



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 411 863
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIRKELUNDEN INVESTERINGSSSELKAP AS
Forretningsadresse: Deliveien 10
1540 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Andresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt	1	51 242 809	83 661 072
Sum inntekter		51 242 809	83 661 072
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 621 595	2 456 840
Annen driftskostnad	2, 3	8 294 240	8 311 623
Sum kostnader		9 915 834	10 768 463
Driftsresultat		41 326 975	72 892 609
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		14 718 480	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		542 791	
Annen renteinntekt		1 422 824	475 702
Annen finansinntekt		907 319	386 012
Sum finansinntekter		17 591 414	861 714
Rentekostnad til foretak i samme konsern			36 828
Annen rentekostnad		2 126 090	1 233 165
Sum finanskostnader		2 126 090	1 269 993
Netto finans		15 465 324	-408 279
Ordinært resultat før skattekostnad		56 792 298	72 484 330
Skattekostnad på resultat	4	12 549 851	14 421 113
Ordinært resultat etter skattekostnad		44 242 447	58 063 217
Årsresultat	5	44 242 447	58 063 217
Årsresultat etter minoritetsinteresser		44 242 447	58 063 217
Totalresultat		44 242 447	58 063 217



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		44 242 447	58 063 217
Sum overføringer og disponeringer		44 242 447	58 063 217



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	409 826 372	179 756 365
Lån til foretak i samme konsern	7	60 528 242	36 894 279
Investeringer i tilknyttet selskap	6	39 200 000	39 200 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		3 331 571	
Investeringer i aksjer og andeler	6		
Andre langsiktige fordringer		21 458 330	2 725 626
Sum finansielle anleggsmidler		534 344 515	258 576 270
Sum anleggsmidler		534 344 515	258 576 270
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			317 115
Andre kortsiktige fordringer		1 311 541	1 687 917
Sum fordringer		1 311 541	2 005 032
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	216 794 777	191 616 987
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Andre finansielle instrumenter	6		
Sum investeringer		216 794 777	191 616 987
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 139 895	36 831 549
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 139 895	36 831 549
Sum omløpsmidler		220 246 213	230 453 568



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		754 590 728	489 029 838

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9	3 356 641	3 356 641
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs		208 237 375	208 237 375
Sum innskutt egenkapital		211 594 016	211 594 016

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		246 247 428	202 004 980
Sum opptjent egenkapital		246 247 428	202 004 980

Sum egenkapital	5	457 841 444	413 598 996
------------------------	---	--------------------	--------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelse	2	206 403	295 613
Utsatt skatt	4	13 202 993	12 504 939
Sum avsetninger for forpliktelse		13 409 396	12 800 552

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		49 576 680	
Langsiktig konserngjeld	7	20 054 823	22 554 823
Øvrig langsiktig gjeld	7	137 761 497	10 761 497
Sum annen langsiktig gjeld		207 393 000	33 316 320

Sum langsiktig gjeld		220 802 396	46 116 873
-----------------------------	--	--------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		27 929	35 773
Betalbar skatt	4		1 916 174
Skyldig offentlige avgifter		53 770	246 241
Kortsiktig konserngjeld		53 871 804	44 659
Annen kortsiktig gjeld	7	21 993 386	27 071 122
Sum kortsiktig gjeld		75 946 888	29 313 969



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		296 749 285	75 430 842
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		754 590 728	489 029 838



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 656436

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 411 863
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIRKELUNDEN INVESTERINGSSKAP AS
Forretningsadresse: Deliveien 10
1540 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Andresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2024



