



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 198 941
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORRAS INVEST AS
Forretningsadresse: Mobrinken 17
9537 TVERRELVDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Roger Bakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	128 559	25 436
Sum kostnader		128 559	25 436
Driftsresultat		-128 559	-25 436
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			43
Annen finansinntekt		1 178 500	3 775 769
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			285 846
Sum finansinntekter		1 178 500	4 061 658
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		12 463	
Annen rentekostnad		44 042	25 773
Annen finanskostnad		232	
Sum finanskostnader		56 737	25 773
Netto finans		1 121 763	4 035 885
Ordinært resultat før skattekostnad		993 204	4 010 449
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-7 991	13 820
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 001 195	3 996 629
Årsresultat		1 001 195	3 996 629
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 001 195	3 996 629
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 000 000	500 000
Ordinært utbytte		300 000	650 000
Overføringer annen egenkapital	4	-298 805	2 846 629
Sum overføringer og disponeringer		1 001 195	3 996 629



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	5 869 800	6 619 800
Sum finansielle anleggsmidler		5 869 800	6 619 800
Sum anleggsmidler		5 869 800	6 619 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	700 000	500 000
Konsernfordringer	6	1 120 000	2 000 000
Krav på innbetaling av selskapskapital			-1 700 000
Sum fordringer		1 820 000	800 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		455 061	910 219
Sum investeringer		455 061	910 219
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 269	4 908
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 269	4 908
Sum omløpsmidler		2 281 329	1 715 126
SUM EIENDELER		8 151 129	8 334 926

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Selskapskapital	8	185 000	185 000
Sum innskutt egenkapital		185 000	185 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 308 123	5 606 928
Sum opptjent egenkapital		5 308 123	5 606 928
Sum egenkapital		5 493 123	5 791 928
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		5 209	13 200
Sum avsetninger for forpliktelser		5 209	13 200
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 263 815	1 717 273
Sum annen langsiktig gjeld		1 263 815	1 717 273
Sum langsiktig gjeld		1 269 024	1 730 473
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 457	
Betalbar skatt			620
Utbytte		300 000	650 000
Annen kortsiktig gjeld		1 084 525	161 905
Sum kortsiktig gjeld		1 388 982	812 525
Sum gjeld		2 658 006	2 542 998
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 151 129	8 334 926



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 633251

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 198 941
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORRAS INVEST AS
Forretningsadresse: Mobrinken 17
9537 TVERRELVDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Roger Bakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 198 941
BORRAS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	128 559	25 436
Sum kostnader		128 559	25 436
Driftsresultat		-128 559	-25 436
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			43
Annen finansinntekt		1 178 500	3 775 769
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			285 846
Sum finansinntekter		1 178 500	4 061 658
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		12 463	
Annen rentekostnad		44 042	25 773
Annen finanskostnad		232	
Sum finanskostnader		56 737	25 773
Netto finans		1 121 763	4 035 885
Ordinært resultat før skattekostnad		993 204	4 010 449
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-7 991	13 820
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 001 195	3 996 629
Årsresultat		1 001 195	3 996 629
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 001 195	3 996 629
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 000 000	500 000
Ordinært utbytte		300 000	650 000
Overføringer annen egenkapital	4	-298 805	2 846 629
Sum overføringer og disponeringer		1 001 195	3 996 629



Sum opptjent egenkapital	5 308 123	5 606 928
Sum egenkapital	5 493 123	5 791 928
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	5 209	13 200
Sum avsetninger for forpliktelseser	5 209	13 200
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 9	1 263 815	1 717 273
Sum annen langsiktig gjeld	1 263 815	1 717 273
Sum langsiktig gjeld	1 269 024	1 730 473
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 457	
Betalbar skatt		620
Utbytte	300 000	650 000
Annen kortsiktig gjeld	1 084 525	161 905
Sum kortsiktig gjeld	1 388 982	812 525
Sum gjeld	2 658 006	2 542 998
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 151 129	8 334 926



Organisasjonsnr: 998 198 941
BORRAS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for**

Borras Invest As

Foretaksnr. 998198941

Årsoppgjør er utarbeidet av



**REGNSKAP OG
RÅDGIVNING**
ALTA AS

Autorisert regnskapsførerselskap





Borras Invest As

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	128 559	25 436
Sum driftskostnader		128 559	25 436
DRIFTSRESULTAT		(128 559)	(25 436)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	285 846
Annen renteinntekt		0	43
Annen finansinntekt		1 178 500	3 775 769
Sum finansinntekter		1 178 500	4 061 658
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		12 463	0
Annen rentekostnad		44 042	25 773
Annen finanskostnad		232	0
Sum finanskostnader		56 737	25 773
NETTO FINANSPOSTER		1 121 763	4 035 885
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		993 204	4 010 449
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	(7 991)	13 820
ORDINÆRT RESULTAT		1 001 195	3 996 629
ARSRESULTAT		1 001 195	3 996 629
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		300 000	650 000
Tilleggsutbytte		1 000 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	4	(298 805)	2 846 629
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		1 001 195	3 996 629



