



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 197 118
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JOHANNES SJURSEIKE AS
Forretningsadresse:	Knapphus 5576 ØVRE VATS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Johannes Sjurseike
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt	2		
Annen driftsinntekt	2		
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	57 370	115 044
<b>Sum kostnader</b>		<b>57 370</b>	<b>115 044</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-57 370</b>	<b>-115 044</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		16 142 440	0
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	5 188
Annen renteinntekt		1 218 165	1 487 189
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 360 605</b>	<b>1 492 377</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 377 606	1 574 955
Annen rentekostnad		75 376	721 356
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 452 982</b>	<b>2 296 311</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 907 623</b>	<b>-803 934</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>15 850 253</b>	<b>-918 978</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>15 850 253</b>	<b>-918 978</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>15 850 253</b>	<b>-918 978</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-95 130</b>	<b>841 658</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 761 499	3 500 000
Avsatt til annen egenkapital		14 088 754	0
Overført fra annen egenkapital			-4 418 978
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>15 850 253</b>	<b>-918 978</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	22 194 857	22 194 857
Investeringer i tilknyttet selskap	7	324 707	324 707
Andre langsiktige fordringer		1 000 497	1 166 664
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 520 061</b>	<b>23 686 228</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 520 061</b>	<b>23 686 228</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	8		0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	1 085 871	19 562 227
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 085 871</b>	<b>19 562 227</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 085 871</b>	<b>19 562 227</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 605 932</b>	<b>43 248 455</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10,11	72 000	72 000
Overkurs	11	1 607 656	1 607 656
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 679 656</b>	<b>1 679 656</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	15 620 621	1 531 867
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 620 621</b>	<b>1 531 867</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>17 300 277</b>	<b>3 211 523</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld		24 238	1 751
Betalbar skatt	6		
Utbytte			0
Annen kortsiktig gjeld	8	7 281 416	40 035 181
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 305 654</b>	<b>40 036 932</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 305 654</b>	<b>40 036 932</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 605 931</b>	<b>43 248 455</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	2 273 856 303	2 281 489 621
Annen driftsinntekt	2	3 187 655	2 777 737
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 277 043 958</b>	<b>2 284 267 358</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 116 797 988	2 124 107 852
Lønnskostnad	3	60 384 539	54 507 052
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4,5	23 156 143	22 669 252
Annen driftskostnad	3	57 207 378	55 643 305
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 257 546 048</b>	<b>2 256 927 461</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>19 497 910</b>	<b>27 339 897</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 636 245	-965 315
Annen renteinntekt		5 976 257	6 436 672
Annen finansinntekt		8 426 478	2 169 503
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 038 980</b>	<b>7 640 860</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			0
Annen rentekostnad		10 730 352	10 179 002
Annen finanskostnad		146 665	126 784
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 877 017</b>	<b>10 305 786</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 161 963</b>	<b>-2 664 926</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>25 659 873</b>	<b>24 674 971</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		3 925 756	6 289 856
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>21 734 117</b>	<b>18 385 115</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>21 734 117</b>	<b>18 385 115</b>
Minoritetsinteresser		11 220 245	12 197 070
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 513 872</b>	<b>6 188 045</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	4	364 805	442 889
Utsatt skattefordel		2 707 208	62 088
Goodwill	4	4 543 807	9 267 317
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 615 820</b>	<b>9 772 294</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	38 542 260	30 450 331
Maskiner og anlegg	5	51 253 115	46 313 362
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5	459 755	463 716
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>90 255 130</b>	<b>77 227 409</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	7	26 710 950	24 118 138
Investeringer i aksjer og andeler	7	23 111 216	22 836 874
Andre fordringer	3	1 106 914	1 404 366
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 929 080</b>	<b>48 359 378</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>148 800 030</b>	<b>135 359 081</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		49 929 485	47 067 792
<b>Sum varer</b>		<b>49 929 485</b>	<b>47 067 792</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		229 908 383	252 508 022
Andre fordringer	8	27 752 828	18 816 559
<b>Sum fordringer</b>		<b>257 661 211</b>	<b>271 324 581</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	13 721 233	34 774 819



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 721 233	34 774 819
Sum omløpsmidler		321 311 929	353 167 192
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>470 111 959</b>	<b>488 526 273</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	10,11	72 000	72 000
Overkurs	1	1 607 656	1 607 656
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 679 656</b>	<b>1 679 656</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	62 690 565	51 838 684
Minoritetsinteresser	11	48 267 491	47 567 853
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>110 958 056</b>	<b>99 406 537</b>

