



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 182 420
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KHE HOLDING AS
Forretningsadresse: Ole R. Gjems veg 50
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kay Harry Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.02.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4	9 750	
Annen driftskostnad	4	38 186	28 819
Sum kostnader		47 936	28 819
Driftsresultat		-47 936	-28 819
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap			5 139 939
Inntekt på andre investeringer			1 050 000
Annen finansinntekt		13 719	9 373
Sum finansinntekter		13 719	6 199 312
Netto finans		13 719	6 199 312
Ordinært resultat før skattekostnad		-34 217	6 170 493
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-7 554	2 576
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 663	6 167 917
Årsresultat		-26 663	6 167 917
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	1 000 000	2 000 000
Overføringer annen egenkapital	6	-1 026 663	4 167 917
Sum overføringer og disponeringer		-26 663	6 167 917



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	7 554	
Sum immaterielle eiendeler		7 554	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	
Investering i annet foretak i samme konsern	3	5 405 000	6 315 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 405 000	6 315 000
Sum anleggsmidler		5 412 554	6 315 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5		7 583
Sum fordringer			7 583
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 811 869	15 925 302
Sum omløpsmidler		14 811 869	15 932 885
SUM EIENDELER		20 224 423	22 247 885
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 6	500 000	500 000
Overkurs	6	1 914 739	1 914 739
Sum innskutt egenkapital		2 414 739	2 414 739



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	16 792 412	17 819 075
Sum opptjent egenkapital		16 792 412	17 819 075
Sum egenkapital		19 207 151	20 233 814
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 369	1 494
Betalbar skatt	7		2 576
Skyldige offentlige avgifter		86	
Annen kortsiktig gjeld	8	1 010 817	2 010 001
Sum kortsiktig gjeld		1 017 272	2 014 071
Sum gjeld		1 017 272	2 014 071
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 224 423	22 247 885



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 797805

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 182 420
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KHE HOLDING AS
Forretningsadresse: Ole R. Gjems veg 50
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kay Harry Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.10.2021



Organisasjonsnr: 989 182 420
KHE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4	9 750	
Annen driftskostnad	4	38 186	28 819
Sum kostnader		47 936	28 819
Driftsresultat		-47 936	-28 819
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap			5 139 939
Inntekt på andre investeringer			1 050 000
Annen finansinntekt		13 719	9 373
Sum finansinntekter		13 719	6 199 312
Netto finans		13 719	6 199 312
Ordinært resultat før skattekostnad		-34 217	6 170 493
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-7 554	2 576
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 663	6 167 917
Årsresultat		-26 663	6 167 917
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	1 000 000	2 000 000
Overføringer annen egenkapital	6	-1 026 663	4 167 917
Sum overføringer og disponeringer		-26 663	6 167 917



Organisasjonsnr: 989 182 420
KHE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	7 554	
Sum immaterielle eiendeler		7 554	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	
Investering i annet foretak i samme konsern	3	5 405 000	6 315 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 405 000	6 315 000
Sum anleggsmidler		5 412 554	6 315 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5		7 583
Sum fordringer			7 583
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 811 869	15 925 302
Sum omløpsmidler		14 811 869	15 932 885
SUM EIENDELER		20 224 423	22 247 885
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 6	500 000	500 000
Overkurs	6	1 914 739	1 914 739
Sum innskutt egenkapital		2 414 739	2 414 739
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	16 792 412	17 819 075
Sum opptjent egenkapital		16 792 412	17 819 075
Sum egenkapital		19 207 151	20 233 814
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 369	1 494
Betalbar skatt	7		2 576
Skyldige offentlige avgifter		86	
Annen kortsiktig gjeld	8	1 010 817	2 010 001
Sum kortsiktig gjeld		1 017 272	2 014 071
Sum gjeld		1 017 272	2 014 071
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 224 423	22 247 885