Organisasjonsnr: 921 411 863
BIRKELUNDEN INVESTERINGSSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt	1	51 242 809	83 661 072
Sum inntekter		51 242 809	83 661 072
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 621 595	2 456 840
Annen driftskostnad	2, 3	8 294 240	8 311 623
Sum kostnader		9 915 834	10 768 463
Driftsresultat		41 326 975	72 892 609
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		14 718 480	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		542 791	
Annen renteinntekt		1 422 824	475 702
Annen finansinntekt		907 319	386 012
Sum finansinntekter		17 591 414	861 714
Rentekostnad til foretak i samme konsern			36 828
Annen rentekostnad		2 126 090	1 233 165
Sum finanskostnader		2 126 090	1 269 993
Netto finans		15 465 324	-408 279
Ordinært resultat før skattekostnad		56 792 298	72 484 330
Skattekostnad på resultat	4	12 549 851	14 421 113
Ordinært resultat etter skattekostnad		44 242 447	58 063 217
Årsresultat	5	44 242 447	58 063 217
Årsresultat etter minoritetsinteresser		44 242 447	58 063 217
Totalresultat		44 242 447	58 063 217
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		44 242 447	58 063 217
Sum overføringer og disponeringer		44 242 447	58 063 217





Organisasjonsnr: 921 411 863
BIRKELUNDEN INVESTERINGSSELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	409 826 372	179 756 365
Lån til foretak i samme konsern	7	60 528 242	36 894 279
Investeringer i tilknyttet selskap	6	39 200 000	39 200 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		3 331 571	
Investeringer i aksjer og andeler	6		
Andre langsiktige fordringer		21 458 330	2 725 626
Sum finansielle anleggsmidler		534 344 515	258 576 270
Sum anleggsmidler		534 344 515	258 576 270
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			317 115
Andre kortsiktige fordringer		1 311 541	1 687 917
Sum fordringer		1 311 541	2 005 032
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	216 794 777	191 616 987
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Andre finansielle instrumenter	6		
Sum investeringer		216 794 777	191 616 987
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	2 139 895	36 831 549
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 139 895	36 831 549
Sum omløpsmidler		220 246 213	230 453 568



SUM EIENDELER		754 590 728	489 029 838
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	3 356 641	3 356 641
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs		208 237 375	208 237 375
Sum innskutt egenkapital		211 594 016	211 594 016
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		246 247 428	202 004 980
Sum opptjent egenkapital		246 247 428	202 004 980
Sum egenkapital	5	457 841 444	413 598 996
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	2	206 403	295 613
Utsatt skatt	4	13 202 993	12 504 939
Sum avsetninger for forpliktelser		13 409 396	12 800 552
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		49 576 680	
Langsiktig konserngjeld	7	20 054 823	22 554 823
Øvrig langsiktig gjeld	7	137 761 497	10 761 497
Sum annen langsiktig gjeld		207 393 000	33 316 320
Sum langsiktig gjeld		220 802 396	46 116 873
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 929	35 773
Betalbar skatt	4		1 916 174
Skyldig offentlige avgifter		53 770	246 241
Kortsiktig konserngjeld		53 871 804	44 659
Annen kortsiktig gjeld	7	21 993 386	27 071 122
Sum kortsiktig gjeld		75 946 888	29 313 969
Sum gjeld		296 749 285	75 430 842
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		754 590 728	489 029 838



Organisasjonsnr: 921 411 863
BIRKELUNDEN INVESTERINGSSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



RESULTATREGNSKAP

BIRKELUNDEN INVESTERINGSSSELSKAP AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt	1	51 242 809	83 661 072
Sum driftsinntekter		51 242 809	83 661 072
Lønnskostnad	2	1 621 595	2 456 840
Annen driftskostnad	2, 3	8 294 240	8 311 623
Sum driftskostnader		9 915 834	10 768 463
Driftsresultat		41 326 975	72 892 609
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		14 718 480	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		542 791	0
Annen renteinntekt		1 422 824	475 702
Annen finansinntekt		907 319	386 012
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	36 828
Annen rentekostnad		2 126 090	1 233 165
Resultat av finansposter		15 465 324	-408 279
Resultat før skattekostnad		56 792 298	72 484 330
Skattekostnad på resultat	4	12 549 851	14 421 113
Resultat		44 242 447	58 063 217
Årsresultat	5	44 242 447	58 063 217
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		44 242 447	58 063 217
Sum overføringer		44 242 447	58 063 217