##### Sum egenkapital

**112 637 712**      **101 086 193**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	12	42 777 085	28 641 964
Øvrig langsiktig gjeld			0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>42 777 085</b>	<b>28 641 964</b>

##### Sum langsiktig gjeld

**42 777 085**      **28 641 964**

##### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner			0
Leverandørgjeld		218 459 078	233 240 065
Betalbar skatt	6	4 580 854	6 991 822
Skyldige offentlige avgifter		8 019 012	8 996 711



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Utbytte		7 460 000	4 960 000
Annen kortsiktig gjeld	8	76 178 217	104 609 519
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>314 697 161</b>	<b>358 798 117</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>357 474 246</b>	<b>387 440 081</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>470 111 958</b>	<b>488 526 274</b>



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sundgaten 119  
Postboks 528  
NO-5501 Haugesund  
Norway

+47 52 70 25 40  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Johannes Sjurseike AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Johannes Sjurseike AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Johannes Sjurseike AS

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.



**Deloitte.**

Uavhengig revisors beretning  
Johannes Sjurseike AS

Haugesund, 30.juni 2025  
Deloitte AS


**Per Sølve Lier Habbestad**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Habbestad, Per Sølve Lier	2025-06-30

Identification

 **bankID** Habbestad, Per Sølve Lier



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



# Årsregnskap 2024 Johannes Sjurseike AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

Pennco Dokumentnøkkel: C61V7-ZP4ZB-TW1WU-7QP97-7GLEA-XXZEE

**Org.nr.: 989 197 118**



## JOHANNES SJURSEIKE AS KONSERN

### ÅRSBERETNING 2024

#### **Virksomhetens art og hvor den drives**

Selskapet driver bensinstasjoner, salg av olje- og energiprodukter og utleievirksomhet. Selskapet har adresse i Vindafjord kommune.

#### **Fortsatt drift**

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2024 er satt opp under denne forutsetningen.

#### **Arbeidsmiljø – likestilling mv.**

Styret anser arbeidsmiljøet som godt. Det er ikke registrert alvorlige ulykker eller uhell i 2024. Sykefraværet har i hovedsak vært begrenset og på nivå med det som anses normalt i bransjen. Konsernet har ikke inngått avtale om ansvarsforsikring for styremedlemmer eller daglig leder, men har dette til vurdering. Antall årsverk i konsernet utgjør 66. Selskapet har ikke funnet grunn til å iverksette spesielle tiltak innen likestilling. Selskapet arbeider for å hindre diskriminering og sikre like muligheter for ansatte og jobbsøkende.

Lov om virksomheters åpenhet og arbeid med grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold (Åpenhetsloven) skal fremme virksomheters respekt for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold i forbindelse med produksjon av varer og levering av tjenester. Gjennom datterselskapet Knapphus Energi AS som står for brorparten av aktiviteten i konsernet, er det blitt gjort aktsomhetsvurderinger av virksomhetene som inngår i selskapet. Det er ikke avdekket faktiske negative konsekvenser for selskapets leverandørkjede. En redegjørelse for aktsomhetsvurderingene er gjort tilgjengelig på Knapphus-selskapene sine nettsider [knapphus.no](http://knapphus.no).

#### **Stilling og resultat – resultatdisponering**

For 2024 ble konsernets driftsinntekter kr. 2.277.043.958, driftskostnadene kr. 2.257.546.048 og driftsresultatet kr. 19.497.910. Justert for positivt netto finansresultat på kr. 6.161.963 og fratrukket skattekostnad på kr. 3.925.756 ble årsresultatet et overskudd på kr. 21.734.116

Minoritetens andel av årsresultatet	kr 11.220.245
Majoritetens andel av årsresultatet	<u>kr. 10.513.871</u>
Sum	<u>kr. 21.734.116</u>

Årets overskudd i morselskapet på kr. 15.850.253 foreslås disponert slik:

Avsatt til annen egenkapital	kr. 14.088.754
Avsatt til tilleggsutbytte	<u>kr. 1.761.499</u>
Sum	<u>kr. 15.850.253</u>

Konsernets samlede egenkapital er pr. årsskiftet kr. 112.637.712, dvs. en egenkapitalandel på 24,0 % som vurderes som forsvarlig.



Resultatregnskapet og balansen samt noter gir etter styrets oppfatning tilfredsstillende uttrykk for resultatet i 2024 og den økonomiske stilling ved årsskiftet. Det har ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets utgang som har betydning for selskapets resultat og stilling, jfr. dog punktet nedenfor knyttet til Ukraina-krigen. Konsernets drift i 2024 har i hovedsak vært i tråd med forventningene.

