



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 244 993
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLSIDEN BOLIG AS
Forretningsadresse: Borgarveien 15
1633 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Aaserud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 946 000	33 382
Annen driftsinntekt		2 210 861	991 600
Leieinntekter	9	-236 321	495 847
Sum inntekter		12 920 539	1 520 829
Kostnader			
Varekostnad		12 251 448	61 702
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	8		36 500
Annen driftskostnad	1	1 495 202	1 169 946
Sum kostnader		13 746 650	1 268 147
Driftsresultat		-826 110	252 682
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	65 535	147
Annen renteinntekt		25	-2 084
Sum finansinntekter		65 560	-1 937
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	308 253	423 308
Annen rentekostnad		412 959	835 881
Sum finanskostnader		721 212	1 259 189
Netto finans		-655 653	-1 261 126
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 481 763	-1 008 444
Skattekostnad på ordinært resultat	4	563 235	-221 956
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 044 998	-786 488
Årsresultat	5	-2 044 998	-786 488
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 044 998	-786 488
Totalresultat		-2 044 998	-786 488



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Overført fra innskutt annen egenkapital			-44 167
Udekket tap		-2 044 998	-742 321
Sum overføringer og disponeringer		-2 044 998	-786 488



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		563 235
Sum immaterielle eiendeler			563 235
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7, 8		9 906 886
Sum varige driftsmidler			9 906 886
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		5 000 000
Sum finansielle anleggsmidler			5 000 000
Sum anleggsmidler		0	15 470 121
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	650 000	11 608 869
Fordringer			
Kundefordringer	3	1 590 541	1 124 229
Andre kortsiktige fordringer		29 038	33 477
Konsernfordringer	3	4 935 820	4 940 379
Sum fordringer		6 555 398	6 098 085
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 030 624	488 987
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 030 624	488 987
Sum omløpsmidler		8 236 023	18 195 940
SUM EIENDELER		8 236 023	33 666 061

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	2 787 319	742 321
Sum opptjent egenkapital		-2 787 319	-742 321
Sum egenkapital	5, 10	-2 687 319	-642 321
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	1 573 336	12 782 819
Langsiktig konserngjeld	3	3 282 824	12 335 988
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	268 562	3 548 924
Sum annen langsiktig gjeld		5 124 721	28 667 730
Sum langsiktig gjeld		5 124 721	28 667 730
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	4	
Leverandørgjeld	3	2 733 044	2 942 457
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		84 927	60 145
Kortsiktig konserngjeld	3	2 559 528	2 472 205
Annen kortsiktig gjeld		421 118	165 846
Sum kortsiktig gjeld		5 798 621	5 640 653
Sum gjeld		10 923 342	34 308 383
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 236 023	33 666 061



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 570396

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 244 993
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLSIDEN BOLIG AS
Forretningsadresse: Emil Mørchs vei 25
1653 SELLEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Aaserud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2021



Organisasjonsnr: 995 244 993
SOLSIDEN BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 946 000	33 382
Annen driftsinntekt		2 210 861	991 600
Leieinntekter	9	-236 321	495 847
Sum inntekter		12 920 539	1 520 829
Kostnader			
Varekostnad		12 251 448	61 702
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	8		36 500
Annen driftskostnad	1	1 495 202	1 169 946
Sum kostnader		13 746 650	1 268 147
Driftsresultat		-826 110	252 682
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	65 535	147
Annen renteinntekt		25	-2 084
Sum finansinntekter		65 560	-1 937
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	308 253	423 308
Annen rentekostnad		412 959	835 881
Sum finanskostnader		721 212	1 259 189
Netto finans		-655 653	-1 261 126
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 481 763	-1 008 444
Skattekostnad på ordinært resultat	4	563 235	-221 956
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 044 998	-786 488
Årsresultat	5	-2 044 998	-786 488
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 044 998	-786 488
Totalresultat		-2 044 998	-786 488
Overføringer og disponeringer			
Overført fra innskutt annen egenkapital			-44 167
Udekket tap		-2 044 998	-742 321



Sum overføringer og
disponeringer

-2 044 998

-786 488



Organisasjonsnr: 995 244 993
SOLSIDEN BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		563 235
Sum immaterielle eiendeler			563 235
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7, 8		9 906 886
Sum varige driftsmidler			9 906 886
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		5 000 000
Sum finansielle anleggsmidler			5 000 000
Sum anleggsmidler		0	15 470 121
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	650 000	11 608 869
Fordringer			
Kundefordringer	3	1 590 541	1 124 229
Andre kortsiktige fordringer		29 038	33 477
Konsernfordringer	3	4 935 820	4 940 379
Sum fordringer		6 555 398	6 098 085
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 030 624	488 987
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 030 624	488 987
Sum omløpsmidler		8 236 023	18 195 940
SUM EIENDELER		8 236 023	33 666 061
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	2		



Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	2 787 319	742 321
Sum opptjent egenkapital		-2 787 319	-742 321
Sum egenkapital	5, 10	-2 687 319	-642 321
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6, 7	1 573 336	12 782 819
Langsiktig konserngjeld	3	3 282 824	12 335 988
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	268 562	3 548 924
Sum annen langsiktig gjeld		5 124 721	28 667 730
Sum langsiktig gjeld		5 124 721	28 667 730
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6, 7	4	
Leverandørgjeld	3	2 733 044	2 942 457
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		84 927	60 145
Kortsiktig konserngjeld	3	2 559 528	2 472 205
Annen kortsiktig gjeld		421 118	165 846
Sum kortsiktig gjeld		5 798 621	5 640 653
Sum gjeld		10 923 342	34 308 383
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 236 023	33 666 061



Organisasjonsnr: 995 244 993
SOLSIDEN BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Ansvarlige partnere:
Svein Brataas
Ole Christian Rasmussen
Per Edwin Engen
Paul-Gunnar Nakken

Til generalforsamlingen i Solsiden Bolig AS

Medlem av
Den Norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Solsiden Bolig AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 2 044 998. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2020, resultatregnskap for regnskapsåret per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Presisering av vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet opplyser i note 5 at selskapet har pådratt seg et tap på 2 044 998 i regnskapsåret 2020. Dette forholdet og andre omstendigheter som er beskrevet i note 5 indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og på tilbørlig måte opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.


Andre forhold


Selskapets reelle egenkapital er tapt i sin helhet. Styret har ikke oppfylt sin handleplikt etter aksjeloven § 3-5.


Moss, 12.07.2021
BDT Viken Revisjon AS

Ole Christian Rasmussen
Statsautorisert revisor
(Elektronisk signatur)



 Legally signed by
Arid Aaserud
01.07.2021

 Legally signed by
Jim Arild Aaserud
02.07.2021

 Legally signed by
Carsten Ianke
12.07.2021

Årsoppgjøret 2020

Solsiden Bolig AS

Innhold:

Resultat
Balanse
Noter
Revisors beretning



Org.nr: 995 244 993



Resultatregnskap

Solsiden Bolig AS

Legally signed by
Arlid Aaserud
01.07.2021

Legally signed by
Jim Arild Aaserud
02.07.2021

Legally signed by
Carsten Ianke
12.07.2021

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		10 946 000	33 382
Annen driftsinntekt		2 210 861	991 600
Leieinntekter	9	-236 321	495 847
Sum driftsinntekter		12 920 539	1 520 829
Varekostnad		12 251 448	61 702
Avskrivning av driftsmidler	8	0	36 500
Annen driftskostnad	1	1 495 202	1 169 946
Sum driftskostnader		13 746 650	1 268 147
Driftsresultat		-826 110	252 682
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	65 535	147
Renteinntekt		25	-2 084
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	308 253	423 308
Rentekostnad		412 959	835 881
Resultat av finansposter		-655 653	-1 261 126
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 481 763	-1 008 444
Skattekostnad på ordinært resultat	4	563 235	-221 956
Ordinært resultat		-2 044 998	-786 488
Årsresultat	5	-2 044 998	-786 488
Overføringer			
Overført fra innskutt annen egenkapital		0	-44 167
Overført til udekket tap		-2 044 998	-742 321
Sum overføringer		-2 044 998	-786 488



Balanse

Solsiden Bolig AS

Legally signed by
Arid Aserud
01.07.2021

Legally signed by
Jim Arild Aaserud
02.07.2021

Legally signed by
Carsten Ianke
12.07.2021

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	563 235
Sum immaterielle eiendeler		0	563 235
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7, 8	0	9 906 886
Sum varige driftsmidler		0	9 906 886
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	0	5 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	5 000 000
Sum anleggsmidler		0	15 470 121
Omløpsmidler			
Prosjekt under oppføring	7	650 000	11 608 869
Fordringer			
Kundefordringer	3	1 590 541	1 124 229
Andre kortsiktige fordringer		29 038	33 477
Lån til foretak i samme konsern	3	4 935 820	4 940 379
Sum fordringer		6 555 398	6 098 085
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 030 624	488 987
Sum omløpsmidler		8 236 023	18 195 940
Sum eiendeler		8 236 023	33 666 061



Balanse

Solsiden Bolig AS

Legally signed by
Arild Aaserud
01.07.2021

Legally signed by
Jim Arild Aaserud
02.07.2021

Legally signed by
Carsten Ianke
12.07.2021

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-2 787 319	-742 321
Sum opptjent egenkapital		-2 787 319	-742 321
Sum egenkapital	5, 10	-2 687 319	-642 321
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	1 573 336	12 782 819
Gjeld til konsernselskap	3	3 282 824	12 335 988
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	268 562	3 548 924
Sum annen langsiktig gjeld		5 124 721	28 667 730
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	4	0
Leverandørgjeld	3	2 733 044	2 942 457
Gjeld til konsernselskap	3	2 559 528	2 472 205
Skyldig offentlige avgifter		84 927	60 145
Annen kortsiktig gjeld		421 118	165 846
Sum kortsiktig gjeld		5 798 621	5 640 653
Sum gjeld		10 923 342	34 308 383
Sum egenkapital og gjeld		8 236 023	33 666 061

