



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 640 177
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORHAUGEN 2 AS
Forretningsadresse: Magnusvegen 10
5262 ARNATVEIT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 133 356	3 080 760
Sum inntekter		3 133 356	3 080 760
Kostnader			
Avskrivning varige driftsmidler		487 869	675 151
Annen driftskostnad		142 808	135 934
Sum kostnader		630 678	811 084
Driftsresultat		2 502 678	2 269 676
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		10 138	7 420
Sum finansinntekter		10 138	7 420
Rentekostnad til foretak i samme konsern		313 664	458 742
Annen rentekostnad			298
Sum finanskostnader		313 664	459 040
Netto finans		-303 526	-451 620
Ordinært resultat før skattekostnad		2 199 152	1 818 056
Skattekostnad på ordinært resultat		483 813	400 038
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 715 339	1 418 018
Årsresultat		1 715 339	1 418 018
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 715 339	1 418 018
Totalresultat		1 715 339	1 418 018
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 715 339	1 418 018
Sum overføringer og disponeringer		1 715 339	1 418 018



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		609 444	586 101
Sum immaterielle eiendeler		609 444	586 101
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		21 270 743	21 758 612
Sum varige driftsmidler		21 270 743	21 758 612
Sum anleggsmidler		21 880 187	22 344 713
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		946 646	718 240
Sum fordringer		946 646	718 240
Sum omløpsmidler		946 646	718 240
SUM EIENDELER		22 826 833	23 062 953
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 130)		130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 063 229	9 347 890
Sum opptjent egenkapital		11 063 229	9 347 890
Sum egenkapital		11 193 229	9 477 890



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		11 000 000	13 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 000 000	13 000 000
Sum langsiktig gjeld		11 000 000	13 000 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		507 156	460 593
Skyldige offentlige avgifter		125 653	123 459
Annen kortsiktig gjeld		794	1 011
Sum kortsiktig gjeld		633 603	585 063
Sum gjeld		11 633 603	13 585 063
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 826 833	23 062 953



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 492448

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 640 177
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORHAUGEN 2 AS
Forretningsadresse: Magnusvegen 10
5262 ARNATVEIT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Organisasjonsnr: 918 640 177
STORHAUGEN 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 133 356	3 080 760
Sum inntekter		3 133 356	3 080 760
Kostnader			
Avskrivning varige driftsmidler		487 869	675 151
Annen driftskostnad		142 808	135 934
Sum kostnader		630 678	811 084
Driftsresultat		2 502 678	2 269 676
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		10 138	7 420
Sum finansinntekter		10 138	7 420
Rentekostnad til foretak i samme konsern		313 664	458 742
Annen rentekostnad			298
Sum finanskostnader		313 664	459 040
Netto finans		-303 526	-451 620
Ordinært resultat før skattekostnad		2 199 152	1 818 056
Skattekostnad på ordinært resultat		483 813	400 038
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 715 339	1 418 018
Årsresultat		1 715 339	1 418 018
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 715 339	1 418 018
Totalresultat		1 715 339	1 418 018
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 715 339	1 418 018
Sum overføringer og disponeringer		1 715 339	1 418 018



Organisasjonsnr: 918 640 177
STORHAUGEN 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	609 444	586 101
Sum immaterielle eiendeler	609 444	586 101

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	21 270 743	21 758 612
Sum varige driftsmidler	21 270 743	21 758 612

Sum anleggsmidler	21 880 187	22 344 713
--------------------------	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	946 646	718 240
Sum fordringer	946 646	718 240

Sum omløpsmidler	946 646	718 240
-------------------------	----------------	----------------

SUM EIENDELER	22 826 833	23 062 953
----------------------	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 130)	130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital	130 000	130 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11 063 229	9 347 890
Sum opptjent egenkapital	11 063 229	9 347 890

Sum egenkapital	11 193 229	9 477 890
------------------------	-------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	11 000 000	13 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	11 000 000	13 000 000

Sum langsiktig gjeld	11 000 000	13 000 000
-----------------------------	-------------------	-------------------



Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	507 156	460 593
Skyldige offentlige avgifter	125 653	123 459
Annen kortsiktig gjeld	794	1 011
Sum kortsiktig gjeld	633 603	585 063
Sum gjeld	11 633 603	13 585 063
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	22 826 833	23 062 953



Organisasjonsnr: 918 640 177
STORHAUGEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Signert av:

<i>Navn</i>	<i>Metode</i>	<i>Dato</i>
Kaland, Jim	BANKID_MOBILE	11-05-2022 08:16
Ørgersen, Torbjørn	BANKID	04-05-2022 10:49
Andreassen, Frode	BANKID_MOBILE	03-05-2022 13:38

Denne dokumentpakken inneholder:

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.
Forseglingen er din garanti for filens autentisitet.

DE SIGNERTE DOKUMENTENE FØLGER PÅ NESTE SIDE >



Årsregnskap 2021

for

Storhaugen 2 AS



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Storhaugen 2 AS
Resultatregnskap 2021

DRIFTSINTEKTER	NOTE	2021	2020
Annen driftsinntekt	9	3 133 356	3 080 760
Sum driftsinntekter		3 133 356	3 080 760
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	3, 9	142 808	135 934
Ordinær avskrivning	2	487 869	675 151
Sum driftskostnader		630 678	811 084
Driftsresultat		2 502 678	2 269 676
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		10 138	7 420
Rentekostnader til foretak i samme konsern		313 664	458 742
Rentekostnader		0	298
Netto finanskostnader		-303 526	-451 620
Ordinært resultat før skattekostnad		2 199 152	1 818 056
Skattekostnad	8	483 813	400 038
Årsresultat		1 715 339	1 418 018
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overført til/fra annen egenkapital	5	1 715 339	1 418 018
Overføringer og disponeringer		1 715 339	1 418 018