## Ytre miljø

Selskapets forurenser ikke det ytre miljø ut over det som anses normalt for denne type virksomhet.

## Forskning og utvikling

Selskapet har ikke vært involvert forsknings- og utviklingsprosjekter i 2024.

## Redegjørelse for årsregnskapet og fremtidige utvikling

Konkurransen i markedet blir stadig skjerpet. De siste årene er det imidlertid foretatt investeringer i og løpende godt vedlikehold av lokaler og utstyr for å få et mest mulig hensiktsmessig anlegg og muligheter for rasjonell drift. Konsernets bemannings situasjon er god, og de ansatte har betydelig erfaring og kompetanse i drift og håndtering av bensinstasjoner og olje- og energivirksomheter samt tilhørende aktiviteter. Etter styrets vurdering står konsernet godt rustet til å møte en skjerpet konkurransesituasjon.

## Hendelser etter balansedagen

Konsernet og morselskapet er kjent med at den pågående Ukraina-krigen vil kunne gi driftsmessige og økonomiske utfordringer for selskapet i 2024 og er derfor bevisst på å tilpasse seg forholdene. Ledelsen følger tett opp utviklingen i krigen i Ukraina og vurderer både nåværende og potensielle konsekvenser for selskapets ansatte og drift. Konsernet har fokus på å kunne sette inn kostnadsreducerende tiltak om nødvendig. Konsernet følger løpende nasjonale myndigheters retningslinjer. På tidspunktet for regnskapsavleggelsen vurderer ledelsen at de markedsmessige og finansielle konsekvensene av Ukraina-krigen vil være av begrenset betydning i 2025, men er forberedt på at dette kan endre seg.

## Finansiell risiko

Konsernet har ingen vesentlig finansiell risiko da konsernets varestrøm går via norske leverandører samt at den langsiktige pantegjelden er i norske kroner. Renterisikoen er primært knyttet til den rentebærende pantegjelden på kr. 42.777.085 pr. 31.12.2024. I tillegg til å være eksponert for endring i långivende banks kredittmargin, har denne gjelden flytende rente, slik at en kan bli utsatt for renteøkninger. Rentenivået i Norge for tiden høyt og vil høyst sannsynlig være nær dagens nivå ut året. Vi er forberedt på at dagens rentenivå vil vare ut 2026, selv om det er signaler på at renten kan bli noe redusert på slutten av 2025.

Risikoen for at konsernets kunder ikke kan oppfylle sine forpliktelser vurderes som rimelig lav, og det har historisk sett vært få tilfeller av betydelige tap på krav.

Konsernets likviditet vurderes som totalt sett tilfredsstillende. Konsernet har fokus på å inndrive kundefordringer og holde leverandørgjelden under kontroll.

## Utsiktene for 2025

Tross fortsatt en viss usikkerhet og eventuelle markedsmessige effekter av krigen i Ukraina samt et fortsatt høyt rentenivå, forventes konsernet å få et positivt og godt årsresultat også for 2025.



