



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|-------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 980 978 516 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | TURNER AS |
| Forretningsadresse: | Storgata 8 8006 BODØ |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2024 - 31.12.2024 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Rolf Falch |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 12.03.2025 |

Grunnlag for avgivelse

| |
|--|
| År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert |
| År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024 |

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 450 000 | 342 000 |
| Sum inntekter | | 450 000 | 342 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 111 566 | 12 158 |
| Avskrivning | 3 | 16 559 | 16 559 |
| Annen driftskostnad | 2 | 395 547 | 850 536 |
| Sum kostnader | | 523 672 | 879 253 |
| Driftsresultat | | -73 672 | -537 253 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på andre investeringer | | 2 166 181 | 3 863 620 |
| Annen finansinntekt | | 250 424 | 241 157 |
| Sum finansinntekter | | 2 416 605 | 4 104 777 |
| Annen finanskostnad | | 3 569 362 | 2 625 938 |
| Sum finanskostnader | | 3 569 362 | 2 625 938 |
| Netto finans | | -1 152 757 | 1 478 839 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -1 226 429 | 941 586 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | | -30 423 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -1 226 429 | 972 009 |
| Årsresultat | | -1 226 429 | 972 009 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | -1 226 429 | 972 009 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -1 226 429 | 972 009 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 17 200 109 | 8 897 609 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | 3 | 20 521 | 37 080 |
| Sum varige driftsmidler | | 17 220 630 | 8 934 689 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5, 6 | 100 000 | 100 000 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5, 6 | 255 767 | 255 767 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 355 767 | 1 355 767 |
| Sum anleggsmidler | | 18 576 397 | 10 290 456 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 2 413 408 | 2 385 465 |
| Sum fordringer | | 2 413 408 | 2 385 465 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 5 096 584 | 6 838 492 |
| Sum investeringer | | 5 096 584 | 6 838 492 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 852 690 | 4 198 801 |
| Sum omløpsmidler | | 9 362 682 | 13 422 758 |
| SUM EIENDELER | | 27 939 079 | 23 713 214 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 700 000 | 700 000 |
| Overkurs | | 2 230 | 2 230 |
| Sum innskutt egenkapital | | 702 230 | 702 230 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 17 503 411 | 18 729 840 |
| Sum opptjent egenkapital | | 17 503 411 | 18 729 840 |
| Sum egenkapital | | 18 205 641 | 19 432 070 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 9 562 926 | 3 830 270 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 9 562 926 | 3 830 270 |
| Sum langsiktig gjeld | | 9 562 926 | 3 830 270 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 38 434 | 4 719 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 10 498 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 121 579 | 446 155 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 170 511 | 450 874 |
| Sum gjeld | | 9 733 437 | 4 281 144 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 27 939 078 | 23 713 214 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 333585

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 978 516
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TURNER AS
Forretningsadresse: Storgata 8
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Falch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 978 516
TURNER AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 450 000 | 342 000 |
| Sum inntekter | | 450 000 | 342 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 111 566 | 12 158 |
| Avskrivning | 3 | 16 559 | 16 559 |
| Annen driftskostnad | 2 | 395 547 | 850 536 |
| Sum kostnader | | 523 672 | 879 253 |
| Driftsresultat | | -73 672 | -537 253 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på andre investeringer | | | |
| Annen finansinntekt | | 2 166 181 | 3 863 620 |
| Sum finansinntekter | | 2 416 605 | 4 104 777 |
| Annen finanskostnad | | 3 569 362 | 2 625 938 |
| Sum finanskostnader | | 3 569 362 | 2 625 938 |
| Netto finans | | -1 152 757 | 1 478 839 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | -1 226 429 | 941 586 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -1 226 429 | 972 009 |
| Årsresultat | | -1 226 429 | 972 009 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -1 226 429 | 972 009 |



Organisasjonsnr: 980 978 516
TURNER AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|---|-------------------|------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 17 200 109 | 8 897 609 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | 3 | 20 521 | 37 080 |
| Sum varige driftsmidler | | 17 220 630 | 8 934 689 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Investering i datterselskap | 5, 6 | 100 000 | 100 000 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5, 6 | 255 767 | 255 767 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 355 767 | 1 355 767 |
| Sum anleggsmidler | | 18 576 397 | 10 290 456 |

Omløpsmidler Varer

Fordringer

| | | | |
|-----------------------|--|------------------|------------------|
| Andre fordringer | | 2 413 408 | 2 385 465 |
| Sum fordringer | | 2 413 408 | 2 385 465 |

Investeringer

| | | | |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| Markedsbaserte aksjer | | 5 096 584 | 6 838 492 |
| Sum investeringer | | 5 096 584 | 6 838 492 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|-------------------|
| | | 1 852 690 | 4 198 801 |
| Sum omløpsmidler | | 9 362 682 | 13 422 758 |

| | | | |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 27 939 079 | 23 713 214 |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital



| | | | |
|-----------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Aksjekapital | 7 | 700 000 | 700 000 |
| Overkurs | | 2 230 | 2 230 |
| Sum innskutt egenkapital | | 702 230 | 702 230 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 17 503 411 | 18 729 840 |
| Sum opptjent egenkapital | | 17 503 411 | 18 729 840 |
| Sum egenkapital | | 18 205 641 | 19 432 070 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | | 9 562 926 | 3 830 270 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 9 562 926 | 3 830 270 |
| Sum langsiktig gjeld | | 9 562 926 | 3 830 270 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 38 434 | 4 719 |
| Skyldige offentlige | | | |
| avgifter | | 10 498 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 121 579 | 446 155 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 170 511 | 450 874 |
| Sum gjeld | | 9 733 437 | 4 281 144 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 27 939 078 | 23 713 214 |



