



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	994 915 398
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	OJS INVEST AS
Forretningsadresse:	Lampeveien 7 3340 ÅMOT

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ole Johan Sætra
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	26 288	14 856
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 288</b>	<b>14 856</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 288</b>	<b>-14 856</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	66 203	15 634
Annen renteinntekt	3	20 620	71 280
Annen finansinntekt	3	1 400 000	1 000 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 486 824</b>	<b>1 086 914</b>
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	2	1 667 343	
Annen rentekostnad			27
Finanskostnad		3 801	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 671 144</b>	<b>27</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-184 320</b>	<b>1 086 887</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-210 608</b>	<b>1 072 031</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	264 175	3 151
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-474 783</b>	<b>1 068 880</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-474 783</b>	<b>1 068 880</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-474 783</b>	<b>1 068 880</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	5	355 000	200 000
Ordinært utbytte	5		2 500 000
Overføringer annen egenkapital	5	-829 783	-1 631 120
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-474 783</b>	<b>1 068 880</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	1 055 445	2 680 445
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 055 445</b>	<b>2 680 445</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 055 445</b>	<b>2 680 445</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	1,3	372 008	957 008
Konsernfordringer	3	3 962 167	4 693 381
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 334 175</b>	<b>5 650 389</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		501 567	586 769
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>501 567</b>	<b>586 769</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 835 742</b>	<b>6 237 158</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 891 187</b>	<b>8 917 603</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	1 747 826	1 747 826
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 747 826</b>	<b>1 747 826</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 607 843	4 437 626



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 607 843</b>	<b>4 437 626</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 355 669</b>	<b>6 185 452</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	252 232	3 151
Utbytte	5		2 500 000
Kortsiktig konserngjeld		54 286	
Annen kortsiktig gjeld		229 000	229 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>535 518</b>	<b>2 732 151</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>535 518</b>	<b>2 732 151</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 891 187</b>	<b>8 917 603</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 392699

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 915 398  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OJS INVEST AS  
Forretningsadresse: Lampeveien 7  
3340 ÅMOT

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Johan Sætra  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2021



Organisasjonsnr: 994 915 398  
OJS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	26 288	14 856
Sum kostnader		26 288	14 856
<b>Driftsresultat</b>		-26 288	-14 856
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	66 203	15 634
Annen renteinntekt	3	20 620	71 280
Annen finansinntekt	3	1 400 000	1 000 000
Sum finansinntekter		1 486 824	1 086 914
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	2	1 667 343	
Annen rentekostnad			27
Finanskostnad		3 801	
Sum finanskostnader		1 671 144	27
<b>Netto finans</b>		-184 320	1 086 887
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-210 608	1 072 031
Skattekostnad på ordinært resultat	4	264 175	3 151
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-474 783	1 068 880
<b>Årsresultat</b>		-474 783	1 068 880
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-474 783	1 068 880
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	5	355 000	200 000
Ordinært utbytte	5		2 500 000
Overføringer annen egenkapital	5	-829 783	-1 631 120
Sum overføringer og disponeringer		-474 783	1 068 880



Organisasjonsnr: 994 915 398  
OJS INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 1 055 445 2 680 445

Sum finansielle  
anleggsmidler 1 055 445 2 680 445

Sum anleggsmidler 1 055 445 2 680 445

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer 1,3 372 008 957 008

Konsernfordringer 3 3 962 167 4 693 381

Sum fordringer 4 334 175 5 650 389

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 501 567 586 769

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 501 567 586 769

Sum omløpsmidler 4 835 742 6 237 158

SUM EIENDELER 5 891 187 8 917 603

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5,6 1 747 826 1 747 826

Sum innskutt egenkapital 1 747 826 1 747 826

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 3 607 843 4 437 626

Sum opptjent egenkapital 3 607 843 4 437 626

Sum egenkapital 5 355 669 6 185 452

Sum langsiktig gjeld 0 0

##### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt 4 252 232 3 151



Utbytte	5		2 500 000
Kortsiktig konserngjeld		54 286	
Annen kortsiktig gjeld		229 000	229 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>535 518</b>	<b>2 732 151</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>535 518</b>	<b>2 732 151</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 891 187</b>	<b>8 917 603</b>