Knapphus, 31. desember 2024  
30. juni 2025

I styret for Johannes Sjurseike AS

Johannes Sjurseike  
styreleder

Pennco Dokumentnøkkel: C6IV7-ZP4ZB-TWIIU-7QP97-7GLEA-XXZEE



## Konsernregnskap Johannes Sjørseike AS Resultatregnskap

MORSELSKAP			KONSERN		
2023	2024	NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2024	2023
0	0	2	Salgsinntekt	2 273 856 303	2 281 489 621
0	0	2	Annen driftsinntekt	3 187 655	2 777 737
<u>0</u>	<u>0</u>		<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>2 277 043 958</b>	<b>2 284 267 358</b>
0	0		Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	0	0
0	0		Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler	0	0
0	0		Varekostnad	2 116 797 988	2 124 107 852
0	0	3	Lønnskostnad	60 384 539	54 507 052
0	0	4, 5	Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	23 156 143	22 669 252
0	0		Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	0	0
115 044	57 370	3	Annen driftskostnad	57 207 378	55 643 305
<u>115 044</u>	<u>57 370</u>		<b>Sum driftskostnader</b>	<b>2 257 546 048</b>	<b>2 256 927 461</b>
<u>-115 044</u>	<u>-57 370</u>		<b>Driftsresultat</b>	<b>19 497 910</b>	<b>27 339 897</b>
			<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
0	16 142 440		Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2 636 245	-965 315
5 188	0		Renteinntekt fra foretak i samme konsern	0	0
1 487 189	1 218 165		Annen renteinntekt	5 976 257	6 436 672
0	0		Annen finansinntekt	8 426 478	2 169 503
0	0		Verdiendring av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	0	0
0	0		Nedskrivning av finansielle eiendeler	0	0
-1 574 955	-1 377 606		Rentekostnad til foretak i samme konsern	0	0
-721 356	-75 376		Annen rentekostnad	-10 730 352	-10 179 002
0	0		Annen finanskostnad	-146 665	-126 784
<u>-803 934</u>	<u>15 907 623</u>		<b>Netto finansresultat</b>	<b>6 161 963</b>	<b>-2 664 926</b>
<u>-918 978</u>	<u>15 850 253</u>		<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>25 659 873</b>	<b>24 674 970</b>
0	0	6	Skattekostnad	3 925 756	6 289 856
<u>-918 978</u>	<u>15 850 253</u>		<b>Ordinært resultat</b>	<b>21 734 116</b>	<b>18 385 114</b>
<u>0</u>	<u>0</u>		<b>Netto ekstraordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<u>-918 978</u>	<u>15 850 253</u>		<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>21 734 116</b>	<b>18 385 114</b>
			Minoritetenes andel av årsresultatet	11 220 245	12 197 070
			Majoritetens andel av årsresultatet	10 513 871	6 188 044
			<b>OVERFØRINGER</b>		
0	0		Overført fra overkursfond		
0	0		Avsatt til fond		
0	0		Overført fra fond		
-4 418 978	14 088 754		Avsatt til annen egenkapital		
0	0		Overført fra annen egenkapital		
0	0		Foreslått utbytte		
3 500 000	1 761 499		Tilleggsutbytte		
0	0		Mottatt aksjonærbidrag		
0	0		Avgitt konsernbidrag (etter skatt)		
<u>-918 978</u>	<u>15 850 253</u>		<b>Sum overføringer</b>		

Penneo Dokumentnøkkel: C6IV7-ZP4ZB-TWUWU-7QP97-7GLEA-XXZEE



## Konsernregnskap Johannes Sjurseike AS Balanse pr 31. desember

MORSELSKAP			KONSERN		
2023	2024	NOTE	EIENDELER	2024	2023
			<b>Anleggsmidler</b>		
			<b>Immaterielle eiendeler</b>		
0	0		Forskning og utvikling	0	0
0	0	4	Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende	364 805	442 889
0	0		Utsatt skattefordel	2 707 208	62 088
0	0	4	Goodwill	4 543 807	9 267 317
<u>0</u>	<u>0</u>		<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<u>7 615 820</u>	<u>9 772 295</u>
			<b>Varige driftsmidler</b>		
0	0	5	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	38 542 260	30 450 331
0	0	5	Maskiner og anlegg	51 253 115	46 313 362
0	0		Skip, rigger, fly og lignende	0	0
0	0	5	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l	459 755	463 716
<u>0</u>	<u>0</u>		<b>Sum varige driftsmidler</b>	<u>90 255 130</u>	<u>77 227 409</u>
			<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
22 194 857	22 194 857	7	Investering i datterselskap	0	0
0	0		Investering i annet foretak i samme konsern		
0	0		Lån til foretak i samme konsern	0	0
324 707	324 707	7	Investeringer i tilknyttet selskap	26 710 950	24 118 138
0	0		Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	0	0
0	0	7	Investeringer i aksjer og andeler	23 111 216	22 836 874
0	0		Obligasjoner	0	0
1 166 664	1 000 497	3	Andre fordringer	1 106 914	1 404 366
<u>23 686 228</u>	<u>23 520 061</u>		<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<u>50 929 080</u>	<u>48 359 378</u>
<u>23 686 228</u>	<u>23 520 061</u>		<b>Sum anleggsmidler</b>	<u>148 800 030</u>	<u>135 359 082</u>
			<b>Omløpsmidler</b>		
<u>0</u>	<u>0</u>		<b>Varer</b>	<u>49 929 485</u>	<u>47 067 792</u>
			<b>Fordringer</b>		
0	0		Kundefordringer	229 908 383	252 508 022
0	0	8	Andre fordringer	27 752 828	18 816 559
0	0		Krav på innbetaling av selskapskapital	0	0
<u>0</u>	<u>0</u>		<b>Sum fordringer</b>	<u>257 661 211</u>	<u>271 324 581</u>
			<b>Investeringer</b>		
0	0		Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		
0	0		Markedsbaserte aksjer	0	0
0	0		Markedsbaserte obligasjoner	0	0
0	0		Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	0	0
0	0		Andre finansielle instrumenter	0	0
<u>0</u>	<u>0</u>		<b>Sum investeringer</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
19 562 227	1 085 871	9	<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	13 721 233	34 774 819
<u>19 562 227</u>	<u>1 085 871</u>		<b>Sum omløpsmidler</b>	<u>321 311 929</u>	<u>353 167 193</u>
<u>43 248 455</u>	<u>24 605 932</u>		<b>SUM EIENDELER</b>	<u>470 111 959</u>	<u>488 526 273</u>