BALANSE

BIRKELUNDEN INVESTERINGSSSELKAP AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	6	409 826 372	179 756 365
Lån til foretak i samme konsern	7	60 528 242	36 894 279
Investeringer i tilknyttet selskap	6	39 200 000	39 200 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		3 331 571	0
Andre langsiktige fordringer		21 458 330	2 725 626
Sum finansielle anleggsmidler		534 344 515	258 576 270
Sum anleggsmidler		534 344 515	258 576 270
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	317 115
Andre kortsiktige fordringer		1 311 541	1 687 917
Sum fordringer		1 311 541	2 005 032
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	6	216 794 777	191 616 987
Sum investeringer		216 794 777	191 616 987
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 139 895	36 831 549
Sum omløpsmidler		220 246 213	230 453 568
Sum eiendeler		754 590 728	489 029 838



BALANSE

BIRKELUNDEN INVESTERINGSSKAP AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	9	3 356 641	3 356 641
Overkurs		208 237 375	208 237 375
Sum innskutt egenkapital		211 594 016	211 594 016
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		246 247 428	202 004 980
Sum opptjent egenkapital		246 247 428	202 004 980
Sum egenkapital	5	457 841 444	413 598 996
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Pensjonsforpliktelser	2	206 403	295 613
Utsatt skatt	4	13 202 993	12 504 939
Sum avsetning for forpliktelser		13 409 396	12 800 552
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		49 576 680	0
Langsiktig konserngjeld	7	20 054 823	22 554 823
Øvrig langsiktig gjeld	7	137 761 497	10 761 497
Sum annen langsiktig gjeld		207 393 000	33 316 320
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		27 929	35 773
Betalbar skatt	4	0	1 916 174
Skyldig offentlige avgifter		53 770	246 241
Konserngjeld		53 871 804	44 659
Annen kortsiktig gjeld	7	21 993 386	27 071 122
Sum kortsiktig gjeld		75 946 888	29 313 969
Sum gjeld		296 749 285	75 430 842
Sum egenkapital og gjeld		754 590 728	489 029 838



BALANSE

BIRKELUNDEN INVESTERINGSSKAP AS

28.06.2024

Styret i Birkelunden Investeringselskap AS

Morten Andresen
styremedlem

Anders Andresen Eriksen
styremedlem

Marit Andresen Eriksen
styremedlem

Martin Andresen
styremedlem

Torstein Andresen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Konsernregnskap utarbeides av Mime Invest AS med adresse Fridtjof Nansens vei 3, 13 66 Lysaker som er det ultimate morselskapet i konsernet.

ANDRE DRIFTSINNETEKTER/ANDRE DRIFTSKOSTNADER

Avkastning på investering i aksjer, herunder gevinster og mottatt utbytt, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Ved netto negativ avkastning presenteres dette under driftskostnader.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP OG TILKNYTTET SELSKAP

Datterselskap og tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap og tilknyttede selskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

KORTSIKTIGE PLASSERINGER

Kortsiktige plasseringer som inngår i en handelsportefølje, omsettes på børs og har god eierspredning og likviditet vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



Note 1 Andre driftsinntekter

	2023	2022
Gevinst ved realisasjon av aksjer	46 110 721	24 479 321
Verdiregulering av markedsbaserte aksjer	5 132 088	59 181 751
Sum	51 242 809	83 661 072

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	1 155 671	2 049 619
Styregodtgjørelse	190 000	
Arbeidsgiveravgift	254 775	341 911
Andre ytelser	21 148	65 310
Sum	1 621 595	2 456 840

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

Selskapet har OTP for sine ansatte. Selskapet har en tidligere ansatt som har krav på pensjon. Denne forpliktelsen dekkes over driften og forpliktelsen er beregnet til kr. 206 403 pr. 31.12.23.