Organisasjonsnr: 994 915 398  
OJS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	17478260.00	0.10	1747826.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ole Johan Sætra	17478260.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	17478260.00	100.00%

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



## Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
My Profil AS, Åmot	100.00%	100.00%	3365220.00	-4023.00
S 3 Eiendom AS, Åmot	100.00%	100.00%	5580774.00	293729.00
ST Eiendomsutvikling AS, Åmot	100.00%	1000.00%	135188.00	113331.00



**Årsregnskap 2020  
for  
Ojs Invest AS**

**Org. nummer: 994915398**

Penneo Dokumentnøkkel: C1D5J-VFXN4-UHDEB-LYCP6-P8GTO-XL8T2



## Ojs Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Sum driftsinntekter		0	0
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	26 288	14 856
Sum driftskostnader		26 288	14 856
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 288</b>	<b>-14 856</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	66 203	15 634
Renteinntekt	3	20 621	71 280
Annen finansinntekt	3	1 400 000	1 000 000
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	2	1 667 343	0
Rentekostnad		0	27
Finanskostnad		3 801	0
<b>Netto finansposter</b>		<b>-184 321</b>	<b>1 086 887</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-210 608</b>	<b>1 072 031</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	264 175	3 151
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-474 783</b>	<b>1 068 880</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	5	0	2 500 000
Tilleggsutbytte	5	355 000	200 000
Avgitt konsernbidrag		0	0
Overføringer annen egenkapital	5	-829 783	-1 631 120
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-474 783</b>	<b>1 068 880</b>

Penneo Dokumentnøkkel: C1D5J-VFXN4-UHDEB-LYCP6-P8GTO-XL8T2



Ojs Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	1 055 445	2 680 445
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 055 445</b>	<b>2 680 445</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	3	3 962 167	4 693 381
Andre fordringer	1,3	372 008	957 008
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		501 567	586 769
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 835 742</b>	<b>6 237 158</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 891 187</b>	<b>8 917 603</b>

Penneo Dokumentnøkkel: C1D5J-VFXN4-UHDEB-LYCP6-P8GTO-XL8T2



Ojs Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	1 747 826	1 747 826
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 607 843	4 437 626
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 355 669</b>	<b>6 185 452</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	252 232	3 151
Utbytte	5	0	2 500 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		54 286	0
Annen kortsiktig gjeld		229 000	229 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>535 518</b>	<b>2 732 151</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>535 518</b>	<b>2 732 151</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 891 187</b>	<b>8 917 603</b>

Åmot, 28.05.2021

Ole Johan Sætra  
Daglig leder/styrets leder

*Dokumentet signeres elektronisk*

Penneo Dokumentnøkkel: C1D5J-VFXM4-UHDEB-LYCP6-P8GTO-XL8T2



## Ojs Invest AS

### Noter 2020

#### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **a) Finansinntekter**

Inntektsføring ved opptjening.

#### **b) Omløpsmidler/ kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

#### **c) Anleggsmidler/ langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

#### **d) Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### **e) Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### **f) Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)**

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

#### **i) Aksjer i datterselskap**

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Penneo Dokumentnøkkel: C1D5J-VFXN4-UHDEB-LYCP6-P8GTO-XL8T2



## Ojs Invest AS

### Noter 2020

#### Note 1 - Ytelser/ godtgjørelser til styret, daglig leder og revisor

##### Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjons- forpliktelse	Annen godtgjørelse	Sum
Daglig leder	0	0	0	0
Styremedlemmer	0	0	0	0

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret. Selskapet har ikke bundne skattetreksmidler.

Selskapet er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP).

Det er ikke tegningsretter, opsjoner eller tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitvalgte.

Daglig leder og styret har ikke avtale om sluttvederlag, bonus, aksjebasert avlønning, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor ansatte, daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.