Pennco Dokumentnøkkel: C6IV7-ZP4ZB-TWUWU-7QP97-7GLEA-XXZEE



## Konsernregnskap Johannes Sjurseike AS Balanse pr 31. desember

MORSELSKAP			KONSERN		
2023	2024	NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2024	2023
			<b>Egenkapital</b>		
			<b>Innskutt egenkapital</b>		
72 000	72 000	10, 11	Selskapskapital (720 aksjer á kr 100)	72 000	72 000
1 607 656	1 607 656	11	Overkursfond	1 607 656	1 607 656
0	0		Annen innskutt egenkapital	0	0
<u>1 679 656</u>	<u>1 679 656</u>		<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<u>1 679 656</u>	<u>1 679 656</u>
			<b>Opptjent egenkapital</b>		
0	0		Fond	0	0
1 531 867	15 620 621	11	Annen egenkapital	62 690 565	51 838 684
<u>1 531 867</u>	<u>15 620 621</u>		<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<u>62 690 565</u>	<u>51 838 684</u>
		11	<b>Minoritetsinteresser</b>	48 267 491	47 567 853
<u>3 211 523</u>	<u>17 300 277</u>		<b>Sum egenkapital</b>	<u>112 637 712</u>	<u>101 086 193</u>
			<b>Gjeld</b>		
			<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
0	0		Pensjonsforpliktelser	0	0
0	0	6	Utsatt skatt	0	0
0	0		Andre avsetninger for forpliktelser	0	0
<u>0</u>	<u>0</u>		<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
			<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
0	0		Konvertible lån	0	0
0	0		Obligasjonslån	0	0
0	0	12	Gjeld til kredittinstitusjoner	42 777 085	28 641 964
0	0		Øvrig langsiktig gjeld	0	0
<u>0</u>	<u>0</u>		<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<u>42 777 085</u>	<u>28 641 964</u>
			<b>Kortsiktig gjeld</b>		
0	0		Konvertible lån	0	0
0	0		Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
1 751	24 238		Leverandørgjeld	218 459 078	233 240 065
0	0	6	Betalbar skatt	4 580 854	6 991 822
0	0		Skyldige offentlige avgifter	8 019 012	8 996 711
0	0		Avsatt utbytte	7 460 000	4 960 000
40 035 181	7 281 416	8	Annen kortsiktig gjeld	76 178 217	104 609 519
<u>40 036 931</u>	<u>7 305 654</u>		<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<u>314 697 161</u>	<u>358 798 117</u>
<u>40 036 931</u>	<u>7 305 654</u>		<b>Sum gjeld</b>	<u>357 474 246</u>	<u>387 440 081</u>
<u>43 248 455</u>	<u>24 605 932</u>		<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<u>470 111 958</u>	<u>488 526 273</u>

Knapphus, den 30.06.2025

Johannes Sjurseike  
Styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: C6IV7-ZP4ZB-TWUWU-7QP97-7GLEA-XXZEE



## Konsernregnskap Johannes Sjørseike AS

### Kontantstrømoppstilling

MORSELSKAP		KONSERN	
2023	2024	2024	2023
<b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER:</b>			
-918 978	15 850 253	25 659 873	24 674 970
0	0	-6 991 822	-9 203 788
0	0	23 156 147	22 293 201
0	0	-2 861 693	-1 778 036
0	0	22 599 639	9 455 066
1 751	22 487	-14 780 987	-40 615 798
<u>4 368 699</u>	<u>-14 299 681</u>	<u>-37 537 806</u>	<u>25 014 710</u>
<b>3 451 472</b>	<b>1 573 059</b>	<b>9 243 351</b>	<b>29 840 325</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER:</b>			
0	0	2 251 408	6 523 906
0	0	-33 633 682	-26 616 028
0	0	-2 867 154	169 287
<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-34 249 428</u>	<u>-19 922 835</u>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER:</b>			
0	0	14 135 121	-1 980 088
16 877 227	16 877 227	0	0
<u>-3 500 000</u>	<u>-1 761 499</u>	<u>-10 182 630</u>	<u>-9 480 000</u>
<b>13 377 227</b>	<b>15 115 728</b>	<b>3 952 491</b>	<b>-11 460 088</b>
16 828 699	16 688 787	-21 053 586	-1 542 598
<u>2 733 528</u>	<u>19 562 227</u>	<u>34 774 819</u>	<u>36 317 417</u>
<b>19 562 227</b>	<b>36 251 014</b>	<b>13 721 233</b>	<b>34 774 819</b>