Det ble i 2023 kostnadsført kr.86 690 til lovpålagt revisjon og kr. 41 300 i annen bistand fra revisor.

Note 3 Transaksjoner med nærstående parter

Følgende transaksjoner har funnet sted i 2023:

	Beløp
F2 Management AS - annen driftskostnad	1 471 087
F2 Management AS - annen kortsiktig gjeld	1 471 087

F2 Management AS kontrolleres av styreleder og styremedlem med 50% hver.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	11 851 797	1 916 174
Endring i utsatt skattefordel	698 054	12 504 939
Skattekostnad ordinært resultat	12 549 851	14 421 113
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	56 792 298	72 484 330
Permanente forskjeller	-2 897 851	-56 323 465
Endring i midlertidige forskjeller	-22 644	-5 999
Avgitt konsernbidrag	-53 871 804	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-7 444 986
Skattepliktig inntekt	0	8 709 880
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	8 613 731	1 916 174
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-11 851 797	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	3 238 066	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	1 916 174

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-110 229	-137 786	-27 557
Gevinst – og tapskonto	376 494	470 618	94 124
Pensjonspremie/- forpliktelse	-206 403	-295 613	-89 210
Sum	59 862	37 219	-22 644
Aksjer og andre verdipapirer	59 953 741	56 803 412	-3 150 328
Grunnlag for utsatt skatt	60 013 603	56 840 631	-3 172 972
Utsatt skatt (22 %)	13 202 993	12 504 939	-698 054

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	3 356 641	208 237 375	202 004 980	413 598 996
Årets resultat			44 242 447	44 242 447
Pr 31.12.2023	3 356 641	208 237 375	246 247 428	457 841 444



Note 6 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS			
Alnabru Invest AS	41,2%	39 200 000	39 200 000
Bini Invest AS	100%	45 691 105	45 691 105
Birkelunden Eiendomsselskap AS	100,0%	40 800 000	40 800 000
Skeidarliving Group AS	100%	323 335 267	323 335 267
Sum		449 026 372	449 026 372
OMLØPSMIDLER			
Investeringer i aksjer og verdipapirer		160 342 805	216 794 777
Sum		160 342 805	216 794 777
Sum verdipapirer		610 516 624	666 968 596

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
SkeidarLivingGroup AS	13 000 000	60 528 242
BINI Invest AS	29 692 729	0
Sum	42 692 729	60 528 242
Gjeld		
Madsgarden AS	20 054 823	22 554 823
Sandbukta Invest AS	7 761 497	10 761 497
Annen kortsiktig gjeld konsern	53 871 804	-44 659
Sum	81 688 124	33 271 661

Konsernintern langsiktig gjeld og fordringer renteberegnes ikke.

Det er avtalt forfallsdato for lån til Madsgarden AS med 2,5 mill årlig og Sandbukta Invest AS med 3 mill. årlig fra 2022. Øvrig konserngjeld er det ikke avtalt nedbetalingsplan på.

Av selskapets annen langsiktig gjeld på NOK 137 761 497 forfaller NOK 75 000 000 31.12.24 og NOK 55 000 000 31.12.24.

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 27 204.



Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BIRKELUNDEN INVESTERINGSSKAP AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 356 641	1,0	3 356 641
Sum	3 356 641		3 356 641

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mime Invest AS	2 433 565	72,5	72,5
Tirama Invest AS	923 076	27,5	27,5
Totalt antall aksjer	3 356 641	100,0	100,0



NITSCHKE

Til generalforsamlingen i Birkelunden Investeringselskap AS

NITSCHKE AS

Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker

Telefon: +47 67 10 77 00

E-post: post@nitschke.no

Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening

Independent member of GGI

www.nitschke.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Birkelunden Investeringselskap AS som viser et overskudd på kr. 44 242 447. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 28. juni 2024

NITSCHKE AS

Håvard Hvideberg Bratlid
statsautorisert revisor