Organisasjonsnr: 989 182 420
KHE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	1000.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kay Harry Eriksen	350.00	70.00%	Ordinære aksjer
Rita Eriksen	75.00	15.00%	Ordinære aksjer
Ragnhild Eriksen	75.00	15.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500.00	100.00%	

Note
4

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8816.00	
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	934.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9750.00	

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredstiller kravene i denne lov.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13125.00	13125.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13869.00	10869.00



<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	26994.00	23994.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Autoforum Eiendom as	94.30%	94.30%	8815796.00	251590.00
Autoforum Eiendom as	5.70%	5.70%		

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Khe Holding AS	Ole R. Gjems Veg 50 2212 KONGSVINGER 0402 Kongsvinger

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Khe Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	500	1 000	500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kay Harry Eriksen, Styreleder	350	70 %	70 %
Rita Eriksen, styremedlem	75	15 %	15 %
Ragnhild Eriksen, Varamedlem	75	15 %	15 %



Khe Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Sum	500	100 %	100 %
-----	-----	-------	-------

Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Autoforum Eiendom as	18.11.1998	Kongsvinger	94 %	94 %	251 590	8 815 796	4 715 000
Autoforum Eiendom as	10.11.2015	Kongsvinger	6 %	6 %	0	0	690 000
Sum					251 590	8 815 796	5 405 000

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	8 816	0
Arbeidsgiveravgift	934	0
Sum	9 750	0

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredstiller kravene i denne lov.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2020	2019
Revisjon	13 125	13 125
Andre tjenester	13 869	10 869

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2020	2019
Lån til foretak i samme konsern	0	7 583

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	500 000	1 914 739	17 819 076	20 233 815
Årsresultat	0	0	-26 663	-26 663



Khe Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Avsatt utbytte	0	0	-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital 31.12.2020	500 000	1 914 739	16 792 413	19 207 152

Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	0	2 576
Endring utsatt skatt	-7 554	0
Årets totale skattekostnad	<u>-7 554</u>	<u>2 576</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2020	 2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-34 217	6 170 493
Permanente forskjeller	-118	-345
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	31 500
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-1 050 000
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	0	-5 139 939
Årets skattegrunnlag	<u>-34 335</u>	<u>11 709</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	2 576
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2020	 2019
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-34 335	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-34 335</u>	<u>0</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-7 554	0
 <i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	 2020	 2019
Renteinntekt på tilbakebetalt skatt	-118	-345
Sum permanente forskjeller	<u>-118</u>	<u>-345</u>
 <i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	 2020	
22% skatt av resultat før skatt	-7 528	
Permanente forskjeller (22%)	-26	
Beregnet skattekostnad	<u>-7 554</u>	
 Effektiv skattesats *)	22,1 %	

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



Khe Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 8 - Fordringer og gjeld

<i>Avsatte kostander</i>	2020	2019
Påløpt revisjon og rådgivning	-10 000	-10 000



NARVESEN REVISJON

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i KHE Holding AS.

Narvesen Revisjon AS

Storgata 4, 2212 Kongsvinger

Org.nr.: 912 663 930 MVA

www.narvesenrevisjon.no

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert KHE Holding AS' årsregnskap som viser et underskudd på NOK 26 663. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder

for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig

Medlem av revisorforeningen

Penneo Dokumentnøkkel: 7AGG0-DEUJY-VGU7W-3XG0T-OEAF4-U07KC



dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kongsvinger, 17.02.2021
Narvesen Revisjon AS

Henrik Narvesen
Registrert Revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 7AGG0-0EUJY-VGU7W-3XG0T-0EAF4-UJ07K



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henrik Narvesen

Partner

På vegne av: Narvesen Revisjon AS

Serienummer: 9578-5993-4-1856113

IP: 89.11.xxx.xxx

2021-02-17 14:06:47Z



Penneo Dokumentnøkkel: 7AGG0-0EUJY-VGU7W-3XG0T-0EAF4-U07KC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>