Organisasjonsnr: 980 978 516
TURNER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

| <u>Navn</u> | <u>Forretningskontor</u> |
|-------------|-------------------------------|
| TURNER AS | RØNVIKVEIEN 13 B 8009 BODØ |

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

| <u>Omløpsmidler</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|---------------------|------------------|------------------|----------------|
|---------------------|------------------|------------------|----------------|



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



ÅRSREGNSKAP
2024
TURNER AS

Utarbeidet av
ADMINOR REGNSKAPSBYRÅ



Turner AS

Organisasjonsnr.: 980 978 516

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger god regnskapskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balanse dagen er medtatt som anleggs midler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløps midler. Gjeld med løpetid over et år er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt, samt refusjon skatt. Utsatt skatt balanseføres.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift.

Note 2 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader består av følgende poster:

| Lønnskostnader | 2024 | 2023 |
|--------------------|---------|--------|
| Lønninger | 89.600 | 0 |
| Arbeidsgiveravgift | 7.078 | 835 |
| Andre ytelser | 14.888 | 11.323 |
| Sum | 111.566 | 12.158 |

Gjennomsnittlig antall ansatte: 0

Lån og sikkerhetsstillelse til fordel for:

| | Lån | Sikkerhetsstillelse |
|--|-----|---------------------|
| Ansatte, aksjeeiere, medlemmer av styret | 0 | 0 |
| Nærstående til aksjeeiere, medlemmer av styret | 0 | 0 |

Revisor

Selskapet har i hht. Aksjelovens § 7-6 1.ledd fravalgt revisjon av årsregnskapet.

OTP

Virksomheten omfattes ikke av lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 3 - Spesifikasjon av anleggsmidler

| | Snølia 5 | Kunst | Nordstrøpen | Hålogaland | Inventar | Totalt |
|----------------------------|-----------|--------|-------------|------------|----------|------------|
| Anskaffelseskost 1.1.2024 | 4.647.609 | 15.000 | 4.250.000 | 0 | 49.679 | 8.962.288 |
| + Tilgang i året | 0 | 0 | 0 | 8.302.500 | 0 | 8.302.500 |
| - avgang | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| - Akkum. Avskrivninger | 0 | 0 | 0 | 0 | -44.158 | -44.158 |
| = Bokført verdi 31.12.2024 | 4.647.609 | 15.000 | 4.250.000 | 8.302.500 | 5.521 | 17.220.630 |
| Årets ordinære avskrivning | 0 | 0 | 0 | 0 | 16.559 | 16.559 |

Note 4 - Skattekostnad

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|---|-----------------------|-----------------------|
| Resultat før skattekostnad | -1.226.429 | 941.586 |
| +/- Permanente forskjeller | 943.261 | -1.448.578 |
| +/- Midlertidige forskjeller | 32.503 | 36.489 |
| Mottatt konsernbidrag | 517.667 | 0 |
| Fremførbart underskudd | -230.996 | 0 |
| Årets skattegrunnlag | 0 | -470.503 |
| Beregnet betalbar skatt | 0 | 0 |
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skatt av positive forskjeller | 0 | -11.377 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | -11.377 |
| Midlertidige forskjeller: | Pr. 31.12.2024 | Pr. 31.12.2023 |
| Driftsmidler | 69.296 | 101.799 |
| Gevinst-/tapskonto | 0 | 0 |
| Fremførbart underskudd | -203.501 | -470.503 |
| Positive / negative (-) forskjeller | -134.205 | -368.704 |
| Utsatt skattefordel 22% | 29.525 | 81.115 |

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Note 5 - Investeringer i datterselskap

| Selskap | Antall | Eierandel | Pålydende | Bokført verdi | Årsresultat | EK 31.12 |
|-----------|--------|-----------|-----------|---------------|-------------|-----------|
| In Yen AS | 100 | 100 % | 1.000 | 100.000 | 412.952 | 3.401.517 |

Pr. 31.12 er In Yen AS skyldig rest konsernbidrag ikke utbetalt, kr. 1.328.185,-.



Note 6 – Aksjer i tilknyttede selskap

| Selskap | Antall | Eierandel | Pålydende | Bokført verdi |
|-----------------------------|--------|-----------|-----------|---------------|
| Jamo Eiendom AS | 200 | 50 % | 1.000 | 200.000 |
| Nord-Norsk Mottakssenter AS | 34 | 34 % | 1.000 | 35.767 |
| Burk AS | 10 | 33,3% | 1.000 | 10.000 |
| Armoja AS | 10 | 33,3% | 1.000 | 10.000 |

Note 7 - Antall aksjer, aksjonærer m.v.

Selskapets aksjekapital på kr. 700.000,- består av 700 aksjer a` pålydende kr. 1.000,- .
Aksjonærer med mer enn 1 % eierandel er følgende

| Selskapet aksjonærer er: | Verv: | Eierandel: |
|--------------------------|----------------------------|------------|
| Morten Pedersen | Daglig leder/Styrets leder | 100 % |