



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 215 047
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLTEKILEN BOLIG AS
Forretningsadresse: Grottenveien 18A
1177 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Bjune
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		80 489 385	
Sum inntekter		80 489 385	
Kostnader			
Varekostnad		61 828 965	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	279 762	102 114
Sum kostnader		62 108 727	102 114
Driftsresultat		18 380 658	-102 114
Annen rentekostnad		456 177	
Sum finanskostnader		456 177	
Netto finans		-456 177	
Resultat før skattekostnad		17 924 481	-102 114
Skattekostnad på resultat	2	3 943 386	-22 465
Årsresultat		13 981 095	-79 649
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 981 095	-79 649
Totalresultat		13 981 095	-79 649
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-79 649
Avgitt konsernbidrag			102 114
Udekket tap		195 185	-102 114
Avsatt til annen egenkapital		13 785 910	
Sum overføringer og disponeringer		13 981 095	-79 649



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	12 384 801	51 213 877
Fordringer			
Kundefordringer		14 789 385	
Andre kortsiktige fordringer		50 700 000	
Konsernfordringer			102 114
Sum fordringer		65 489 385	102 114
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 098 592	10 997
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 098 592	10 997
Sum omløpsmidler		78 972 778	51 326 987
SUM EIENDELER		78 972 778	51 326 987

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital	6	103 071	103 071
Sum innskutt egenkapital		203 071	203 071
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	13 785 911	
Udekket tap	6		195 185
Sum opptjent egenkapital		13 785 911	-195 185
Sum egenkapital		13 988 982	7 886
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	817 727	
Sum avsetninger for forpliktelser		817 727	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	60 208 822	33 122 209
Sum annen langsiktig gjeld		60 208 822	33 122 209
Sum langsiktig gjeld		61 026 549	33 122 209
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		831 589	8 435 557
Betalbar skatt	2	3 125 659	
Kortsiktig konserngjeld			9 426 055
Annen kortsiktig gjeld			335 281
Sum kortsiktig gjeld		3 957 248	18 196 892
Sum gjeld		64 983 796	51 319 101
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		78 972 778	51 326 987
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 401325

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 215 047
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLTEKILEN BOLIG AS
Forretningsadresse: Grottenveien 18A
1177 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Bjune
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Organisasjonsnr: 927 215 047
HOLTEKILEN BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		80 489 385	
Sum inntekter		80 489 385	
Kostnader			
Varekostnad		61 828 965	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	279 762	102 114
Sum kostnader		62 108 727	102 114
Driftsresultat		18 380 658	-102 114
Annen rentekostnad		456 177	
Sum finanskostnader		456 177	
Netto finans		-456 177	
Resultat før skattekostnad		17 924 481	-102 114
Skattekostnad på resultat	2	3 943 386	-22 465
Årsresultat		13 981 095	-79 649
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 981 095	-79 649
Totalresultat		13 981 095	-79 649
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-79 649
Avgitt konsernbidrag			102 114
Udekket tap		195 185	-102 114
Avsatt til annen egenkapital		13 785 910	
Sum overføringer og disponeringer		13 981 095	-79 649



Organisasjonsnr: 927 215 047
HOLTEKILEN BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	12 384 801	51 213 877
Fordringer			
Kundefordringer		14 789 385	
Andre kortsiktige fordringer		50 700 000	
Konsernfordringer			102 114
Sum fordringer		65 489 385	102 114
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 098 592	10 997
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 098 592	10 997
Sum omløpsmidler		78 972 778	51 326 987
SUM EIENDELER		78 972 778	51 326 987
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5, 6	100 000	100 000



Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital	6	103 071	103 071
Sum innskutt egenkapital		203 071	203 071
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	13 785 911	
Udekket tap	6		195 185
Sum opptjent egenkapital		13 785 911	-195 185
Sum egenkapital		13 988 982	7 886
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	817 727	
Sum avsetninger for forpliktelses		817 727	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	60 208 822	33 122 209
Sum annen langsiktig gjeld		60 208 822	33 122 209
Sum langsiktig gjeld		61 026 549	33 122 209
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		831 589	8 435 557
Betalbar skatt	2	3 125 659	
Kortsiktig konserngjeld			9 426 055
Annen kortsiktig gjeld			335 281
Sum kortsiktig gjeld		3 957 248	18 196 892
Sum gjeld		64 983 796	51 319 101
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		78 972 778	51 326 987
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 927 215 047
HOLTEKILEN BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**STAVANGER
REVISJON**

Til generalforsamlingen i Holtekilen Bolig AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Holtekilen Bolig AS som viser et overskudd på kr 13 981 095. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Penneo Dokumentnøkkel: D\FESP\XYGIM\THGAK-GWZMX-OPGIN-Y664J



Holtekilen Bolig AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 4. Februar 2025
Stavanger Revisjon AS

Terje Sætrevik
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: DFESP-XYGIM-THGAK-GWZMX-OPGIN-Y664J



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sætrevik, Terje

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Stavanger Revisjon AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-338397

IP: 79.161.xxx.xxx

2025-02-05 13:50:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DFESP-XYGIM-THGAK-GWZMX-OPGIN-Y664J

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024
Holtekilen Bolig AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 215 047