##### Ytelser til revisor

Revisjon	5 519
Andre tjenester	14 206
<b>Samlet honorar til revisor</b>	<b>19 725</b>

Honorar til revisor er inklusive merverdiavgift.

#### Note 2 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene for små foretak, definert i regnskapslovens § 1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens § 3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskap, tilknyttede selskap og felles kontrollert virksomhet er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Pr. 31. desember eier selskapet aksjer i følgende datterselskap:

Selskapets navn:	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemme- andel	Bokført verdi	Egenkapital pr. 31.12.20	Resultat 2020
My Profil AS	Modum	100 %	100 %	110 000	3 365 220	-4 023
S3 Eiendom AS	Modum	100 %	100 %	810 445	5 580 774	293 729
St Eiendomsutvikling AS	Modum	100 %	100 %	135 000	135 188	113 331



## Ojs Invest AS

## Noter 2020

## Note 3 - Fordringer og gjeld datterselskap og tilknyttet selskap

	2020	2019
<b>Fordringer på konsernselskap</b>		
My Profil AS	726	14 894
S3 Eiendom AS	2 561 441	2 020 238
Konsernbidrag, årets avsetning fra My Profil AS	0	0
ST Eiendomsutvikling AS	1 400 000	1 000 000
Mellomværende er renteberegnet med 3%		
<b>Gjeld til konsernselskap</b>		
Konsernbidrag, årets avsetning til ST Eiendomsutvikling AS	54 286	0
Renteinntekt på konsernselskap	66 203	15 634
Renteinntekt på lån til tilknyttet selskap	0	0

Det er ikke stilt pant, sikkerhet eller garantier ovenfor noen av datterselskapene eller tilknyttet selskap.

## Note 4 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	-210 608
Permanente og andre forskjeller	1 411 404
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
Ytet konsernbidrag	54 286
<b>= Inntekt</b>	<b>1 146 510</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	264 175
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>264 175</b>

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	264 175
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-11 943
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>252 232</b>

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2020	2019
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Ojs Invest AS

Noter 2020

**Note 5 - Egenkapital**

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 747 826	0	4 437 626	6 185 452
-Til årets resultat			-474 783	-474 783
-Tilleggsutbytte			-355 000	-355 000
Pr 31.12.	1 747 826	0	3 607 843	5 355 669

**Note 6 - Selskapskapital**

Selskapet har 17 478 260 aksjer hver pålydende kr 0,10,-, samlet aksjekapital utgjør kr 1 747 826. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet. Selskapet eier ikke egne aksjer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Ole Johan Sætra (styrets leder/daglig leder)	17 478 260

Penneo Dokumentnøkkel: C1D5J-VFXN4-UHDEB-LYCP6-P8GTO-XL8T2



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ole Johan Sætra

Daglig leder

På vegne av: OJS Invest AS

Serienummer: 9578-5997-4-2879070

IP: 217.31.xxx.xxx

2021-05-30 18:55:30Z



## Ole Johan Sætra

Styreleder

På vegne av: OJS Invest AS

Serienummer: 9578-5997-4-2879070

IP: 217.31.xxx.xxx

2021-05-30 18:55:30Z



Penneo DokumentInokkelt: Q1DSJ-VFXN4-UHDEB-L YC76-P8GTO-XL8T2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Til generalforsamlingen i OJS Invest AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert selskapet OJS Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 474 783. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Revisorkollegiet

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Drammen, 28. mai 2021  
Revisorkollegiet AS

Svein A. Andersen  
Statsautorisert revisor

*Dokumentet signeres elektronisk*

Pemso Dokumentnøkkel: KB7G7-ISAFF-GWUJE-X4N11-F1BK0-KW8VZ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Svein Asbjørn Andersen

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: 9578-5999-4-2331777

IP: 79.161.xxx.xxx

2021-05-31 05:04:59Z



Penneo Dokumentnøkkel: KB7G7-ISAFF-GWUJE-X4N11-F1BKO-KW8VZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>