Sellebakk, 01.07.2021
Styret i Solsiden Bolig AS

Arild Aaserud
Styrets- og daglig leder

Carsten Ianke
Styremedlem

Jim Arild Aaserud
Styremedlem



Noter

Solsiden Bolig AS

Legally signed by
Arlid Aaserud
01.07.2021

Legally signed by
Jim Arild Aaserud
02.07.2021

Legally signed by
Carsten Ianke
12.07.2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Årsregnskapet er avgitt under forutsetning for fortsatt drift.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter

Solsiden Bolig AS

Legally signed by
Arild Aaserud
01.07.2021

Legally signed by
Jim Arild Aaserud
02.07.2021

Legally signed by
Carsten Ianke
12.07.2021

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ikke ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse. Dette er også gjeldende for selskapets tillitsvalgte. De samme forhold var gjeldende for fjoråret.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2020 utgjør kr 94 713. Av dette utgjør kr 44 225 lovpålagt revisjon.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Solsiden Bolig AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Boo - AS	100	100,0	100,0

Styrets- og daglig leder Arild Aaserud er indirekte aksjonær ved Northman AS.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Kundefordringer konsern	5 074 114	173 014
Andre kortsiktige fordringer konsern	-1 106	5 665
Sum	5 073 008	178 679
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	3 282 824	12 335 988
Leverandørgjeld innen konsern	2 610 938	187 500
Annen kortsiktig gjeld konsern	2 559 528	2 472 205
Sum	8 453 289	14 995 693

Det er beregnet netto renter på lån/gjeld fra konsernselskap på kr 242 718.



Noter Solsiden Bolig AS

Legally signed by
Arlid Aaserud
01.07.2021

Legally signed by
Jim Arild Aaserud
02.07.2021

Legally signed by
Carsten Ianke
12.07.2021

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	563 235	-221 956
Skattekostnad ordinært resultat	563 235	-221 956
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 481 763	-1 008 444
Permanente forskjeller	0	-450
Endring i midlertidige forskjeller	-882 739	442 173
Skattepliktig inntekt	-2 364 501	-566 722
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Fordringer	-97 050	-185 299	-88 249
Gevinst – og tapskonto	794 490	0	-794 490
Sum	697 440	-185 299	-882 739
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 739 364	-2 374 863	2 364 501
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 041 924	0	-4 041 924
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-2 560 161	-2 560 161
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-563 235	-563 235

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter Solsiden Bolig AS

Legally signed by
Arlid Aaserud
01.07.2021

Legally signed by
Jim Arild Aaserud
02.07.2021

Legally signed by
Carsten Ianke
12.07.2021

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	-742 321	-642 321
Pr 01.01.2020	100 000	-742 321	-642 321
Årets resultat		-2 044 998	-2 044 998
Pr 31.12.2020	100 000	-2 787 319	-2 687 319

Styret er klar over at selskapets aksjekapital er tapt og at styrets handleplikt har inntruffet. Styret har iverksatt flere tiltak for å bedre inntjeningen av egenkapitalen.

Note 6 Langsiktig gjeld og fordringer

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 573 336	12 782 819
Øvrig langsiktig gjeld	268 562	3 548 924
Sum langsiktig gjeld	1 841 898	16 331 742

Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.


	2020	2019
Gjeld som er sikret ved pant o.l.		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 573 336	12 782 819
Annen langsiktig gjeld	268 562	3 000 000
Sum	1 841 898	15 782 819
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Fast eiendom	0	9 906 886
Prosjekt under oppføring	650 000	11 379 823
Totalt	650 000	21 286 709


Som sikkerhet er det gitt pant i fast eiendom tilhørende selskap i samme konsern.




Noter

Solsiden Bolig AS

 Legally signed by
Arlid Aaserud
01.07.2021

 Legally signed by
Jim Arild Aaserud
02.07.2021

 Legally signed by
Carsten Ianke
12.07.2021

Note 8 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Boliger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	3 000 000	6 906 886	9 906 886
- Avgang i året	3 000 000	6 906 886	9 906 886
= Anskaffelseskost 31.12.20	0	0	0
= Bokført verdi 31.12.20	0	0	0

Økonomisk levetid 50 år

Note 9 Konserntransaksjoner

Selskapet har i 2020 ikke hatt konserntransaksjoner med morselskap.

Note 10 Covid-19

Selskapet har tatt hensyn til utbruddet av viruset i sin vurdering av om regnskapet oppfyller vilkårene for å legge forutsetning om fortsatt drift til grunn. Forutsetningen er funnet å være tilstede og regnskapet er avlagt under denne forutsetningen.