 744</b>

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
<b>Pr. 01.01.2023</b>	500 000	1 257 220	-279 278	1 477 942
Årets resultat			215 365	215 365
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>500 000</b>	<b>1 257 220</b>	<b>-63 913</b>	<b>1 693 307</b>

## Note 6 Pantessikkerhet

Eiendommen Blødekjær 6, Gnr. 501, bnr. 157 er stilt som sikkerhet for låneopptak i bank for konserngjeld hos Soria Moria Holding AS.

## Note 7 Aksjonærer

**Aksjekapitalen i Blødekjær 6 AS pr. 31.12 består av:**

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	500	1 000,0	500 000
<b>Sum</b>	<b>500</b>		<b>500 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>
Soria Moria Holding AS	500	100,0