Borras Invest As

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	5 869 800	6 619 800
Sum finansielle anleggsmidler		5 869 800	6 619 800
SUM ANLEGGSMIDLER		5 869 800	6 619 800
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Krav på innbetaling av selskapskapital		0	(1 700 000)
Fordringer på konsernselskap	6	1 120 000	2 000 000
Andre kortsiktige fordringer	7	700 000	500 000
Sum fordringer		1 820 000	800 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		455 061	910 219
Sum investeringer		455 061	910 219
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 269	4 908
SUM OMLØPSMIDLER		2 281 329	1 715 126
SUM EIENDELER		8 151 129	8 334 926
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	185 000	185 000
Sum innskutt egenkapital		185 000	185 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 308 123	5 606 928
Sum opptjent egenkapital		5 308 123	5 606 928
SUM EGENKAPITAL		5 493 123	5 791 928
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		5 209	13 200
Sum avsetning for forpliktelser		5 209	13 200
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 263 815	1 717 273
Sum annen langsiktig gjeld		1 263 815	1 717 273
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 269 024	1 730 473
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 457	0
Betalbar skatt		0	620
Utbytte		300 000	650 000
Annen kortsiktig gjeld		1 084 525	161 905
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 388 982	812 525
SUM GJELD		2 658 006	2 542 998
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 151 129	8 334 926



Borras Invest As

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Underskrifter

Alta, den 25.05.2022

.....
Geir Roger Bakken
styrets leder/daglig leder



Borras Invest As

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnad

Det er ikke kostnadsført noe lønn eller noen ansatte i bedriften.

Selskapet har ikke fremtidige forpliktelser i form av lønn, pensjonsforpliktelser, bonus eller annen godtgjørelse for eiere, styremedlemmer eller andre ledende personer i selskapet.



Borras Invest As

Noter 2021

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	993 204
+ Permanente og andre forskjeller	-1 003 123
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-9 919

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-7 991
= Ordinær skattekostnad	-7 991
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Inntektsført avsatt utbytte	33 600	60 000
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	9 919	0
= Grunnlag utsatt skatt	23 681	60 000
Utsatt skatt	5 209	13 200

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	185 000	0	5 606 928	5 791 928
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-298 805	-298 805
Pr 31.12.	185 000	0	5 308 123	5 493 123

Noter for Borras Invest As

Organisasjonsnr. 998198941



Borras Invest As

Noter 2021

Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

	2021	2020
1820 Aksjer XL Bygg Mathisen & CO	5 759 800	6 509 800
1821 Aksjer XLM Eiendom AS	10 000	10 000
1822 Aksjer XLM Holding AS	100 000	100 000
Sum Investeringer i aksjer og andeler	5 869 800	6 619 800

Aksjene er oppført til pålydende

40 aksjer XL Bygg AS 40%:	Resultat	kr. 5.608.818.-
	Egenkapil	kr. 8.725.632.-

100 aksjer XLM Holding AS 33,33%:	Resultat	kr. 1.260.730.-
	Egenkapital	kr. 5.001.953.-

100 aksjer XLM Eiendom AS 33,33%	Resultat	kr. 139.432.-
	Egenkapital	kr. 3.278.954.-

Note 6 - Fordringer på konsernselskap

	2021	2020
1562 Sk fritt utbytte	1 120 000	2 000 000
Sum Fordringer på konsernselskap	1 120 000	2 000 000

Note 7 - Andre kortsiktige fordringer

	2021	2020
1573 Lån XLM Holding AS	700 000	500 000
Sum Andre kortsiktige fordringer	700 000	500 000

Lånene er ikke renteberegnet

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 185 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 185 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Geir Roger Bakken	185 100,00 %

Noter for Borras Invest As

Organisasjonsnr. 998198941



Borras Invest As

Noter 2021

Aksjer eid av selskapets tillitsmenn:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	185	100,00 %
Medlemmer av styret	185	100,00 %

Note 9 - Øvrig langsiktig gjeld

	2021	2020
2290 Lån Mestergruppen	1 263 815	1 717 273
Sum Øvrig langsiktig gjeld	1 263 815	1 717 273