Pennco Dokumentnøkkel: C6IV7-ZP4ZB-TWUWU-7QP97-7GLEA-XXZEE



## Konsernregnskap Johannes Sjørseike AS Noter til regnskapet 2024

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

#### Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter Johannes Sjørseike AS med datterselskaper hvor Johannes Sjørseike AS har bestemmende innflytelse som følge av juridisk eller faktisk kontroll. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede regnskapsprinsipper for like transaksjoner i alle selskaper som inngår i konsernregnskapet. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert. Investeringer i selskaper hvor konsernet har betydelig innflytelse (tilknyttede selskaper), behandles etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Betydelig innflytelse foreligger normalt når konsernet eier fra 20 til 50 prosent av den stemmeberettigede kapitalen. Selskaper som inngår i konsernoppgjøret:

Datterselskap:	Eierandel
Knapphus Invest AS	97,0 %
Knapphus Energi AS	67,9 %
Knapphus Energi Norge AS	34,6 %
Knapphus Energi Øst AS	34,6 %
Knapphus Energi Bergen AS	33,6 %
Knapphus Energi Nord AS	24,2 %

Aksjer i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at det oppkjøpte selskapets eiendeler og gjeld vurderes til virkelig verdi på kjøpstidspunktet, og eventuell merpris ut over dette klassifiseres som goodwill.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

#### Immaterielle eiendeler

Immaterielle eiendeler som er kjøpt enkeltvis, er balanseført til anskaffelseskost. Immaterielle eiendeler overtatt ved kjøp av virksomhet, er balanseført til anskaffelseskost når kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Immaterielle eiendeler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Immaterielle eiendeler nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom de forventede økonomiske fordelene ikke dekker balanseført verdi og eventuelle gjenstående tilvirkningsutgifter.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.



## Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

## Varer

Varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader. Egenproduserte varer er verdsatt til laveste av full tilvirkningskost og virkelig verdi.

## Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

## Pensjoner

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres

## Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

## Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

## Note 2 Salgsinntekt

Morselskap		Per virksomhetsområde:	Konsern	
2023	2024		2024	2023
-	-	Varesalg	2 277 043 958	2 284 267 358
-	-	<b>Sum</b>	<b>2 277 043 958</b>	<b>2 284 267 358</b>

Morselskap		Per geografisk marked:	Konsern	
2023	2024		2024	2023
-	-	Norge	2 277 043 958	2 284 267 358
-	-	<b>Sum</b>	<b>2 277 043 958</b>	<b>2 284 267 358</b>



## Note 3 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

### Lønnskostnad

Morselskap			Konsern	
2023	2024		2024	2023
-	-	Lønn	49 539 533	44 889 541
-	-	Folketrygdavgift	7 462 060	6 564 506
-	-	Pensjonskostnader	2 089 933	1 291 555
-	-	Andre ytelser	1 293 011	1 761 450
-	-	<b>Sum</b>	<b>60 384 537</b>	<b>54 507 052</b>

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 66 63

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven.

### Ytelser til ledende personer

	Lønn
Nestleder Knapphus Energi AS - Johannes Sjurseike	1 088 346
Daglig leder / styremedlem Knapphus Energi AS - Jarle Sjurseike	934 982
Styrets leder Knapphus Energi AS - Hans Johan Døsen	100 000

Det er gitt lån til eier på kr 1.000.497. Lånet renteberegnes iht den til enhver tid gjeldende normrente. Det er stilt betryggende sikkerhet for lånet som ble tatt opp før 07.10.2015.

### Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS og samarbeidende selskaper fordeler seg slik:

Morselskap			Konsern	
2023	2024		2024	2023
11 200	11 800	Lovpålagt revisjon	373 800	359 500
47 075	11 800	Andre attestasjonstjenester	187 700	259 350
58 275	23 600	Sum	561 500	618 850

## Note 4 Immaterielle eiendeler

Konsern	Goodwill	Lisenser	Sum
Anskaffelseskost 01.01	32 330 653	2 194 589	34 525 242
Tilgang	-	106 642	106 642
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	32 330 653	2 301 231	34 631 884
Akk. avskrivninger 31.12	27 786 846	1 936 427	29 723 273
<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<b>4 543 807</b>	<b>364 804</b>	<b>4 908 611</b>

Årets avskrivninger 4 723 511 184 727 4 908 238

Økonomisk levetid 5 år 5 år  
Avskrivningsplan Lineær Lineær



## Note 5 Varige driftsmidler

Konsern	Bygn. og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløs. inventar, verktøy ol	Sum
Anskaffelseskost 01.01	36 073 026	132 916 137	867 896	169 857 059
Tilgang	6 428 597	24 741 918	62 088	31 232 603
Avgang	-	2 251 408	-	2 251 408
Anskaffelseskost 31.12	42 501 623	155 406 647	929 984	198 838 254
Akk. avskrivninger 31.12	3 959 362	104 153 532	470 229	108 583 123
<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<b>38 542 261</b>	<b>51 253 115</b>	<b>459 755</b>	<b>90 255 131</b>
Årets avskrivninger	605 789	17 576 071	66 049	18 247 909
Økonomisk levetid	50 år	3 - 15 år	3 - 10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	
Balanseførte leieavtaler inkl i anskaffelseskost		35 756 835		
Årlig leie av ikke-balanseførte leieavtaler		2 622 323		

## Note 6 Skattekostnad

### Morselskap

Arets skattekostnad fremkommer slik:	2024	2023
Betalbar skatt	0	-
Endring i utsatt skatt	-	-
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>-</b>

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2024	2023
Resultat før skattekostnad	15 850 253	-918 978
Permanente forskjeller	-16 142 440	-
Endring midlertidige forskjeller	292 188	918 978
Årets skattegrunnlag	1	-
Nominell skattesats	22 %	22 %
<b>Betalbar skatt på ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>-</b>

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:	2024	2023
Betalbar skatt på ordinært resultat	0	-

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt	UB	IB
Underskudd til fremføring	-1 834 525	-1 542 337
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-1 834 525	-1 542 337
Nominell skattesats	22 %	22 %
<b>Utsatt skatt (+) / Utsatt skattefordel (-)</b>	<b>-403 596</b>	<b>-339 314</b>
<b>Herav bokført utsatt skatt (+) / Utsatt skattefordel (-)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**Note 6 Skattekostnad - fortsetter****Konsern**

<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt	4 580 855	6 991 823
Endring i utsatt skatt	-655 098	-701 966
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>3 925 756</b>	<b>6 289 856</b>

<b>Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultat før skattekostnad	25 659 873	16 370 528
Permanente forskjeller	-7 967 398	11 560 468
Endring midlertidige forskjeller	3 129 594	3 850 019
Årets skattegrunnlag	20 822 069	31 781 015
Nominell skattesats	22 %	22 %
<b>Betalbar skatt på ordinært resultat</b>	<b>4 580 855</b>	<b>6 991 823</b>

<b>Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt på ordinært resultat	4 580 854	6 991 822
<b>Betalbar skatt på ordinært resultat</b>	<b>4 580 854</b>	<b>6 991 822</b>

<b>Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>UB</b>	<b>IB</b>
Driftsmidler	-9 587 276	1 593 249
Balanseførte leieavtaler	-739 854	897 786
Utestående fordringer	-2 800 000	-3 800 000
Pensjon	-	-
Gevinst- og tapskonto	700 439	875 548
Underskudd til fremføring	-1 834 525	-1 542 337
Inntektsført avsatt utbytte - 3 % skattepliktig	121 200	151 200
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-14 140 016	-1 824 554
Nominell skattesats	22 %	22 %
<b>Utsatt skatt (+) / Utsatt skattefordel (-)</b>	<b>-3 110 804</b>	<b>-401 402</b>
<b>Herav bokført utsatt skatt (+) / Utsatt skattefordel (-)</b>	<b>-2 707 208</b>	<b>-62 088</b>

**Note 7 Aksjer i datterselskap, tilknyttet selskap og andre foretak****Morselskap**

<b>Datterselskap</b>	<b>Stemme- og eierandel</b>	<b>Bokført verdi</b>	<b>Egenkapital (100 %)</b>	<b>Årsresultat (100 %)</b>
Knapphus Invest AS	97,0 %	22 194 857	19 828 499	11 331 837
Sum		22 194 857		