Penneo Dokumentnøkkel: 0CAXP-NUMAM-13HNG-ZDBVH-LL7EM-T821H



RESULTATREGNSKAP

HOLTEKILEN BOLIG AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		80 489 385	0
Sum driftsinntekter		80 489 385	0
Varekostnad		61 828 965	0
Annen driftskostnad	1	279 762	102 114
Sum driftskostnader		62 108 727	102 114
Driftsresultat		18 380 658	-102 114
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		456 177	0
Resultat av finansposter		-456 177	0
Resultat før skattekostnad		17 924 481	-102 114
Skattekostnad på resultat	2	3 943 386	-22 465
Årsresultat		13 981 095	-79 649
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		195 185	0
Mottatt konsernbidrag		0	79 649
Avsatt konsernbidrag		0	102 114
Avsatt til annen egenkapital		13 785 910	0
Overført til udekket tap		0	102 114
Sum overføringer		13 981 095	-79 649

Penneo Dokumentnøkkel: OCAXP-NUMMAM-13HNG-ZDBVH-LL7EM-T821H



BALANSE

HOLTEKILEN BOLIG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
OM LØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	4	12 384 801	51 213 877
FORDRINGER			
Kundefordringer		14 789 385	0
Andre kortsiktige fordringer		50 700 000	0
Konsernfordringer		0	102 114
Sum fordringer		65 489 385	102 114
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 098 592	10 997
Sum omløpsmidler		78 972 778	51 326 987
Sum eiendeler		78 972 778	51 326 987

Penneo Dokumentnøkkel: 0CAXP-NJMAM-13HNG-ZDBVH-LL7EM-T821H



BALANSE

HOLTEKILEN BOLIG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	103 071	103 071
Sum innskutt egenkapital		203 071	203 071
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	13 785 911	0
Udekket tap	6	0	-195 185
Sum opptjent egenkapital		13 785 911	-195 185
Sum egenkapital		13 988 982	7 886
GJELD			
Utsatt skatt	2	817 727	0
Sum avsetning for forpliktelser		817 727	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	60 208 822	33 122 209
Sum annen langsiktig gjeld		60 208 822	33 122 209
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		831 589	8 435 557
Betalbar skatt	2	3 125 659	0
Konserngjeld		0	9 426 055
Annen kortsiktig gjeld		0	335 281
Sum kortsiktig gjeld		3 957 248	18 196 892
Sum gjeld		64 983 796	51 319 101
Sum egenkapital og gjeld		78 972 778	51 326 987

Oslo, 04.02.2025
Styret i Holtekilen Bolig AS

Jørgen Bjune
styreleder

Tore Lie
styremedlem

Jan Gurrik
styremedlem

HOLTEKILEN BOLIG AS

SIDE 4

Penneo Dokumentnrøkke: 0CAXP-NUMAM-13HNG-ZDBVH-LL7EM-T821H



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Penneo Dokumentnøkkel: 0CAXP-NUMAM-13HNG-ZDBVH-LL7EM-T821H



Note 1 Lønnskostnader

Holtekilen Bolig AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 125 659	-22 465
Endring i utsatt skattefordel	817 727	0
Skattekostnad ordinært resultat	3 943 386	-22 465
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	17 924 481	-102 114
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-3 716 939	0
Mottatt konsernbidrag	0	102 114
Skattepliktig inntekt	14 207 542	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 125 659	-22 465
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	22 465
Sum betalbar skatt i balansen	3 125 659	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Tilvirkningskontrakter	3 716 939	0	-3 716 939
Sum	3 716 939	0	-3 716 939
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	3 716 939	0	-3 716 939
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	817 727	0	-817 727

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Perneo Dokumentnøkkel: OCAXP-NUMMAM-13HNG-ZDBVH-LL7EM-T821H



Note 3 Konsern, tilknyttet selskap mv.

Konsernregnskap

Holtekilen Bolig AS er datterselskap til Qben Infra AB som har forretningskontor i Stockholm, Sverige. Qben Infra AB utarbeider konsernregnskap der Holtekilen Bolig AS inngår i konsolideringen.

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	60 208 822	33 122 209
Sum	60 208 822	33 122 209
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Varelager	27 174 186	51 213 877
Fordringer	50 700 000	0
Sum	77 874 186	51 213 877

Selvskyldnerkausjon stor NOK 16 000 000,- er stilt av TB Industrier AS, org.nr. 997433653.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HOLTEKILEN BOLIG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Qben Infra AB	901	90,1	90,1
Future Holding	99	9,9	9,9
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	103 071	-195 185	7 886
Årets resultat				13 981 095	13 981 095
Pr 31.12.2024	100 000	0	103 071	13 785 910	13 988 981

HOLTEKILEN BOLIG AS

SIDE 7

Perneo Dokumentnøkkel: OCAXP-NUMMAM-13HNG-ZDBVH-LL7EM-T821H



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjune, Jørgen

Styreleder

På vegne av: Holtekilen Bolig AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1061310

IP: 80.212.xxx.xxx

2025-02-04 14:08:49 UTC



Lie, Tore

Styremedlem

På vegne av: Holtekilen Bolig AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2148101

IP: 81.166.xxx.xxx

2025-02-04 14:14:28 UTC



Gurrik, Jan

Styremedlem

På vegne av: Holtekilen Bolig AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1099082

IP: 162.233.xxx.xxx

2025-02-05 12:18:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OCAXP-NJMAM-13HNG-ZDBVH-LL7EM-T821H

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.