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Storhaugen 2 AS
Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTE	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	609 444	586 101
Sum immaterielle eiendeler		609 444	586 101
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2	21 270 743	21 758 612
Sum varige driftsmidler		21 270 743	21 758 612
Sum anleggsmidler		21 880 187	22 344 713
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	6, 7	946 646	718 240
Sum fordringer		946 646	718 240
Sum omløpsmidler		946 646	718 240
SUM EIENDELER		22 826 833	23 062 953



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Storhaugen 2 AS
Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	<u>130 000</u>	<u>130 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>130 000</u>	<u>130 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	<u>11 063 229</u>	<u>9 347 890</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>11 063 229</u>	<u>9 347 890</u>
Sum egenkapital		<u>11 193 229</u>	<u>9 477 890</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	<u>11 000 000</u>	<u>13 000 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>11 000 000</u>	<u>13 000 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8	507 156	460 593
Skyldige offentlige avgifter		125 653	123 459
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>794</u>	<u>1 011</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>633 603</u>	<u>585 063</u>
Sum gjeld		<u>11 633 603</u>	<u>13 585 063</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>22 826 833</u>	<u>23 062 953</u>

Arnatveit, 30.april 2022
I styret for Storhaugen 2 AS

Torbjørn Ørgersen
Styrets leder

Jim Kaland
Daglig leder/styremedlem

Frode Andreassen
Styremedlem



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Storhaugen 2 AS Noter til regnskapet 2021

Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er oppjent. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammensillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettolført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.

Konsernregnskap

Storhaugen 2 AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap kan hentes ut på www.norgesgruppen.no.

Note 2, Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost 01.01.2021	27 476 154
Anskaffelseskost 31.12.2021	27 476 154
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2021	5 717 543
Årets avskrivninger	487 869
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2021	6 205 412
Bokført verdi 31.12.2021	21 270 743
Økonomisk levetid (år)	10-50 år
Avskrivningsplan	Lineær



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til styret og ledende personer

Det er ikke gitt lån til daglig leder. Det er ikke utbetalt lønn, pensjon eller andre godtgjørelser til daglig leder.

Det er ikke utbetalt honorar eller andre godtgjørelser til styrets medlemmer. Det er ikke gitt lån til styrets medlemmer.

Daglig leder eller styremedlemmer har ikke krav på særskilt vederlag, bonus eller sluttpakke ved opphør av vervet.

Honorarer til selskapets revisor	2021	2020
Lovpålagt revisjon	10 950	10 650

Note 4, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital

Pr. 31. desember 2021 består selskapets aksjekapital av 1 000 aksjer, hver pålydende kr 130, samlet pålydende kr 130 000.

Samtlige aksjer eies av NG Eiendom Vest AS.

Note 5, Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	130 000	9 347 890	9 477 890
Årets endring i egenkapital:			
Årsresultat	0	1 715 339	1 715 339
Egenkapital 31.12.2021	130 000	11 063 229	11 193 229

Note 6, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Andre kortsiktige fordringer	
	2021	2020
Foretak i samme konsern	946 646	710 516

	Annen kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	794	1 011	11 000 000	13 000 000

Andre kortsiktige fordringer knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem.

Note 7, Pantestillelser og garantier

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 8, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2021	2020
Betalbar skatt	507 156	460 593
Endring utsatt skatt	-23 342	-60 555
Skattekostnad ordinært resultat	483 813	400 038
Beregning av årets skattegrunnlag	2021	2020
Regnskapsmessig resultat før skatt	2 199 152	1 818 056
Endring i midlertidige forskjeller	106 102	275 251
Permanente forskjeller	0	298
Årets skattegrunnlag	2 305 254	2 093 605
Betalbar skatt	507 156	460 593
Midlertidige forskjeller	2021	2020
Driftsmidler	-2 804 625	-2 707 130
Gevinst- og tapskonto	34 426	43 033
Netto midlertidige forskjeller	-2 770 199	-2 664 097
Netto utsatt skattefordel / forpliktelse i balansen	-609 444	-586 101
Endringer i utsatt skatt	2021	2020
Balanse 1.1	-586 101	-525 546
Innregnet mot resultat	-23 342	-60 555
Balanse 31.12	-609 444	-586 101

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i forventet fremtidig inntjening.

Note 9, Nærstående parter

Selskapet har i 2021 kr 3 133 356 i inntekt fra andre konsernselskaper i forbindelse med utleie av fast eiendom. Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til armlengdes prinsipp.

Note 10, Covid-19

Tiltakene som er iverksatt av myndighetene for å redusere spredning av Covid-19 har ikke påvirket selskapet i vesentlig grad.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Storhaugen 2

Navn
Kaland, Jim

Dato
2022-05-11

Identifikasjon

 Kaland, Jim

Navn
Ørgersen, Torbjørn

Dato
2022-05-04

Identifikasjon

 Ørgersen, Torbjørn

Navn
Andreassen, Frode

Dato
2022-05-03

Identifikasjon

 Andreassen, Frode



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)



Deloitte.

Deloitte AS
Sør Arena
Stadionveien 21
inngang 7
NO-4632 Kristiansand
Norway

Tel: +47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Storhaugen 2 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Storhaugen 2 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: UEJET-BUEOB-D2YZZ-BQYP2-DCONX-4LC02



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Storhaugen 2 AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kristiansand, 30. april 2022
Deloitte AS

Olav Kr. Stokkenes
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: UJEJ1-BUE08-D2YZZ-BQYP2-DCONX-4LC02



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olav Kristian Stokkenes

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2172978

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-06-09 11:21:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkelt: UEJET-BUEOB-D2YZZ-BQYP2-DCONX-4LC02

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>