<b>Tilknyttede selskaper</b>	<b>Stemme- og eierandel</b>	<b>Bokført verdi</b>	<b>Egenkapital (100 %)</b>	<b>Årsresultat (100 %)</b>
Knapphus Investering AS	25,0 %	124 687	3 273 051	218 944
Tromsnesvegen 3 AS	25,0 %	200 020	3 469 764	-427 063
Sum		324 707		



## Note 7 Aksjer i datterselskap, tilknyttet selskap og andre foretak - fortsetter

### Konsern

Tilknyttede selskaper		Stemme- og eierandel	Bokført verdi	Egenkapital (100 %)	Årsresultat (100 %)
Knapphus Eiendom AS	EK-metode	50,0 %	17 751 456	35 502 912	1 088 504
Bokn Lager AS	EK-metode	37,5 %	-185 221	-493 923	-
Energy Hub	EK-metode	50 %	2 000 000	4 000 000	-
Biogass Energi AS	EK-metode	33,4 %	1 118 228	3 353 007	2 027 821
Knapphus Investering AS	EK-metode	25,0 %	818 263	3 273 051	218 944
Tromsnesvegen 3 AS	EK-metode	25,0 %	867 441	3 469 764	-427 063
Nærenergi AS	EK-metode	25,0 %	4 344 744	17 378 974	-1 816 954
Knapphus 2 AS	EK-metode	33,0 %	-3 960	-12 000	-36 000
<b>Sum</b>			<b>26 710 950</b>		

Aksjer og andeler	Stemme- og eierandel	Bokført verdi
Litra AS	12,4 %	18 989 892
Depo Solutions AS		3 570 526
Andre aksjer og andeler		550 798
<b>Sum</b>		<b>23 111 216</b>

## Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Morselskap	Andre fordringer	
	2024	2 023
Foretak i samme konsern	-	-
Tilknyttet selskap	-	-
<b>Sum</b>	<b>-</b>	<b>6 055 059</b>

	Annen kortsiktig gjeld	
	2024	2 023
Foretak i samme konsern	656 067	38 439 891
Tilknyttet selskap	-	1 280 875
<b>Sum</b>	<b>656 067</b>	<b>39 720 766</b>

## Note 9 Bankinnskudd

### Konsern

Bankinnskudd, kontanter o.l. omfatter bundne skattetrekksmidler med kr.

786 733

**Note 10 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	720	100	72 000
<b>Sum</b>	<b>720</b>		<b>72 000</b>

**Eierstruktur**

Aksjonær i selskapet pr 31.12 var:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Johannes Sjørseike	720	100,0 %	100,0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>720</b>	<b>100,0 %</b>	<b>100,0 %</b>

**Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder (indirekte)**

Navn	Verv	Eierandel	Stemmeandel
Johannes Sjørseike	Styrets leder	100,0 %	100,0 %

**Note 11 Egenkapital****Morselskap**

	Aksje-kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 01.01</b>	<b>72 000</b>	<b>1 607 656</b>	<b>1 531 867</b>	<b>3 211 523</b>
<u>Årets endring i egenkapital:</u>				
Årets resultat			15 850 253	15 850 253
Tilleggsutbytte			-1 761 499	-1 761 499
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>72 000</b>	<b>1 607 656</b>	<b>15 620 621</b>	<b>17 300 277</b>

**Konsern**

<b>Egenkapital 01.01</b>	101 086 193
<u>Årets endring i egenkapital:</u>	
Korreksjon inngående balanse	-
Årets resultat	21 734 116
Utbytte	-10 182 630
Avsatt utbytte	-
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>112 637 679</b>

**Note 12 Pantstillelser og garantier m.v.**

Morselskap		Bokført gjeld sikret ved pant o.l.:	Konsern	
2023	2024		2024	2023
-	-	Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	42 777 085	28 641 964
-	-	Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	32 567 784	63 061 816
-	-	Sum	75 344 869	91 703 780
		Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld		
2023	2024		2024	2023
22 519 564	22 519 564	Aksjer	-	-
-	-	Maskiner og anlegg	118 865 213	63 493 566
-	-	Kundefordringer	74 273 179	124 465 017
-	-	Varelager	35 144 383	32 233 536
22 519 564	22 519 564	Totalt	228 282 775	220 192 119
2023	2024	Garantiansvar	2024	2023
-	-	Garantiansvar	576 000	576 000



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sjurseike, Johannes

Styrets leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-833704

IP: 172.225.xxx.xxx

2025-06-30 18:22:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: C6IV7-ZP4ZB-TWIIWU-7QP97-7GLEA-XX2EE

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.